

ثبت‌نام ۲۲۴ هزار نفر

برای دریافت سهام نوزادان متولد ۱۴۰۱



تعداد ثبت‌نام کنندگان در سامانه حمایت از خانواده و جوانی جمعیت به منظور دریافت سهام نوزادان متولد سال ۱۴۰۱ تا دیروز ۲۲۴ هزار و ۶۳۳ نفر بوده است.

به گزارش تسنیم، بنا بر اعلام وزارت اقتصاد، از ابتدای اردیبهشت ماه ثبت‌نام والدین متولدین ۱۴۰۱ برای دریافت سهام نوزادان در راستای اجرای ماده ۱۱ قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت آغاز شده است، و طبق آخرین اطلاعات دریافتی، تعداد ثبت‌نام کنندگان در سامانه جوانی جمعیت تا روز دوشنبه(۱۰ اردیبهشت ماه) ۲۲۴ هزار و ۶۳۳ نفر بوده و از این تعداد ۲۰۵ هزار و ۹۱۶ ثبت نام کننده اقدام به انتخاب صندوق کرده‌اند.

واگذاری سهام صندوق‌های قابل معامله در بورس برای متولدین ۱۴۰۱ در حال انجام است و با توجه به اینکه سود این اوراق نیز به حساب واریز خواهد شد، انتظار می‌رود با پس‌انداز سود سالانه سهام‌های اختصاص داده شده و رشد قیمت آنها در پایان ۲۴ سالگی، مشمولان با سرمایه اولیه مطلوبی در بازار بورس به فعالیت خود ادامه دهند.

لازم به یادآوری است که بودجه اختصاص داده شده در بند (ر) تبصره ۲ قانون بودجه سال ۱۴۰۱ به این منظور در تاریخ ۲۷ اسفند ماه سال گذشته، به مبلغ ۶۰۰ میلیارد تومان به تعداد ۴۰۰ هزار والد تخصیص داده شده است.

متولدین نیز به شرح ماه تولد از ابتدای سال ۱۴۰۱ برای ثبت‌نام توسط والدین فراخوان می‌شوند که در حال حاضر برای متولدین سه ماه نخست امکان ثبت‌نام وجود دارد و برای متولدین سه فصل دیگر به زودی جدول زمان‌بندی برای ثبت‌نام اعلام خواهد شد.

ماده ۱۱ قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت از مهر ماه ۱۴۰۰ لازم‌الاجرا بوده‌اما علت عدم اجرا برای متولدین ۱۴۰۰ آماده نشدن دستورالعمل اجرایی به دلیل پیچیده بودن فرآیند اجرا بوده است.در حال حاضر اعتبار لازم برای متولدین ۱۴۰۱ تخصیص داده شده و به محض تخصیص اعتبار برای متولدین ۱۴۰۰ و ۱۴۰۲، فرآیند ثبت‌نام آنها نیز اعلام خواهد شد.

صودر پروانه‌های ساختمانی در شهرهای کوچک متوقف شده است

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: انتظار می‌رود طرح دو فوریتی که برای رفع مشکل ایجاد شده در صدور پروانه‌های ساختمانی طراحی شده در اسرع وقت و با قید فوریت در مجلس شورای اسلامی بررسی شود.

به گزارش ایسنا، محمدرضا پورابراهیمی در تذکری شفاهی در جلسه علنی مجلس شورای اسلامی بیان کرد: با توجه به موضوعی که در مجلس بحث شد و مشکلی که برای صدور پروانه‌های ساختمانی در شهرهای کوچک ایجاد شده است طرحی آماده شده و در نوبت اعلام وصول است تا به صورت دو فوریتی در مجلس شورای اسلامی بررسی شود. مردم در سراسر کشور به دلیل یک اشتباهی که در متن نهایی پیرامون نحوه محاسبه مبلغی که سازمان تامین اجتماعی بابت صدور پروانه ساختمانی در شهرهای کوچک باید دریافت کنند دچار مشکل شده‌اند. یک بی عدالتی در این حوزه رقم خورده است.

وی در ادامه اظهار کرد: انتظار می‌رود با نظر هیات رئیسه این طرح اعلام وصول شود تا مشکل پیش آمده در صدور پروانه‌های ساختمانی بابت اخذ حق بیمه کارگران ساختمانی از سوی سازمان تامین اجتماعی حل شود. در کلاسشهرها تغییر چندانی ایجاد نشده‌است اما در شهرهای کوچک مبلغی که بابت صدور پروانه باید پرداخت شود رشد چشمگیری داشته است. علی بنیکرد که ریاست جلسه علنی مجلس شورای اسلام را برعهده داشت در پاسخ به این تذکر بیان کرد: این موضوع اهمیت بسیار زیادی دارد و قطعا در زمانی که نمایندگان به حوزه انتخابیه رفته‌اند با آنها پیرامون این موضوع مراجعه شده است.

در مجلس شورای اسلامی طرحی ارائه شد که چهار الی شش درصد قیمت منطقه‌ای برای صدور پروانه ساختمانی به عنوان حق بیمه کارگران ساختمانی به تامین اجتماعی پرداخت شود اما منظور ما در قانون چهار الی شش درصد قیمت منطقه‌ای بود اما در نهایت چهار الی شش درصد حداقل حقوق و دستمزد لحاظ گردیده است، یعنی اگر برای ۱۰۰ مترمربع مردم بخواهند پروانه بگیرند حدود ۲۰ الی ۲۵ میلیون باید پرداخت کنند در حالی که قبلا این مبلغ دو الی سه میلیون تومان بود.

وی در ادامه اظهار کرد: با هماهنگی‌های صورت گرفته و با اخذ نظر کمیسیون عمران و کمیسیون اجتماعی طرحی آماده شده و ان‌شاءالله اعلام وصول می‌شود و فردا با قید فوریت اصلاح لازم صورت می‌گیرد تا مشکل ایجاد شده برای صدور پروانه‌های ساختمانی در شهرهای کوچک مرتفع شود.

اقتصاد

آمادگی صندوق بیمه کشاورزی برای حمایت از اجرای الگوی کشت

قائم‌مقام صندوق بیمه کشاورزی از آمادگی این صندوق برای حمایت از اجرای الگوی کشت محصولات باغی در سال جاری خبر داد.

به گزارش مهر به نقل از وزارت جهاد کشاورزی، علیرضا آل‌امین، قائم‌مقام صندوق بیمه کشاورزی از آمادگی صندوق بیمه کشاورزی برای حمایت از اجرای الگوی کشت محصولات باغی خبر داد و گفت: الگوی کشت یک سیاست راهبردی است و می‌تواند در حوزه کشاورزی موثر باشد.

با تصویب نمایندگان مجلس شورای

اسلامی انتقال املاک با انواع کاربری، انواع خودرو سواری، انواع طلا، نقره و جواهرات و انواع ارز و انواع رمز پول مشمول مالیات بر عایدی سرمایه خواهد شد.

به گزارش ایسنا، نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی مجلس، گزارش شور دوم کمیسیون اقتصادی در مورد طرح مالیات بر سوداگری و سفته بازی را بررسی کرده و ماده ۱۲ این طرح را به تصویب رساندند.

بر اساس ماده ۱۲ این طرح؛ متن زیر به عنوان ماده(۴) به ذیل فصل اول باب دوم قانون مالیات‌های مستقیم الحاق می‌شود:

ماده۴- کلیه اشخاص غیر تجاری «انتقال دهنده عین» یا «واگذار کننده حق» در خصوص انتقال دارایی‌های زیر، در کلیه مناطق کشور از جمله مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی، مشمول مالیات بر عایدی سرمایه هستند:

۱- املاک با انواع کاربری و حق واگذاری محل؛
۲- انواع خودرو سواری دارای پلاک شخصی مشمول مقررات مربوط به شماره گذاری؛
۳- انواع طلا، نقره، پلاتین و جواهر آلات؛
۴- انواع ارز؛

۵- انواع رمز پول و رمز دارای؛

تبصره ۱- در انتقال دارایی‌های موضوع بندهای (۱) و (۲) این ماده که مشمول مالیات موضوع این فصل می‌باشند «مالیات نقل و انتقال و حق واگذاری محل موضوع ماده(۵۹) این قانون» و «مالیات نقل و انتقال موضوع ماده(۳۰) قانون مالیات بر ارزش افزوده(مصوب ۰۲/۰۳/۱۴۰۰ با اصلاحات و الحاقات بعدی)» به عنوان مالیات تا یک سال علی‌الحساب محسوب می‌شود.

تبصره ۲- عایدی سرمایه حاصل از انتقال دارایی‌های موضوع بندهای (۱) و (۲) این ماده که با استفاده از تنظیم یا تنفیذ وکالتنامه بلاعزل انجام گیرد، بر اساس «صورتحساب الکترونیکی تنظیم یا تنفیذ وکالتنامه بلاعزل» موضوع بند(ج) ماده(۱۶) مکرر) قانون پایه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان، مشمول مالیات موضوع این فصل می‌شود و موکل اصلی یا موکلین بعدی(تنفیذکنندگان) وکالتنامه بلاعزل مسئول پرداخت مالیات متعلق هستند. آیین‌نامه اجرایی این تبصره

مجلس تصویب کرد

کدام دارایی ها مشمول مالیات بر عایدی سرمایه می شود؟



حداکثر شش ماه پس از لازم‌الاجرا شدن این ماده، توسط سازمان با همکاری سازمان ثبت اسناد و املاک کشور تهیه می‌شود و به تصویب هیئت وزیران می‌رسد.

تبصره ۳- پس از استقرار کارپوشه‌های غیر تجاری معاملات دارایی‌های موضوع این ماده که خارج از فعالیت‌های شغلی است، صرفاً مشمول مالیات موضوع این فصل هستند و مشمول مالیات موضوع ماده(۹۳) این قانون نمی‌شوند.

تبصره ۴- اخذ مالیات موضوع این فصل مشروط به استقرار کارپوشه‌های غیرتجاری سامانه مودیان با رعایت مفاد قانون پایهانه فروشگاهی و سامانه مودیان است و چنانچه تکلیف مذکور انجام نشود، سازمان مجاز به مطالبه و اخذ مالیات مذکور نیست. منظور از استقرار کارپوشه غیر تجاری در این فصل، فراهم نمودن زیرساختهای لازم توسط سازمان است به طوری که امکان صدور صورتحساب‌های الکترونیکی توسط اشخاص موضوع بند(ج) ماده(۱۶) مکرر) قانون پایه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان فراهم شده باشد. مسئول تأیید شرط فوق، وزیر امور اقتصادی و دارایی است.

تبصره ۵- در صورتی که درآمد یا وجوه دریافتی ناشی از فروش دارایی‌های موضوع بندهای (۳) و (۴) این ماده به اشخاص موضوع اجزا(۳) و (۴) جزء(ج) ماده(۱۶)مکرر) قانون پایه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان باشد، درآمد یا وجوه دریافتی مذکور مشمول مالیات بر عایدی سرمایه و در غیر این صورت کل درآمد یا وجوه دریافتی فوق با رعایت مفاد فصل ششم باب سوم قانون مالیاتهای مستقیم، مشمول مالیات موضوع ماده(۱۲۴) این قانون می‌شوند.

مهلت تغییر اولویت خودروها تمام شد

گزینه انصراف فعال می‌شود

آخرین مهلت تغییر نوع خودروی انتخابی، ساعت ۲۴ (یکشنبه ۱۰ اردیبهشت) تعیین شد. طی این مدت متقاضیان می‌توانستند به مراجعه به پروفایل خود در سامانه تخصیص یکپارچه خودروها، نسبت به تغییر نوع خودروی انتخابی اقدام کنند؛ اما اگر متقاضی هیچ اولویتی را انتخاب نکرده باشد، همچنان همان انتخاب اولویت سال ۱۴۰۳ برای او ملاک خواهد بود و براساس آن خودروی خود را در سال آینده دریافت خواهد کرد.

حال به دنبال پایان یافتن مهلت تغییر نوع خودروی انتخابی، چند روزی سایت سامانه بسته خواهد بود تا بر اساس اولویت اول افراد، باالایش صورت گیرد و در نهایت ترتیب (اولویت) دریافت خودرو در سال ۱۴۰۲ مشخص شود.

طبق آخرین آمار، تا روز جمعه (هشت اردیبهشت ماه)، علاوه بر اصلاح پروفایل ۲۴۶۰ نفر که از مرحله اول، اشتباهاً انصراف داده بودند و آن‌ها هم می‌توانند نسبت به تغییر نوع خودرو خود اقدام کنند، ۱۷۰ هزار نفر نوع و زمان تحویل خودرو خود را در سامانه یکپارچه تغییر داده‌اند؛ اما قطع به یقین طی روزهای (شنبه و یکشنبه) بر این تعداد افزوده شده است.

طبق اعلام مدیر سامانه یکپارچه فروش خودروها، در این زمان



آب افزایش پیدا کرده و صرفه‌جویی در حد اعلا باشد.

نماینده ملایر در مجلس خاطرنشان کرد: به دلیل وجود برخی اشتکالات در مسیر قانون، این اتفاق رخ نداده و کشاورزان در شرایط پرتناقضی قرار گرفته‌اند که راهی ندارند.

آزادی‌خواه گفت: طبق مصوبه مجلس دولت باید ۸۵ درصد از رقم مورد نیاز برای تبدیل آبیاری سنتی به نوین را به صورت یارانه به کشاورز بدهد؛ کشاورزان آماده انجام این کار هستند؛ اما منابع مالی در



سه شنبه ۱۲ اردیبهشت ۱۴۰۲ / شماره ۶۲۲۷ / سال بیست و نهم

وی با بیان این که در سال گذشته حضوری پررنگ در جهش تولید در دیمزارها داشته‌ایم، افزود: در این زمینه با همکاری معاونت زراعت وزارت جهاد کشاورزی و ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) موانع را رفع و خسارت‌های ایجاد شده برای کشاورزان را پرداخت کردیم تا با خطری آسوده به تولید بپردازند.

قائم‌مقام صندوق بیمه کشاورزی با تاکید بر این که درصدد پایش خسارت‌های بیمه‌ای هستیم، تصریح کرد: آمار میزان دقیق خسارت در هر هکتار و روش‌های پیشگیرانه با کمک شرکت‌های دانش‌بنیان و همراهی سازمان‌های جهاد کشاورزی و معاونت‌های بیمه‌ای در هر استان، رصد و وضعیت غرامت را پایش می‌کنند.

وی از ایجاد ستاد بیمه‌ای به ریاست رئیس سازمان جهاد کشاورزی هر استان خبر داد و گفت: در حال حاضر این طرح به صورت آزمایشی در خراسان رضوی برای محصول زعفران در حال اجرا است و در صورت موفقیت، این طرح برای محصولات تخصصی سایر استان‌ها همچون سیب درختی در آذربایجان غربی، چای در گیلان و میگو در استان‌های جنوبی عملیاتی می‌شود.

هشدار رییس کل بانک مرکزی

به خریداران ارز از بازار غیررسمی



رییس کل بانک مرکزی تاکید کرد: ورود به بازار غیررسمی معادل پول‌شویی است و موجب اختلال در نظام اقتصادی می‌شود.

به گزارش صدا و سیما، محمدرضا فرزین؛ رئیس کل بانک مرکزی در حساب کاربری خود در توئیتر خطاب به فعالان اقتصادی که ارز خود را از بازار غیررسمی دریافت می‌کنند، نوشت:

نمی‌توان ارز را از بازار غیررسمی دریافت کرد و همزمان به چشم‌دانشت تخصیص ارز منتظر ماند تا مابه‌التفاوت آن را به دست آورد!

سیاست بانک مرکزی غیررسمی‌سازی بازار غیررسمی است. ورود به بازار غیررسمی معادل پول‌شویی است و موجب اختلال در نظام اقتصادی می‌شود.

۷۰ درصد از متقاضیان در

کلان شهرها خواستار زندگی

در واحدهای حیاط دار هستند



رئیس کمیسیون عمران مجلس گفت: ساخت پروژه‌های ویلایی سازی در کشور شروع شده و در شهرهای کوچک‌تر اجرای آن با سرعت بیشتری در حال انجام است و ۷۰ درصد از متقاضیانی تمایل به سکونت در واحدهای ویلایی را دارند.

محمد رضا رضایی کوچی گفت: در حال حاضر بانک‌ها در پرداخت تسهیلات ساخت مسکن همکاری نمی‌کنند و این مشکل به کم کاری وزارت اقتصاد باز می‌گردد چراکه از سال گذشته و طبق قانون جهش تولید مسکن باید برای بانک‌های که در این حوزه کم کاری کرده و اقدام به پرداخت تسهیلات نکرده‌اند جریمه در نظر بگیرد که متأسفانه در این حوزه تاکنون بانکی مشمول جریمه نشده‌اند.

به گفته رئیس کمیسیون عمران مجلس، طبق آخرین جلسه‌ای که با حضور رئیس‌جمهور برگزار شد مقرر شد برای بانک‌ها جریمه نقدی در نظر گرفته شود که هنوز اجرایی نشده است و تا زمانی که بانک‌ها برای پرداخت تسهیلات ساخت پای کار نباشند امیدی به ساخت مسکن نیست.

وی گفت: او در خصوص نرخ تسهیلات نهضت ملی مسکن هم اعلام کرد نرخ سودی که اعلام شده بیست و یک درصد است که باعث می‌شود سازندگان و متقاضیان انگیزه‌ای برای اجرا کردن پروژه‌ها نداشته باشند.

رئیس کمیسیون عمران مجلس بیان کرد: ما در تلاش هستیم که بتوانیم بانک‌ها را پای کار بیاوریم چراکه همکاری بانک‌ها در این حوزه بسیار ضعیف است و این رابطه هم تاکنون چندین بار به قوه قضائیه شکایت کرده ایم اما همچنان شاهد آن هستیم که در این حوزه بانک‌ها سریچی می‌کنند و تا زمانی که بانک‌ها پای کار نیایند نمی‌توان کاری خاصی در این حوزه انجام داد.

رضایی کوچی همچنین در خصوص اجرایی شدن طرح ویلایی سازی در پروژه‌های نهضت ملی مسکن اظهار کرد: ساخت پروژه‌های ویلایی سازی در کشور شروع شده و در شهرهای کوچک‌تر اجرای آن با سرعت بیشتری در حال انجام است اما ۷۰ درصد از متقاضیانی که تمایل به سکونت در واحدهای ویلایی را دارند اعلام کرده‌اند که ما در آنجا زمین نداریم بنابراین اگر انحصار زمین شکسته شود و زمین به متقاضیان اعطا شود شاهد تسریع در روند ساخت پروژه‌ها خواهیم بود.

او افزود: در صورتی‌که اراضی در کلان‌شهرها تامین و زیرساخت آنها فراهم شود ما شاهد شرایط بهتر در بازار مسکن خواهیم بود به طوری که این امکانات زمینه‌ساز تسریع در اجرای یک میلیون واحد مسکونی شده و بسیاری از مهندسان بر سر کار رفته و زمینه برای اشتغال افزایش یافته و در کل اقتصاد کشور روند بهتری را طی خواهد کرد.