فراخوان برای حضور در سومین میز تامین مالی از طریق صکوک

سومین جلسه "میز تامین مالی از طریق انتشار صکوک" بطور رایگان برای متقاضیان تامین مالی و تمامی ناشران بورسی و فرابورسی توسط شرکت مدیریت دارایی مرکزی بازار سرمایه به عنوان رکن اصلی انتشار صکوک برگزار می شود.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما به نقل از روابط عمومی شرکت مدیریت دارایی مرکزی بازار سرمایه: پس از برگزاری موفق دو جلسه "میز تامین مالی از طریق صکوک" در روزهای چهارشنبه که با استقبال متقاضیان همراه بوده، سومین جلسه پرسش و پاسخ در حوزه تامین مالی از طریق انتشار صکوک در روز چهارشنبه هفته جاری مورخ ۲۷/۰۲/۱۴۰۲ برگزار خواهد شد.

متقاضیان بخش خصوصی می‌توانند جهت حضور در این میز پرسش و پاسخ با توجه به محدودیت ظرفیت با هماهنگی قبلی از طریق تماس با شماره تلفن ۴۲۴۳۱۸۸۳ و ارائه معرفی‌نامه اقدام نمایند. این جلسات در روزهای چهارشنبه راس ساعت ۱۰ صبح در دفتر اصلی شرکت مدیریت دارایی مرکزی بازار سرمایه (به عنوان رکن اصلی تامین مالی و انتشار اوراق بدهی در بازار سرمایه ایران) به آدرس تهران، خیابان مطهری، خیابان کوه نور، کوچه ششم، شماره ۶ برگزار می‌شوند.

۲ مصوبه مهم سازمان بورس برای حمایت از بازار سرمایه

هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار ۲ مصوبه مهم را برای حمایت از بازار سرمایه تصویب کرد.

به گزارش ایرنا از سازمان بورس و اوراق بهادار، هیئت مدیره سازمان بورس برای حمایت از بازار سرمایه دو مصوبه مهم را تصویب کرد.

نخستین مصوبه مربوط به واریز ۵۰۰ میلیارد تومان به حساب صندوق تثبیت بازار سرمایه برای خرید سهام بوده است.

مصوبه دیگر در راستای افزایش زمان اصلاح پرتفوی صندوق‌های درآمد ثابت از سه ماه به پنج ماه است.

طبق این مصوبه «صندوق‌های سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت» به جای سه ماه، پنج ماه مهلت دارند که میزان سهام موجود در پرتفوی خود را از ۱۵ به ۱۰ درصد برسانند.پیش از این مرکز نظارت بر صندوق‌های سرمایه‌گذاری سازمان بورس در ابلاغیه‌ای از اصلاح حد نصاب خرید سهام در «صندوق‌های درآمد ثابت» خبر داده بود؛ بر این اساس صندوق‌های نامبرده ملزم شده بودند که ظرف حداکثر سه ماه از تاریخ ابلاغ این مصوبه به صورت تدریجی و مستمر نسبت به رعایت نصاب‌های مذکور اقدام کنند.

اکنون ۲ ماه به ضرب الاجل سه ماهه مذکور اضافه شد و صندوق‌های سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت برای اجرای این مصوبه تا شهریور ماه فرصت دارند.

وی تصریح کرد: باید توجه داشت که مصرف بنزین در ایام نوروز افزایش پیدا می‌کنند و نمی‌توان آن را به قاچاق سوخت حتی در شهرهای مرزی مرتبط دانست.

به گفته این مقام مسئول با وجود مصرف دو تا سه برابری بنزین در ایام نوروز به همان میزان تعداد مسافران نیز افزایش پیدا کرده است.

پرداخت ۲۱۰ میلیارد تومان سود سنواتی و جاری با سجام

شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار اعلام کرد: در هفته سوم اردیبهشت بیش از ۲۱۰ میلیارد تومان مطالبات سنواتی و سود جاری سهامداران از طریق سامانه جامع اطلاعات مشتریان (سجام) واریز شد.به گزارش خبرگزاری صداوسیما به نقل از روابط عمومی سمات، اطلاعات منتشر شده در خصوص جزییات واریز مطالبات جاری و سنواتی سهامداران در هفته سوم اردیبهشت ماه امسال نشان می‌دهد که در این بازه زمانی، ۸ ناشر سود سنواتی و ۶ ناشر سود جاری صاحبان سهام خود را پرداخت کرده اند.

واریز سود سنواتی ۶ شرکت

بر اساس این گزارش، در این دوره زمانی، ۶ شرکت «الکتریک خودرو شرق، پخش هجرت، پتروشیمی جم، سرمایه گذاری ساختمانی بین المللی نام آوران مهندسی، فروشگاه های زنجیره‌ای افق کوروش و پلیمرآریاساسول»، سود سنواتی ۲۵۲ هزار و ۳۹۷ سهامدار را که شامل ۸۰ میلیارد و ۱۷۴ میلیون تومان می‌شود را با استفاده از سامانه جامع اطلاعات مشتریان (سجام) واریز کرده اند.

پرداخت ۱۳۱ میلیارد تومان سود جاری

همچنین تا پایان هفته سوم اردیبهشت ماه امسال، ۸ ناشر «قند ارومیه، تکادو، به پرداخت ملت، سیمان لارسبزوار، سرمایه گذاری توسعه وعمران استان کرمان، بیمه اتکایی سامان، سیمان کرمان و مدیریت انرژی امید تابان هور»، سود جاری ۴۷۷ هزار و ۵۶۷ سهامدار که شامل ۱۳۱ میلیارد و ۷۲۵ میلیون تومان می‌شود را توسط سمات و از طریق سامانه سجام واریز کرده‌اند.

اختصاص ۲۲ هزار هکتار اراضی برای پروژه های نهضت ملی مسکن

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: ۲۲ هزار هکتار اراضی برای ساخت نهضت ملی مسکن اختصاص یافته که بخش عمده ای از آنها در قالب طرح های ویلایی سازی بوده است.ارسلان مالکی گفت: سازمان ملی زمین و مسکن همواره در حال پیگیری برای دریافت اراضی از دستگاه های مختلف است که تاکنون وزارت جهاد کشاورزی بیشترین همکاری را در این بخش داشته است.

به گفته سرپرست سازمان ملی زمین و مسکن، بیشترین تعداد پروژه آماده‌سازی کشور متعلق به استان اصفهان و بیشترین پیشرفت فیزیکی آماده‌سازی پروژه‌ها با حدود ۶۵ درصد متعلق به استان زنجان است.

او می گوید:۲۲هزار هکتار زمین برای طرح نهضت ملی مسکن در کشور درحال اجرا است و همواره در این حوزه نظارت ها در حال انجام است.

مالکی تاکید کرد: در شهرهایی که اراضی در آنها وجود دارد به طور قطع ساخت پروژه‌های نهضت ملی مسکن به صورت ویلایی خواهد بود و توسعه افقی شهرها با توجه به تاکید رئیس جمهور در دستور کار قرار گرفته است.

سرپرست سازمان ملی زمین و مسکن گفت: سازمان ملی زمین و مسکن ۷۲۷ پروژه فعال آماده‌سازی در مراحل عملیاتی در کشور دارد که از این میان ۶۸۰ پروژه به مساحت ۲۲ هزار هکتار متعلق به طرح نهضت ملی مسکن است.

او اظهار کرد: با شناسایی اراضی دستگاه ها و گرفتن اراضی از دست زمین خواران در شهرهای مختلف در صورت داشتن کاربری به متقاضیان اختصاص داده تا در قالب گروه های دو نفره یا چند نفره اقدام به ساخت مسکن به صورت ویلایی کنند.

ایران کشور اول دنیا در ساخت خطوط لوله نفت شد

ساخت ۱۹۰۰ کیلومتر خط لوله با وجود تحریم‌ها

یک موسسه تحقیقاتی آمریکایی اعلام کرد حدود ۱۹۰۰ کیلومتر خط لوله نفتی در ایران در دست ساخت است و ایران با وجود تحریم‌ها در رتبه نخست جهان از این نظر قرار دارد.

به گزارش ایرنا،پایگاه تخصصی گلوبال انرژی مانیتور با بررسی پروژه‌های نفتی در کشورهای مختلف اعلام کرد ۹۱۰۰ کیلومتر خط لوله انتقال نفت در سطح جهان در دست ساخت است و برای ساخت ۲۱۹۰۰ کیلومتر خط لوله نیز برنامه‌ریزی شده است. هزینه ساخت کل این خطوط ۱۳۱.۹ میلیارد دلار برآورد شده است.

بر این اساس در مجموع ۳۱ هزار کیلومتر خط لوله نفتی در جهان در حال ساخت بوده و یا برای آن برنامه‌ریزی شده است. این رقم نسبت به سال قبل ۳۰ درصد افزایش داشته است.

حدود نصف خطوط لوله نفت در حال ساخت یا برنامه‌ریزی شده در دو قاره آفریقا و آسیا قرار دارند که شامل ۴۴۰۰ کیلومتر خط لوله در حال ساخت با هزینه

۱۴.۴میلیارد دلاری و ۱۰۸۰۰ کیلومتر خط لوله برنامه‌ریزی شده با هزینه ۵۹.۸ میلیارد دلاری است.

این موسسه تحقیقی آمریکایی با معرفی ۲۰ کشور نخست دنیا از نظر طول خطوط در حال ساخت نفتی، ایران را در صدر این فهرست قرار داده است.

ایران با وجود اینکه تحت تحریم‌های غیرقانونی آمریکا قرار دارد بزرگ‌ترین عملیات احداث خطوط لوله نفتی را در دست اجرا دارد. طول خطوط لوله نفتی که در ایران در دست احداث است بالغ بر ۱۹۰۰ کیلومتر برآورد شده که بیشتر از هر کشور دیگر در جهان است.

پس از ایران، کشور هند در رتبه دوم قرار گرفته است. هند در حال ساخت ۱۶۳۰ کیلومتر خط لوله نفت در خاک خود است. نیجر نیز با ساخت ۱۲۰۰ کیلومتر خط لوله در رتبه سوم قرار دارد. کانادا، بنین، چین، تایلند، عراق، روسیه، آرژانتین، آمریکا، مقدونیه شمالی، لهستان، اردن، بلغارستان، آنگولا، سوریه، کنیا، زامبیا و تانزانیا به ترتیب در رتبه‌های بعدی قرار دارند.

کل خطوط لوله نفتی که در ایران در دست ساخت است بیش از ۱۲ برابر خطوط لوله نفتی است که در آمریکا در دست ساخت است. طول خطوط لوله نفت در حال ساخت در آمریکا ۱۵۰ کیلومتر تخمین زده می‌شود. این رقم برای عراق ۴۰۰ کیلومتر و برای چین ۴۲۰ کیلومتر برآورد شده است.

آخرین وضعیت صدور مجوزهای صنفی در درگاه ملی مجوزها

رئیس مرکز بهبود فضای کسب و کار گفت: از ابتدای امسال همه مجوزهای صنفی به درگاه ملی مجوزها متصل شده اند که مشکلات اجرایی موجود در حال بررسی و رفع است.

وضعیت صدور مجوزهای صنفی در درگاه ملی مجوزها و برخورد با اتحادیه های متخلف در برنامه گفتگوی ویژه خبری با حضور سیاح رئیس مرکز بهبود فضای کسب و کار وزارت اقتصاد و نوده فراهانی رئیس اتاق اصناف بحث و بررسی شد.

آخرین وضعیت صدور مجوزهای صنفی در درگاه ملی مجوزها چگونه است؟

سیاح: به همت وزارت صمت و اتاق اصناف از ابتدای امسال همه مجوزهای صنفی به درگاه ملی متصل شده اند. بر این اساس برای صدور مجوز صنفی، حضور افراد لازم نیست و مبلغ آن همان مقداری است که در درگاه درج شده و نباید بیشتر دریافت شود. شناسه یکتا که در درگاه ملی ثبت می شود همان پروانه کسب است.

برای تمدید پروانه کسب افراد لازم نیست به اتحادیه بروند و پول اضافه پرداخت کنند. صدور مجوز بدون حضور و بدون کاغذ است.

هفته های اول صدور این مجوزها با مشکلات متعددی همراه بود که الان کمتر شده است. تلاش می کنیم ایرادات موجود که بیشتر مربوط به ایرادات الکترونیکی و استعلامات است، هرچه سریع تر رفع شود.

وضعیت صدور مجوزهای صنفی در درگاه ملی چگونه است و خواسته اصناف در این خصوص چیست؟

فراهانی رئیس اتاق اصناف: صدور مجوزهای صنفی در درگاه ملی مجوزها یک قانون است و همه ما موظف به اجرای آن هستیم. در زمانی که این قانون کارشناسی می شده ما باید ما حضور پیدا می کردیم و مواردی اصلاح می شد. الان مواردی مانده که از طریق مجلس باید اصلاح شود که گفته شده هفته آینده در دستور کار مجلس قرار می گیرد.

بحث انحصاری بودن اتحادیه ها، امضاهای طلایی و مشکل متراژ واحدهای صنفی از جمله این مشکلات است که باید بررسی مجدد شود.

برای رفع این مشکلات اصناف چه کردید؟

سیاح: اینکه انحصار در اتحادیه ها وجود داشت در برخی رسته ها مصادیق دارد و الان این انحصار گرفته شده است. شرط متراژ را برای واحدهای صنفی برداشتیم تا صدور مجوز تسهیل شود؛ بعضا گفتند باید برخی اصناف شرایطی داشته باشند که بررسی کردیم مثلا در مورد تعویض روغنی و نمایشگاه خودرو این شرط مجدد بررسی شد.

با تخلف واحدهای صنفی در صدور مجوزها چه برخوردی می شود؟

نوده فراهانی: پولی که برای صدور مجوز گرفته می شود، طبق قانون مشخص است. اتحادیه ها یک حساب جاری برای گرفتن پول از مردم دارند بازرسی های ما وجود دارد اگر تخلفی در این موارد صورت بگیرد برخورد می کنیم و حتی با عزل رئیس اتحادیه هم مواجه می شود.

البته اگر چند مورد تخلف است نباید به همه اصناف رواج دهند. قانون را اجرا می کنیم اما مشکلاتی که بر سر راه است که با هماهنگی هم باید رفع شود مثلا اجازه صدور پروانه کسب در منازل مسکونی داده شده است که این مورد مشکلاتی به همراه دارد و باید بررسی شود.

در این خصوص و برای رفع دیگر مشکلات موجود در درگاه ملی مجوزها چه تدبیری اندیشیده شده است؟

سیاح: تاییده احکام و کنترل سند در صدور مجوز بر عهده اتحادیه های مربوطه است و باید برای صدور مجوز، سند کنترل شود.

درگاه در شب عید صدور ۲۲۰۰ مجوز داشته که ناگهان به ۲۸۰۰ مجوز رسیده و مشکلاتی ایجاد شد پست خراب بود که الان درست شده است. مشکلات به تدریج پیگیری و رفع می شود.

افزایش ۱۰ درصدی ضریب اعتبار کارگزاری‌ها

بر اساس مصوبه کمیته پایش ریسک بازار سرمایه، افزایش ضریب تعدیل سهام‌های پذیرفته شده در بورس تهران و بازار اول و دوم فرابورس ایران به‌روزرسانی و ابلاغ شد.

با تصویب کمیته پایش ریسک بازار سرمایه سازمان بورس و اوراق بهادار، دستورالعمل خرید اعتباری اوراق بهادار در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران اصلاح شد.

مطابق این مصوبه، ضریب تعدیل اوراق بهادار مندرج در حساب تضمین مشتریان اعتباری (موضوع مواد ۶ و ۷ دستورالعمل خرید اعتباری) در مورد سهام پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران و بازار اول و دوم فرابورس ایران " ۶۰ درصد قیمت پایانی" تعیین شده است.براساس مصوبه یکصد و سی و دومین جلسه کمیته پایش ریسک بازار سرمایه، ضریب مصوب از تاریخ ۲۵ اردیبهشت ماه در سامانه‌های نظارتی اعمال خواهد شد.گفتنی است مدیریت نظارت بر کارگزاران سازمان بورس در ۲۹ فروردین ماه، ضریب تعدیل کارگزاری‌ها را در مورد سهام پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران و بازار اول و دوم فرابورس ایران، ۵۰ درصد قیمت پایانی، در خصوص سهام درج شده در بازار پایه زرد فرابورس ایران، ۳۰ درصد ضریب تعیین شده و در مورد سهام درج شده در بازار پایه نارنجی فرابورس ایران، ۲۰ درصد ضریب تعیین کرده بود.

هر کیلو شیر خام ۱۵ هزار تومان شد

رئیس شورای قیمت گذاری محصولات کشاورزی، نرخ جدید شیر خام را کیلویی ۱۵ هزار تومان ابلاغ کرد.

به گزارش خبرنگار مهر، سرپرست وزارت جهاد کشاورزی قیمت جدید شیر را که در جلسه مورخ ۱۷ اردیبهشت شورای قیمت گذاری مصوب شده است را ابلاغ کرد.رئیس شورای رقابت که طبق قانون وزیر جهاد کشاورزی است، در نامه‌ای به وزارت جهاد کشاورزی، وزارت امور اقتصادی و دارایی و سازمان برنامه و بودجه کشور اعلام کرد: به استناد مفاد قانون اصلاح قانون تضمین خرید محصولات اساسی کشاورزی مصوب پنجم آبان ماه یک ۱۳۹۹ مجلس شورای اسلامی، شورای قیمت گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی در جلسه مورخ ۱۷ اردیبهشت نرخ تضمینی شیر خام به ازای هر کیلوگرم درب دامداری را با مشخصات ۳.۲ درصد چربی ۳ درصد پروتئین و بار میکروبی زیر ۱۰۰ هزار ۱۵ هزار تومان تعیین کرد.همچنین قرار شده است به ازای هر یک دهم افزایش یا کاهش درصد چربی شیر خام از ۲.۳ درصد مبلغ ۲۰۰ تومان متناسب با افزایش و یا کاهش درصد چرب به قیمت مصوب شیر خام اضافه یا کسری خواهد شد.

موسسه جهاد نصر

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت نصر میثاق اهواز (سهامی خاص) نوبت اول

بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام یا نماینده قانونی آنها دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت نصر میثاق اهواز (سهامی خاص) به شماره ثبت ۹۹۴۱ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۷۶۰۸۰۶ که از ساعت ۹:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۰ در هتل نیشکر واقع در اهواز بلوار گلستان بعد از سه راهی گلستان جنب شرکت توسعه نیشکر و صنایع جانبی تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه :

۱ - استماع گزارش بازرس قانونی و حسابرس در خصوص عملکرد هیئت مدیره و صورتهای مالی سال منتهی به ۱۴۰۱/۹/۳۰ و تصمیم گیری در خصوص آن

۲ - استماع گزارش هیات مدیره در خصوص عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۹/۳۰

۳ - انتخاب بازرسان اصلی و علی البدل

۴ - انتخاب روزنامه کثیرالانتشار

۵ - سایر مواردی که تصمیم گیری در خصوص آن در صلاحیت مجمع عمومی عادی باشد.

رئیس هیات مدیره شرکت نصر میثاق اهواز

آگهی مزایده شماره ۶

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان اهواز درنظر دارد یک باب واحد تجاری(۲۱) متعلق به مسجدالزهراء(س) واقع سعدی را بصورت اجاره از طریق مزایده واگذارنماید. لذا متقاضیان فرصت دارند از تاریخ نشرآگهی تا ۱۲ روز بعد جهت ثبت نام به محل اداره واقع درعامری - خیابان نهج البلاغه - بقعه متبرکه علی بن مهزیاراهوازی(ع) سایت اداری طبقه اول واحد اجارات مراجعه نمایند. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره همراه : ۰۹۱۶۹۹۷۸۸۲۵ آقای فریساوی تماس حاصل فرمایید .

آگهی مزایده شماره ۵

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان اهواز درنظر دارد یک باب واحد تجاری(۴۶)متعلق به مسجد انبیاء(ص) واقع ملی راه را بصورت اجاره از طریق مزایده واگذارنماید. لذا متقاضیان فرصت دارند از تاریخ نشرآگهی تا ۱۲ روز بعد جهت ثبت نام به محل اداره واقع درعامری - خیابان نهج البلاغه - بقعه متبرکه علی بن مهزیاراهوازی(ع) سایت اداری طبقه اول واحد اجارات مراجعه نمایند. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره همراه : ۰۹۱۶۹۹۷۸۸۲۵ آقای فریساوی تماس حاصل فرمایید .

آگهی مزایده شماره ۴

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان اهواز درنظر دارد یک باب واحد تجاری(نانوایی)(۰۲) متعلق به مسجدصاحب الزمان(عج) واقع زویه۲ را بصورت اجاره از طریق مزایده واگذارنماید. لذا متقاضیان فرصت دارند از تاریخ نشرآگهی تا ۱۲ روز بعد جهت ثبت نام به محل اداره واقع درعامری - خیابان نهج البلاغه - بقعه متبرکه علی بن مهزیاراهوازی(ع) سایت اداری طبقه اول واحد اجارات مراجعه نمایند. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره همراه : ۰۹۱۶۹۹۷۸۸۲۵ آقای فریساوی تماس حاصل فرمایید .

آگهی مزایده شماره ۳

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان اهواز درنظر دارد یک باب واحد تجاری(تاکسی سرویس)(۰۳) متعلق به مسجدحجت(عج) واقع زیتون کارگری را بصورت اجاره از طریق مزایده واگذارنماید. لذا متقاضیان فرصت دارند از تاریخ نشرآگهی تا ۱۲ روز بعد جهت ثبت نام به محل اداره واقع درعامری - خیابان نهج البلاغه - بقعه متبرکه علی بن مهزیاراهوازی(ع) سایت اداری طبقه اول واحد اجارات مراجعه نمایند. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره همراه : ۰۹۱۶۹۹۷۸۸۲۵ آقای فریساوی تماس حاصل فرمایید .

آگهی مزایده شماره ۲

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان اهواز درنظر دارد یک باب واحد تجاری(۰۲) متعلق به مسجد حجت(عج) واقع زیتون کارگری را بصورت اجاره از طریق مزایده واگذارنماید. لذا متقاضیان فرصت دارند از تاریخ نشرآگهی تا ۱۲ روز بعد جهت ثبت نام به محل اداره واقع درعامری - خیابان نهج البلاغه - بقعه متبرکه علی بن مهزیاراهوازی(ع) سایت اداری طبقه اول واحد اجارات مراجعه نمایند.جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره همراه : ۰۹۱۶۹۹۷۸۸۲۵ آقای فریساوی تماس حاصل فرمایید .

آگهی مزایده شماره ۱

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان اهواز درنظر دارد یک باب واحد تجاری(۰۳)متعلق به مسجدالرسول(ص) واقع زیتون کارمندی را بصورت اجاره از طریق مزایده واگذارنماید. لذا متقاضیان فرصت دارند از تاریخ نشرآگهی تا ۱۲ روز بعد جهت ثبت نام به محل اداره واقع درعامری - خیابان نهج البلاغه - بقعه متبرکه علی بن مهزیاراهوازی(ع) سایت اداری طبقه اول واحد اجارات مراجعه نمایند. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره همراه : ۰۹۱۶۹۹۷۸۸۲۵ آقای فریساوی تماس حاصل فرمایید .