

گام‌هائی برای رفع بحران مسکن استان!

وعدۀ وزیر راه و شهرسازی محقّق شد و در هفته دولت بیش از ۱۰۱ هزار واحد مسکونی در سراسر کشور بطور همزمان مورد بهره برداری قرار گرفت و همانطور که شاهد بودیم بحث تأمین مسکن و افتتاح طرحهای مسکن در هفته دولت سهم و جایگاهی ویژه در گزارش عملکرد دولت بخود اختصاص داده بود تا موید این امیدواری باشد که دولت سیزدهم بنا دارد در رفع مهم‌ترین دغدغۀ خانواده ها یعنی تأمین مسکن، گامی بزرگ بردارد و بفضل الهی برای همیشه این مشکل ریشه دار را که دغدغۀ بسیاری از هموطنان است ریشه کن کند. و البته این تعداد واحدهای مسکونی واگذار شده جزئی از واحدهائی است که در طرحهای متعدّدی همچون طرحهای خود مالکی، طرح‌های حمایتی واگذاری اراضی، مسکن روستایی، بافت‌های فرسوده و ساخت واحدهای ویلایی اجرا و واگذار شده و یا در حال اجرا است و بزودی به بهره برداری خواهد رسید و وعدۀ دولت را برای ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی در چهار سال محقق خواهد کرد.

نیاز به مسکن، و در اصطلاح "سرنهاده"، از اساسی ترین نیازهای بشر است، نیازی که در طول عمر یک انسان بیشترین هزینه را بر او تحمیل می کند اما بیشترین امنیت روانی را نیز برای خانواده بوجود می آورد و این مسأله ای است که دولتها نیز به آن توجّه دارند و لذا سیاستهای تأمین مسکن معمولاً از مهمترین سیاستها برای ایجاد رفاه و آراش روانی در جامعه بوده و در بعضی کشورها مترادف با فقرزدائی شناخته می‌شود و حقیقت نیز جز این نیست که با تأمین مسکن، ضمن کاهش بخش زیادی از هزینه های مستمر خانواده همچون اجاره و بیعانه، بر آراش روانی آنان نیز افزوده می شود.

با پذیرش این واقعیتها بود که از بدو پیروزی انقلاب موضوع تأمین مسکن اقشار کم درآمد از دغدغۀهای اصلی مسئولان نظام قرار گرفت و طرح‌های متعدّدی همچون واگذاری زمین‌های موات شهری، ساخت و اجاره مسکن به شرط تملیک، پرداخت تسهیلات جهت خریدمسکن مهر و مسکن ملی اجرا شد که بجز طرح مسکن مهر که توفیقی نسبی داشت، بقیه طرحها نتوانستند مشکل مسکن را به‌نحو مطلوب حل کنند. اما اینک بنظر می رسد که با اجرای طرح نهضت ملی مسکن دولت جدّاً در حال حل مشکل است.اما در مورد وضع مسکن در استان خوزستان بررسی‌های صورت گرفته نشان می‌دهد که با توجّه به رتبه اول حاشیه نشینی این استان در کشور و وجود بسیاری از اقشار شهر نشین و روستا نشین با شاخصه های عدم دسترسی به مسکن مقرون بصرفه و یا بدمسکن (فاقد آب لوله کشی، فاقد حمام و سرویس بهداشتی، کیفیت بد مصالح ساختمانی و مانند آن)، متقاضیان واجد شرایط استان باید بسیار بیش از سهمیه ۲۸۰ هزار واحدی تعیین شده باشند و لذا انتظار می رود با در نظر گرفتن عقب ماندگیهای استان در اجرای طرحهای قبلی تولید مسکن و از جمله طرح مسکن مهر و نیز سهمی که براساس نسبت جمعیتی باید از ۴ میلیون مسکن مورد نظر دولت داشته باشد، مقامات استان از اولویتی که دولت برای تأمین مسکن اقشار نیازمند قائل شده، استفاده کنند تا در پایان طرح نهضت ملی مسکن، هم عقب ماندگیهای گذشته تولید مسکن و فاصله فعلی با دیگر استانها جبران شده باشد و هم بعد از آن تولید و تأمین مسکن در استان بگونه ای برنامه ریزی شود که این امر روایی منطقی بخود گیرد تا بار دیگر استان شاهد حالت بحرانی قبلی نباشد. ان شاء ...

موسوی زاده

با گستره مناطق:

خوزستان، بوشهر، لرستان، ایلام
چهارمحال و بختیاری

شماره ۶۳۲۴

سال بیست و نهم
۱۶ صفحه

سه شنبه ۷ شهریور ۱۴۰۲

۱۲ صفر ۱۴۴۵

۲۹ آگوست ۲۰۲۳

قیمت: ۵۰۰۰ تومان

ستون راوی۲

تحلیلی بر ساخت
و تحویل ۷۳۲ واحد
مسکونی در خوزستان
و علل عقب ماندگی
استان

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات:

زائران اربعین بسته‌های
رومینگ را قبل از خروج از مرز
تهیه کنند

کاهش هزینه‌های ارتباطی در عراق نسبت به سال گذشته

صفحه ۳

شهرستان

صفحه ۱۲

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خوزستان

آغاز ثبت نام

هنرستان هنرهای

زیبا شوشتر

صفحه ۲



چرا خودرو از گمرکات خوزستان وارد نمی شود؟ صفحه ۲

آگهی استخدام

یک موسسه اقتصادی معتبر از بین داوطلبان مرد واجد شرایط

با مدرک دانشگاهی معتبر (لیسانس و بالاتر) در رشته های شغلی:

مالی، حقوقی، فن آوری اطلاعات، اموال داراییها و امور اجتماعی

دعوت به همکاری می نماید

متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر و ثبت نام می‌توانند

تا پایان روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۶/۰۸ به آدرس ذیل مراجعه نمایند:

www.Tadbir.iran-azmoon.ir

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای شماره ۱۴۰۲/۳۴ نوبت دوم

شرکت توزیع نیروی برق اهواز در نظر دارد ترانس ولتاژ (PT) ۱۱ و ۳۳ کیلوولت مورد نیاز خود را به شرح اسناد از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید.

میزان ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار به شرح اسناد می باشد، که بصورت ضمانتنامه بانکی معتبر، چک تضمین شده بانکی، بلوکه از مطالبات و یا وجه نقد به حساب بانک تجارت شعبه شهید چمران به شماره ۰۲۰۲۸۰۴۰۰۲۰ بنام شرکت توزیع نیروی برق اهواز به مناقصه گزار تسلیم گردد.

- زمان و محل و نحوه دریافت اسناد: از تاریخ درج آخرین آگهی بمدت ۵ روز به آدرس های زیر مراجعه نمایند:

- پایگاه اینترنتی شرکت توزیع برق اهواز: WWW.AEPDCO.IR

- پایگاه اینترنتی توانیر: WWW.TAVANIR.ORG.IR

- پایگاه اینترنتی ملی اطلاع رسانی مناقصات www.iets.mporg.ir

- سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir

تلفن تماس: ۰۶۱۳۴۴۹۰۷۰۰ داخلی ۳۲۴۵

- آخرین مهلت بارگذاری و ارسال اسناد: حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶

- بازگشایی: رأس ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ میباشد.

- کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت تحویل اسناد تا مبادله قرارداد با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir امکان پذیر خواهد بود.

- ارسال فیزیکی پاکت ضمانتنامه (الف) و نمونه کالا تا تاریخ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ به دبیرخانه مرکزی شرکت (به آدرس: اهواز - بلوار پاسداران جنب شهرک صنعتی تسلیم گردد) الزامی است.

- به پیشنهادهای فاقد سپرده و امضاء مشروط، مخدوش و پیشنهادهائی که بعد از انقضای مدت مقرر واصل می شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

- هزینه آگهی مناقصه به عهده برنده مناقصه است.

- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است.

هزینه های مربوط به شرکت در مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت بر عهده مناقصه گران می باشد.

امور تدارکات



آگهی مزایده

شرکت آب و فاضلاب استان خوزستان در نظر دارد به استناد ماده ۱۲ آیین نامه خود، نسبت به فروش اقلام ذیل از طریق مزایده عمومی کتبی اقدام نماید.

از داوطلبان خرید دعوت بعمل می آید جهت خرید اسناد مزایده ظرف مدت تعیین شده، به دبیرخانه کمیسیون مزایده شرکت آبفا استان خوزستان واقع در ساختمان ستادی به آدرس اهواز، بلوار شهید چمران، فلکه اول کیانپارس (تلفن ۵-۸۳۰۰۸۳۳۶۰۰-۰۶۱ داخلی ۳۳۰) مراجعه نمایند.

شماره مزایده	شرح مختصر کالا	مهلت فروشی اسناد مزایده	تاریخ گشایش پاکات	مبلغ تضمین به ریال
۴۰۲/۱۰	یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۹۷۵/۱۰۰ با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۱۳۸۷ متر مربع واقع در بخش ۷ شهرستان باوی	۱۴۰۲/۰۶/۱۴	۱۴۰۲/۰۶/۲۸	۷۵۰۹/۰۵۹/۰۰۰

* جهت خرید اسناد مزایده، مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب جاری ۰۱۱۱۵۹۲۳۳۶۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه فلکه سوم کیانپارس به نام این شرکت واریز گردد. این مبلغ غیر قابل استرداد می باشد.

* آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا ساعت ۱۰ صبح روز گشایش پاکات بوده و الزاماً محل تحویل پاکات، دبیرخانه دفتر حراست و امور محرماته مزایده گزار به آدرس فوق الذکر می باشد.

* به پیشنهاد فاقد امضاء، مشروط، مخدوش، فاقد تضمین و پیشنهادهای واصله بعد از مدت مقرر، ترتیب اثر داده نمی شود.

* پیشنهاد دهنده موظف است مبلغ تضمین شرکت در مزایده را به صورت چک تضمین شده بانکی یا ضمانتنامه بانکی در وجه این شرکت به مبلغ مذکور تهیه و به شرح مندرج در اسناد مزایده تسلیم نماید.

* پرداخت کلیه هزینه های نشر آگهی، کارشناسی ملک، نقل و انتقال ثبتی، دفترخانه و هر گونه کسورات متعلقه و مترتب بر مزایده و مورد معامله اعم از افراز، تفکیک، شهرداری، مالیات، عوارض دارایی، بیمه، ارزش افزوده و نظایر آن بر عهده و به هزینه برنده مزایده می باشد.

روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان خوزستان

تبلیغات خود را به ما بسپارید
نیازمندیهای

نور خوزستان

پر تیراژ ترین روزنامه استان

یک آگهی برای مشهور شدن کافیهست

روزانه هزاران بیننده آگهی شما را در داخل و خارج از استان در سایت و پیج اینستاگرام روزنامه نور خوزستان مشاهده می کنند

Noordaily.ir

Noordaily.ir

۰۹۱۶۶۱۴۷۵۴۵

۰۶۱-۳۳۳۶۵۰۵۰-۵۱