

## انهدام باند مخوف سرقت

رئیس پلیس آگاهی پایتخت از انهدام باند سرقت با اعتراف به ۱۵ فقره سرقت به ارزش یک هزار و ۴۶۰ میلیارد ریال خبر داد.

سردار علی ولیپور گودرزی رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ اظهار کرد: در پی وقوع چندین فقره سرقت از منازل در محدوده کلانتری ۱۵۲ خانی آباد نو توسط یک باند سه نفره که با استفاده از یک دستگاه خودروی پژو ۲۰۷ سفید رنگ فعالیت می کردند، پرونده‌ای در این خصوص تشکیل و رسیدگی به آن به کارآگاهان پایگاه دهم پلیس آگاهی ارجاع شد.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، وی افزود: با آغاز تحقیقات، تیمی از کارآگاهان باتجربه به محل وقوع سرقت‌ها اعزام شد. این تیم با بازیابی تصاویر دوربین‌های مداربسته و استفاده از اقدامات اطلاعاتی، موفق به شناسایی سارقان شد. اعضای این باند، که همگی اهل یکی از روستاهای غرب کشور هستند، پس از برنامه ریزی دقیق

#### ۸ قربانی در پی ریزش ساختمان

##### در حال ساخت در بنگلور هند



تعداد قربانیان ریزش ساختمان در حال ساخت در

شهر بنگلور در جنوب هند به ۸ نفر افزایش یافت.

به گزارش مهر، تعداد قربانیان ریزش ساختمان در

حال ساخت در شهر بنگلور در جنوب هند به ۸ نفر

افزایش یافت. به گفته مقامات، امدادگران ۱۳ نفر را از زیر آوار بیرون کشیده‌اند.

در همین حال، عملیات امداد و نجات در محل در حال انجام است و تیم ملی واکنش به بلایای طبیعی در حال جستجو در میان هزاران آوار برای بیرون آوردن اجساد و بازماندگان احتمالی است.

این ساختمان در میان باران‌های شدید در منطقه بابوساپالیا شهر فروریزخت.

یک مقام پلیس گفت: تاکنون هشت نفر در این حادثه ریزش ساختمان کشته شده‌اند. تعداد دقیق افراد محبوس شده مشخص نیست، اما نگرانی وجود دارد که دو تا سه نفر همچنان زیر آوار باشند. این مقام گفت: عملیات جستجو در طول شب ادامه داشت.

پلیس با تشکیل پرونده، پسر مالک و پیمانکار ساختمان را دستگیر کرد.

گزارش‌ها حاکی از آن است که مالک ساختمان تنها مجوز ساخت چهار طبقه را گرفته است اما به طور غیرقانونی یک سازه هفت طبقه را ساخته است.

قربانیان به عنوان کارگران ساختمانی اهل بیهار و آندرا پرادش شناسایی شدند که در زمان ریزش ساختمان در داخل ساختمان کار می‌کردند.

تصادفات مرگبار ناشی از خرابی زیرساخت‌ها، چه جدید و چه قدیمی، در هند رایج است. کارشناسان ساخت و ساز، مدیریت ضعیف و فساد در هند را به دلیل زیر پا گذاشتن قوانین ساختمانی که اغلب منجر به استفاده از مصالح بی کیفیت، نظارت ناکافی و استانداردهای ایمنی ضعیف برای کارگران می‌شود مقصر می‌دانند.

#### طوفان ترامی در فیلیپین جان دست‌کم ۲۶ نفر را گرفت



طوفان استوایی ترامی در فیلیپین باعث مرگ دست‌کم ۲۶ نفر و فرار بیش از ۱۵۰ هزار نفر از خانه‌هایشان شده است. به گزارش ایرنا، این طوفان که به‌طور محلی با نام طوفان شدید استوایی کریستین شناخته می‌شود، با بارش های سنگین و طوفانی در جزیره لوزون همراه بود و موجب سیلاب‌های گسترده و رانش زمین شد.

وزارت هوشناسی این کشور با اعلام حداکثر سرعت وزش باد ۹۵ کیلومتر بر ساعت، نسبت به بارش‌های سنگین، سیلاب، رانش زمین و طوفان‌های جزر و مدی در برخی استان‌های شمالی هشدار داد.

بر اساس این گزارش، اکثر قربانیان این طوفان به‌دلیل غرق شدن و رانش زمین در منطقه مرکزی بیکول جان خود را از دست داده‌اند.

دولت فیلیپین همچنین دستور تعطیلی کسب‌وکارها و مدارس را در مسیر طوفان صادر کرده و بیش از ۱۶۳هزار نفر در مراکز تخلیه پناه گرفته‌اند. این طوفان همچنین موجب لغو پروازهای متعدد و توقف عملیات تجاری در بانک مرکزی فیلیپین شده است.

## حوادث



قبل از سرقت‌ها در منزلی جمع شده و با مصرف مواد مخدر، خود را آماده سرقت می‌کردند. سپس در زمان مناسب به منازل هدف‌گذاری شده حمله و سرقت‌های خود را انجام می‌دادند.

وی افزود: پس از شناسایی هویت سارقان، هماهنگی‌های لازم با مرجع قضائی کارآگاهان طی عملیاتی پلیسی در ساعت ۵ صبح با رعایت اصل غافلگیری به مخفیگاه متهمان وارد شده و آنان را دستگیر کردند. در جریان این عملیات، یک قبضه سلاح کلت کمری جنگی به همراه ۱۲۳ تیر جنگی و مقداری اموال مسروقه از منزل آنها کشف شد. رئیس پلیس آگاهی پایتخت گفت: متهمان در تحقیقات اولیه منکر هر گونه سرقت شدند، اما با دعوت از شکات و شناسایی اموال مسروقه توسط آنها، در نهایت به ارتکاب ۱۵ فقره سرقت در مناطق مختلف اعتراف کردند. ارزش اموال به سرقت رفته حدود یک هزار و ۴۶۰ میلیارد ریال برآورد شده است. وی افزود: با ادامه تحقیقات پلیسی، یکی دیگر از اعضای متواری این باند نیز دستگیر شد.سردار ولیپور گودرزی تصریح کرد: در نهایت، پس از تکمیل تحقیقات متهمان با صدور قرار وثیقه مناسب به زندان منتقل شدند.

# شکایت یک مادر از هوش مصنوعی و گوگل

# به دلیل خودکشی پسرش

این شرکت در ماه سپتامبر اعلام کرده که حدود ۲۰ میلیون کاربر دارد.

طبق دادخواست خانم گارسیا، سیول در آوریل ۲۰۲۳ شروع به استفاده از هوش مصنوعی کاراکتر کرد و به سرعت به طور قابل توجهی گوشه‌گیر شد زمان بیشتری را در اتاق خواب خود به تنهایی سپری می‌کرد و از اعتماد به نفس پایین رنج می‌برد. او در مدرسه تیم بسکتبال خود را ترک کرد.

سیول به «دنریس»، یک شخصیت چت بات براساس شخصیتی در بازی تاج و تخت وابسته شده بود.

براساس این شکایت، خانم گارسیا در ماه فوریه گوشی سیول را پس از اینکه در مدرسه دچار مشکل شد، از او گرفت. وقتی سیول گوشی را پیدا کرد، پیامی به دنریس فرستاد: اگر به شما بگویم می‌توانم همین الان به خانه بیایم، چه می‌گویید؟

چت‌بات پاسخ داد: لطفا این کار را انجام بده، پادشاه نازنین من. در این دادخواست آمده است که سیول چند ثانیه بعد با تپانچه ناپذیری‌اش به خود شلیک کرد.

شرکت‌های رسانه‌های اجتماعی، از جمله مالک اینستاگرام و فیس‌بوک یا متا و مالک تیک‌تاک TikTok نیز با شکایت‌هایی مواجه هستند که آنها را به مشارکت در مشکلات سلامت روان نوجوانان متهم می‌کنند، اگرچه هیچ کدام چت‌بات‌های مبتنی بر هوش مصنوعی مشابه کاراکترانه نمی‌دهند. این شرکت‌ها این اتهامات را رد کرده‌اند و در عین حال از ویژگی‌های ایمنی جدید ارتقا یافته برای افراد زیر سن قانونی حمایت می‌کنند.



سردار رحیمی با اشاره به اینکه در سال گذشته ۶ مرحله طرح سراسری مقابله احتکار کالا در کشور اجرا و بیش از ۱۶هزار و ۲۷۹ میلیارد تومان انواع کالای قاچاق کشف شد افزود: طرح‌های مختلف سراسری مقابله با محترکان همچنان در دستور کار این پلیس است.

## چهار محکوم پرونده مشروبات تقلبی اعدام شدند

آزمایشگاه بوده،پس از رویت نمونه لکل به همراه برگه آزمایش تقلبی، مقدار ۸هزار لیتر لکل اتانول برای ساخت مشروبات الکلی سفارش می‌دهد، اما پس از تحویل محموله متوجه تقلب فروشنده و صنعتی بودن لکل‌ها شد و پیامک‌های متعددی درمورد اینکه این لکل‌ها صنعتی بوده و «مردم را می‌کشد!» برای فروشنده ارسال کرد؛ با وجود این وی نیز طمع کرده و با مشارکت متهم ردیف سوم که وی نیز فعال در حوزه تولید محصولات آرایشی و بهداشتی بوده است، این لکل‌ها را به یک‌هشتم «قیمت اتانول» بازار خرید و به حدود یک‌سوم قیمت بازار به متهم ردیف چهارم که یکی از مغازه‌دارن فعال در واحد صنفی فروش تجهیزات پزشکی و توزیع‌کننده اصلی و عمده لکل‌های سمی در سطح استان البرز بود فروختند.

<b>آگهی دعوت مجمع عمومی انجمن صنفی کارگری بارشماری بندر امام خمینی (ره)</b>
<b>اولین مجمع عمومی مذکور رأس ساعت ۷ صبح الی ۱۷ عصر روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ در محل پایانه بعد از پلیس راه / قبل از پایانه بار بندر /شرکت سامان گستران ظهور برگزار می گردد.</b>
<b>از کارگران مربوط دعوت به عمل می شود در جلسه مذکور شرکت نمایند.</b>
<b>دستور جلسه</b>
<b>تصویب اساسنامه</b>
<b>انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیأت مدیره و بازرسان</b>
<b>نماینده هیأت موسس شرافتی</b>

شنبه ۵ آبان ۱۴۰۳ / شماره ۱۶۶۵۰ سال سی‌ام ***نورخوستان*** **۱۳**

##### انفجار گاز پیک‌نیک

##### ۷ مصدوم بر جای گذاشت

روابط عمومی اورژانس استان تهران اعلام کرد: انفجار گاز پیک‌نیک باعث مصدومیت ۷ نفر شد. روابط عمومی و امور بین الملل سازمان اورژانس استان تهران اعلام کرد: گزارش انفجار پیک‌نیک در یک فروشگاه به مرکز ۱۱۵ اورژانس استان تهران اعلام شد. با اعلام این حادثه بلافاصله ۴ دستگاه آمبولانس و یک دستگاه موتورلانس به محل حادثه در خیابان باب همایون اعزام شدند. متأسفانه در این حادثه ۷نفر مصدوم شدند که بعد از اقدامات اولیه توسط کارشناسان اورژانس استان تهران به بیمارستان‌های شهدای یافت آباد و شهید مطهری انتقال یافتند.

##### نجات جان زن محبوس

##### در میان شعله‌های آتش

سختگوی سازمان آتش‌نشانی شهرداری تهران از نجات یک زن از میان حریق منزل مسکونی‌اش خبر داد.

جلال ملکی در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه یک مورد حریق در ساختمان مسکونی در خیابان خاوران به سازمان آتش نشانی اعلام شد گفت: بلافاصله از دو ایستگاه آتش نشانات به محل حادثه اعزام شدند. آتش نشانات در مدت زمان ۴ دقیقه به محل حادثه رسید و مشاهده می‌کنند که طبقه دوم ۸۰ متری یک ساختمان مسکونی دو طبقه کاملاً شعله ر است به‌گونه‌ای که شعله‌های حریق از پنجره‌های ساختمان بیرون می‌زد. وی با بیان اینکه یک خانم ۵۸ساله در داخل واحد و در وضعیت بسیار خطرناکی در میان شعله‌های آتش محبوس شده بود گفت: آتش نشانات با توجه به حجم حریق همزمان نسبت به اطفای حریق از داخل و خارج اقدام کردند و با استفاده از نردبان دستی سریعاً خود را به بالا رسانده و موفق شدند این خانم را با احتیاط کامل خارج کنند.ملکی تأکید کرد: از آنجایی که این زن کمی دچار مصدومیت شده بود تحویل عوامل اورژانس شد و عملیات اطفای حریق تمام و محل تحویل مالکان و عوامل اطفای شد.

##### کشف ۶۰ هزار ابزار آلات قاچاق

##### در جنوب تهران

رئیس پلیس امنیت اقتصادی تهران بزرگ از کشف بیش از ۶۰هزار قلم ابزار آلات قاچاق به ارزش ۱۶۰ میلیارد ریال خبر داد. به گزارش ایسنا، سرهنگ کارآگاه مهدی افشاری در توضیح بیشتر گفت: با اقدامات پلیسی و رصدهای اطلاعاتی مشخص شد که مالک یک انبار کالا در محدوده خیابان «فدائیان اسلام»، با استفاده از خودروهای شوتی مقادیر فراوانی کالای خارجی از طریق مبادی غیر مجاز در انبار کالا دبو کرده است. وی افزود: با شناسایی دقیق محل انبار کالا و شناسایی هویت مالک آن در تحقیقات پلیسی مشخص شد مالک انبار کالا تعدادی ابزار آلات خارجی را در انبار کالا دبو کرده است.

رئیس پلیس امنیت اقتصادی تهران به بازدید از انبار کالا با هماهنگی‌های قضائی اشاره کرد و ادامه داد: با تحقیقات پلیسی مشخص شد که کلیه اقلام دبو شده فاقد مجوزهای قانونی و بارنامه است. افشاری گفت: در این عملیات پلیسی ۴۹ هزار و ۲قلم ابزار آلات (لوازم جانبی ترازو) و ۱۱ هزار و ۱۰۸ دستگاه ترازو کشف شد. وی با بیان اینکه کارشناسان ارزش ریالی امول کشف شده را بیش از ۱۶ میلیارد تومان اعلام کرده‌اند، افزود: با سرمایه‌گذاری در ورود و خروج کالای قاچاق و ارز نابودی صنایع کشور را هدف نگیرد.رئیس پلیس امنیت اقتصادی تهران از شهروندان درخواست کرد که در صورت مشاهده هرگونه قاچاق و یا احتکار کالا با این پلیس به شماره‌های ۰۲۱۶۴۷۴۳۴۳ و یا ۰۹۹۹۸۷۱۳۹۲ تماس بگیرند.

##### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

##### قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

##### ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۵۳۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۱۱۱ بخش ۸ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی ( از طرف ستاد اجرائی فرمان حضرت امام طی مبادیعه نامه ۱۰۹۶ مورخ ۱۳۸۹/۵/۲۳ به عبدالکریم مصطفوی فرزند اسماعیل کد ملی ۱۷۵۰۴۹۷۲۸۱ فروخته شده) به متقاضی آقای سعیدیه جادر فرزند رحمة شماره شناسنامه ۷۴۲ صادره آبادان کد ملی ۱۸۱۸۹۵۹۲۸۱ نسبت به شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۲۵/۸۴ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محررز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کنیرالانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مددت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۴تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۱ شناسه: ۱۸۱۱۴۵۹

**بهزاد مردانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز**