

سرپرست بانک مسکن:

قرارداد خودمالکی ۷۸ هزار واحد

نهضت ملی منعقد شد



سرپرست بانک مسکن از انعقاد قرارداد خودمالکی ۷۸ هزار و ۹۱۷ واحد نهضت ملی مسکن به مبلغ ۲۵ هزار و ۹۵۲ میلیاردتومان در این بانک خبر داد.

به گزارش ایرنا از وزارت راه و شهرسازی، علی عسکری افزود: از ابتدای اجرای طرح نهضت ملی مسکن تاکنون قرارداد خودمالکی ۷۸ هزار و ۹۱۷ واحد منعقد شده است.

وی اضافه کرد: از میزان قرارداد منعقد شده خودمالکی تاکنون ۱۷ هزار و ۹۵۷ میلیاردتومان به حساب سازندگان واریز شد.

عسکری تاکید کرد: پرداخت تسهیلات خودمالکی طرح نهضت ملی مسکن مرحله به مرحله و بر اساس پیشرفت فیزیکی به خودمالکان است.

آغاز طرح تشدید برخورد با کالاهای بدون شناسه از ۱۶ خرداد

معاون وزیر صمت گفت: طرح تشدید برخورد با عرضه کالاهای بدون شناسه در سطح بازار از ۱۶ خرداد اجرایی می‌شود.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، محمدمهدی برادران معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: با پایان مهلت‌های داده شده به تولیدکنندگان و عرضه‌کنندگان کالاهای مشمول شناسه کالا، از ۱۶ خرداد، طرح تشدید برخورد با عرضه کالاهای بدون شناسه در سطح بازار اجرایی می‌شود.

به گفته او: این طرح با هدف اجرای مصوبات ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و جلوگیری از عرضه کالاهای تقلبی و قاچاق انجام می‌شود.

قصد گران کردن روغن موتور را نداریم

مقابله با گران‌فروشی

مدیرکل دفتر خدمات آماد و توزیع وزارت صمت با بیان اینکه کمبودی در عرضه روغن موتور نداریم، گفت: عرضه در برخی از فروشگاه ها نسبت به قیمت مصوب بالاتر است

و ما به دنبال سامان دهی این بخش هستیم.

محمджواد نظرزاده در گفت و گو با خبرنگار مهر در مورد آخرین وضعیت بازار روغن موتور اظهار دلشت: در حال حاضر به هیچ وجه عرضه روغن موتور مشکلی ندارد. باید توجه شود که هر ساله تقریباً ۵.۱ برابر نیاز بازار روغن موتور عرضه می‌شود.

مدیرکل دفتر خدمات آماد و توزیع وزارت صمت در مورد گران‌فروشی هم تصریح کرد: در برخی از بازارها قیمت مقداری نسبت به قیمت مصوب بالاتر است و نمی‌توان گفت همه فروشنندگان با قیمت مصوب اقدام به فروش روغن موتور می‌کنند.

وی تاکید کرد: ما به این مساله واقف هستیم و به هر حال تمام تلاش ما این است که اوضاع را سامان دهیم. همچنین از مردم درخواست می‌کنیم هر خریدی که از هر فروشگاه‌ای انجام می‌دهند حتماً فاکتور دریافت کنند.

قصد گران کردن روغن موتور را نداریم

نظرزاده در ادامه گفت: روغن موتور جز محصولاتی محسوب می‌شود که خارج از کشور گران‌تر از داخل کشور است و از سویی دیگر ما هم قصد گران کردن این کالا را نداریم زیرا وقتی تولید با ریال انجام می‌شود توزیع هم باید بر اساس ریال باشد. بنابراین برای جلوگیری از هر گونه تخلف باید نظارت را افزایش دهیم.

مقابله با گران‌فروشی از طریق سامانه

وی به سامانه جامع تجارت اشاره کرد و افزود: سامانه‌های اطلاعاتی توسط وزارت صمت ذیل سامانه جامع تجارت برای شفاف سازی بخش مربوط به روغن موتور ایجاد شده و زیرساخت تهیه شده است؛ بر همین اساس تولیدکنندگان چه بخش خصوصی و چه بخش خصوصی را الزام کردیم که وارد این سامانه‌ها شوند.

مدیرکل دفتر خدمات آماد و توزیع وزارت صمت افزود: در عین حال هم اکنون آنچه مهم است بحث همکاری مردم است زیرا برای نظارت بر وضعیت بازار و قیمت‌ها نیاز به اطلاعات داریم. در واقع اگر می‌خواهیم از گران‌فروشی جلوگیری کنیم نیاز به لوازمی دارد و گام نخست این است که اطلاعات در سامانه ثبت شود. یک تعویض روغنی برای اینکه شفاف عمل کند باید اعلام کند که روغن موتور را چگونه و با چه قیمتی و به چه کسی فروخته است.

برخی از مردم تمایلی به همکاری با سامانه‌ها ندارند

وی ادامه داد: برخی از مردم می‌گویند برای گرفتن یک روغن موتور چرا باید اطلاعات کارت ماشین را به فروشنده ارائه‌دهم؟ همین مساله باعث شده که کمی در این حوزه روند به کندی پیش رود. مردم باید بدانند که برای افزایش نظارت به ویژه در حوزه قیمت‌ها نمی‌توان کار را به صورت دستی جلو برد و اقدامات مربوطه باید در قالب سامانه انجام شود.

مدیرکل دفتر خدمات آماد و توزیع وزارت صمت یادآور شد: متأسفانه وقتی یک فروشنده در سامانه‌های شفاف وزارت صمت کار می‌کند و باید اطلاعات را در سامانه وارد کند، باعث می‌شود که بعضی از مشتریان خود را از دست بدهد یا با عدم اقبال بعضی از مردم مواجه شود. همین مساله موجب شده که کار نظارت بر قیمت‌ها سخت پیش رود.

همکاری ۳۰۰ فروشنده روغن موتور با سامانه وزارت

صمت

وی در مورد اینکه چند فروشنده با سامانه کار می‌کنند، گفت: در حال حاضر حدود ۳۰۰ فروشنده روغن موتور با سامانه وزارت صمت کار می‌کنند و به صورت مستقیم تحت نظارت ما هستند. ما مطمئن هستیم که در این فروشگاه‌های تعویض روغنی قیمت‌ها بر اساس قیمت مصوب است زیرا بر عملکردها نحوه فروش و قیمت‌ها نظارت می‌شود. توسعه این کار منوط به این است که افکار عمومی با آن همراهی کند.

اقتصاد

روند افزایشی استفاده از چک در مبادلات

ادامه دارد

در فروردین سال ۱۴۰۲ بیش از ۶ میلیون و ۴۰۰ هزار فقره چک مبادله‌شد که نسبت به ماه مشابه سال قبل، بیش از ۲۴ درصد افزایش را نشان می‌دهد.

به گزارش مهر به نقل از بانک مرکزی، بر اساس آمار چک‌های مبادله‌ای طی فروردین ۱۴۰۲ در سامانه چکاوک بیش از ۶ میلیون و ۴۰۰ هزار فقره چک به ارزشی بالغ بر ۳/۲۸۳ هزار میلیارد ریال مبادله شد که از کل تعداد و مبلغ چک‌های مبادله‌شده در این ماه به ترتیب ۹۳ درصد و ۹۰/۵ درصد وصول شده است. درصد تعداد و مبلغ چک‌های وصول‌شده در ماه قبل از آن (اسفند سال ۱۴۰۱) به ترتیب معادل ۹۳ درصد و ۹۱/۳ درصد بوده است. همچنین این نسبت در ماه مشابه سال قبل به ترتیب برابر ۹۰/۹ درصد و ۸۸/۸ درصد بوده است.

بذرپاش اعلام کرد؛

ساخت مسکن تک طبقه با ارائه زمین

۴ برابر مسکن مهر، زمین به نهضت ملی مسکن تعلق گرفته است



تکمیل کردیدورهای شمال به جنوب و شرق به غرب کشور است که وارد مراحل جدیدی شده است.

وی افزود: تکمیل این کردیدورها کاری بسیار بزرگ و بی‌سابقه است که با همکاری همه کشورها برای استفاده از آن در حال انجام بوده و برای آیندگان و فرزندلنمان تولید ثروت ملی به دنبال خواهد داشت.

بذرپاش در ادامه به اقدامات بزرگ انجام شده در راستای توسعه ناوگان هوایی اشاره کرد و گفت: با وجود اینکه حوزه هواپیمایی یک حوزه ۱۰۰ درصد تحریمی است، مسیر رازو به جلو طی کرده و دستاوردهایی به همراه داشته است.وی در ادامه در خصوص حوزه بنادر اظهار کرد:

استفاده از ظرفیت‌های بنادر با سرمایه‌گذاری بخش عمومی، بخش خصوصی و کشورهای خارجی در اولویت وزارت راه و شهرسازی قرار دارد.

بذرپاش با اشاره به ابلاغ بسته ۱۹ گانه در حوزه شهرسازی و بافت فرسوده، تصریح کرد: اجرای این بسته جهشی را در تولید مسکن ایجاد خواهد کرد و علاوه بر افزایش ایمنی واحدهای مسکونی که تأثیرات قابل توجهی برای نجات جان انسان‌ها دارد، رشد تولید مسکن، تولید شغل و کسب و کار را هم به ارمغان خواهد داشت.

وزیر راه و شهرسازی تاکید کرد: یکی از بهترین روش‌های تولید مسکن ساخت و سازها و نوسازی بافت فرسوده است.

وی به مصوبه اخیر وزارت راه و شهرسازی اشاره کرد و گفت: بر اساس این مصوبه هر زمینی که بیش از ۱۰ سال از کاربری مسکونی آن گذشته و ساخت و ساز در آن انجام نشده باشد باید تغییر کاربری دهد که با این کار رونقی در ساخت و ساز ایجاد خواهد شد.

بذرپاش همچنین درباره اقدامات انجام شده در حوزه راهداری گفت: غیر از اصلاح نقاط حادثه‌خیز، برپروژه‌های ارزشمندی در حال اجراست که به‌زودی اطلاع رسانی خواهد شد.



نقش دارد. با درک و کنترل کشش سطحی بین ذرات و محیط اطراف، محققان می‌توانند پایداری این کلونیدها را که برای استفاده طولانی مدت در کاربردهای مختلف ضروری است، بهینه‌کنند.

به نقل از ستاد نانو، کشش سطحی کاربردهای متعددی در صنایع غذایی دارد. یکی از کاربردهای اصلی کشش سطحی در علوم غذایی مطالعه امولسیون‌ها است. امولسیون‌ها در تولید بسیاری از محصولات غذایی از جمله سس‌ها مهم هستند. با کنترل کشش سطحی بین فازهای روغن و آب در یک امولسیون، محققان می‌توانند پایداری و بافت محصول نهایی را بهینه‌کنند.

کشش سطحی یک مفهوم مهم در فناوری نانو است و کاربردهای گسترده‌ای در این زمینه دارد. کشش سطحی به نیرویی اطلاق می‌شود که بین دو فاز غیرقابل اختلاط در سطح مشترک آنها وجود دارد، مانند مرز بین مایع و گاز یا بین دو مایع. یکی از کاربردهای کلیدی کشش سطحی در فناوری نانو در شناسایی نانوذرات و سایر مواد نانوساختار است. با اندازه‌گیری کشش سطحی بین این مواد و محیط‌های مختلف، محققان می‌توانند اطلاعات مهمی درباره خواص و رفتار سطحی آنها به دست آورند. به عنوان مثال، تغییرات کشش سطحی را می‌توان برای نظارت بر جذب نانوذرات بر روی سطوح یا برای مطالعه رفتار نانوذرات در حلال‌های مختلف استفاده کرد.

یکی دیگر از کاربردهای مهم کشش سطحی در فناوری نانو در توسعه و بهینه‌سازی روش‌های سنتز نانومواد است. به عنوان مثال، کنترل کشش سطحی در طول سنتز نانوذرات می‌تواند به کنترل اندازه، شکل و توزیع آنها کمک کند که عوامل حیاتی برای عملکرد نانوذرات در کاربردهای مختلف هستند. کشش سطحی همچنین در پایداری مواد کلونیدی که معمولاً در بسیاری از کاربردهای فناوری نانو استفاده می‌شوند،

اقدام مهم در شناسایی مشکلات واردات برنج و حذف گلوگاه فساد در کشور



مقرر شد با همکاری بین‌دستگاهی، سیستمی شدن ثبت سفارشات برنج از اواخر خرداد ماه سال جاری اجرایی شود. او با بیان اینکه سیستمی شدن ثبت سفارشات برنج با تأخیر ۵ ساله از توافق قبلی، انجام می‌شود، بیان کرد: این تأخیر باعث بروز مشکلات عدیده کمبود یا بیش‌بود ثبت سفارشات سالانه، عدم محاسبه دقیق سهم بازار شرکت‌ها و عدم امکان رصد مناسب جریان ورود کالا به کشور (غیر از مسایل ارزی) شده و مورد انتقاد واردکنندگان، تولیدکنندگان و مصرف

مدیرکل دفتر خدمات بازرگانی وزارت جهاد، از سیستمی

شدن ثبت سفارش برنج خبر داد و گفت: این اقدام در فاز اول برای شناسایی مشکلات واردات و حذف گلوگاه فساد در کشور اجرایی می‌شود.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، مینم جاهدی مدیرکل دفتر خدمات بازرگانی تجارت خارجی وزارت جهاد کشاورزی گفت: با توجه به ساختار جدید و نظر شورای بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی بر شفافیت و تسهیل امور بازرگانان، تجار و فعالان امنیت غذایی مردم؛مهمترین حلقه اولیه، شفاف‌سازی در زمینه ثبت سفارشات است که در این راستا، با سیستمی شدن ثبت سفارش شرکت‌ها، قابلیت رصد دقیق و حل مسایل با سرعت وجود دارد.

او با بیان اینکه کالای استراتژیک برنج به عنوان یکی از مهمترین کالاهای اساسی و مصرفی مردم و آخرین کالای اصلی و ارزبر در کشور است که تاکنون ثبت سفارشات آن به دلیل پیچیدگی‌های خاص و متفاوت با سایر کالاهای، به صورت دستی و محاسبه‌ای اولیه انجام می‌شده است، گفت: سیستمی شدن به معنای بررسی خودکار فرمت‌های ثبت سفارش شرکت‌ها براساس مبانی تعریف شده (اعم از بررسی اصالت مدارک و سقف قیمتی و سایر موارد موثره) و تأیید یا رد خودکار و حذف فرایند چالشی بررسی دستی و احتمال نسبی خطای انسانی است، که به زودی در محصول برنج اجرایی می‌شود.جاهدی به پیگیری مستمر و برگزاری نشست‌های هماهنگی و فنی بین دستگاه‌ها با حضور مدیران وزارت صمت (سامانه جامع تجارت)، وزارت بهداشت (سازمان غذا و دارو) و وزارت جهاد کشاورزی در سوم خرداد ماه اشاره کرد و گفت:

پنجشنبه ۱۱ خرداد ۱۴۰۲ / شماره ۶۲۵۲ / سال بیست و نهم

نورخوزستان

دارندگان دسته چک قدیمی می‌توانند دسته چک صیادی جدید دریافت کنند بر اساس این گزارش پس از گذشت بیش از دو سال از اجرایی شدن قانون جدید چک و اقبال عمومی مردم به این چک‌ها، روند جایگزین شدن چک‌های قدیمی با جدید به سرعت طی شده و در حال حاضر بیش از ۸۵ درصد چک‌های وصول‌شده در سامانه چکاوک از چک‌های جدید بوده است. همچنین میزان برگشت چک‌های جدید، به صورت قابل توجهی کمتر از چک‌های قدیمی است.

بر همین اساس، چک‌های قدیمی (چک‌های بدون نیاز به ثبت و تأیید در سامانه صیاد) تا پایان شهریور ماه سال جاری با چک‌های جدید جایگزین می‌شوند و پس از این تاریخ، چک‌های قدیمی فقط در بانک‌های صادرکننده دسته چک، قابلیت نقد شدن را خواهد داشت. مشتریان شبکه بانکی نیز برای بهره‌مندی از مزایای چک‌های جدید می‌توانند طی ماه‌های آتی به شعب بانک‌های خود مراجعه کرده و دسته چک قدیمی خود را با دسته چک جدید تعویض کنند.

از سوی شورای رقابت؛

قیمت ۲ خودرو چانگان وارداتی

اعلام شد



شورای رقابت در جلسه ۵۷۳ خود که روز ۹ خرداد ماه برگزار شد، قیمت خودروهای چانگان SC۵C پلاس تیپ ۲ و SC۵C پلاس تیپ ۳ را تصویب و تعیین کرد. به گزارش ایرنا، شورای رقابت در جلسه ۵۷۳ خود که امروز (نهم خردادماه) برگزار شد، اعلام کرد: با عنایت به بند ۱-۳ ماده ۳ دستورالعمل شماره ۵۴۳ شورای رقابت در روز ۱۱ بهمن ماه ۱۴۰۱، قیمت دو خودرو چانگان SC۵C پلاس تیپ ۲ و CS ۳۵ پلاس تیپ ۳ موضوع نامه ۳۷۰/۱/۶۱۰ م مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۹ سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، در جلسه شورابررسی و با اکثریت آراء تصویب شد.

این شورا همچنین تأکید کرد:

۱- قیمت‌های اعلامی مربوط به اولین محموله وارداتی شرکت مزبور بوده و قیمت محموله‌های وارداتی بعد، بر اساس مستندات و نرخ ارز مورد عمل برآورد و متعاقباً اعلام خواهد شد.

۲- ذکر این نکته ضروری است که سایر هزینه‌ها شامل: عوارض قانونی شماره‌گذاری، مالیات نقل و انتقال و ارزش افزوده، بیمه شخص ثالث، هزینه اسقاط، حمل تا شبکه توزیع، کمیسیون فروش و سایر عوارض قانونی که در قیمت پایه لحاظ نشده، قابل اعمال به قیمت‌های تعیین شده است.

بر اساس مصوبه شورای رقابت قیمت فروش درب انبار واردکننده خودرو چانگان SC۳۵ پلاس تیپ ۲، ۸۴۹ میلیون و ۶۲۸ هزار تومان و قیمت چانگان SC۳۵ پلاس تیپ ۳ نیز ۹۰۴ میلیون و ۴۷۰ هزار تومان اعلام شده است.

پیگیری برای راه‌اندازی بازارچه‌های مرزی ۲ کشور ایران و ترکمنستان

رئیس آژانس حمل و نقل و ارتباطات ولایسته به کابینه وزرای ترکمنستان ضمن تقویت حضور آن کشور در تکمیل زنجیره کریدور شمال-جنوب از پیگیری برای راه‌اندازی بازارچه‌های مرزی دو کشور خبر داد.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از وزارت راه و شهرسازی، قربان‌قلی بردی محمداف، رئیس خلق مصلحتی و رهبر ملی ترکمنستان که صبح امروز ۹ خرداد در ساختمان دادمان با وزیر راه و شهرسازی ترکمنران دیدار داشت در بخشی از سخنان خود با اعلام علاقه مندی کشور ترکمنستان بر تقویت همکاری با جمهوری اسلامی ایران در زمینه‌های مختلف حمل و نقلی گفت: ایران و ترکمنستان مناسبات حمل و نقلی فراوانی دارند و هم اکنون در مرز سرخس روزانه ۴۰۰ واگن و از مرز اینچه‌برون روزانه ۲۰۰ واگن تردد دارند که امکان افزایش ظرفیت ۳ تا ۴ برابر ظرفیت فعلی وجود دارد.

رئیس آژانس حمل و نقل و ارتباطات ولایسته به کابینه وزرای ترکمنستان ادامه داد: در خصوص موضوع راه‌اندازی بازارچه‌های مرزی مذاکرات در حال پیگیری است و در این خصوص آماده توسعه همکاری‌ها هستیم.

محمداف بر تکمیل راه جاده‌ای اینچه برون به هندی ترکمنستان تأکید کرد و افزود: ترکمنستان آمادگی دارد تا تمامی موارد مطرح شده در خصوص افزایش مناسبات حمل و نقلی ایران و ترکمنستان را در حوزه‌های ریلی، جاده‌ای، دریایی و هوایی در کمیسیون اقتصادی مشترک که به زودی برگزار می‌شود مطرح کند و رفع موانع موجود در همکاری‌های حمل و نقلی دو طرف حل و فصل شوند.

وی با تأکید بر اینکه فعال شدن موافقت‌نامه عشق‌آباد نیز مورد تأکید کشور ترکمنستان است فعال شدن مفاد این موافقتنامه را در رشد ترانزیت در منطقه نقش آفرین خواند.

رئیس آژانس حمل و نقل و ارتباطات ولایسته به کابینه ترکمنستان توضیح داد: تسهیل در تردد کشتی‌های تجاری ایران و تبادل بار بین دو کشور ایران و ترکمنستان به ویژه با بنادر شمالی در برنامه است و در تلاش هستیم تا این مناسبات تقویت شود.

وی تدوین سند جامع حمل و نقل بین دو کشور ایران و ترکمنستان را بسیار مهم برشمرد و توضیح داد: افزایش ظرفیت ریلی، هوایی، بنادر و جاده‌ای در کمیسیون اقتصادی دو کشور که به زودی برگزار می‌شود در برنامه است.

وی در بخشی از دیدار خود با وزیر راه و شهرسازی ترکمنران بر تقویت حضور کشور ترکمنستان در تکمیل کریدور شمال-جنوب تأکید کرد.