

## دولت اقتصاد را رها نکرده است؛

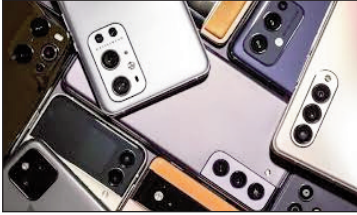
## برنامه ۱۷ بندی برای مهار تورم

وزیر اقتصاد، با اشاره به التهابات اخیر اقتصادی از اجرای برنامه‌ای ۱۷بندی برای کنترل تورم، ساماندهی بازار ارز و حمایت از تولید و معیشت خبر داد.
به گزارش خبرنگار مهر، سید علی مدنی‌زاده، وزیر امور اقتصادی و دارایی، در جریان به صدا درآوردن زنگ آغاز معاملات در بورس تهران، با اشاره به التهابات اخیر اقتصادی و نوسانات نرخ ارز گفت: در هفته‌های گذشته، فضای اقتصادی کشور با نوعی التهاب مواجه شده است و این رویداد نخستین مواجهه من با عموم مردم پس از بروز این التهابات به شمار می‌رود.

وی تأکید کرد: به هیچ عنوان دولت موضوع اقتصاد را رها نکرده و به‌صورت شبانه‌روزی در حال پیگیری مسائل و مشکلات اقتصادی کشور است.
وزیر اقتصاد با هشدار درباره فضاسازی‌های منفی رسانه‌ای گفت: باید مراقب اخبار غیرواقعی و جریان سازی‌های منفی باشیم. در شرایط التهاب، برخی رسانه‌ها اقدام به تولید اخبار نادرست می‌کنند و مردم باید هوشیار باشند تا در تصمیم‌گیری‌های خود دچار خطا نشوند.

#### حقوق ورودی واردات

### گوشی تلفن همراه مشخص شد



حقوق گمرکی واردات گوشی همراه خارجی با قیمت بین ۶۰۰ تا ۱۰۰۰ یورو ۱۵ درصدو نسبت به قیمت بالاتر ۳۰ درصد افزایش یافته است
باشگاه‌خبرنگاران جوان: حقوق ورودی واردات گوشی تلفن همراه(موبایل) در سال ۱۴۰۴ با توجه به مصوبه هیات وزیران و کاهش سود بازرگانی تصویب شد.

حقوق گمرکی واردات گوشی همراه خارجی با قیمت بین ۶۰۰ تا ۱۰۰۰ یورو ۱۵ درصدو نسبت به قیمت بالاتر ۳۰ درصد افزایش یافته است و سود بازرگانی واردات گوشی همراه خارجی در رویه تجاری حداکثر ۶ درصدو در رویه مسافری و پستی حداکثر ۱۲ درصدافزایش یافت.

گمرک جمهوری اسلامی ایران با صدور دستورالعملی، جزئیات نحوه محاسبه حقوق ورودی و مالیات واردات گوشی‌های تلفن همراه خارجی در سال ۱۴۰۴ را ابلاغ کرد.
بر اساس این دستورالعمل که به استناد تصویب‌نامه شماره ۶۰۹/ت۶۶۷/۶۳ مورخ ۲۲ فروردین ۱۴۰۴ هیئت وزیران و در چارچوب قانون بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور صادر شده، نرخ‌ها و ضوابط جدید از ابتدای سال ۱۴۰۴ تا اطلاع ثانوی لازم‌الاجرا خواهد بود. این دستورالعمل جایگزین بخشنامه شماره ۱۴۰۳/۱۵۶۲/۱۴ مورخ ۲۸ اسفند ۱۴۰۲ شده است. مطابق بند (ظ) تبصره (۱) قانون بودجه ۱۴۰۴، حقوق گمرکی واردات گوشی‌های تلفن همراه خارجی با ارزش بین ۶۰۰ تا ۱۰۰۰ یورو، ۱۵ درصد تعیین شده و نسبت به مازاد ارزش بیش از ۱۰۰۰ یورو، حقوق گمرکی ۳۰ درصد اعمال می‌شود. منابع حاصل از اجرای این حکم به ردیف درآمدی ۱۱۰۴۱۰ واریز خواهد شد و واردات این کالاها از طریق مناطق آزاد تجاری و صنعتی نیز مشمول این مقررات است.

بر اساس این دستورالعمل، نوع ارز مبنای محاسبه ارزش گمرکی گوشی‌های تلفن همراه، یورو (EUR) تعیین شده و گمرکات اجرایی موظف‌اند در صورت ارفاق اسناد با ارز متفاوت، ارزش گمرکی را بر مبنای یورو بررسی و محاسبه کنند. همچنین نرخ ارز مبنای محاسبه حقوق ورودی، بر اساس میانگین نرخ ارز مرکز مبادله طلا و ارز در اسفندماه ۱۴۰۳ خواهد بود.

گمرک ایران تأکید کرده است در خصوص گوشی‌هایی با ارزش بیش از ۱۰۰۰ یورو، حقوق گمرکی تا سقف ۱۰۰۰ یورو با نرخ ۱۵ درصد و برای مازاد آن با نرخ ۳۰ درصد محاسبه می‌شود و مجموع این ارقام، مبنای محاسبه حقوق ورودی و مالیات بر ارزش افزوده خواهد بود.

بر اساس بند (خ) تبصره (۱) قانون بودجه ۱۴۰۴، نرخ مالیات بر ارزش افزوده نیز با افزایش یک واحد درصدی، به ۱۰ درصد رسیده است. علاوه بر این، عوارض هلال احمر معادل یک درصد حقوق ورودی و عوارض پسماند به میزان نیم در هزار ارزش کالا دریافت می‌شود.

دامنه شمول این دستورالعمل، کلیه گوشی‌های تلفن همراه خارجی وارداتی در رویه‌های تجاری، مسافری و پستی اعلام شده است. در رویه مسافری و پستی، نرخ برابری ارز برای محاسبه ارزش گمرکی، نرخ فروش اسکناس (سنا) اعلامی بانک مرکزی خواهد بود. گمرک جمهوری اسلامی ایران همچنین اعلام کرده است به منظور سهولت در محاسبه حقوق ورودی، اطلاعات مربوط به گوشی تلفن همراه در سامانه‌های هوشمند گمرکی بر اساس احکام قانون بودجه و مصوبات هیئت وزیران نمایش داده می‌شود.

در پایان این ابلاغیه تأکید شده است مسئولیت پرداخت حقوق ورودی و سایر وجوه متعلقه بر عهده صاحب کالا بوده و مأموران گمرک موظف‌اند در صحت محاسبات و واریز وجوه به ردیف‌های درآمدی تعیین‌شده اطمینان حاصل کنند.

## اقتصاد



مدنی‌زاده با اشاره به اقدامات انجام‌شده افزود: تصمیم‌گیری‌های جدی صورت گرفته و هماهنگی مناسبی میان دستگاه‌های اقتصادی شکل گرفته است. در همین راستا، یک برنامه ۱۷ بندی میان سه دستگاه اصلی اقتصادی کشور به امضا رسیده که محورهای اصلی آن شامل کنترل تورم و نرخ ارز، تقویت تولید و توجه به معیشت و اشتغال است.

وی ادامه داد: سیاست کلی دولت برای کاهش تورم، کنترل کسری بودجه و

رئیس سازمان بورس:

# اعتماد به بازار سرمایه باز گشته است

### عرضه اولیه ۲۰ شرکت تا پایان سال



زیرساخت ها در زمان مناسب انجام خواهد شد.

#### عرضه اولیه ۲۰ شرکت تا پایان سال

رئیس سازمان بورس از برنامه ریزی برای عرضه اولیه حداقل ۱۵ تا ۲۰ شرکت تا پایان سال خبر داد و گفت: این تعداد بسته به شرایط عرضه ها و ابزارهای جدید دارد؛ چند ابزار جدید نیز تا پایان سال معرفی خواهند شد.صیدی ارتقای کارایی و شفافیت را رویکرد بازار سرمایه برشمرد و اظهار داشت: در این میان فعالان بازار نیز درخواست‌هایی دارند که مهمترین آن قیمت‌گذاری دستوری است که شرکت های بورسی را از نظر مواد اولیه، نهاده‌ها و محصولات اذیت می کند.

وی با اشاره به محدودیت‌های بودجه‌ای دولت افزود: می‌دانیم که بودجه با تنگناهای موجود بسته می شود اما اگر برنامه ریزی شود که حاشیه سود شرکت ها کاهش نیابد تا بتوانند مالیات بیشتری بدهند، می‌توانند کمک بیشتری به دولت داشته باشند تا اینکه قیمت تمام شده محصولاتشان به دلیل پرداخت حقوق دولتی نرخ خوراک افزایش یابد.صیدی ابراز امیدواری کرد که بتوان با حمایت دولت مامهای خوبی را برای بازار سرمایه کشور که در واقع تضمین کننده رشد اقتصادی کشور است، رقم زد زیرا اکنون یک امید در بین فعالان بازار سرمایه ایجاد شده زیرا می بینند مقامات ارشد کشور نگاه ویژه به بورس دارند.

#### سه‌میه بنزین خودروهای خارجی با موتور بالای

#### ۱۳۰۰ سی‌سی حذف شد



مدیر سامانه هوشمند سوخت گفت: سه‌میه بنزین خودروهای با حجم موتور بالای ۱۳۰۰ سی‌سی و ساخت کشورهای غیر از ایران حذف شده و مصرف این خودروها فقط با بنزین نرخ سوم ۵ هزار تومان محاسبه می‌شود.به گزارش خبرگزاری مهر، عباس باصفا، مدیر سامانه هوشمند سوخت با اشاره به وضعیت خودروهای نو شماره پس از اجرای مصوبه بنزین ۵ هزار تومانی گفت: در مرحله فعلی اجرای این مصوبه، برنامه‌ای برای حذف سه‌میه سوخت خودروهای نو شماره اجرایی نشده و این موضوع منوط به ابلاغ رسمی سیاست‌ها و مصوبات بعدی از سوی دولت است.باصفا درباره وضعیت مالکان دارای بیش از یک خودروافزود: برای این گروه، سامانه‌ای طراحی‌شده که مالکان می‌توانند از طریق آن، یکی از خودروهای خود را به عنوان خودروی سه‌میه‌بگیر انتخاب کنند. اجرای این بخش نیز پس از نهایی شدن سیاست‌ها به‌صورت رسمی عملیاتی خواهد شد.وی در تشریح وضعیت سه‌میه سوخت خودروهای خارجی و وارداتی بیان کرد: طبق مصوبه دولت، خودروهای خارجی وارداتی، خودروهای فعال در مناطق آزاد و خودروهای دارای پلاک دولتی از سازوکار نرخ‌های قبلی حذف شده‌اند و سه‌میه آن‌ها در قالب بنزین با نرخ ۵ هزار تومانی (نرخ دوم) به‌صورت ماهانه در کارت سوخت شارژ می‌شود.مدیر سامانه هوشمند سوخت ادامه داد: این موضوع شامل همه خودروهای وارداتی و خارجی با حجم موتور بالای ۱۳۰۰ سی‌سی می‌شود.باصفا همچنین به تعیین تکلیف سه‌میه سوخت خودروهای فعال در پلنفرم‌های اینترنتی حمل‌ونقل اشاره کرد و گفت: سه‌میه سوخت تاکسی‌های اینترنتی از طریق پرداخت مابه‌التفاوت نرخ‌ها و بر اساس میزان پیمایش اعلام‌شده، به شکل یارانه‌ای محاسبه می‌شود که این پرداخت از سوی وزارت کشور و سازمان هدفمندی یارانه‌ها انجام و در نهایت در اختیار رانندگان قرار می‌گیرد.وی در پایان خاطرنشان کرد: مابه‌التفاوت سه‌میه سوخت رانندگان فعال در این پلنفرم‌ها به‌صورت دوره‌ای محاسبه و از طریق پرداخت نقدی به حساب آن‌ها واریز خواهد شد.

ساماندهی ناترازی‌های بانکی است. در کوتاه‌مدت نیز برای کنترل نرخ ارز، تصمیمات مناسبی از سوی بانک مرکزی اتخاذ شده که شامل بازسازی و مداخلات هدفمند ارزی می‌شود.

وزیر اقتصاد با اشاره به ابزارهای جدید بازار سرمایه گفت: ایجاد صندوق‌های با درآمد ثابت ارزی در شورای عالی بورس به تصویب رسیده و پس از تأیید بانک مرکزی، این ابزار جدید فعالیت خود را در بازار سرمایه آغاز خواهد کرد.

مدنی‌زاده همچنین از برنامه دولت برای ساماندهی بازار اوراق دولتی خبر داد و افزود: طرحی در این زمینه در حال تصویب است که نتایج آن در بودجه دیده خواهد شد و می‌تواند فضای کاملاً متفاوت و انرژی‌بخش مثبت بر بازار سرمایه ایجاد کند.وی با تأکید بر لزوم بازگشت ارزهای حاصل از صادرات گفت: موضوع عدم بازگشت ارز با جدیت پیگیری می‌شود و برنامه‌ای نسبتاً جامع برای کنترل بازار ارز و تورم در دستور کار قرار گرفته است. امیدواریم با استفاده از ابزارهای متنوع، سرمایه‌های خرد و کلان مردم به سمت بازار سرمایه و بورس هدایت شود. شخصاً امیدوارم و اعتماد جدی به بازار سرمایه دارم.

وزیر اقتصاد در پایان تصریح کرد: قیمت‌گذاری دستوری به معنای ایجاد فساد، رانت و از بین بردن انگیزه تولید است و باید از چنین سیاست‌هایی پرهیز کرد.

یک کارشناس بازار مسکن:

### جاماندگان بازار ارز به مسکن پناه بردند

#### رکود ادامه دارد



یک کارشناس بازار مسکن با بیان اینکه طبق آمار غیررسمی، مسکن در یک ماه گذشته ۶ درصد رشد قیمت داشته است گفت: تعدادی محدودی از جاماندگان بازار ارز و طلا که خرید دلار ۱۳۰ هزار تومانی را ریسک می‌دانند اخیراً وارد بازار مسکن شده‌اند؛ اما این یک اتفاق مقطعی است و به دلیل عمق رکود بعید است روند افزایش قیمت آپارتمان ادامه یابد.

خشایار باقرپور در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: بر اساس یک آمار غیررسمی، قیمت مسکن در شهر تهران طی یک ماه گذشته ۶ درصد افزایش داشته که این اتفاق خوبی نیست، البته من این رشد را فاقد تدلوم می‌دانم. بعید است که در آبان و آذر یک آپرتورم در بازار مسکن شروع شده باشد اما ۶ درصد افزایش قیمت خبر خوبی نیست.

وی افزود: بازار مسکن همچنان رکود خود را حفظ کرده و اندک افزایش تعداد معاملات در بخش سرمایه‌ای مسکن در حال انجام است و در بازار مصرفی به دلیل پایین بودن توان خرید، چنین چیزی دیده نمی‌شود.

این کارشناس بازار مسکن تصریح کرد: تعداد محدودی از جاماندگان بازار ارز و طلا که خرید دلار ۱۳۰ هزار تومانی را ریسک می‌دانند اخیراً وارد بازار مسکن شده‌اند. البته معاملاتی که انجام می‌شود بیشتر مربوط به آن دسته از واحدهای مسکونی است که با دلار زیر ۱۰۰ هزار تومان عرضه شده است. باقرپور با اشاره به اینکه در سال‌های نه چندان دور برخی خانواده‌ها با پس اندازهایی که داشتند اواخر سال اقدام به خرید مسکن می‌کردند یادآور شد: به دلیل جهش سنگین قیمت مسکن در هفت سال گذشته دیگر از آن خبرها نیست که کسی بتواند با پس انداز خانه بخرد. تسهیلات بانکی هم نه جلوگیری است و نه کسی توان پرداخت اقساط آن را دارد.

وی انجام ۱۰ هزار فقره معامله مسکن در شهر تهران طی یک ماه را کذب دانست و مدعی شد: حتی در حالت حسبی با اندکی سواد نمی‌توان به عدد ۱۰ هزار واحد رسید. مرجع اعلام این اخبار هم احتمالاً به صورت سفارشی چنین محتوایی را تولید کرده است.

مدیرعامل اتحادیه تعاونی های عمرانی شهر تهران تأکید کرد: حدود ۱۲ هزار دفتر مشاور املاک در سطح شهر تهران وجود دارد. انجام ۱۰ هزار معامله یعنی به طور میانگین هر دفتر املاک باید تقریباً یک معامله در ماه انجام دهد که بررسی‌های میدانی از دفاتر املاک چنین گزاره‌ای را تأیید نمی‌کند. رکودی که از حدود دو سال قبل در بازار ایجاد شده همچنان پابرجاست. باقرپور درباره پیش‌بینی از وضعیت بازار مسکن تا پایان سال جاری گفت: من فکر نمی‌کنم مسکن تا پایان سال در مجموع بیش از ۱۰ درصد تورم داشته باشد. در سال جدید هم با توجه به نوسانات ارزی، رشد بالاتر قیمتی را می‌شود در بخش خرید و فروش و اجاره پیش‌بینی کرد. ممکن است تورم مسکن در سال آینده به ۱/۵ برابر تورم اسفال برسد ولی بین ۲۰ تا ۲۵ درصد کمتر از تورم عمومی باشد.

#### صدور بی‌وقفه بخشنامه‌ها، مسیر

#### تجارت را پیچیده کرده است



در هفته های اخیر روند صدور بخشنامه‌های تجاری، گمرکی و ارزی از سوی دستگاه‌های متولی شدت گرفته است و این در حالی است که به اعتقاد فعالان اقتصادی و تجار تشدید این روند نه تنها به بهبود مسیر فعالیت های تجاری منجر نشده بلکه حتی خود متولیان و تصمیم سازان را هم سردرگم کرده است.

به گزارش ایسنا، در جدیدترین اقدام در صدور بخشنامه‌ها سازمان توسعه تجارت با هشدار نسبت به ضعف نظارت در فرآیندهای گمرکی که راه را برای تخلفات ارزی و تجاری باز کرده است، خواستار اعمال نظارت جدی در مرحله نهایی ترخیص کالا شد.

سازمان توسعه تجارت ایران طی نامه‌ای به گمرک اعلام کرده که به‌دلیل عدم کنترل موثر سقف صادرات در فرآیندهای گمرکی، زمینه بروز برخی تخلفات صادراتی فراهم شده و از این سازمان درخواست کرده است تا کنترل سقف مجاز صادرات باید در مرحله نهایی تشریفات گمرکی به‌صورت جدی اجرا تا از سوءاستفاده‌های احتمالی جلوگیری شود.

مهم‌ترین تخلفات قابل شناسایی در صورت نبود این کنترل‌ها شامل صادرات بیش از سقف مجاز، عدم بازگشت ارز حاصل از صادرات، تخلف در اعتبار کارت بازرگانی و صدور مجوز بازرگبری و خروج کالا بدون احراز کامل شرایط قانونی اعلام شده است.

سازمان توسعه تجارت از گمرک خواسته است بررسی استعلام‌های مربوط به صادرات را تا مرحله نهایی ترخیص کالا اجرایی کند تا اختلاف‌ها کاهش یافته و شفافیت در فرآیند صادرات افزایش یابد.