

امضا تفاهمنامه ساخت

۸۴ هزار واحد نهضت ملی

مسکن با بخش خصوصی

قرار لست طی مراسمی، تفاهمنامه واگذاری ۲هزار و ۶۱۸ هکتار زمین به بخش خصوصی برای ساخت ۸۴ هزار واحد نهضت ملی مسکن در وزارت راه و شهرسازی امضا شود.

به گزارش تسنیم، بر این اساس سازمان ملی زمین و مسکن هزار و ۶۹۴ هکتار زمین را در استان یزد به شرکت‌های چادرملو، جهان آباد مبین، سنگ آهن مرکزی و سنگ آهن کویر واگذار خواهد کرد تا به ساخت ۴۴ هزار و ۳۵۰ واحد مسکونی در شهرهای اردکان، میند، بافق و مروست اقدام کنند.

اراضی در نظر گرفته شده برای شهر اردکان ۴۰۰ هکتار معادل ۱۲ هزار واحد مسکونی و برای شهر میند و بافق نیز هر کدام ۶۰۰ هکتار معادل ۱۵ هزار واحد مسکونی است.سازمان ملی زمین و مسکن در شهر مرودشت نیز ۹۴ هکتار زمین معادل ساخت ۲ هزار و ۳۵۰ واحد مسکونی واگذار خواهد کرد.

در ۲ شهر یم و هرات استان کرمان با واگذاری ۸۰۰ هکتار زمین ساخت ۳۷ هزار واحد مسکونی آغاز خواهد شد. همچنین ۱۲۰ هکتار زمین در استان آذربایجان شرقی به بخش خصوصی واگذار خواهد شد که ۱۱۰ هکتار آن در تبریز و ۱۰ هکتار آن در شهر ورزقان قرار دارد. این اراضی ظرفیت ساخت ۲ هزار و ۱۵۰ واحد مسکونی را دارد.

در قزوین نیز با واگذاری ۲۴ هکتار زمین در محدوده توسط سازمان ملی زمین و مسکن به یک شرکت بخش خصوصی ۴۰۰ واحد نهضت ملی مسکن ساخته خواهد شد.

صوفی:

سوپسید ۹۰ درصدی به

شرکت کنندگان در نمایشگاه

گردشگری روسیه

مدیرعامل کانون جهانگردی و اتومبیلرانی را ارائه ۹۰ درصد سوپسید به شرکت کنندگان در نمایشگاه گردشگری روسیه خبر داد.

به گزارش مهر، نشست خبری محمد حسین صوفی مدیرعامل کانون جهانگردی و اتومبیلرانی ایران پیش از ظهر روز دوشنبه در سالن اجتماعات این کانون برگزار شد. در این نشست صوفی گفت: کانون از قدیمی ترین نهادها و تشکل ها و سازمان های حوزه گردشگری در کشور است این کانون ۹۰ سال برای ارائه تسهیلات به گردشگران داخلی و خارجی تشکیل شده به خصوص برای کسانی که قصد تردد در جاده ها را دارند. وی بیان داشت: یکی از نهادهایی که در آن کانون عضویت دارد فیاست . ما در آنجا به صدور اسناد و گواهینامه بین المللی می پردازیم. همچنین عضو فدراسیون خودروهای تاریخی عضو OUNW شده ایم. صوفی گفت: عضویت در شورای ۶ نفره کمیته بررسی و تأیید صلاحیت مدیران فیا از دیگر اقدامات ما در سال جاری بوده است. یکی از حوزه های موثر کانون در حوزه صدور اسناد و مدارک بین المللی است.

مدیرعامل کانون جهانگردی و اتومبیلرانی ایران ادامه داد: اسمال چند اتفاق مهم به وقوع پیوست که یکی از آنها سرعت در صدور گواهینامه و کارانه پلاک بود. در کنارش کسانی که مشکل تردد داشته باشند نیز می توانند به صورت آنلاین وقت بگیرند. همچنین نسبت به سال گذشته با ۵۰ درصد رشد توزیع پلاک و گواهینامه رو به رو بودیم. برای کنترل بیشتر از پلاک ها و گواهینامه ها اقدام دیگری انجام شد از جمله اینکه برجسب دیجیتال تهیه شده تا امکان رهگیری پلاک ها را داشته باشیم.

صوفی با اشاره به اینکه رالی ویژه بانوان را نیز برگزار کردیم که برای اولین بار انجام شد، گفت: میزان استفاده از کمپرها در حال حاضر بیشتر شده است ما از کمپرها در کانون حمایت می کنیم. برای اولین بار در باجرت تردد موتورهای سنگین همکاری کردیم.صوفی گفت: امداد خودرو همیشه با ماشین های معمولی انجام می شد اما برای اولین بار اقدام به ایجاد امداد خودرو با اقروها کردیم.

وی افزود: پیش بینی شد که در سال ۱۴۰۲ سه رالی برگزار شود. رالی پرسپولیس تا اکروپلیس از تهران و شیراز به سمت یونان برگزار می شود. رالی پیام اوران نوروزی نیز به سمت ازبکستان و تاجیکستان می رود.رالی کشورهای حوزه خلیج فارس و دریای خزر نیز برگزار می شود. یک رالی نیز از تاجیکستان به ایران می آید. قرار شد شرکت کنندگان در این رالی از افتخارات ایران بازدید کنند.صوفی از ایجاد کمپ سایت ها در ورودی شهرها خبر داد و گفت: اگر این اتفاق بیفتد در رونق گردشگری اتفاق بزرگی خواهد بود.

وی درباره حراجی صنایع دستی گفت: بخشی از آن طرح توسط معاونت صنایع دستی در قالب صد نمایشگاه صنایع دستی انجام شد. همچنین فروش صنایع دستی به صورت متاورس نیز در سال آینده انجام خواهد شد.وی گفت: فعالیت دیگر ما در حوزه امداد خودرو هست. گردشگرانی که به ایران می آیند یا خارج می شوند باید بتوانند از این امکانات بهره بگیرند.صوفی همچنین درباره برگزاری نمایشگاه گردشگری روسیه بیان کرد: برگزاری نمایشگاه های گردشگری و صنایع دستی را در دستور کار داریم. مسئولیت برگزاری پابویون ایران در نمایشگاه های خارجی به عهده ماست. نمایشگاه فیتور را بر گزار کردیم. نمایشگاه گردشگری مسکو نیز توسط کانون برگزار می کند. از امروز شرکت های گردشگری به این نمایشگاه اعزام می شوند.در سال ۱۴۰۲ نمایشگاه های دیگری نیز برگزار خواهد شد. وی افزود: جذب توریست بیشتر از روسیه هدف ما برای شرکت در نمایشگاه گردشگری روسیه است. با توجه به مشکلات اقتصادی که آژانس ها در حوزه کرونا داشتند قرار شد به شرکت کنندگان سوپسید داده شود این سوپسید برای شرکت کنندگان در نمایشگاه اسپانیا تا ۷۰ درصد نیز بوده است در نمایشگاه روسیه نیز ۹۰ درصد سوپسید به آژانس ها داده شد.

اقتصاد

وزیر صمت خبر داد

آغاز طرح ایجاد نظام شفاف

فروشگاهی برای کنترل قیمت ها

وزیر صنعت، معدن و تجارت با بیان اینکه راه حل کنترل قیمت ها ایجاد یک نظام شفاف فروشگاهی است، گفت: این طرح شروع شده و تا اواسط سال آینده می توانیم بر بازارهایی مانند خاوروبار، موبایل و بازارهای مشابه به طور سامانه ای نظارت کنیم و بر تراکنش ها مسلط شویم.

به گزارش ایسنا، سید رضا فاطمی امین درباره عرضه بدون ضابطه خودرو به شرکت های تابعه گفت: عرضه خودرو خارج از ضابطه به کارکنان هر شرکتی تخلف است. عرضه خودرو از طریق قرعه کشی و ثبت نام در سامانه یکپارچه انجام می شود و موارد قبلی که مربوط به واگذاری خودروی هایما بود، نیز بازگردانده شده است.

رئیس سازمان بورس اعلام کرد

زمان پرداخت مرحله دوم سود سهام عدالت

با ایران خودرو بر خورد می کنیم



رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار از افزایش دامنه نوسان تا ۱۰ درصد و برخورد با ایران خودرو به دلیل تعهد نکردن به عرضه محصولات خود در بورس کالا خبر داد.

به گزارش ایسنا، مجید عشقی روز دوشنبه در نشست خبری با بیان اینکه بازار سرمایه در سال جاری چند مرحله فراز و فرود داشت، اظهار کرد: سال جاری تحولات اقتصادی جهانی باعث شد قیمت ها ریزش داشته باشد، بعد از آن هم بحث های سیاسی روی بازار تاثیر داشت. البته نوسانات با صندوق های بازارگردانی و تثبیت و توسعه کنترل شد و روند بازار منطقی بود. از سوی دیگر سازمان برنامه هایی که در سال ۱۴۰۰ اعلام کرده بود را با قوت پیگیری کرد. یکی از این برنامه ها شکست انحصار در صدور مجوز نهادهای مالی بود که در حوزه شرکت های کارگزاری، سبدگردان، سرمایه گذاری، مشاوره سرمایه گذاری و ... بود.

وی با تاکید بر اینکه شرکت های خدمات دهنده بازار سرمایه گسترش یافتند، عنوان کرد: در این راستا یکی از اهداف اصلی توسعه صندوق غیرمستقیم با کمک نهادهای مالی بود. در سال آینده نیز توسعه این صندوق ها را در دستور کار داریم.

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار با اشاره به افزایش دامنه نوسان عنوان کرد: افزایش دامنه نوسان باعث شد نقدشوندگی سهم ها افزایش پیدا کند. این موضوع در سال آینده با ساختار جدید و طبقه بندی بازارها ادامه پیدا می کند تا به جایی برسیم که دامنه نوسان منطقی داشته باشیم. البته دستکاری ممتد و پشت سر هم زیرساخت های بازار خوب نیست. تاریخ مشخصی هم برای تغییر دامنه وجود ندارد. اما به طور کامل تا ۱۰ درصد افزایش خواهد یافت.

ارتقای بازار پایه

عشقی همچنین از ارتقای بازار پایه خبر داد و گفت: شرکت های متعددی در بازار پایه قابلیت پذیرش دارند و دلیلی ندارد در بازار پایه باشند. این موضوع در فرابورس درحال بررسی است. سایر شرکت ها به بازار توافقی می روند که دستورالعمل آن مشخص شده است.

رئیس سازمان بورس با اشاره به راه اندازی گواهی شمش طلا و گواهی سپرده نفت خام گفت: گواهی سپرده نفت خام یک تحول بزرگ برای تنوع فروش نفت و فروش ریالی نفت است و باعث می شود سرمایه های خرد بتوانند وارد آن شوند. البته این موضوع به مراقبت و همراهی وزارت نفت نیاز دارد.

برخی ۱۰۰ میلیارد تومان سود سنواتی طلب داشتند

وی در ادامه با اشاره به واریز سودهای رسوب شده گفت: اسمال به بیش از ۳۰ میلیون نفر واریز سود سنواتی از طریق سامانه سجام صورت گرفت. برخی ۱۰۰ میلیارد تومان سود سنواتی طلب داشتند، برخی ۹۰ میلیارد تومان و برخی ۱۰ میلیارد تومان.

برآورد خواسته های سازمان در بودجه

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار با تاکید بر اینکه سازمان در مجموع با توجه به تمام متغیرهایی که وجود دالنت به بخش مهمی از برنامه های خود رسید، عنوان کرد: جو بازار فقط نتیجه عملکرد سازمان نیست بلکه متغیرهای زیادی روی بازار تاثیرگذار هستند. پیش از آن که بودجه تقدیم مجلس شود کمیته ای با حضور فعالان بازار سرمایه تشکیل شد که بندهای متعددی در آن بررسی و بیش از ۳۰ بند تهیه شد که در مجلس مورد بررسی قرار گرفت و نتیجه هم به دولت و هم به کمیسیون تلفیق ارائه شد.

عشقی ادامه داد: بندهایی که در بودجه مد نظر سازمان بود برآورده شد. مثلا درمورد خوراک بندی در لایحه بود که اصلاح شد و روند سال قبل ادامه خواهد داشت. درمورد صندوق تثبیت،



هدف ما قیمت منطقی خودرو و حفظ حقوق سهام دار

است
وی در ادامه درمورد عرضه خودرو در بورس گفت: مساله اصلی خودرو این بود که طی دو سال گذشته قیمت کارخانه خودروسازها اصلاح نشده بود. جای خودرو در بورس نیست اما نتیجه شرایطی که پیش آمده بود و نحوه قرعه کشی چیزی جز از بین رفتن صنعت خودروسازی و متضررشدن مصرف کننده ها نبود. به همین دلیل پیشنهاد دادیم خودروها در بورس پذیرفته شود تا از وضعیت زیان دهی خارج شوند.

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار ادامه داد: وزارت صمت و شورای رقابت پیشنهاد دادند قیمت اصلاح شود و خودروها سود منطقی از محل فروش داشته باشند. اگر این اتفاق رخ دهد و خودروسازها بدون زیان خودرویی خود را بفروشند ما هم مخالفتی نداریم.

عشقی ادامه داد: ما مسئولیت کامل رعایت صلاح سهام داران در شرکت های خودروسازی را متوجه هیات مدیره شرکت ها می دانیم. اگر بدون زیان بفروشند تا صلاح سهامدار را رعایت کنند ما مخالفت نداریم، از طرف دیگر هم آمادگی داریم که در بورس کالا عرضه کنند. نمی توان عرضه کننده ای را مجبور کرد کالای خود را در بورس کالا عرضه کنند. اما اگر تعهد دارند باید به تعهد خود عمل کنند. هدف ما این است که خودروساز زیان نکند تا حقوق سهام داران حفظ شود.

با ایران خودرو برخورد می کنیم

وی درمورد اینکه ایران خودرو طبق تعهدات خود محصولات را در بورس عرضه نکرد، گفت: با ایران خودرو برخورد می کنیم. این شرکت هم به سازمان دعوت شدند هم از ان ها توضیح مکتوب خواستیم اما هنوز نه رای صادر شده نه تصمیمی گرفته شده است.

احتمال پرداخت سود سهام عدالت در هفته آینده

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار در ادامه درمورد آخرین وضعیت پرداخت مرحله دوم سود سهام عدالت اظهار کرد: از ۳۶ شرکت بورسی شش یا هفت شرکت با سود خود را واریز نکردند یا ناقص واریز کردند. از جمله این شرکت ها گل گهر، چادرملو، فارس، فولاد و فجر هستند. قرار است تا انتهای روز آینده بخش مهمی از سود واریز شود. اگر این اتفاق رخ دهد فرایند واریز سود شنبه و یکشنبه هفته آینده انجام می شود.

موافقت نامه تأسیس بورس بین الملل صادر شده است

عشقی با اشاره به اینکه موافقت نامه تأسیس بورس بین الملل در شورای عالی بورس صادر شده است، عنوان کرد: چند شرط تعیین شده است که اگر اجرایی شود بورس بین الملل تأسیس خواهد شد. البته درخواست دادند اجرای برخی شروط را به تأخیر بندازیم، ما مانع خاصی نداریم اگر شروط را محقق کنند و لیست سهام داران تکمیل شود و زمان بندی تحقق شروط را اعلام کنند. وی ادامه داد: البته تأسیس آن به مناطق آزاد بستگی دارد.

دی جی کالا در راه پذیرش در بازار سرمایه

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار در ادامه درمورد پذیرش شرکت های مبتنی بر اقتصاد دیجیتال در بازار سرمایه گفت: این شرکت ها دلاری مشهود ندارند و بر اساس دارای نامشهود ارزش تولید می کنند. باید سهم بازار سرمایه از این شرکت ها افزایش یابد البته این به معنی حمایت از این شرکت ها نیست. سال قبل با توجه به حساسیت درخصوص پذیرش این شرکت ها با احتیاط اولین شرکت پذیرش شد و نتایج خوبی هم داشت.

عشقی افزود: شرکت های مشابه دیگر درحال تکمیل مدارک

هستند که از جمله آن ها دی جی کالا است. ضوابط پذیرش شرکت های اقتصاد دیجیتال سختگیرانه است که این موضوع درحال اصلاح است.

آخرین تقای دلالان برای جلوگیری از کاهش نرخ

۱۴۴اعلامی: ۴۰ خرید از مردم



نرخ ۵۳ هزار تومان خریداری کردند، اکنون و تنها طی یک هفته، بیش از ۶۰ میلیون تومان زیان کرده اند. اکنون اما آن کانال ها و رسانه های مدعی تداوم افزایش قیمت، پاسخگوی زیان هنگفت خریداران نیستند.

سه شنبه ۲۳ اسفند ۱۴۰۱ / شماره ۶۲۰۰ / سال بیست و نهم
نورخوزستان ۵

وی درباره افزایش قیمت های اقلام شب عید نیز گفت: در حال حاضر بازار ملتهب ارز روند کاهشی به خود گرفته و در برخی اقلام این کاهش دیده می شود. البته همه کاهش ها ناشی از کاهش نرخ ارز نیست و در هفته جاری و هفته آینده ها احتمالاً فضا بهتر می شود.فاطمی امین با بیان اینکه راه حل کنترل قیمت ها ایجاد یک نظام شفاف فروشگاهی است، گفت: این طرح شروع شده و تا اواسط سال آینده می توانیم بر بازارهایی مانند خاوروبار، موبایل و بازارهای مشابه به طور سامانه ای نظارت کنیم و بر تراکنش ها مسلط شویم. در حال حاضر روش های نظارتی قدیمی است و بازرسان نظارت می کنند که ممکن است بعد از خروج بازرس از واحد مجددا تخلف نکرا ر شود.

باید بتوان شبکه عرضه را به طور کامل رصد کرد.

وزیر صمت با بیان اینکه ارز، اقتصاد ما را از شش مسیر تحت تأثیر قرار می دهد، گفت: ما این مسیرها را شناسایی کرده و برای هر کدام یک راه حل طراحی کردیم به طور مثال در بحث واردات مواد معدنی، قاعده گذاشتیم هر مواد معدنی که بیش از یک میلیون دلار واردات دارد، باید ساخت داخل باشد و این کار آغاز شده، اما طبیعتاً این امر زمان بر است.

برای دریافت کالا برگ

الکترونیکی چه کنیم؟



کالابرگ الکترونیک بر اساس میزان یارانه استفاده نشده هر یک از مشمولین یارانه قابل استفاده خواهد بود.

پس از اجرای طرح کالابرگ الکترونیک به صورت آزمایشی در چهار استان هرمزگان، قزوین، مرکزی و گیلان، هم اکنون اجرای این طرح به صورت ملی و در سراسر کشور آغاز شد.

در این طرح اعتبار کلیه خانوارهای یارانه بگیر شارژ شده و آنان می توانند یک ماه زودتر از دریافت یارانه نقدی، از این اعتبار جهت خرید ۱۰ قلم کالای اساسی مشمول طرح ملی کالابرگ الکترونیک استفاده کنند. کالابرگ الکترونیک بر اساس میزان یارانه استفاده نشده هر یک از مشمولین یارانه قابل استفاده خواهد بود. برای بهره مندی از مزایای کالابرگ الکترونیکی به موارد زیر توجه بفرمایید:

۱. میزان و مانده اعتبار یارانه شما برای استفاده از کالابرگ الکترونیک با گرفتن کد دستوری زیر نمایش داده می شود:
#۲۸*۷۸۸*
از طریق شماره گیری کد دستوری

۲. برای استفاده از برنامه کاربردی "شما"

جهت استفاده از کالابرگ الکترونیکی به مطالب زیر توجه کنید:

۱- ابتدا برنامه «شما» (شبکه ملی اعتبار) را از بازار بارگیری و نصب نمایید (لاطریق لینک زیر):

۲- پس از نصب اطلاعات پروفایل را تکمیل نمایید.

۳- حالا شما به میزان اعتبار حساب خود، به اقلام مشمول کالابرگ دسترسی دارید.

۴- روی همین برنامه، نزدیکترین فروشگاه های اطراف شما که اجناس کالا برگ الکترونیکی را عرضه می کنند و مسیر دسترسی از روی نقشه ارائه شده است.

۵- با کالا برگ الکترونیکی می توانید، ده قلم کالای پرکاربرد در منزل را برهمنای قیمت های شهر یور ۱۴۰۰ تهیه نمایید.

۶- شما هر زمان که خرید کنید، با توجه به میزان خرید از یارانه ماه بعد شما کسر می شود.

۷- استفاده از کالابرگ الکترونیک و یارانه نقدی اختیاری است.

۸- برای خرید، صرفا استفاده از یکی از کارت های بانکی سربسرت خانواده کافی است و نیاز به چیز دیگری نیست.

آمادگی بانک ملی برای

افتتاح حساب وکالتی خرید

خودروی داخلی



مشتریان بانک ملی ایران می توانند با وکالتی کردن حساب خود نزد این بانک، در طرح یکپارچه عرضه خودروهای داخلی وزارت صمت شرکت کنند.

به گزارش مهر به نقل از روابط عمومی بانک ملی ایران، این بانک آمادگی دارد با آغاز طرح خرید خودروهای داخلی، نسبت به انجام فرایند بانکی مربوطه برای افتتاح حساب وکالتی متقاضیان به صورت غیرحضورى اقدام کند. متقاضیان می توانند تا پایان وقت اداری امروز سه شنبه ۲۳ اسفندماه با مراجعه به آدرس اینترنتی https://firoozeh.bmi.ir نسبت به وکالتی کردن حساب خود اقدام کنند.