5_5.qxd 11/01/2021 06:00 ظ.ب Page 1

اجماع وزارتخانه‌های اقتصاد، نفت، صنعت و بانک مرکزی برای رونق بورس

دولت عزم خود برای ساماندهی وضعیت بازار سرمایه راجزم کرده و در این راستا، وزیر امور اقتصادی و دارایی اعلام کرد: برای اعتمادآفرینی در حال اجماع‌سازی با وزارتخانه‌های نفت، صنعت و بانک مرکزی هستیم. به گزارش ایرنا، جلسه ای با حضور وزیر امور اقتصادی و دارایی، مدیران بورسی و مدیران حدود ۳۰ هلدینگ و حقوقی بزرگ بازار سرمایه در ساختمان باب همایون وزرات اقتصاد و دارایی گردهم آمدند تا وضعیت بورس و راهکارهای حمایت از بازار سرمایه را بررسی کنند. در این نشست بر لزوم فراهم کردن بسترها برای فعالیت شفاف بازار سرمایه تاکید شد. وزیر امور اقتصادی و دارایی در این نشست گفت: شواهد قطعی نشان می دهد بازار سرمایه در بلندمدت بیشترین بازدهی را در مقایسه با بازارهای رقیب داشته است و نگاه ماه به بازار حرفه ای و بلندمدت است.

سید احسان خاندوزی افزود: با نگاه به اطلاعات سودآوری شرکت ها نشان می دهد چشم انداز، روشن است و جای نگرانی برای تصمیم هیجانی نیست.

وی اضافه کرد: «وظیفه وزارت اقتصاد و سازمان بورس، توسعه ابزارها و نهادها و ایجاد بازاری شفاف و کارا و پیش بینی پذیر است و بازار بدهی مکمل بازار سهام است نه رقیب آن.»

رئیس شورای عالی بورس در این جلسه گفت: خالص تامین مالی دولت از اوراق در دوماه اخیر بسیار اندک و ناچیز و در ۴۰ روز اخیر صفر ریال بوده است هرچند فضای مجازی پر از اطلاعات غیردقیق است. از این به بعد هم دولت بیشتر به دنبال جبران کسری بودجه از طریق مولدسازی دارایی و فروش اموال مازاد است.وی اظهار داشت: برنامه ما پیش بینی پذیر کردن اقتصاد و حذف قیمت گذاری های مضر به بازار در صنایع بورسی است و به زودی زود خبر تغییر نظام قیمت گذاری خودرو توسط وزارت صمت منتشر خواهد شد. خاندوزی اظهار داشت: به دنبال پیش بینی پذیرکردن نرخ های کلیدی اقتصاد و بالتبع بورس هستم تا نااطمینانی از بازار زدوده شود.

وزیر امور اقتصادی و دارایی خاطرنشان کرد: در گذشته برای تغییرات مکرر قیمت خوراک و نرخ تسعیر ارز بانک‌ها و قواعد پالایشی ها و فراخوان عموم به سهامداری مستقیم اشتباهات بزرگی صورت گرفته که باید با همکاری وزارت های نفت و صمت و بانک مرکزی و سازمان بورس شاهد کاهش این اشتباهات و ایجاد اطمینان در بازار باشیم.

وی گفت: برای اعتمادآفرینی در حال اجماع سازی با وزارت های نفت و صمت و بانک مرکزی هستیم تا آنجا هم خبرهای امیدبخشی به اقتصاد منتقل کنیم.

تلاش برای اصلاح ساختار مالی شرکت‌های خودروسازی

وعده افزایش تولید خودرو از دو هفته آینده

وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به ضرورت اصلاح ساختار مالی شرکت‌های خودرو سازی ایران خودرو و سایپا از موج جدید افزایش تولیدات خودرو از دو هفته آینده خبر داد.

به گزارش خبرگزاری فارس به نقل از خانه ملت، سید رضا فاطمی امین در حاشیه نشست با کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی، گفت: ساماندهی صنعت خودرو به دلیل اینکه کیفیت، قیمت و تحویل به موقع خودرو برای مردم بسیار مهم بوده و از طرفی این صنعت به دلیل اشتغال‌زایی از اهمیت بسیاری برخوردار است.

وی ادامه داد: از سوی دیگر صنعت خودرو در حال حاضر دچار مشکلات بسیار حادی بوده و اگر رها شود عوارض ناگواری به همراه خواهد داشت.

۹ پروژه تعریف کردیم که در حال اجرا است

وزیر صنعت، معدن و تجارت، تصریح کرد: در جلسه امروز با کمیسیون اصل نود، ۹ پروژه تعریف کردیم که در حال اجرا است. یکی از این پروژه‌ها در خصوص اصلاح ساختار تعاملی قطعه سازان و خودروسازان است چراکه در این حوزه ضعف های زیادی داریم.فاطمی امین بیان کرد: در محلی به خودروساز ظلم شده و در جای دیگر به قطعه ساز و بیش از اینکه به افراد مرتبط باشد، به نوع روابط و ساز و کار میان آنها ربط دارد.

اصلاح ساختار مالی ایران خودرو و سایپا در دستور کار است

وی با بیان اینکه یکی از پروژه‌های دیگر اصلاح ساختار مالی ایران خودرو و سایپا است، اظهار کرد: ایران خودرو شرکت ساختمانی داشته که هیچ ارتباطی با صنعت خودرو سازی ندارد، همچنین این خودروسازان دارایی‌هایی دارند که الزامی برای حفظ و نگهداری انها وجود ندارد، از این رو شرکت‌های مذکور را باید به لحاظ ساختار مالی اصلاح کنیم بسیار موثر است.

امسال شاهد افزایش تولید خودرو خواهیم بود

وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به اینکه افزایش تولید خودرو را از امسال شاهد خواهیم بود، تصریح کرد: بنده برنامه هفتگی افزایش تولید از ایران خودرو و سایپا گرفتم. اگر از شرکت‌های ایران خودرو و سایپا نام می برم بدین علت است که با وجود بیش از ۱۰ شرکت خودروسازی، بیش از ۹۰ درصد تولیدات خودرو و بازار را در اختیار دارند.

موج جدید افزایش تولید خودرو از دو هفته آینده

وی ادامه داد: برای آنکه مطمئن شویم کار به دستی انجام می‌شود، صبر نمی‌کنیم تا در انتهای سال تا ببینیم چه تعداد خودرو تولید می‌شود، لذا این موضوع را به صورت هفتگی کنترل می‌کنیم. از این رو موج جدید افزایش تولیدات خودرو را از دو هفته آینده شاهد خواهیم بود.وزیر صمت تصریح کرد: این امر یک شبه نبوده و برای این موضوع حدود دو ماه وقت گذاشتیم و خوشبختانه زیرساخت‌ها افزایش تولید را فراهم کرده و مقررات آن آماده شده است.

فاطمی امین در پایان گفت: جلسات زیادی را همکاران بنده با خودرو سازان در این خصوص برگزار کردند. برنامه‌های طراحی شده خوب پیش رفته و امیدواریم قول هایی که دادیم مبنی بر افزایش تولید خودرو در امسال و سال آینده محقق شود.

وزیر راه و شهرسازی:

اعطای تسهیلات نهضت ملی مسکن از امروز آغاز می شود

وزیر راه و شهرسازی گفت: طی توافقی که با رئیس بانک مرکزی داشتیم قانون اعطای تسهیلات ذیل جهش تولید مسکن به همه بانک‌ها ابلاغ و از امروز اعطای آن آغاز می شود.

به گزارش خبرنگار مهر، رستم قاسمی در چهارمین همایش ملی پدافند شهری اظهار کرد: در آخرین جلسه‌ای که دیروز با رئیس بانک مرکزی داشتیم قرار شد به همه بانک‌های کشور تسهیلات نهضت ملی مسکن ابلاغ شود.

وی افزود: همه بانک‌ها مکلف به تخصیص ۲۰ درصد سهم تسهیلات کشور معادل ۳۶۰ هزار میلیارد تومان در سال به بخش مسکن شده‌اند.

وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: این موضوع قانون است و چنانچه بانکی این تکلیف را اجرا نکرد، ۲۰ درصد جریمه مالیاتی می‌شود؛ بانک‌ها موظفند این تخصیص سهم را اجرا کنند.

وی یادآور شد: سهم هر استان و همچنین سقف تعداد واحدها در هر شهرستان مشخص شده است؛ این تسهیلات ابلاغ شده و سازندگان می‌توانند از امروز صبح که کار عملیاتی-اجرایی را آغاز می کنند، اولین بخش این تسهیلات را درخواست کنند. این تسهیلات در چند مرحله پرداخت می‌شود.

قاسمی تصریح کرد: این تسهیلات یارانه‌ای بوده و جزو تعهدات ماست؛ زمین‌ها هم به صورت ۹۹ ساله در اختیار متقاضی قرار می گیرد که به نوعی رایگان است که از سوی وزارت راه و شهرسازی برای ۹۰۰ شهر شناسایی زمین صورت گرفته است.

به گفته وزیر راه و شهرسازی، اراضی در نظر گرفته شده یا درون شهر است که تغییر کاربری خواهد داشت یا کنار شهر است که الحاق به شهر پیدا خواهد کرد. طبق قانون باید زمین‌های دولتی دیگری هم که در شهرها هستند، به این قانون ملحق شود؛ چنانچه اختصاص داده نشود، اداره ثبت بر اساس قانون جهش تولید مسکن، ظرف یک ماه برای انتقال مالکیت به وزارت راه و شهرسازی به صورت یک طرفه اقدام خواهد کرد.

مدیر واحد پایش مرکز توسعه تجارت الکترونیکی مطرح کرد:

فعالیت ۳۵۰ هزار کسب و کار در بستر اینترنت

مدیر واحد پایش مرکز توسعه تجارت الکترونیکی از فعالیت ۳۵۰ هزار کسب و کار در بستر اینترنت خبر داد؛ این آمار کسب‌وکارهای فعال در بستر شبکه‌های اجتماعی را در بر نمی گیرد.

به گزارش ایرنا، با شیوع کرونا و محدودیت‌هایی که به واسطه آن به وجود آمد، سبک زندگی مردم در کل جهان تغییر پیدا کرد. ایران نیز از این موضوع، مستثنی نبود.

استفاده از بسترهای الکترونیکی برای رفع نیازهای خوراک، سلامت، آموزش و حمل‌ونقل، مساله‌ای بود که با سرعت چشمگیری پیش رفت.

در همین پیوند، فرانک ابوالمعصوم مدیر واحد پایش مرکز توسعه تجارت الکترونیکی درباره آخرین آمار استفاده از بسترهای مجازی برای کسب درآمد، با ایرنا به گفت‌وگو پرداخت.

وی افزود: بر اساس برآوردی که در مرکز انجام شده، اکنون نزدیک به ۳۵۰ هزار کسب وکار اینترنتی در کشور فعال است که صاحبان آنها با بهره بردن از اینترنت به کسب درآمد مشغول هستند. البته این آمار کسب‌وکارهایی که فقط روی شبکه‌های اجتماعی مشغول فعالیت هستند را شامل نمی‌شود.

ابوالمعصوم با بیان این‌که بر اساس آماری که ما از میزان تراکنش های خرید اینترنتی داریم می‌توانیم یک چشم‌انداز کلی از اینکه افراد چه میزان از نیازها را از طریق خرید اینترنتی تامین می‌کنند، داشته باشیم، ادامه‌داد: آماری از این‌که مردم چه میزان از نیازهای روزمره خود را از این طریق تامین می کنند در دسترس نیست، اما با آماری که از خریداران بالقوه اینترنتی، تعداد کاربران اینترنت، شبکه‌های اجتماعی و ضریب نفوذ تلفن همراه هوشمند در کشور وجود دارد، می‌توان نمونه آماری از افرادی به دست آورد که با استفاده از بستر اینترنت، خریداران بالقوه کسب‌وکارهای اینترنتی هستند.

وی گفت: کسب‌وکارهای اینترنتی بیشتر در شهرهای بزرگ با استقبال رو به رو شده‌اند که از جمله آن‌ها می‌توان به استان‌های تهران، فارس، اصفهان، تبریز و خراسان رضوی اشاره کرد.

مدیر واحد پایش مرکز توسعه تجارت الکترونیکی افزود: اکنون ضریب نفود اینترنت در کشور ۱۱۲ درصد است و ۹۴ میلیون کاربر اینترنت داریم که این آمار نشان می‌دهد از لحاظ کاربر اینترنت، دسترسی خوبی در کشور فراهم است.

ضریب نفود ۷۵ درصدی شبکه‌های اجتماعی در زندگی مردم

ابوالمعصوم تاکید کرد: با توجه به این‌که ضریب نفود شبکه‌های اجتماعی ۷۵ درصد است و ۵۴ میلیون کاربر شبکه اجتماعی داریم، تقریبا می‌توان گفت به همین میزان دسترسی به تلفن همراه هوشمند وجود دارد.

وی افزود: این مساله می‌تواند به این نکته صحه بگذارد که کاربران اینترنت حداقل اگر یک بار تجربه خرید اینترنتی دارند و می‌توان آن‌ها را به عنوان خریدار اینترنتی محاسبه کرد.

این آمار می‌تواند بیانگر این باشد که مردم چقدر از نیازهای خودشان را از بستر پلتفرم‌ها و شبکه‌های اجتماعی تامین می‌کنند. مدیر واحد پایش مرکز توسعه تجارت الکترونیکی تصریح کرد: آمارها نشان می‌دهد با شیوع کرونا افراد اقبال بیشتری به خرده‌فروشی و خریدهای سوپرمارکتی دارند و نیازمندی‌های خرد افراد بیشتر از قبل توسط خرید اینترنتی تامین می‌شود.

سهم بزرگ خریدهای سوپرمارکتی از خرید اینترنتی

ابوالمعصوم گفت: پیش از این افرادی که برای تامین نیازهای خود از بستر اینترنت استفاده می‌کردند قشر خاصی بودند و بیشتر خریدهای اینترنتی در حوزه خریدهای سوپرمارکتی و نیازهای خرد اولیه نبود اما طبق آمار جهانی و آماری که در کشور خودمان وجود دارد، افراد اکنون به به این سمت حرکت کرده‌اند که مایحتاج روزانه خود را زا طریق اینترنت تامین کنند.

وی درباره رویکردی که کسب‌وکارهای سنتی در مقابل این تغییرات در پیش گرفتند، گفت: اتفاقا به این واسطه، فرصت خوبی نیز نصیب کسب‌وکارهای سنتی شد. کسانی که علاقه‌ای به استفاده از بستر اینترنت نداشتند نیز به دلیل شرایطی که وجود داشت به سیستم کسب و کارهای اینترنتی پیوستند. شدت گرفتن شیوع کرونا و محدویت‌هایی ایجاد شده به واسطه آن، باعث شد کسب‌وکارهای سنتی دنبال راه جایگزین برای فروش باشند و تجارت الکترونیکی راهکار مناسبی برای این قشر بود.

ابوالمعصوم افزود: برگزاری جشنواره‌های خرید مجازی، راه‌اندازی سامانه‌ای صنوف و بازارگاه آنلاین که توسط مرکز توسعه تجارت الکترونیکی ایجاد شده، فضایی را مهیا کرده تا کسب‌وکارهای سنتی به بسترهای آنلاین وصل شوند و تجارت‌شان را از آن طریق انجام دهند. این اقدام، گام بزرگی در توسعه اقتصاد دیجیتال است.

از سوی بانک مرکزی؛

ارائه خدمات بانکی به صندوق‌های قرض‌الحسنه مشروط شد

بانک مرکزی در بخشنامه‌ای خطاب به بانک‌ها و موسسات اعتباری نحوه ارائه خدمات بانکی به صندوق‌های قرض‌الحسنه را اعلام کرد.

به گزارش مهر، بر اساس بخشنامه بانک مرکزی، ارائه خدمات بانکی به صندوق‌های قرض‌الحسنه دارای مجوز فعالیت معتبر از بانک مرکزی یا صندوق‌های قرض‌الحسنه تحت نظر شرکت سازمان اقتصاد اسلامی توسط بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی منوط به دریافت تصویر برابر اصل مجوز فعالیت معتبر صادره از سوی بانک مرکزی یا تأییدیه صادره توسط شرکت سازمان اقتصاد اسلامی، توسط بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی بلامانع است.

همچنین ارائه خدمات بانکی به صندوق‌های قرض‌الحسنه با مجموع سپرده‌های کمتر از ۳۰ میلیارد ریال، موضوع تبصره ۲ بند (ب) ماده «۱۴ قانون برنامه پنجساله ششم توسعه اقتصادی اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران» و صندوق‌های قرض‌الحسنه تحت نظر شرکت سازمان اقتصاد اسلامی در چارچوب شرایط به این شرح خواهد بود:

۱. بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی موظف هستند «مدارک و مستندات مربوط به آگهی تأسیس»، «نسخه اصلی اساسنامه»، «اصل آگهی ثبتی تأسیس»، «اصل آگهی روزنامه رسمی»، «صورت‌های مالی حسابرسی شده»، «نام و مشخصات اعضای هیئت مدیره، مدیر عامل و صاحبان امضای مجاز»، «صورت وضعیت حساب‌های بانکی صندوق و اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل» و نیز سایر اسناد لازم که توسط مدیریت کل نظارت بر بانک‌ها و مؤسسات اعتباری بانک مرکزی تعیین خواهد شد را از صندوق‌های قرض‌الحسنه متقاضی دریافت خدمات بانکی و یا صندوق‌های قرض‌الحسنه‌ای که در حال حاضر به آن‌ها خدمات بانکی ارائه می‌نمایند، دریافت کرده و پس از صحت‌سنجی، مدارک مزبور را به مدیریت کل نظارت بر بانک‌ها و مؤسسات اعتباری بانک مرکزی ارسال نمایند.

۲. بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی موظف هستند در مقاطع زمانی ۳ ماهه جزئیات مربوط به تراکنش و مانده حساب صندوق‌های قرض‌الحسنه با مجموع سپرده‌های کمتر از ۳۰ میلیارد ریال و صندوق‌های قرض‌الحسنه تحت نظر شرکت سازمان اقتصاد اسلامی را برای مدیریت کل نظارت بر بانک‌ها و مؤسسات اعتباری بانک مرکزی ارسال نمایند.

۳. چنانچه منابع صندوق‌های قرض‌الحسنه مشمول، بیشتر از ۳۰ میلیارد ریال شود، مدیریت کل نظارت بر بانک‌ها و مؤسسات اعتباری بانک مرکزی با ارسال اخطاریه‌ای به صندوق، ضرورت اخذ مجوز فعالیت از بانک مرکزی یا تأییدیه شرکت سازمان اقتصاد اسلامی را اعلام می‌نماید. چنانچه ظرف مدت یک ماه، صندوق‌های قرض‌الحسنه مزبور درخواست خود را برای اخذ مجوز از بانک مرکزی و یا تأییدیه از شرکت سازمان اقتصاد اسلامی ارائه ندهند، مدیریت کل نظارت بر بانک‌ها و مؤسسات اعتباری بانک مرکزی باید با ارسال ابلاغیه،ارائه خدمات بانکی به صندوق‌های قرض‌الحسنه یاد شده را ممنوع نماید.

۴. در خصوص بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی که بر خلاف مفاد این مصوبه به صندوق‌های قرض‌الحسنه خدمات بانکی ارائه نمایند، اطلاعات مذکور را در زمان‌های مقرر به بانک مرکزی ارسال ننموده و یا اطلاعات خلاف واقع از وضعیت صندوق‌های قرض‌الحسنه به بانک مرکزی ارائه نمایند، اقدامات نظارتی و انتظامی مقتضی از سوی مدیریت کل نظارت بر بانک‌ها و مؤسسات اعتباری بانک مرکزی اعمال خواهد شد.

قانون قیر رایگان زمینه ساز فساد مالی است

رئیس کمیسیون انرژی اتاق ایران گفت: قانون تخصیص قیر رایگان، برای صورت حساب کشور گران رقم می‌خورد.آرش نجفی رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران در گفتگو با باشگاه خبرنگاران جوان، درباره قانون قیر رایگان یا تهاتری گفت: تمام مکانیزم‌ها در کشور برنامه‌خاص خودشان را دارند، اگر قرار باشد قیری توزیع شود، باید مدل مالی آن مشخص باشد.

وقتی قیر رایگان می‌شود، در جایی فساد مالی خود را نشان خواهد داد. او در ادامه اظهار کرد: مدل‌های مالی باید درست باشد زیرا اگر این اتفاق بیفتد، دیگر قیر رایگان در کشور معنی ندارد. امکان ندارد قیر رایگان باشد زیرا نمی‌شود کالایی رایگان شود.رئیس کمیسیون انرژی اتاق ایران تاکید کرد: اگر چیزی رایگان شود مطمئنا برای صورت حساب کشور گران‌تر رقم می‌خورد. در نتیجه باید برای پروژه ها، صورت حساب‌های مالی تعریف شود. این کار منطقی‌تر است تا این که قیر را رایگان کنیم.

تخصیص تسهیلات مسکن روستایی به متقاضیانی که در گذشته وام گرفتند

یک مقام مسئول گفت: متقاضیانی که امسال تسهیلات ۱۰۰ میلیون تومانی مسکن روستایی را دریافت کرده اند، می‌توانند وام خود را به ۲۰۰ میلیون تومان برسانند.

مجید جودی معاون بازسازی مسکن روستایی بنیاد مسکن روستایی در گفت و گو با باشگاه خبرنگاران جوان با بیان اینکه ارزیابی واحدهای مسکونی آسیب دیده ناشی از زلزله در شهر اندیکا توسط نیروهای بنیاد مسکن انجام شد، گفت: حدود ۹۸۰ واحد خسارت ۱۰۰ درصدی دیده اند و حدود ۱۹۵۰ واحد مسکونی هم به دلیل خسارت‌های وارد شده نیاز به تعمیرات دارند.

او با بیان اینکه تمام مصوبات لازم برای بازسازی این واحدها آماده شده و در اولین جلسه امروز هیئت دولت این موضوع تصویب خواهد شد، گفت: براساس بررسی‌های صورت گرفته میزان تسهیلات مسکن روستایی ۱۲۰ میلیون تومان و تسهیلات شهری ۱۵۰ میلیون تومان است که هر کدام از روستاییان هم علاوه بر این وام، ۵۵ میلیون تومان هم تسهیلات بلاعوض دارند.جودی اظهار کرد: برنامه ریزی ۶ ماهه برای بازسازی و مقاوم سازی این واحدها انجام شده و با توجه به آنکه شهر اندیکا در یک منطقه عشایری قرار دارد،تعداد زیادی از ساکنان در زمستان حضور ندارند، اما برای ساکنانی که هستند ما کار بازسازی و تعمیرات را آغاز کرده‌ایم و منتظر پرداخت اعتبارات دولتی نشدیم و با اعتبار داخلی خود بنیاد مسکن کار بازسازی واحدهای آسیب دیده را آغاز کردیم تا ساکنان این مناطق آسیب نبینند.معاون بازسازی مسکن روستایی توضیح داد: برای اسکان موقت مردم در این مناطق برنامه ریزی لازم را انجام دادیم تا مستقیم مردم از چادر به واحدهای مسکونی خود اسکان دائم پیدا کنند، اما از آنجا که برخی از چادرها مقاومت چندانی نداشتند ما از وزارت کشور درخواست کرده ایم چادرهای مقاوم تری را برای اسکان این افراد در نظر بگیرند.جودی یادآور شد: طبق تفاهم نامه‌ای که با بنیاد مستضعفان منعقد کرده ایم، مقرر شد برای ساخت و بازسازی واحدهای آسیب دیده در مناطق زلزله زده هر میزان سیمان که لازم است بنیاد مستضعفان تامین کند.معاون مسکن روستایی بنیاد مسکن همچنین درباره آخرین وضعیت نوسازی و مقاوم سازی واحدهای مسکن روستایی هم گفت:در حال حاضر برای بازسازی و مقاوم سازی واحدهای مسکن روستایی تسهیلات ۱۰۰ میلیون تومانی پرداخت می‌شود این در حالی است که در سال گذشته این تسهیلات ۵۰ میلیون تومان بود.او بیان کرد: در حال حاضر ۱۲۰ هزار خانوار برای دریافت تسهیلات ۱۰۰ میلیون تومانی به بانک‌ها معرفی کرده ایم و ۵۰ هزار خانوار هم در حال عقد قرارداد با بانک‌ها برای دریافت تسهیلات هستند.

جودی توضیح داد: با توجه به توجه دولت به طرح جهش تولید مسکن و حمایت رئیس جمهور از ساخت مسکن مقرر شد دولت برای واحدهای مسکن روستایی تسهیلات ۲۰۰ میلیون تومانی پرداخت کند که همین موضوع باعث شده که مردم برای دریافت تسهیلات ۱۰۰ میلیون تومانی مراجعه چندانی نداشته باشند.

نوبت اول

مزایده املاک

با توجه به حسن اعتماد و استقبال گسترده شما همشهریان گرامی در مزایده های قبلی شرکت پاداد (سهامی خاص) در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را از طریق مزایده از تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۱ لغایت ۱۴۰۰/۰۸/۱۹ به فروش رساند.

متقاضیان برای اخذ اطلاعات و دریافت فرم و پاکت شرکت در مزایده می توانند همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۹ صبح الی ۱۴:۳۰ بعدازظهر به دفتر شرکت پاداد واقع در اهواز - پادادشهر - اتوبان آیت اله بهبهانی نبش خیابان ۱۹ پاداد ساختمان پاداد طبقه ۸ مراجعه و یا با شماره تلفن های ۳۵۵۱۳۷۶۸ و ۳۵۵۱۳۱۴۸ تماس حاصل نمایند.

توضیحات :

۱ - متقاضیان می بایست ۵٪ قیمت پایه هر ملک را به حساب سپرده ۶۲۶۷۴/ ۱۰۱۸۳ نزد بانک تجارت شعبه فاطمیه اهواز بنام شرکت پاداد واریز و به همراه پاکت قیمت پیشنهادی و برگ شرایط مزایده، به دفتر شرکت (آدرس فوق) تحویل و رسید دریافت نمایند.

۲ - بازگشایی پاکتهای ارائه شده در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۳ راس ساعت ۱۱ صبح در محل دفتر شرکت پاداد (آدرس فوق) در حضور مسئولین و متقاضیان با در دست داشتن اصل رسید سپرده انجام و نفرات اول تا سوم مشخص و صورتجلسه خواهد شد.

ردیف	کد ملک	نشانی ملک	نوع ملک	مساحت عرصه (متر مربع)	نوع کاربری	شماره پلاک ثبتی و شماره قطعه	قیمت پایه (ریال)	توضیحات
۱	۱۴۰	اهواز - پادادشهر خ امام شرقی بین منازل جهاد و جانبازان	زمین	۳۴۶.۵۷	مسکونی	۱۹۸۸/۳۳۰۷ / ۱۴۳۲۲	۳۳.۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰	به صورت نقد
۲	۱۳۲	اهواز - پادادشهر خ امام شرقی بین منازل جهاد و جانبازان	زمین	۳۲۵	مسکونی	۱۹۸۸/۳۳۰۷ / ۱۴۳۲۸	۳۴.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰	به صورت نقد
۳	۱۲۵	اهواز - پادادشهر خ امام شرقی بین منازل جهاد و جانبازان	زمین	۴۲۰.۴۴	مسکونی	۱۹۸۸/۳۳۰۷ / ۱۴۳۳۱	۴۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	به صورت نقد
۴	۱۲۹	اهواز - پادادشهر خ امام شرقی بین منازل جهاد و جانبازان	زمین	۳۲۵	مسکونی	۱۹۸۸/۳۳۰۷ / ۱۴۳۳۶	۳۴.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰	به صورت نقد