

### مدیران استانی اجرای پروژه‌های سخت و مشکل دار را در توان خود نمی بینند

مدیر کل راه و شهرسازی خوزستان از مانعی که بر سر راه اجرای طرح نهضت ملی مسکن در اهواز وجود دارد، سخن به میان آورده که: عمده زمین های اهواز در حریم لوله های نفت و گاز قرار دارند و به این علت برای تأمین زمین در این شهر به منظور اجرای طرح نهضت ملی مسکن به شدت دچار مشکل هستیم. بارها گفته ایم هنر یک مدیر در آنست که بتواند کارهای سخت را انجام دهد و موانع را از سر راه بردارد و گر نه چنانچه همه چیز مرتب و مهیا باشد، انجام کار، از هر کس ممکن است، متأسفانه در این کلانشهر اکثر مدیران، آسان ترین و هموارترین طرح ها را انتخاب می کنند که در زمان مدیریتشان به بهره برداری برسد و به اسم آنها ثبت شود.

چنین وضعیتی در اجرای تقاطع های غیر همسطح کاملاً مشهود بوده است. مثلاً همه می دانیم که مهمترین گره ترافیکی شهر، چهار راه پهلوان که کیان پارس است و میزان معطلی مردم پشت چراغها، از همه جا بیشتر است. در سال های گذشته بارها بحث احداث تقاطع غیر همسطح در آنجا عنوان و قدماتی هم فراهم شده اما هر بار با پرداختن به موانعی که بر سر راه است و عمده ترین آنها وجود سیم ها و کابل های هوایی برق و لوله هایی که زیرزمین از این محل عبور کرده اند، از اجرای طرح صرف نظر شده و چنانچه شاهد بودیم این تقاطع ها در نقاطی احداث شده اند که از زمین و هوا مانعی نداشته باشند. سوال این است که این روال قرار است تا کی ادامه داشته باشد؟ چرا مدیران ما، از شهردار گرفته تا سایرین که مرتبط با کارهای عمرانی هستند، اراده ای برای انجام و اجرای پروژه های مفید اما مقداری سخت در خود نمی بینند؟

آیا تغییر چند لوله زیر زمینی در عصری که دشوارترین پروژه ها در قعر دریا اجرا می شود ( نظیر نصب دکل و احداث تونل و کنشیدن کیلومترها لوله های انتقال نفت و گاز و غیره) احداث یک تقاطع غیر همسطح در داخل شهر با همکاری سازمان های قوی و مجهز مثل آب و برق، شرکت های گاز و برق و ملی حفاری و غیره، واقعاً غیر ممکن است؟ شاید اشکال عمده کار در این است که تعامل و همکاری بین مدیران مرتبط با چنین پروژه هایی وجود ندارد. البته وقتی اکثر مدیران کلیدی استان پروازی یا خانواده هایشان در استان نیستند تعلق خاطر آنچنانی به استان و عمران آن و رفع مشکلات مردم ندارند و بعضی مدیران هم که در اجرای طرح های حوزه کاریشان به مانع برخورد کرده اند. هنوز پیشوند سرپرست، در حکمشان جا خوش کرده و نمی دانند تا کی ماندگارند تا دست به کار بزرگی بزنند و اصلاً اختیار تصمیم گیری ندارند.

### بیشتر شدن تعداد نمایندگان استان، سودی برای مردم ندارد

از مدتی پیش بحث این بود که تعداد نمایندگان خوزستان در مجلس بیشتر خواهد شد. حالا رئیس دفتر نظارت و بازرسی انتخابات استان در این مورد گفته : « براساس آخرین اخبار، تعداد نمایندگان استان خوزستان در مجلس، همان ۱۸ نفر در ۱۴ حوزه انتخابیه خواهد بود. همچنین براساس آخرین تقسیماتی که به استان ایلاخ شده، دوازدهمین دوره انتخابات مجلس، در ۳۰ شهرستان و ۴۱ بخش استان برگزار خواهد شد.»

عرض شود که اگر قرار باشد بود و نبود خیلی از نمایندگان برای استان تفاوتی نداشته باشد، نصف تعداد فعلی هم کافی است.

آقایان بیایند عملکرد بدهند که در دوره نمایندگی چه گلی به جمال مردم استان زده اند تا ببینیم باید چقدرشان را بدانیم یا همچنان امیدی به آنها نداشته باشیم.

### انتخاب یک شهردار به جای سرپرست ها، یک سال طول کشید

بعد از یک سال که شهرداری کوت عبدا.. با سرپرست اداره می شد و صلاحیت و گزینه هائی انتخابی احراز نمی شد، سرانجام شورای شهر این شهر کاوه فتحي از مدیران شهرداری اهواز را با اکثریت آراء به عنوان شهردار کوت عبدا.. انتخاب کرد. طولانی شدن سرپرستی چه در شهرداری و چه فرمانداری و دیگر مدیریت با باعث کندی کارها و رکود پروژه‌های جدید و در مجموع در جا زدن شهرها و استان می شود که نباید این روند استمرار داشته باشد. آخرین شهردار کوت عبدا.. سعید باب المراد بود که یک سال پیش استعفا داد.

### چه شده که فساد در شوراهای شهر و شهرداری ها، بیدار می کند؟

مدتی است پشت سر هم خبرهایی از دستگیری رئیس یا برخی اعضای شوراهای شهر و شهرداری ها به اتهام ارتکاب به فساد اداری، رشوه و ... می رسد. آخرین مورد بازداشت رئیس شورای شهر بستان با دستور قضائی بود. پیش از این هم سرپرست سابق شهرداری مسجدسلیمان بازداشت شد، قبل از آن هم اوائل تیر اسسال یک عضو شورای شهر مسجدسلیمان را به اتهام جعل اسناد بازداشت کردند.

در مدت یک ماه گذشته هم چهار نفر از کارکنان شهرداری ماهشهر و دو نفر از کارکنان شهرداری خرمشهر بازداشت شده بودند.

چه خبر است، در این شوراها و شهرداریها چطور بدون ترس از عواقب کار، خلاف می کنند؟ دستگاه قضا اغماض نکند تا این وضع ادامه نداشته باشد.

سه‌شنبه ۲۷ تیر ۱۴۰۲ / شماره ۶۲۸۹ / سال بیست و نهم

## قرارداد واگذاری زمین راكد در شهرک های صنعتی خوزستان فسخ می شود

مدیر عامل شرکت شهرک های صنعتی خوزستان بر فسخ قرارداد واگذاری زمین‌های راكد در شهرک های صنعتی استان تاکید کرد و گفت: طرف‌های قرارداد دارای چنین اراضی که برای راه اندازی واحدهای صنعتی تاکنون اقدامی نکرده باید در اسرع وقت نسبت به تعیین تکلیف این زمین ها اقدام کنند.

به گزارش ایرنا علی مهدی پوردر حاشیه بازدید از شهرک‌های صنعتی اهواز ضمن تاکید بر تعیین تکلیف اراضی واگذار شده بیان کرد: طرف‌های قرارداد نسبت به ایجاد کسب و کار اقدام یا قرارداد خود را فسخ کنند.



مدیر عامل شرکت شهرک‌های صنعتی خوزستان ادامه داد: اصلی‌ترین دغدغه و چالش پیش روی شرکت شهرک‌های صنعتی خوزستان نبود زمین کافی برای

# پیشرفت ۵۰ درصدی ساخت بزرگ‌ترین پایانه مکانیزه غلات کشور

عملیات ساخت بزرگ‌ترین پایانه مکانیزه غلات کشور در بندر امام خمینی ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.

به گزارش صدا و سیما، معاون مهندسی و عمران اداره کل بنادر و دریانوردی خوزستان با اشاره به سرمایه‌گذاری ۱۶ میلیارد ریالی بخش خصوصی با هدف افزودن ۵ میلیون تن ظرفیت تخلیه و بارگیری کالای اساسی در مجتمع بزرگ بندری امام خمینی گفت: در ادامه روند تکمیل ساخت این پایانه تمام مکانیزه غلات، که در هفته دولت پارسال عملیات اجرایی آن آغاز شده است، عملیات مونتاژ ۲ دستگاه مکنده تکمیل و ۴ دستگاه مکنده دیگر نیز در حال آماده سازی برای مونتاژ بر روی اسکله است.

صدراله بهرامی میزان پیشرفت فیزیکی عملیات ساخت این پایانه را ۵۰ درصد اعلام کرد و افزود: بهره‌گیری از تأسیسات و تجهیزات پیشرفته شامل، ۶ دستگاه مکنده برقدرت با ظرفیت تخلیه یکهزار و ۸۰۰ تن بر ساعت از ویژگی‌های قابل توجه تجهیزات این پایانه به شمار می‌رود.

وی در تشریح آخرین وضعیت عملیات اجرایی این طرح سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، ساخت ۱۵ کندوی نگهداری غلات از مجموع ۲۰ کندو، اجرای سقف کندهوای باقی مانده، محوطه‌سازی‌ها، آماده‌سازی شمع کوبی زیر سیلوهای صادراتی و سیلوهای انتقال و همچنین آماده‌سازی اسکله برای نصب سازه خط انتقال را از جمله بخش‌های این عملیات برای تکمیل این پایانه برشمرد.

بهرامی برخورداری از ۲۰ کندو ترانزیتی به ظرفیت مجموعاً ۲۵۰ هزار تن از جمله بخش‌های این پایانه برشمرد که در کنار خطوط ریلی داخلی سایت به طول یکهزار و ۵۰۰ متر، گالری انتقال از اسکله تا سیلوها شامل، دوخط به ظرفیت هر کدام ۱۸۰۰ تن بر

ساعت و طول یکهزار متر ساخت و تکمیل می‌شوند.

وی در تشریح مزیت‌های بهره‌گیری از این پایانه، کاهش ترافیک اسکله‌ها به دلیل تسریع در فرآیند تخلیه، کاهش طول مدت عملیات تخلیه یک فروند کشتی از ۴ به ۱ روز، جلوگیری از معطلی کشتی‌ها در نتیجه کاهش یا حذف هزینه دموراز و افزایش ظرفیت پهلودهی کشتی‌ها از جمله این مزیت‌ها دانست و اضافه

رییس اتحادیه صنف بار فروشان اهواز:

## مشکل میدان تره‌بار الغدير اهواز با تملک قانونی اراضی حل می شود



شده که با قیمت کارشناسی هزینه این اراضی را به مالکان پرداخت کردند.

وی در ادامه به وجود شرکتي اشاره کرد که مدیران آن مدعی مالکیت ۴۶ درصد از اراضی سه فاز میدان الغدير اهواز هستند و در زمان شهرداری وقت به علت اینکه دفاع مؤثری صورت نگرفت شرکت مذکور زمین‌هایی که به نام شهرداری اهواز بود را به نام خود ثبت کرده و برای ۱۷ حِجره از فاز یک حکم قلع و قمع گرفته

توسعه یا ایجاد شهرک‌های صنعتی جدید است به همین دلیل تعیین تکلیف اراضی راكد با جدیت در حال پیگیری است.

وی با تاکید بر اینکه شرکت شهرک‌های صنعتی با مشکل زمین برای واگذاری به متقاضیان روبه رو است است تصریح کرد: اولویت اصلی واگذاری اراضی در شهرک‌های صنعتی، راه اندازی کسب و کار و ایجاد کارگاه‌های تولیدی است.

مهدی پور در ادامه با اشاره به اینکه پارسال بیش از ۳۳۸ قرارداد واگذاری اراضی در شهرک ها و نواحی صنعتی خوزستان فسخ شد اظهار کرد: متقاضیانی که زمین‌های خریداری شده را راكد نگه دارند و به هر دلیل در موعد مقرر نسبت به ساخت و ساز اقدام نکنند طبق دستورالعمل و دفترچه قرارداد حق بهره برداری، شهرک‌های صنعتی با آنان برخورد و قرار داد آنها فسخ خواهد شد.

وی اضافه کرد: زمین در شهرک های صنعتی به صنعتگران و سرمایه گذاران واقعی واگذار می‌شود تا ضمن رشد تولید زمینه‌برای اشتغال زایی و رفع بیکاری در استان فراهم شود.۷۲ شهرک و ناحیه صنعتی در خوزستان وجود دارد.

افزایش صادرات غیر نفتی

### خوزستان با توسعه فرآوری خرما

سرپرست معاونت توسعه بازرگانی و صنایع کشاورزی سازمان جهاد کشاورزی خوزستان بر امکان افزایش صادرات غیر نفتی با استفاده محصول استراتژیک خرما از استان تاکید کرد.

به گزارش صدلوسیما ، سرپرست معاونت توسعه بازرگانی و صنایع کشاورزی سازمان جهاد کشاورزی خوزستان در دومین جلسه کارگروه خرید تضمینی خرما در استان گفت: با توجه به اهمیت محصول خرما در تغذیه و تأمین انرژی روزانه انسان و بضاعت و پتانسیل استان خوزستان در زمینه تولید، صادرات و فرآوری این محصول استراتژیک دومین جلسه کارگروه خرید تضمینی خرما برگزار شده است.

عبدلهادی فرخ تبار افزود: این جلسه با هدف هم اندیشی در خصوص ساز و کار و نحوه جمع آوری و فروش، صادرات و فرآوری محصول خرما و همچنین برنامه ریزی برای تعیین قیمت و خرید توافقی این محصول انجام شده است.

فرخ تبار گفت: با توجه به نقش مهم و استراتژیک خرما در صادرات غیر نفتی امیدواریم در آینده نزدیک شاهد افزایش توانمندی بیش از پیش استان در زمینه تولید و صادرات خرما باشیم.دومین جلسه کارگروه خرید تضمینی خرما در استان با هدف هم اندیشی در خصوص ساز و کار و نحوه جمع آوری و فروش خرما برگزار شد.

دادستان مرکز خوزستان:

### یک تالار برگزاری کنسرت در اهواز پلمب شد

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان خوزستان از پلمب یک تالار برگزاری کنسرت در اهواز خبر داد.

صادق جعفری چگنی با اعلام این خبر گفت: در پی انتشار تصاویری در فضای مجازی از بازجویی قطعه‌ای از آهنگ‌های غیرمجاز قبل از انقلاب در یک اجرای صحنه‌ای، برای خواننده و عوامل برگزارکننده پرونده قضایی تشکیل شد.

به گزارش ایسنا به نقل از دادگستری کل خوزستان، وی با بیان اینکه این خواننده برای اجرای آهنگ‌های مجاز خود مجوز گرفته بود، افزود: محل برگزاری کنسرت نیز پلمب شد.

### بهره برداری از ۱۴ مدرسه در خوزستان تا مهرماه امسال

مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس خوزستان: پیش بینی می‌شود ۱۴ مدرسه با ۳۰ کلاس درس در استان تا مهرماه امسال به بهره برداری برسد. ۱۰ هزار شغل به‌صورت غیرمستقیم راداراست بیان کرد: در فاز دوم میدان، حدود ۷۰ غرفه وجود دارد که ۳۱ غرفه برای پایانه صادراتی و ۳۹ غرفه جهت عرضه میوه تره بار در نظر گرفته شده است.

وی از نصب یک تابلو با اعتبار ۲ میلیارد و ۸۰۰ میلیون ریال و راه‌اندازی سایت اتحادیه به منظور شفاف سازی قیمت‌هاخبر داد و گفت: ۲ بازرس از اداره کل جهاد کشاورزی و اداره کل صنعت، معدن و تجارت به منظور رصد قیمت‌ها و اقدامات در میدان مستقر هستند.

صادقی در پایان هر گونه گران فروشی در میدان را رد کرد و افزود: تمامی اجناس در میدان دارای فاکتور هستند.

در جلسه شورای شهر تصویب شد:

## افزایش تا ۶۰ درصدی کرایه تاکسی‌ها در اهواز



خطی، فرودگاه، راه آهن و بی‌سیم در سال ۱۴۰۲ نسبت به سال گذشته،۴۵ تا ۶۰ درصد افزایش یافته است. به گزارش ایسنا، در یکصد و بیستمین جلسه علنی شورای شهر اهواز لایحه نرخ کرایه تاکسی‌های خطی، فرودگاه، راه آهن و بی سیم در سال ۱۴۰۲ به تصویب اعضای شورای شهر اهواز رسید. بر اساس این مصوبه نرخ کرایه تاکسی‌های خطی، فرودگاه، راه آهن و بی سیم در سال ۱۴۰۲ نسبت به سال گذشته،۴۵ تا ۶۰ درصد افزایش یافت.

نشده است. باید توجه شود پس از تصویب اعضای شورای شهر، باید فرمانداری این لایحه را تایید کند بنابراین نرخي که

تصویب می‌شود سه هفته دیگر به رانندگان ابلاغ می‌شود.

صفی‌خانی بیان کرد: پس از برگزاری جلسه کمیسیون حمل و نقل و ترغیب شورای شهر اهواز، نرخ کرایه تاکسی‌ها کاهش یافت و نرخي که اکنون ارائه شده است با نرخ‌هایی که قبلا ارائه

داده شده بود، بسیار فاصله دارد.

سرپرست سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی

شهرداری اهواز گفت: طبق این نرخ‌ها، نرخ کرایه تاکسی‌های