

**یادداشت راوی به قلم محمد کاظم حاج سردار**

**تحلیلی بر نهضت ملی مسکن و شهرهای جدید خوزستان**

**شورای مسکن استان با غیبت**

**نمایندگان مجلس و باتکها، به جایی**

**نمی رسد**

استاندار خوزستان در نشست شورای مسکن استان تأکید کرده که: جا نمائی های شهرهای جدید با وجود آماده سازی خدمات به هر دلیل مورد استقبال واقع نشده و باید جاذبه های بیشتری برای این شهرها ایجاد شود تا بخشی از مشکل مسکن کلانشهر اهواز و حاشیه را برطرف کند.

این نشست که با حضور معاون وزیر راه و شهرسازی در اهواز برگزار شد با کنار گذاشتن مدیر عامل شهر جدید رامین که از نیروهای مخلص و دلسوز بود، همزمان و مدیر عامل شبرین شهر با حفظ سمت به عنوان سرپرست شهر رامین منصوب شد. البته از مدتی پیش بحث تغییر ایشان مطرح و چند گزینه هم برای جانشینی وی در نظر گرفته شده بود که مورد موافقت مرکز قرار نگرفت و حالا باید دید این تغییر مدیریتی چه تأثیری از خود بر جای خواهد گذاشت، و اما این که استاندار تأکید کرده باید جاذبه های بیشتری در شهرهای جدید ایجاد شود، این تحول با یک دستور یا تذکر در شورای مسکنی که بطور مرتب تشکیل نمی شود و غایبان زیادی هم دارد که حضورشان می تواند گره گشای شهرها باشد، تحقق نخواهد یافت. غایبان اصلی این شورا، نمایندگان استان هستند که حتی وقتی معاون وزیر هم در جلسه است، حاضر نیستند بیایند و از وضعیت مسکن استان دفاع کنند.

**نسخه کشوری نهضت ملی مسکن در خوزستان قابل اجرا نیست**

به اعتقاد کارشناسان و حتی افراد غیر کارشناس، در قضیه نهضت ملی مسکن نسخه ای که برای کل کشور وجود دارد، در تمام شهرهای خوزستان قابل اجرا نیست و نباید اصرار شود مثلاً در شهرهای مثل لالی و لندیکا و غیره برای مردم خانه های ۷۰ تا ۹۰ متری بسازید، کما این که این طرح در شادگان شکست خورد. شاید بهترین مشکل قابل اجرا در چنین مناطقی از خوزستان پرداخت وام خود مالکی به افراد واجد شرایط است تا طرف در گوشه ای از خانه ۸۰۰ متری پدری، خانه ای برای خود بسازد یا از فضای بالای خانه پدری استفاده کند یعنی دولت به جای این که کارفرما باشد، تسهیلات به خانواده ها بدهد تا به دست خود صاحب مسکن شوند.

**اجرای کارهای عمرانی خصوصاً مسکن نیازمند فرمانده است**

موضوعی که در بحث نهضت ملی مسکن باید مورد توجه قرار گیرد، این است که در خوزستان فقط بانک مسکن، پای کار است و بقیه بانک ها حتی وقتی دعوت به جلسه شورای مسکن می شوند، نمی آیند و جا دارد در این مورد، استاندار ورود کرده و سایر بانکها را مکلف به همراهی کند.

به قرار اطلاع در استان های دیگر، همگرایی برقرار است. یعنی وقتی قرار است یک مقام کنسروی مثل همین معاون راه و شهرسازی به استانشان برود، قبل از آن، نمایندگان مردم، مدیران و استاندار با هم نشست می برگزار می کنند و قرار می گذارند که از وزیر یا معاون لو چه بخواهند و دستورهایی لازم را بگیرند. اما در استان ما چنین نیست و مدیران جزیره ای رفتار می کنند.

شاید یکی از علل این که کارها در استان ما به سرانجام نمی رسد این است که نه تنها دستگاه ها با هم نمی نیستند، بلکه فرمانده واحدی هم ندارند و این فرمانده می تواند استاندار باشد و به جای این که با حرف بگوید باید چه بشود و چه نشود و بعد هم هیچ یک از بایدها را اجرا نکنند، از مدیران دستگاه ها مثل آب، برق، گاز و شهرداری ها بخواهد به موقع کارهای لازم را انجام دهند، در برخی استان ها حتی نماینده ولی فقیه هم در این مورد هماهنگ است و لو هم مطالبه گری می کند.

**تمام مشکلات مسکن مهر کشور یک طرف و مشکلات مسکن خوزستان، یک طرف دیگر**

معاون وزیر راه و شهرسازی در اهواز گفته : همه مشکلات مسکن مهر کشور یک طرف و مشکلات خوزستان یک طرف دیگر است که البته بیشتر به مسائل زیربنائی و روبنائی مربوط می شود.

این سخن معاون وزیر کاملاً درست است و تنها به بخش مسکن خلاصه نمی شود. به عنوان مثال کدام مدیر یک استان دیگر به خود اجازه می دهد اعتباری را که دولت در اختیارش گذاشته تا برای اجرای یک طرح عمرانی هزینه کند، صرف پرداخت حقوق کارکنانش کند، حتی اعتبارات مربوط به مسکن مهر ? یا این که وزارت نیرو اعتبار تأمین برق مدارس مسکن مهر را به نوسازی مدارس داده اما این پول به عنوان پیمانکار مربوطه نرسیده و آب و برق مدرسه معطل مانده است و پیمانکار درب مدرسه را جوش زده است. این بی نظمی از فقدان فرماندهی امور در استان است.

خانه یا مدرسه ای که ساخته شود و آب و برق نداشته باشد به چه دردی می خورد؟

مدیر کل راه و شهرسازی استان هر ماه باید برای رفع نواقص طرح های مسکن به استاندار فشار بیاورد و کم کاری ها را در شورای مسکن مطرح کند و استاندار فی المجلس تصمیم گیری و به مدیرالی که هماهنگ نیستند، تکلیف می آید اما وظایفشان را انجام دهند و اگر کوتاهی کردند برخورد لازم را با آنها داشته باشد.

البته نقش نمایندگان حتی می تواند از استاندار هم پررنگ تر باشد چرا که استاندار بالاخره نماینده دولت است و خیلی در مقام انتقاد و برخورد به خاطر کارهای انجام نشده بر نمی آید اما نماینده قاعدتاً از این बात آرد است و می تواند به خوبی در مقام مطالبه گری از مردم و جلوگیری از هدر دادن اعتبارات، بر آید.

**استاندار برای ایجاد جاذبه در شهر رامین، ورود کند**

در ادامه بحث وضعیت واحدهای مسکونی در شهر رامین ذکر این نکات ضروری است که چهارهزار واحد مسکونی در این شهر به صورت نیمه تمام رها شده اند و فاقد متقاضی هستند که با توجه به گذشت زمان در حال تخریب و از دست رفتن سرمایه ملی است و روز به روز بیشتر فرسوده می شوند.

بیشتر زیرساخت ها در شهر انجام و برای امسال هم ۴۰۰ میلیارد تومان پروژه عمرانی تعریف شده که در حال اجرا است. مسلماً چنانچه تسهیلات لازم و سریع برای واگذاری واحدها فراهم شود، متقاضیان تشنه مسکن جلو خواهند آمد که تحقق این امر بستگی به نگاه مسئولین در خصوص واگذاری واحدهای نیمه تمام به متقاضیان است که اگر این اتفاق بیفتد موجبات رونق شهر رامین فراهم خواهد شد و استاندار که اعلام کرده باید جاذبه های شهرهای جدید بیشتر شود، می تواند به این مهم جامه عمل بپوشاند.

شنبه ۲۷ اسفند ۱۴۰۱ / شماره ۶۲۰۳ / سال بیست و نهم

**نصب کابل های برق دفنی برای اولین بار**

**در خوزستان**

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان از نصب کابل‌های برق دفنی (کرک‌های) برای اولین بار در کشور در خوزستان خبر داد.

به گزارش رولپت عمومی شرکت برق منطقه ای خوزستان، محمود دشت بزرگ، اظهار کرد: برای اولین بار در کشور، کابل‌های ۱۳۲ کیلوولت دفنی (کرک‌های) برای استفاده در شبکه برق خوزستان، وارد اهواز شده‌اند.

وی افزود: این کابل‌ها به پیشنهاد و طراحی شرکت برق منطقه‌ای خوزستان در شرکت سیمکو استان گیلان ساخته و وارد اهواز شده‌اند.

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان تصریح کرد: ۶ کیلومتر کابل



**مدیرعامل شرکت نفت و گاز آغاچاری:**

# افزایش تولید نفت در آغاچاری ۲۰هزار بشکه در روز



نوع خود کار بزرگی و موثری می باشد.

وی در ادامه به عملکرد این شرکت در بحث مسئولیت های

اجتماعی به احداث ۶ کارخانه نمک زدایی و افزایش فشار در مجموعه شرکت توسط بخش خصوصی و شرکت های داخلی اشاره داشت و افزود: چنانچه این ۶ کارخانه راه اندازی شود که عموماً زمان بهره برداری از آنها نیمه دوم ۱۴۰۲ خواهد بود از سوزاندن ۱۶۰ میلیون فوت مکعب گازهای همراه و گازهای مشعل جلوگیری خواهد شد.

تقی زاده اعتقادی به بخشی نگری در خصوص ارائه خدمات تنها به شهرستان امیدیه ندارد و بنا را بر گسترش و بسط ارائه خدمات به ۸ شهرستان پیرامون شرکت گذاشته است.

شرکت آغاچاری روزانه ۷۰ هزار متر مکعب آب از چاه هایی که در چند نقطه دارد تولید می کند و حدود ۴۲ هزار متر مکعب آب تولید و در اختیار آبفا قرار می دهد. همچنین آب ۴۶ روستا را

**مدیرکل آموزش و پرورش استان عنوان کرد**

## آمادگی ۵ هزار کلاس در خوزستان برای اسکان نوروزی



۲ هزار نفر از همکانان ما برای پذیرایی از میهمانان آموزش دیده‌اند و آماده راهنمایی مسافران هستند.

وی با اشاره به اسکان میهمانان در پایگاه‌های خوزستان گفت: امسال حدود ۶۴۰ خانوار و ۳ هزار و ۳۰۶ نفر وارد خوزستان شده‌اند.

سال گذشته در این ایام بیش از ۱۱۰ هزار خانوار وارد استان شده‌بودند و احتمال می‌دهیم امسال میزان تعداد بیشتری از میهمانان باشیم.



پذیرش مسافران نوروزی را باید رعایت الزامات ایمنی گردشگران دانست که در همین راستا فرآیندهای لازم برای توجه هرچه بیشتر به این موضوع و اجرایی شدن استانداردهای لازم به خوبی تسهیل شده است.

مدیرکل بنادر و دریانوردی خوزستان اضافه کرد: توسعه گردشگری دریایی، معرفی ظرفیت‌های سواحل و بنادر در کسب و کارهای محلی و اقتصاد دریامحور استان، ارائه خدمات بهینه و ایمن، اصلی ترین رویکرد کمیته گردشگری دریایی در حوزه سواحل و بنادر خوزستان محسوب می‌شود.

نور خوزستان آنلاین:
www.NoorDaily.ir
روابط عمومی:
NoorDaily@yahoo.com

خریداری شده برای ورودی خط شمال غرب کیانپارس به پست GIS گلبرگ کیانشهر در اهواز مورد استفاده قرار خواهند گرفت.

دشت بزرگ با بیان اینکه ارزش سرمایه‌گذاری خرید این کابل‌های دفنی ۷۰۰ میلیارد ریال است، عنوان کرد: از جمله مزایای استفاده از این کابل‌ها، ظرفیت بالا در انتقال بار، مقرون به صرفه بودن و عدم نیاز به حفر تونل است و در زیر خاک دفن می‌شوند.

وی ادامه داد: سرعت در انجام کار و عدم نیاز به احداث خطوط هوایی که ممکن است با مبلمان و نمای شهری ناسازگار باشد، از دیگر مزایای استفاده از این کابل‌ها است.

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان بیان کرد: این ۶ کیلومتر کابل دفنی در حال حاضر وارد انبار شرکت برق منطقه‌ای خوزستان شده است و در سال آینده عملیات اجرایی و نصب آن‌ها آغاز می‌شود.

**مانور مشترک نظارت**

**و بازرسی بر بازار در اهواز**

مانور مشترک نظارت و بازرسی به منظور نظارت بر بازار محصولات کشاورزی در آستانه آغاز سال ۱۴۰۲ و ماه مبارک رمضان در اهواز برگزار شد.به گزارش صدواسیما استان خوزستان،این مانور به منظور نظارت بر بازار محصولات کشاورزی در آستانه آغاز سال ۱۴۰۲ و ماه مبارک رمضان با همراهی بازرسان اداره کل تعزیرات، بسیج اصناف و اتاق اصناف استان در شهرستان اهواز برگزار شده است.

در اجرا و برگزاری این مانور ضمن تشدید نظارت بر زنجیره تامین، توزیع و عرضه کالاهای اساسی به منظور حفظ آرامش و ثبات بازار در شهرستان اهواز با تخلقات گران فروشی، احتکار، عرضه خارج از شبکه، تقلب، عدم صدور صورتحساب، کم فروشی و عدم درج قیمت با سرعت و اولویت پیگیری و برخورد خواهد شد.

چرخه‌ی نظارت‌ها تا پایان تعطیلات نوروز با هماهنگی های صورت گرفته در میان دستگاه‌های ناظر در شیفتهای مشخص در بازار اهواز از عمده فروشی‌ها تا خرده فروشی‌ها در بازار انجام می شود.

**طرح بسیج سلامت نوروزی**

**با حضور کارشناسان بهداشت**

**خوزستان**

طرح بسیج سلامت نوروزی تا ۱۴ فروردین ۱۴۰۲ در خوزستان همزمان با سراسر کشور برگزار می‌شود.

به گزارش صدواسیما مرکز خوزستان، معاون بهداشت دانشگاه علوم پزشکی جندی شاپور اهواز در این خصوص گفت: در حوزه دانشگاه علوم پزشکی جندی شاپور اهواز حدود ۳۶۰ نفر کارکنان سلامت محیط کنترل مواد غذایی از طریق نمونه‌برداری مواد غذایی و با استفاده از دستگاه‌های سنجش پرتابل، کنترل کیفی آب آشامیدنی با رویکرد بازرسی از سامانه‌های آب‌رسانی و انجام نمونه برداری میکروبی کلر، سنجی، کدورت، سنجی آب، بازرسی از اماکن و صنوف حساس از جمله رستوران، چلوکبابی، سفره‌خانه، آشپزخانه مرکزی، کترینگ، کبابی، لغذیه فروشی، عمده فروشی‌ها، میادین میوه و تره بار، فروشگاه‌های زنجیره‌ای و سوپر مارکت‌ها و همچنین مراکز و اماکن تجمعی، هتل‌ها، هتل‌ها، مسافرخانه‌ها، اماکن اسکان مسافران نوروزی، یامدان‌ها، زیارتگاه‌ها، پارک‌ها، پایانه‌های مسافربری، ایستگاه‌های راه‌آهن، فرودگاه‌ها و ... را در ساعات اداری و غیر اداری و ایام تعطیل با جدیت و با دقت انجام می‌دهند.

دکتر بزمان بختیاری‌نیا، ادامه داد: با توجه به تقارن ماه مبارک رمضان از اوایل فروردین با برنامه بسیج سلامت نوروزی نظارت ویژه بر مراکز تهیه و توزیع و اماکن عمومی مختص به این ماه از جمله محل‌های تهیه و تولید زولبیا و بامیه، آش و حلیم پزی، مساجد و حسینیه‌ها، قنادی و شیرینی فروشی تشدید خواهد شد.

معاون بهداشت دانشگاه در پایان خاطرنشان کرد: انتظار می‌رود شهروندان عزیز ضمن رعایت اصول بهداشتی در خریدهای آخر سال و ایام عید در صورت مشاهده هرگونه تخلفات بهداشتی موارد جهت پیگیری توسط کارشناسان بهداشت در اسرع وقت مراتب را به سامانه شکایت‌های مردمی (سامانه ۱۹۰) اعلام نمایند.

**برداشت محصولات پاییزه**

**از هزاران هکتار زمین در**

**خوزستان**

مدیر زراعت سازمان جهاد کشاورزی خوزستان : برای برداشت غلات ۵ هزار و ۴۹۲ دستگاه کمباین مورد نیاز است.

به گزارش صدا و سیما مرکز خوزستان ، مدیر حفظ نباتات سازمان جهاد کشاورزی خوزستان در دومین جلسه ستاد برداشت محصولات پاییزه استان از بیان اینکه در سطح ۵۵۷ هزار هکتار از مزارع گندم آبی و دیم استان مبارزه با علف‌های هرز صورت گرفته است گفت: در سطح ۲۰۶ هزار و ۳۰۲ هکتار مقابله و پیشگیری از بیماری‌ها و یکصد هزار و ۶۷۴ هکتار مقابله با آفات نیز صورت گرفته است.

ناجی شهبز زاده افزود: در سطح ۱۹۱ هزار و ۷۱۷ هکتار سمپاشی پیشگیرانه علیه بیماری‌های گندم صورت گرفته که نسبت به سال گذشته ۳ برابر افزایش داشته است.

مدیر زراعت سازمان در ادامه با بیان اینکه کمباین مورد نیاز غلات ۵ هزار و ۴۹۲ دستگاه می‌باشد اظهار داشت: ۳ هزار دستگاه کمباین از استان‌های فارس، مازندران، همدان و سایر استان درخواست شده‌است.

سیداحمدی ادامه داد: ۱۵۰ اکپ در سراسر استان عملیات افت گیری را برعهده دارند

همچنین ۳ گروه برای معاینه فنی کمباین‌ها در استان تعیین شده است و بدون معاینه فنی به دستگاهی سوخت اعطا نخواهد شد.