

مجازات انتشار بدون اجازه

تصاویر اشخاص در فضای

مجازی چیست؟

طبق قانون مجازات اسلامی، هرکس به وسیله سامانه‌های رایانه‌ای یا مخابراتی، صوت یا تصویر یا فیلم خصوصی یا خانوادگی یا اسرار دیگری را بدون رضایت او جز در موارد قانونی منتشر کند یا در دسترس دیگران قرار دهد، به حبس و جزای نقدی یا هر دو مجازات محکوم می‌شود.

باشگاه خبرنگاران جوان – اگر تصویری بدون رضایت صاحبش در فضای مجازی منتشر شود، چند اقدام فوری و قانونی می‌توان انجام داد تا از گسترش بیشتر آن جلوگیری کرد.

شهروندان برای این کار باید مدارک و شواهد لازم را جمع‌آوری کرده و برای شکایت به دفاتر خدمات الکترونیک قضایی و سپس به پلیس فتا مراجعه کنند.

همچنین طبق ماده ۲۴۵ قانون مجازات اسلامی، (ماده ۱۷ قانون جرایم رایانه‌ای) – (اصلاحی ۱۴۰۳/۳/۳۰)، «هرکس به وسیله سامانه‌های رایانه‌ای یا مخابراتی، صوت یا تصویر یا فیلم خصوصی یا خانوادگی یا اسرار دیگری را بدون رضایت او جز در موارد قانونی منتشر کند یا در دسترس دیگران قرار دهد، به نحوی که منجر به ضرر یا عرفاً موجب هتک حیثیت او شود، به حبس از نود و یک روز تا دو سال یا جزای نقدی از شصت و شش میلیون (۶۶/۰۰۰/۰۰۰) ریال تا پانصد میلیون (۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال یا هر دو مجازات محکوم خواهد شد»

روش‌های امن‌سازی

پیام رسان‌ها

امنیت شبکه‌های اجتماعی خود را بالا ببرید

معاون اجتماعی و فرهنگی پلیس فتا فراجا گفت: با انجام چند اقدام ساده می‌توان شبکه‌های اجتماعی خود را امن کنید تا دست کلاهبرداران سایبری به اطلاعات شخصی شما نرسد.

سرهنگ جواد مختاررضایی در گفت‌وگو با ایسنادر توضیح بیشتر گفت: امروزه شبکه‌های اجتماعی بخش مهمی از زندگی روزمره ما هستند و امکانات زیادی برای ارتباط و تبادل اطلاعات فراهم می‌کنند؛ اما این شبکه‌های اجتماعی چه خارجی باشند چه داخلی، باید محل نسبتاً امنی برای ارتباطات ما باشند؛ زیرا هر چقدر استفاده کاربران از این برنامه‌ها بیشتر شود، تهدیدات امنیتی مثل کلاهبرداری‌های سایبری نیز بیشتر می‌شود.

وی افزود: اگر امنیت پیام‌رسان‌ها تأمین نشود، تلفن همراه شما به راحتی توسط کلاهبرداران سایبری هک شده و علاوه بر سرقت اطلاعات شخصی، حساب‌های بانکی نیز در معرض خالی شدن قرار می‌گیرند. معاون اجتماعی و فرهنگی پلیس فتا فراجا ادامه داد: در بسیاری از پرونده‌ها مشاهده شده که فرد کلاهبردار، با هک کردن پیام‌رسان افراد مثل تلگرام یا اپتا، به همه مخاطبان به جای شما پیام داده و از آنها طلب پول می‌کند. مثلاً به همه پیام می‌دهد که « من در بیمارستان هستم و فوری به پول نیاز دارم» و از این طریق ممکن است دوستان و آشنایان شما هول شده و برای فرد پول واریز کنند.

راهکارهای امن کردن پیام‌رسان‌ها

مختاررضایی با اشاره به راهکارهایی که می‌توان پیام‌رسان‌ها را امن کرد، گفت: در اولین اقدام تلفن همراه شما باید حتما رمز داشته باشد تا هر کسی به اطلاعات شما دسترسی پیدا نکند. دومین اقدام این است که تمام برنامه‌های داخلی و خارجی مثل اپلیکیشن‌های پیام‌رسان را از منابع معتبر دانلود و نصب کنیدوی تأکید کرد که بهترین و امن‌ترین نسخه پیام‌رسان‌ها، همان نسخه‌های اصلی هستند و سایر نسخه‌های منتشر شده معمولاً امن نیستند. به عنوان مثال تلگرام نسخه اصلی است و سایر برنامه‌های شبیه به آن مثل تلگرام بدون فیلتر و غیره معتبر نبوده و امن نیستند.

معاون اجتماعی و فرهنگی پلیس فتا فراجا ادامه داد: بعد از نصب پیام‌رسان‌ها، باید برای آن رمز شخصی نیز قرار دهید، یعنی هر کسی برای ورود به پیام‌رسان شما باید اول رمز وارد کند.

مختار رضایی گفت: فعال کردن «احراز هویت دو مرحله‌ای» نیز یکی دیگر از اقداماتی است که باید توسط کاربران این شبکه‌های اجتماعی انجام شود و در دسترسی به اطلاعات نقش مهمی دارد.

وی افزود: در استفاده از پیام‌رسان‌ها باید به این نکته توجه کرد که هر برنامه می‌تواند روی چند گوشی مورد استفاده قرار گیرد؛ بنابراین باید در تنظیمات این برنامه‌ها به بخش «دستگاه‌ها» مراجعه کنید و ببینید چند نفر به برنامه شما متصل هستند و از همین طریق فوراً افراد ناشناس دیگر را حذف کرده و دسترسی آنها را ببندید.

آگهی اخطار (نوبت اول)

جناب آقای احمد طرفی حمیدی فرزند قاسم بشماره ملی ۹۸۹۵۳۹۲۳۸ احتراماً با توجه به رای صادره از دادگاه خانواده شعبه ۳ ۱۱۳۴۳۹۰۰۰/۱۴۰۳/۴/۱۴۰۴ با موضوع ۱۶ - ۹۸۵۳۸/۱۳۴۳۹۰۰۰/۱۴۰۴/۲/۱۴۰۴ با دواضمه خواسته طلاق به درخواست زوجه خانم شهرزاد طرفی حمدی فرزند سالم به شما اخطار می گردد ظرف مدت یک هفته از تاریخ نشر آگهی و در خلال آن جهت اجرای صیغه طلاق و ثبت سند به این دفتر خانه مراجعت نمایید در غیر این صورت طبق مقررات عمل خواهد شد.

سر دفتر طلاق رسمی شماره ۱۶هواز – علی ششمیری پور آدرس دفتر خانه: اهواز – پردیس خ ژاله ۴

جامعه

صدور شناسه یکتا برای هر واحد ساختمانی؛ پایان

کلاهبرداری های ملکی



اجرائی تبصره ۳ماده ۱۴ این قانون نیز نحوه صدور دستور نقشه و صدور شناسه یکتا برای هر واحد آپارتمان اعم از تجاری، اداری یا مسکونی مشخص شده است.

مراجع صدور پروانه ساختمانی مانند شهرداری‌ها یا دهیاری‌ها چه وظایفی در این فرآیند دارند؟

مراجع صدور پروانه ساختمان از قبیل شهرداری یا دهیاری مکلف‌اند نقشه معماری تأیید شده که بر اساس ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری و استعلامات لازم جهت صدور پروانه ساختمان تهیه شده را با تعیین نوع کاربری هر واحد در نقشه مزبور ثبت و صادر و به صورت برخط و آنی در سامانه بارگذاری نماید. ثبت اطلاعات دستور نقشه در سامانه منوط به استعلام اعتبار شناسه ملی مرجع صدور پروانه و سمت صاحب افضای آن از سامانه جامع پایگاه اطلاعاتی اشخاص حقوقی کشور و احراز هویت شخص صاحب امضا به صورت الکترونیکی است.

آیا تنها نقشه و پروانه باید ثبت شوند یا مدارک دیگری هم لازم است؟

علاوه بر نقشه معماری تأیید شده و پروانه ساختمان، گواهی

خیریه‌ها در دومین جشنواره «نشان نیکوکاری» ثبت نام کنند		
رئیس مرکز مشارکت‌های مردمی و توسعه ظرفیت‌های اجتماعی و فرهنگی سازمان بهزیستی گفت: صاحبان امتیاز موسسات خیریه تحت نظارت سازمان بهزیستی کشور می‌توانند برای ثبت‌نام در دومین جشنواره «نشان نیکوکاری» به صورت اینترنتی اقدام کنند.	به گزارش ایرنا از سازمان بهزیستی کشور، سید محمد جواد حسینی افزود: دومین جشنواره ملی نشان نیکوکاری با هدف معرفی تشکل‌های خیریه برتر، ارزیابی علمی، تقدیر ملی از افرادی که با اقدامات خیرخواهانه به افراد نیازمند جامعه کمک می‌کنند، پاییز امسال برگزار می‌شود.رئیس مرکز مشارکتهای مردمی و توسعه ظرفیت‌های اجتماعی و فرهنگی سازمان بهزیستی خاطر‌نشان کرد: صاحبان امتیاز موسسات خیریه تحت نظارت سازمان بهزیستی کشور می‌توانند برای ثبت‌نام در دومین جشنواره نشان نیکوکاری از طریق آدرس اینترنتی neshanenikookari.ir اقدام کنند.	به گفته وی جشنواره ملی نشان نیکوکاری سازمان اوقاف و امور خیریه به عنوان یکی از رویدادهای شاخص حوزه فعالیت‌های خیریه در کشور شناخته می‌شود و این جشنواره امسال برای دومین سال پایای برگزار می‌شود. حسینی اظهار داشت: با توجه به فعالیت‌های مهم موسسات خیریه در سطح کشور و بهره‌مندی افراد نیازمند از خدمات آنها، حضور در این جشنواره می‌تواند گامی در جهت گسترش فرهنگ خیر و احسان باشد.

براساس این گزارش، نخستین جشنواره اعطای نشان نیکوکاری سازمان اوقاف و امور خیریه کشور با هدف تجلیل از خدمات موسسات خیریه دارای مجوز

ورود زبان های خارجه غیر انگلیسی به مدارس		
مطالب کم باشد، اما همه چیز در آنها گنجانده شود و این کار سختی است. رئیس سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی وزارت آموزش و پرورش در خصوص ورود زبان‌های خارجه غیر انگلیسی به مدارس گفت: آموزش و پرورش تاکنون در این خصوص موفق نبوده که این عدم موفقیت آن هم دلایل مختلفی دارد. لطیفی با بیان اینکه در خصوص زبان‌های غیر از انگلیسی چالش اصلی اجراست عنوان کرد: هنوز در دانشگاه‌ها نتوانسته‌ایم تنوع زبان‌های خارجی را تثبیت کنیم، زیرا فرهنگ عمومی دانشگاهی ما هنوز این موضوع را نپذیرفته است، در نتیجه دشواری این کار برای آموزش و پرورش دو چندان است، البته تحقق آن غیرممکن نیست، اما سختی‌های خاص خودش را دارد و در وهله اول فرهنگ، سپس تأمین دبیر و دانش آموزانی که این عنوان درسی را بپذیرند باید مهیا باشد.وی با بیان اینکه پیشتر پیشنهاد شده بود هنرستان‌های تخصصی زبان ایجاد شود اظهار کرد: اگر این امر محقق شود، می‌توانیم زبان‌های غیر انگلیسی را به شیوه مناسبی تدریس کنیم، البته این موضوع به عنوان اولویت روی میز آموزش و پرورش نیست که بتوان با تمام دشواری هایش، راه‌هایی برای تحقق آن در نظر گرفت.منبع: ایسنا		

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی		
نظر به اینکه برابر رای شماره ۳۳۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۲/۰۶ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۱۸ باقیمانده بخش ۸ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (سند شماره ۲۳۴۳ مورخ ۱۳۷۷/۳/۲۲ دفتر ۲۷ اهواز عیسی تمیمی) به متقاضی خیراله تمیمی فرزند ناصرشماره شناسنامه ۴۹۰ کد ملی ۱۷۵۳۰۷۵۳۳۵ صادره اهواز نسبت‌به شش‌دنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۹/۳۶ مترمربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کنیرالانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم (تمیمی) به متقاضی خیراله تمیمی فرزند ناصرشماره شناسنامه ۴۹۰ کد ملی ۱۷۵۳۰۷۵۳۳۵ صادره اهواز نسبت‌به شش‌دنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۹/۳۶ مترمربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کنیرالانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه آگهی: ۱۹۸۳۱۵۹		

بهباد مردانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

زنگ خطر «سرخک»

در شمال کشور



معاون بهداشت دانشگاه علوم پزشکی بابل، از ثبت مواردی از سرخک در چهار ماه نخست سال جاری خبر داد. به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از وبدا، محمدعلی جهانی، با اشاره به وضعیت بروز بیماری سرخک در دانشگاه علوم پزشکی بابل، گفت: طبق گزارش رسمی مرکز مدیریت بیماری‌های وزارت بهداشت در سال جاری، ۵۱۱ مورد سرخک در کل کشور شناسایی شده که سهم دانشگاه علوم پزشکی بابل در چهار ماه نخست سال، ۱۳ مورد قطعی بود که در خرداد ۴ مورد و در تیرماه ۹ مورد گزارش شد. همچنین، ۱۶ مورد دیگر تا پانزدهم مرداد ۱۴۰۴ ثبت شد و از ۱۷ مرداد به بعد، هیچ مورد قطعی جدیدی در بابل گزارش نشده است.

وی خاطرنشان کرد: اولین مورد ابتلا در ۲۵ خرداد ۱۴۰۴ در بیمارستان کودکان امیر کلا مشاهده شد. کودک دو سال و نیمه‌ای از مناطق حاشیه‌نشین بابل با علائم مشکوک بستری شد که پس از نمونه‌گیری و ارسال به دانشکده بهداشت دانشگاه علوم پزشکی تهران، نتیجه آزمایش در تاریخ ۴ تیر مثبت اعلام شد.

معاون بهداشت دانشگاه علوم پزشکی بابل اظهار کرد: پیش از خرداد ۱۴۰۴ هیچ موردی از سرخک در بابل گزارش نشده بود، در حالی که در ماه‌های فروردین ۱۶۱ مورد و در اردیبهشت ۲۰۰ مورد از این بیماری در سطح کشور ثبت شده بود. در زمان جنگ ۱۲ روزه نیز یک مورد از منطقه مولوی تهران به منطقه حاشیه‌نشین چنگیزخانی بابل منتقل شد که منشاء ابتلا از بابل نبود.

وی تصریح کرد: در مجموع ۲۹ مورد قطعی سرخک در بابل شناسایی شده که همگی درمان و با حال عمومی خوب، ترخیص شدند.

به گفته جهانی، پس از شناسایی نخستین مورد، به تمامی مراکز خدمات جامعه دستور داده شد که افراد زیر ۶ سالی که واکسیناسیون کامل نداشتند، شناسایی و واکسینه شوند.

وی در خصوص پوشش واکسیناسیون، افزود: پوشش واکسیناسیون در جمعیت تحت پوشش دانشگاه علوم پزشکی بابل بالای ۹۸/۵ درصد است، در حالی‌که شاخص کشوری مرکز مدیریت بیماری‌ها ۹۵ درصد تعیین شده است.

جهانی ادامه داد: از آنجایی که موارد بروز سرخک تنها در منطقه کولی‌های شهر ستان بابل مشاهده شد و در این مناطق مقاومت فرهنگی نسبت به تزریق واکسن وجود داشت، به صورت مستقیم با فرماندار جلسه برگزار کردیم و با کمک نیروهای مردمی توانستیم پوشش واکسیناسیون در گروه‌های هدف ۹ ماهه تا ۴۰ ساله را در منطقه کوی حسینی ۸ و ۶ نزدیک به ۱۰۰ درصد برسانیم. البته در منطقه چنگیزخانی همچنان مقاومت وجود دارد، اما خوشبختانه تاکنون بروز جدیدی در آن منطقه گزارش نشده است.

معاون بهداشت دانشگاه علوم پزشکی بابل افزود: دوره‌های آموزشی برای تمامی پزشکان عمومی توسط متخصصان عفونی و فوق تخصص عفونی اطفال برگزار شد تا نسبت به حساسیت بیماری و احتمال بحران در سطح شهرستان آگاهی بیشتری پیدا کنند و مداخلات لازم را به موقع انجام دهند.

وی ادامه داد: خوشبختانه از نیمه دوم مرداد تاکنون هیچ مورد جدیدی از سرخک در منطقه مشاهده نشد. علاوه بر این، یک مطالعه علمی با عنوان اندازه‌گیری تیترا آنتی‌بادی سرخک برای ۱۷۸ نفر از پرسنل بیمارستان آیت‌الله روحانی انجام شد و در میان آنان ۵۱ نفر که تیترا پایینی داشتند، واکسیناسیون تکمیلی دریافت کردند. در نهایت اینکه شاید بروز مواردی از این بیماری در بابل با اقدامات به موقع موجب مهار خطر شده باشد، اما زنگ خطر به صدا در آمده است. بیماری خطرناکی که با واکسیناسیون گسترده در کل کشور به مرحله پاک شدگی رسیده، با مقاومت‌های معدود افرادی، ممکن است برای همه، مجدداً خطرناک شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۹۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۱۸ باقیمانده بخش ۸ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (سند شماره ۲۳۴۳ مورخ ۱۳۷۷/۳/۲۲ دفتر ۲۷ اهواز عیسی تمیمی) به متقاضی خیراله تمیمی فرزند ناصر شماره شناسنامه ۴۹۰ کد ملی ۱۷۵۳۰۷۵۳۳۵ صادره اهواز نسبت به شش‌دنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۷۰ مترمربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کنیرالانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت افضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه آگهی: ۱۹۸۳۱۶۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲

بهزاد مردانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

بهباد مردانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

بهباد مردانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز