

قیمت منطقی هر شانه تخم مرغ

۱۰۶ هزار تومان است



رئیس هیئت مدیره اتحادیه مرغداران میهن قیمت منطقی هر شانه تخم مرغ برای مصرف کننده را ۱۰۶ تا ۱۰۷ هزار تومان اعلام کرد و گفت: توزیع با نرخ های بالاتر ۱۰۰ درصد گرانفروشی است.

حمیدرضا کاشانی گفت: با توجه به وقفه کوتاه در صادرات، اکنون هرکیلو تخم مرغ درب مرغداری ۱۰ تا ۱۵ درصد کمتر از نرخ مصوب عرضه می شود که با بازگشت صادرات به روند عادی امیدواریم طی ۱۰ روز آینده به نرخ مصوب اعلامی برسیم.

به گفته وی، از چهارشنبه هفته گذشته صادرات به روند عادی خود بازگشت و قرار است همانند قبل هفته ای ۱۵۰۰ تا ۲ هزارتن تخم مرغ صادر شود.

کاشانی ادامه داد: روزانه ۳ هزار و ۸۰۰ تن تخم مرغ در کشور تولید می شود، در حالیکه حداکثر نیاز کشور ۳ هزار و ۳۰۰ تا ۳ هزار و ۴۰۰ تن است.

رئیس هیئت مدیره اتحادیه مرغداران میهن گفت: سیستم توزیع سنتی و دلالی موجب شده تا قیمت تخم مرغ برای مصرف کننده به رغم افت نرخ درب مرغداری تغییری نداشته باشد.

به گفته او، از سال گذشته ۲۰درصد از ظرفیت زنجیره ها امر تامین و تولید تخم مرغ را انجام می دهند که پیش بینی می شود تا پایان سال به ۳۰ تا ۳۵ درصد برسد. همچنین با واگذاری کامل امر تامین و تولید به زنجیره ها و حذف واسطه های غیرضرور، افزایش یا کاهش قیمت درب مرغداری به طور کامل برای مصرف کننده ملموس خواهد بود.

کاشانی قیمت کنونی هرکیلو تخم مرغ درب مرغداری را ۴۰ هزارتومان معادل شانه ای ۸۰ هزارتومان اعلام کرد و گفت: اکنون قیمت منطقی هر شانه تخم مرغ برای مصرف کننده ۱۰۶ تا ۱۰۷ هزارتومان است.

سهمیه‌بندی جدید و تغییر قیمت بنزین تکذیب شد



سخنگوی صنف جایگاه‌داران هرگونه سهمیه‌بندی جدید و تغییر قیمت بنزین را تکذیب کرد و گفت: بیش از یک‌سال است که سهمیه بنزین با نرخ آزاد در کارت‌های سوخت شخصی، ۱۵۰ لیتر است و هیچ تغییری در سهمیه‌بندی و یا تغییر قیمت بنزین، نداشته‌ایم.

به گزارش تسنیم، رضا نواز، سخنگوی صنف جایگاه‌داران در خصوص اینکه آیا در زمینه سهمیه بندی بنزین اتفاق جدیدی رخ داده، گفت: هیچ اتفاق جدیدی در خصوص شارژ کارت‌های سوخت مردم اتفاق نیفتاده است.

وی افزود: در تمامی کارت‌های سوخت شخصی، ۶۰ لیتر بنزین سهمیه‌ای و ۱۵۰ لیتر بنزین با نرخ آزاد در ابتدای هر ماه شارژ می‌شود و مالک خودرو بعد از استفاده از بنزین سهمیه‌ای، می‌تواند از کارت سوخت شخصی خود برای دریافت بنزین با نرخ آزاد به میزان ۱۵۰ لیتر استفاده کند و اگر باز هم نیاز به خرید بنزین داشت، می‌تواند از کارت سوخت جایگاه‌ها استفاده کند.

سخنگوی صنف جایگاه‌داران تصریح کرد: بیش از یک‌سال است که سهمیه بنزین با نرخ آزاد در کارت‌های سوخت شخصی، ۱۵۰ لیتر است و هیچ تغییری در سهمیه‌بندی و یا تغییر قیمت بنزین، نداشته‌ایم.

ماده ۱۵۶ برنامه هفتم توسعه:

واردات از مناطق ویژه مشمول مالیات ارزش افزوده است



ورود محصول از مناطق ویژه تولید و صادرات گلخانه ای به سرزمین اصلی مشمول مقررات واردات و مالیات ارزش افزوده خواهد بود.

به گزارش مهر، برنامه هفتم توسعه ایلاع شد و در فصل ۱۰ این برنامه دستورالعمل‌هایی در راستای تأمین امنیت غذایی تدوین شده که متولی آن وزارت جهاد کشاورزی است.

ماده ۱۵۶ به دولت اجازه داده در طول سال‌های برنامه نسبت به تأسیس مناطق ویژه تولید و صادرات گلخانه‌ای بزرگ مقیاس اقدام کند. این مناطق تابع کلیه مقررات مناطق ویژه بوده و ورود محصول از این مناطق به سرزمین اصلی مشمول مقررات واردات و مالیات ارزش افزوده خواهد بود.

اقتصاد

با تصویب مجلس

موجران مکلفند قرارداد اجاره املاک و مستغلات را

در سامانه الکترونیک ثبت اسناد ثبت کنند

نمایندگان مجلس شورای اسلامی، موجران املاک مسکونی را مکلف کردند تا قرارداد اجاره املاک و مستغلات را از طریق دفاتر اسناد رسمی در سامانه الکترونیک ثبت اسناد و یا در سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور ثبت کنند.

به گزارش ایسنا، نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی روز دوشنبه، گزارش کمیسیون عمران در مورد طرح دو فوریتی کنترل و ساماندهی اجاره بهای املاک مسکونی را بررسی کرده و ماده ۴ این طرح را به تصویب رساندند.

بر اساس ماده ۴ این طرح؛ متن زیر به عنوان تبصره ۹ به ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم الحاق می گردد:

تبصره ۹؛

۱- وزارت راه و شهرسازی موظف است با همکاری سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، با استفاده از اطلاعات اسناد رسمی موجود در سامانه ثبت الکترونیک اسناد



نسبت به تکمیل سامانه‌های ملی املاک و اسکان کشور و ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور اقدام نماید و مانع از ثبت اطلاعات مغایر با اسناد رسمی (در صورت وجود) در سامانه های خود شود.
از تاریخ تصویب این قانون ملاک در اجاره بودن یک واحد مسکونی، اطلاعات ثبت شده در سامانه ثبت معاملات املاک و

ساخت تولید داخل ۱۳ کالای وارداتی

آشنا شوند.

اکوسیستم پست مرکز توجه این نمایشگاه خواهد بود و با رویکردی تعاملی سعی خواهیم کرد جنبه‌های مختلف هوشمندسازی، دیجیتال مارکتینگ، سهولت در انجام خدمات و سرعت عمل در معرض دید مخاطبان قرار خواهد گرفت.

این نمایشگاه ۸ لغایت ۱۱ خرداد ماه ۱۴۰۲ در مصلاى تهران برگزار می‌شود و بستری جذاب و منحصر برای عرضه جدیدترین فناوری‌ها، برترین دستاوردها و هوشمندانه‌ترین خدمات

است.

آشنایی با زیست‌بوم صنعت پست با یکدیگر، تعامل شرکت‌های داخلی با

شرکت‌های خارجی، عرضه توانمندی‌ها و ظرفیت‌های پست و انتقال تجربه و استفاده از دانش مدیران از جمله اهداف این نمایشگاه است.

از موضوعات این نمایشگاه می‌توان به تجارت الکترونیک و خدمات پستی، اتوماسیون و سامانه‌های پستی، سیستم‌های لجستیکی هوشمند و فناوری‌های مرتب‌سازی و جابه‌جایی بسته‌ها اشاره کرد.

شرکت‌های دانش بنیان این توسعه داشته باشیم.

به گزارش ایرنا، نخستین همایش و نمایشگاه صنعت پست، تجارت الکترونیک، لجیستیک هوشمند و صنایع وابسته با حضور وزیر ارتباطات، معاونان وزیر ارتباطات و رئیس کمیسیون صنایع مجلس شورای اسلامی افتتاح شد.در این نمایشگاه تمام زیست‌بوم صنعت پست گردهم خواهند آمد تا ضمن تبادل دانش میان بازیگران فعال این حوزه، بازدیدکنندگان نیز با دستاوردهای مهم این صنعت

رئیس انجمن ملی خرما:

۳۰ درصد از خرمای ایران صادر می‌شود

موافق افزایش واحد سطح نیستیم



مستولیت خود در این سال‌ها تلاش کرده با در نظر گرفتن مشوق و فراهم کردن مقدمات حضور در نمایشگاه‌ها به شرکت‌های تولید کننده‌ای که توان صادرات دارند خدمت رسانی کنند و در این زمینه همکاری‌های خوبی با انجمن ملی خرما برای معرفی این بخش صورت گرفته است.
در بخش دیگری از این نشست هادی مقدم – نائب رئیس انجمن ملی خرما – نیز از ظرفیت قابل توجه این صنعت برای ارزآوری برای کشور سخن گفت و افزود: ما معتقدیم با فعال کردن ظرفیت‌های بخش خصوصی و بالابردن بهره‌وری می‌توان انتظار داشت که درآمدها در این صنعت به شکل جدی افزایش پیدا کند و حتی خرما در حوزه‌هایی بتواند مانند درآمد نفت برای کشور ارزش افزوده به وجود آورد.

افزایش درآمد ما منجر شود.

وی با اشاره به حضور فعالان صنعت خرما در نمایشگاه بزرگ صنایع غذایی ایران که در روزهای پایانی خردادماه برگزار می‌شود بیان کرد: ما چه در حوزه ماشین آلات و زیرساخت‌های صنعتی و چه در تولیدات با ارزش افزوده بالا دستاوردهای قابل توجهی داشتیم که در این نمایشگاه قطعا معرفی خواهند شد. استفاده از توان بخش خصوصی و توسعه

فعالیت‌ها در بخش‌های روزآمد می‌تواند به نفع صنعت خرمای کشور تمام شود.به گزارش ایسنا، در ادامه این نشست آرزو جمالی – مدیرکل امور استان‌های اتاق بازرگانی ایران – نیز از پیگیری سیاست‌های کلان صادراتی کشور در حوزه خرما خبر داد و گفت: اتاق بازرگانی به عنوان بخشی از

اختصاص خط ویژه اعتباری ۹۰۰ میلیارد ریالی قرض‌الحسنه به تعاونی‌های

فراگیر ملّی



تعاون، پیگیری اتصال سامانه مربوطه به سامانه جامع رفاه ایرانیان و ایجاد دسترسی به ادارات کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان‌ها، به‌منظور وسع سنجی و احصای افراد سه دهک پایین درآمدی مشمول عضویت در این نوع از تعاونی‌ها، در دست انجام است.

امیرآبادی‌زاده دیگر اقدامات مهم دفتر توسعه سرمایه‌گذاری اقتصاد تعاون در این حوزه را تعامل مؤثر و پیگیری مستمر از معاونت اقتصادی وزارت امور اقتصادی و

مستغلات کشور است.

۲- موجران املاک مسکونی مکلفند قرارداد اجاره املاک و مستغلات را از طریق دفاتر اسناد رسمی در سامانه الکترونیک ثبت اسناد و یا در سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور ثبت نمایند.
در صورت انعقاد و یا تمدید قراردادهای اجاره مشروط به قرض و یا اجاره بدون ثبت در سامانه مذکور و یا ثبت اطلاع خلاف واقع به تشخیص مرجع قضایی، موجر مشمول معافیت مالیاتی موضوع تبصره (۱۱) ماده (۵۳) قانون مالیات‌های مستقیم نمی شود و پذیرش دعوای تخلیه منوط به پرداخت مالیات بر درآمد اجاره موضوع ماده ۵۳ قانون مالیات‌های مستقیم و جریمه موضوع ماده ۱۹۲ قانون مالیاتهای مستقیم می گردد.
همچنین پنجاه (۵۰) درصد ارزش اجاره املاک موضوع ماده (۵۴) قانون مالیات‌های مستقیم در مدت قرارداد به هزینه دادرسی اضافه می شود.

در صورت انعقاد قرارداد توسط مشاورین املاک، عدم ثبت قرارداد یا ثبت اطلاعات خلاف واقع در سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور، علاوه بر مسئولیت قانونی ناشی از عدم ثبت اطلاعات، مصداق کتمان درآمد و جرایم متعلق به آن موضوع ماده ۱۹۲ قانون مالیات‌های مستقیم و عرضه خارج از شبکه موضوع ماده ۶۱ قانون نظام صنفی کشور مصوب ۲۴/ ۱۲/ ۱۳۸۲ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن می باشد و سازمان تعزیرات حکومتی مکلف به برخورد با خاطیان است.

در جریان سفر سلطان هیثم بن طارق به کشورمان

صورت گرفت:

امضای ۴ سند همکاری میان ایران

و عمان

۴ سند همکاری در جریان سفر سلطان عمان به جمهوری اسلامی ایران میان مقامات دو کشور به امضا رسید.

به گزارش صدلوسیما، به نقل از پایگاه اطلاع رسانی ریاست جمهوری، در جریان سفر رسمی آقای هیثم بن طارق آل سعید" سلطان عمان به جمهوری اسلامی ایران، مقامات دو کشور ۴ سند در حوزه همکاری‌های اقتصادی و سرمایه‌گذاری، همکاری در مناطق آزاد و همکاری در حوزه انرژی به امضا رساندند.

وزری نفت و امور اقتصادی و دارایی و دبیرکل شورای عالی مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی از طرف ایران و وزری انرژی، اقتصاد و تجارت عمان اسناد همکاری‌های مشترک دو کشور را امضا کردند.

تقاضای زیاد، بلیت هواپیما را کمیاب

کرد

در حالی که با افزایش ۲۹ درصدی نرخ بلیت هواپیما تصور می‌شد که عرضه آن افزایش یابد، اما در حال حاضر شاهد کمیاب شدن بلیت در برخی از مسیرهای پرتردد هستیم.با نزدیک شدن به تعطیلات خرداد ماه بسیاری از مسافران به دنبال خرید بلیت هواپیما هستند اما با مراجعه به سایت‌های فروش بلیت با پیام اتمام ظرفیت روبرو می‌شوند این در حالی‌است که به‌گفته بسیاری از مسئولان حوزه هوایی کشور با افزایش ۲۹ درصدی قیمت بلیت هواپیما باید تعداد پروازها و همچنین مجوزهای پروازی افزایش یابد. بعد از گذشت حدود یک سال پیگیری شرکت های هواپیمایی، از ۲۹ اردیبهشت ماه قیمت بلیت هواپیما با مصوبه ستاد تنظیم بازار افزایش یافت اما با گذشت یک روز طبق بررسی های که صورت گرفت افزایش نرخ ها در برخی از مسیرها بیش از ۲۹ درصد بود که با ورود سازمان هواپیمایی کشور به این تخلف رسیدگی شد و ایرلاین ها قیمت های جدید را تنها با افزایش ۲۹ درصد در سایت ها بارگذاری کردند.

با این وجود در حال حاضر بسیاری از مسافران از کمبود بلیت هواپیما و نایاب بودن آن گله مند هستند.

در همین رابطه قربانی یکی از مسافران مشهد در گفت وگو با باشگاه خبرنگاران جوان گفت: از اواخر اردیبهشت ماه به دنبال خرید بلیت هواپیما برای مسیر مشهد بومد اما تاکنون به هر سایت فروش و یا آژانس مسافرتی مراجعه کرده ام نتوانسته ام بلیت هواپیما خریداری کنم.همچنین حسینی یکی دیگر از مسافران در مسیر شیراز به باشگاه خبرنگاران جوان گفت: با توجه به تعطیلی مدارس برای خرداد ماه قصد سفر به شیراز را برای دو روز داشته ایم که از اواسط اردیبهشت ماه به دنبال خرید بلیت هواپیما هستیم و به چند سایت و آژانس مسافرتی مراجعه کرده‌ایم اما هیچ خبری از بلیت نیست. تنها یک آژانس گفت که بلیت برای اواسط خرداد موجود است که قیمت آن برای هر نفر حدود ۳ میلیون تومان است.بنابراین برای ۴ نفر باید حدود ۱۲ میلیون تومان تنها پول بلیت پرداخت کنم.

در همین رابطه جعفر یازرلو سخنگوی سازمان هواپیمایی به باشگاه خبرنگاران جوان گفت: طبق بررسی‌هایی که صورت گرفته تعداد پروازها از اواسط اردیبهشت ماه تا ابتدای خرداد ماه افزایش یافته است بنابراین این ادعا که ایرلاین‌ها هواپیماهای خود را وارد خط پروازی نمی‌کنند یا زمین گیر کرده را به صورت کامل رد می‌کنم.وی می‌گوید: کمبود بلیت هواپیما به دلیل افزایش تقاضای سفر از طریق بخش هوایی است بنابراین مشکلی از لحاظ کمبود ناوگان هوایی نداریم.

یازرلو بیان کرد: در حال حاضر چندین فروند به ناوگان بخش هوایی اختصاص یافته‌شده و بخش زیادی از ناوگان هم لورهایل شده است بنابراین بهانه برای اینکه ناوگان بخش هوایی کم است وجود ندارد البته نیاز ناوگان هوایی در کشور ۵۵۰ فروند است.

به گفته سخنگوی سازمان هواپیمایی کشور، این سازمان به صورت روزانه تمامی سایت های فروش و توزیع بلیت و همچنین سایت‌های خود ایرلاین‌ها را رصد می‌کند و مواردی که در حوزه اختیارات سازمان هواپیمایی کشور است از جمله برخورد با تخلفات یا گران فروشی را انجام می‌دهد.وی می‌گوید: تعلیق مجوز پرواز و برخورد با آژانس های مسافرتی که در این حوزه تخلفی انجام داده باشند به صورت مدلوم توسط کارشناسان سازمان هواپیمایی کشور انجام می‌شود.

یازرلو گفت: در حال حاضر قیمت ها در سایت هواپیمایی کشور و همچنین در سایت انجمن شرکت های هواپیمایی بعد از افزایش ۲۹ درصدی بار گذاری شده‌است و به هیچ عنوان متقاضیان گران تر از این قیمت بلیتی خریداری نکنندطبق پیگیری‌های صورت گرفته از آژانس های مسافرتی هر مشخص شد که بخشی از این کمبود بلیت‌ها به دلیل حضور چارترکنندگان و دلالاتی است که به صورت عمده در ابتدای هر فصل بخش زیادی از بلیت های هواپیما را در مسیرهای مختلف خریداری کرده و در ایام پیک سال با قیمت های بالا عرضه می‌کنندبا توجه به نزدیک شدن به روزهای تعطیل در خرداد ماه باید تمهیدات لازم برای افزایش مجوز پرواز در برخی از مسیرهای پرتردد به شرکت های هواپیمایی داده شود تا مشکلی در عرضه بلیت هواپیما وجود نداشته باشد.