

#### بنگاه‌های املاک زیر ذره بین

#### تعزیرات حکومتی

**۸۵ پرونده تخلفاتی تشکیل شده است**



معاون سازمان تعزیرات حکومتی گفت: تاکنون حدود هزار و ۲۰۰ بازرسی از بنگاه‌های املاک انجام شده که در ۴۰۰ مورد این بازرسی‌ها تخلفاتی مشاهده شده است.

احمد جعفری نسب معاون نظارت و برنامه‌ریزی سازمان تعزیرات حکومتی در گفتگو با باشگاه خبرنگاران جوان گفت: متأسفانه برخی از مشاورین املاک اقدام به تخلفی می‌کنند مثل اینکه کد رهگیری که از وظایف مشاورین املاک هست را انجام نمی‌دهند و تعرفه‌های کمیسیون‌هایی که مشخص شده متأسفانه اجرا نمی‌شود و مازاد از تعرفه از مشتریان دریافت می‌کنند.

وی افزود: از دیگر تخلفات برخی از مشاورین املاک معاملات صوری و دلالتی‌های مازادی است که باعث گران فروش صوری شده و تعزیرات در این زمینه ورود کرده است.

جعفری نصب گفت: حدود هزار و ۲۰۰ بازرسی از بنگاه‌های مشاورین املاک انجام شده که در ۴۰۰ مورد این بازرسی‌ها تخلفاتی مشاهده شد و ۸۵ پرونده تخلفاتی تشکیل و برخوردهای قانونی با متخلفان انجام شد.

وی همچنین اظهار کرد: حدود ۸ مورد از بنگاه‌های املاک متخلف پلمب شدند.

معاون نظارت و برنامه‌ریزی سازمان تعزیرات حکومتی گفت: برخوردهای انجام شده در روند تثبیت قیمت‌ها در موضوع خرید و فروش و اجاره مسکن تاثیرات بسیار خوبی داشته است.

وی اظهار کرد: قطعاً این طرح ادامه پیدا خواهد کرد و مردم اگر شکایتی داشته باشند حتماً با ۱۳۵ تعزیرات حکومتی اطلاع رسانی کنند.

#### علت تعلل در روند اسقاط خودرو مشخص شد



دبیر انجمن مراکز اسقاط و بازیافت کشور گفت: اگر فردی خودرو فرسوده داشته باشد و در طرح نقدی شرکت کند، مراکز اسقاط حدود ۴۰ میلیون تومان بابت دریافت خودروی وی پرداخت می‌کنند. احمدی دبیر انجمن مراکز اسقاط و بازیافت کشور گفت: برنامه ما این بود که ۲۰۰ هزار خودرو فرسوده از رده خارج و خودرو نو جایگزین شود، این در حالی است که از این رقم فقط ۱۲ هزار خودرو در سال گذشته جایگزین شد.

دبیر انجمن مراکز اسقاط خودرو گفت: متقاضیان طرح جایگزینی خودروهای فرسوده بابت تحویل خودروی فرسوده خود مبلغی دریافت نخواهند کرد. احمدی گفت: اگر فردی خودرو فرسوده داشته باشد و در طرح نقدی شرکت کند، مراکز اسقاط حدود ۴۰ میلیون تومان بابت دریافت خودروی وی پرداخت می‌کنند.

او گفت: علت تعلل در روند اسقاط خودرو را کوتاهی وزارت صمت در تصویب آئین نامه اجرایی ماده ۱۰ قانون ساماندهی صنعت خودرو می‌داند.

## اقتصاد

## قیمت اقلام سبد کالا بزرگ چقدر است؟

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی لیست جزئیات جدول اقلام غذایی کالابرگ الکترونیک و قیمت هر قلم غذایی به نرخ اردیبهشت سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ و مابه التفاوت آن را اعلام کرده است.

به گزارش ایسنا، با آغاز مرحله جدید طرح کالابرگ الکترونیک کلیه خانوارهای دهک‌های اول تا سوم مشمول افزایش ۲۰ درصدی یارانه شدند. بر این اساس مبلغ ۸۰ هزار تومان در حساب سرپرستان خانوار شارژ شد و با این شرط که هر نفر از اعضای خانوار ۳۲۰ هزار تومان از یارانه ۴۰۰ هزار تومانی خود را صرف خرید کالابرگ کند، امکان استفاده از ۸۰ هزار تومان واریزی برای آنها فراهم شد.

به موجب این طرح اعتبار کالابرگ برای همه یارانه‌گیران از یک ماه قبل واریز می‌شود اما برای سه دهک اول تا سوم که دهک کم‌درآمد به شمار می‌روند، علاوه بر اعتبار موجود یعنی ۴۰۰ هزار تومان، ۲۰ درصد اعتبار اضافی به مبلغ ۸۰ هزار تومان واریز می‌شود. البته برای دهک‌های ۴ تا ۹ درآمدی صرفاً اعتبار یارانه یک ماه زودتر واریز می‌شود که می‌توانند از لیست کالاهای پیش‌بینی شده در طرح خرید کنند.

در حاشیه جلسه دولت مطرح شد

# خبر خوش وزیر نفت از انعقاد قراردادهای

# نفتی با کشورهای آمریکای لاتین



وزیر نفت از انعقاد قراردادهای نفتی در بخش‌های بالادستی و پایین‌دستی حوزه وزارت نفت در سفر اخیر رئیس‌جمهوری به کشورهای آمریکای لاتین خبر داد.

به گزارش ایسنا، جواد لوجی در حاشیه جلسه

هیئت دولت در جمع خبرنگاران اظهار کرد: در سفر به آمریکای لاتین در حوزه وزارت نفت قراردادهای خیلی خوبی در بخش‌های بالادستی و پایین‌دستی امضا کردیم. ما از شروع دولت کار با کشورهای آمریکای لاتین را شروع کردیم، هم صادرات نفت خام و میعانات گازی را داشتیم و هم به پایتگاه‌های فراسرزمینی وارد شدیم.

وی افزود: در امر استفاده از ظرفیت صدور خدمات فنی مهندسی بیش از ۲ میلیون و هشتصد هزار کالا، تجهیزات و ادوات در حوزه صنعت نفت و گاز در همین دولت از سوی سازندگان توانمند ما به پالایشگاه‌های ونزوئلا صادر شد.

وزیر نفت یادآور شد: ونزوئلا دارای اولین ذخایر نفتی قابل استحصال دنیاست که بیش از یک میلیون و ۲۵۰ هزار بشکه ظرفیت پالایشگاهی دارد که به دلیل تحریم‌های ظالمانه بخش اعظمی از ظرفیت تولید آنان زمین مانده بود که بخشی از آن با ورود همکاران و نیروهای متخصص و سازندگان قدر در حوزه وزارت نفت به مجموعه بالادستی و پایین‌دستی ونزوئلا بخشی از این ظرفیت‌های تولیدی و پالایشگاهی احیا شده است.

لوجی تصریح کرد: هیچگونه پرداخت مالی بین ایران و ونزوئلا نداریم و همه را به صورت تهاتر محموله‌ها انجام می‌دهیم و نفت و میعانات می‌دهیم و در قبالتش محموله‌های فرآورده‌های نفتی می‌گیریم که بسیار بازار خوبی در آن منطقه دارد.

وی افزود: ما بخش اعظم هرچه صادر کرده‌ایم هم تسویه معاون وزیر ارتباطات گفت: نحوه اظهار محل اقامت فقط بر اساس قانون در سامانه املاک و اسکان انجام می‌شود.

رضا باقری اصل در حاشیه جلسه چهل و چهارم کارگروه تعامل‌پذیری دولت الکترونیک گفت: در این جلسه بیش از ۳۰ خدمت تبادل داده و اطلاعات میان دستگاه‌های اجرایی به تصویب اعضای کارگروه رسید.

او گفت: مقرر شد سامانه املاک و اسکان هم تکمیل شود تا تبادل اطلاعات میان سامانه ثبت‌احوال و سامانه ثبت اسناد و املاک کشور انجام شود.

وی افزود: امروز اعضای کارگروه تصویب کردند تا نحوه اظهار محل اقامت فقط بر اساس قانون در پایگاه یا سامانه املاک و اسکان انجام شود و سامانه ثبت‌احوال دیگر در این موضوع مداخله‌ای نداشته باشد.

باقری اصل گفت: دستگاه‌های اجرایی فعلاً بر اساس



در این طرح ۱۱ قلم کالای اساسی شامل برنج ایرانی، گوشت منجمد گوساله، حبوبات، بطری شیر کم چرب، پنیر، ماست بگانه، مرغ، روغن مایع، ماکارونی و قند و شکر جهت عرضه به خانوارها پیش‌بینی شده است که وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در اطلاعیه جدید خود لیست جزئیات جدول اقلام غذایی طرح ملی کالابرگ الکترونیک که شامل ۱۱ قلم غذایی، حجم اقلام، قیمت هر قلم غذایی به مبداء اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۱، قیمت همان کالا در اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۲،

در حاشیه جلسه دولت مطرح شد

# خبر خوش وزیر نفت از انعقاد قراردادهای

# نفتی با کشورهای آمریکای لاتین

صادرات نفت و میعانات گازی ما را افزایش می‌دهد و هم صدور خدمات فنی مهندسی را داریم و سازندگان داخلی را فعال می‌کند که صادرات هم داشته باشند. ما قراردادهای خوبی برای شرکت‌های دانش‌بنیان در حوزه گازی و ایستگاه‌های تقویت فشار گاز داشتیم.

وی در پاسخ به پرسشی درباره این‌که «برای اجرای طرح کالابرگ سوخت مایع چه برنامه‌ای دارید»، اظهار کرد: در زمینه سهمیه کپسول سیلندر سال ۱۴۰۱ رشد ۲۰ تا ۲۵ درصدی را در توزیع داشتیم و مشکلی نداریم. با ثبت‌نام در سامانه‌ای که تهیه شده، از سهمیه خود استفاده می‌کنند. در سال ۱۴۰۲ هم این میزان را وسیع‌تر کردیم.

کارت سوخت آزاد در پمپ‌بنزین‌ها یادآور شد: ما از شهریور سال پیش سهمیه آزاد ۲۵۰ لیتر در ماه را برای ۱۹ میلیون خودرو و کارت سوختی که داریم به ۱۵۰ لیتر کاهش دادیم و مردم هم می‌توانند هم از کارت سوخت خود و هم کارت سوخت جایگاه‌ها استفاده کنند.

وزیر نفت تصریح کرد: در هیچ جایگاهی کارت سوخت را قطع نکردیم بلکه تعدادش را کم کردیم تا مردم آرام‌آرام به سمت استفاده از سهمیه خودشان بروند و تا امروز یک رشد نزدیک به ۵۰ درصدی را مشاهده می‌کنیم. بنابراین در هیچ جایگاهی گزارشی از اینکه کارت سوخت نباشد را نداشته‌ایم و اگر دیده شده اطلاع‌رسانی شود تا برخورد صورت گیرد. لوجی همچنین یادآور شد: در برنامه هفتم برق‌دار شدن چاه‌های کشاورزی دیده شده و شرکت توانیر تکلیف دارد و وزارت نفت هزینه آن را پرداخت می‌کند. تاکنون هر مورد که انجام شده و شرکت توانیر گزارش داده، ما به تکلیف خود عمل کرده‌ایم.

## پنجشنبه ۱ تیر ۱۴۰۲ / شماره ۶۲۶۸ / سال بیست و نهم نورخوزستان ۵

مابه التفاوت اقلام مذکور و جمع بندی کلی اقلام است راجعت اطلاع خانوارها اعلام کرد.

قیمت اقلام سبد کالابرگ چقدر است؟

جمع کل قیمت سبد کالابرگ در اردیبهشت ماه ۱۴۰۱ مبلغ ۴۳۹ هزار و ۶۸۰ تومان بوده که اکنون به نرخ روز ۸۴۶ هزار و ۶۱۰ تومان رسیده و مابه التفاوت آن حدود ۴۰۷ هزار تومان افزایش را نشان می‌دهد.

بر اساس پوشش کامل سه دهک اول درآمدی و تحقق حمایت‌های دولت برای تأمین سبد غذایی خانوارها از روز دوشنبه ۲۹ خردادماه سال جاری، افزایش اعتبار برای هر سه دهک اعمال شد.

همه خانوارهای مشمول طرح کالابرگ می‌توانند برای اطلاع از فروشگاه‌های

متصل به سامانه و باقیمانده اعتبار خود، برنامه شبکه ملی اعتبار «شما» به نشانی http://shoma.sfara.ir را نصب یا کد دستوری \*۱۴۶۳\*۵۰۰\* را شماره‌گیری کنند.

به گزارش ایسنا، اجرای طرح کالابرگ الکترونیک تکلیف قانونی و مصوبه مجلس

است و دولت بارها اعلام کرده‌بن‌ندارد یارانه نقدی را حذف کند، لذا مردم و خانوارها

مختارند که کالابرگ الکترونیکي یا یارانه نقدی را انتخاب کنند و خرید خود را به

شکل اعتباری انجام دهند.کارشناسان معتقدند با اجرای موفق این طرح بخش

اعظمی از تورم موجود کنترل خواهد شد.

خرید و فروش طلا فقط

## با فاکتور سامانه جامع تجارت



مدیرکل صنایع خلاق وزارت صمت گفت: همه اصناف بازار طلا از این پس باید هنگام فروش طلا و مصنوعات طلا، نسبت به صدور فاکتور در سامانه جامع تجارت و تحویل آن به مشتری اقدام کنند. محمدرضا زارع، مدیرکل صنایع خلاق وزارت صنعت، معدن و تجارت در گفتگو با خبرنگار خبرگزاری صدلوسیمما، گفت: با اعلام وزارت صنعت، معدن و تجارت همه اصناف بازار طلا از این پس باید هنگام فروش طلا اعم از آب‌شده، سکه و مصنوعات طلا، نسبت به صدور فاکتور در سامانه جامع تجارت و تحویل آن به مشتری اقدام کنند.

وی افزود: سامانه جامع تجارت برای

فروشنندگان سکه و طلا در همان لحظه ثبت معامله،

امکان صدور فاکتور یکپارچه دارد؛ در واقع این

سامانه به نوعی یک نرم‌افزار حسابداری برای

عرضه‌کنندگان سکه و طلا محسوب می‌شود تا

متوجه شوند چه مقدار سکه و طلا خریده و به

فروش رسانده‌اند.

زارع با بیان اینکه فقط فروشنندگان سکه و طلا

درگیر با سامانه هستند و مشتریان نهایی سر و کاری

با سامانه ندارند، تصریح کرد: مبادی که سکه و طلا

از آن خارج می‌شود برای ما مهم است و مشتریان

نهایی سر و کاری با سامانه ندارند.

وی بیان کرد: برخی تصور می‌کنند دلیل دریافت

کد ملی و شماره تلفن همراه هنگام خرید این است

که مشخص شود هر شخصی چه مقدار سکه و طلا

دارد که در اصل این مسئله موردنظر ما نیست؛ قصد

ما این است در چرخه‌ای که سکه‌ای که از بانک

مرکزی خارج می‌شود یا طلایی که در بازار خرید و

فروش می‌شود تا به دست مردم برسد، کاملاً رصد

شود و جلوی تقلب و قاچاق در این خصوص گرفته

شود.

مدیرکل صنایع خلاق وزارت صنعت، معدن و

تجارت گفت: ثبت نکردن مبادلات سکه در سامانه

جامع تجارت تخلف محسوب می‌شود و با افراد

خاطی طبق قانون برخورد می‌شود.

#### آگهی مناقصه عمومی

## یک مرحله ای

شهرداری بستان در نظر دارد پروژه روکش آسفالت معابر سطح شهر بستان خیابان امام از محل آلایندگی ۱۴۰۲ را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به شرکتهای واجد شرایط دعوت بعمل می‌آید، جهت دریافت

اسناد مناقصه به سامانه ستاد ایران مراجعه نمایند.

مبلغ برآورد اولیه پروژه: ۳۸۷/۴۹۸/۳۸۰۷ریال

مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: ۱۹۱۵/۳۶۹/۰۷۵ ریال

شرکتهایی که دارای حداقل رتبه ۵ رشته راه و باند و مجوز ایمنی کار

می باشند مجاز به شرکت در مناقصه می باشند.

۱-فروش اسناد از تاریخ ۱۴۰۲/۴/۰۱ تا تاریخ ۱۴۰۲/۴/۱۷ و مهلت

دریافت پیشنهادات حداکثر تا پایان وقت اداری ۱۴۰۲/۵/۰۲ می باشد.

۲-مبلغ سپرده شرکت در مناقصه می بایست بصورت ارائه ضمانتنامه

بانکی به نام شهرداری بستان و معتبر به مدت سه ماه از تاریخ افتتاح

پیشنهاده‌ها و یا به صورت نقدی بحساب ۰۵۲۹۶۳۳۹۰۵ نزد بانک مرکزی

جمهوری اسلامی بنام تمرکز وجوه سپرده شهرداری بستان واریز و اصل

فیش آن در پاکات ارایه گردد.

۳-تاریخ برگزاری کمیسیون مناقصه در ساعت ۱۰ صبح مورخ

۱۴۰۲/۵/۰۳ در محل دفتر شهرداری بستان می باشد.

۴-حداکثر نتیجه کمیسیون ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ برگزاری

کمیسیون به برنده اعلام خواهد شد.

۵-میزان تضمین حسن انجام تعهدات ۵٪ مبلغ پیشنهادی پیمانکار

می باشد که پس از تحویل موقت آزاد خواهد شد.

۶-برندگان اول و دوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند

سپرده شرکت در مناقصه آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

۷-شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف

شهرداری می باشد.

۸-سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج شده است.

۹-شهرداری با توجه به مدارک ارائه شده در قبول و یا رد پیشنهادات

مختار است.

۱۰-بخش عمده ای از هزینه اجرای پروژه بصورت سهمیه قیر(وکیوم

باتوم) پرداخت می شود.

#### روابط عمومی شهرداری بستان



## آگهی مزادیدة عمومی

## مر حله دوم نوبت اول

شهرداری شبیان در نظر دارد اجازه بهره برداری موقت از محل نصب دو عدد بیلپورد تبلیغاتی در شهر شبیان به مبلغ پایه کارشناسی ماهانه ۲۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال و به مدت پنج سال از طریق مزایده عمومی واگذار نماید.

لذا از کلیه افراد حقیقی و حقوقی دعوت می گردد جهت دریافت مشخصات و آگاهی از شرایط مزایده به سامانه تدارکات الکترونیک دولت به شماره مزایده ۰۰۰۰۳۱۷۰۹۵۳۰۹۵۰۰۰۰۰۰ مراجعه نمایند.

۱-مبلغ ضمانتنامه یا سپرده شرکت در مزایده ۷۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال است.

۲-دریافت اسناد مزایده از مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۲ تا ۱۴۰۲/۴/۱۴ می باشد.

۳-آخرین فرصت ارائه پیشنهادها در سامانه ستاد ۱۴۰۲/۴/۲۲ است.

۴-در صورت انصراف مزایده گر در مهلت مقرر سپرده شرکت در مزایده برندگان اول، دوم و سوم به ترتیب به نفع شهرداری شبیان ضبط می گردد.

۵-سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده درج شده است.

۶-تاریخ تشکیل کمیسیون افتتاح پاکات ۱۴۰۲/۴/۲۴ می باشد.

۷- هزینه درج آگهی در مناقصه به عهده برنده مزایده مناقصه خواهد بود.

#### امور قراردادهای شهرداری شبیان

۱-مهلت دریافت اسناد مزایده در سامانه از مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۵ تا ۱۴۰۲/۴/۱۵ می باشد.

۲-آخرین فرصت ارائه پیشنهادها ۱۴۰۲/۴/۱۵ در سامانه ستاد است.

۳-در صورت انصراف برندگان مزایده در مهلت مقرر سپرده شرکت در مزایده نفرات اول،دوم و سوم به ترتیب به نفع شهرداری شبیان ضبط می گردد.

۴-سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده درج شده است.

۵-تاریخ تشکیل کمیسیون افتتاح پاکات ۱۴۰۲/۴/۱۷ می باشد.

۶-هزینه درج آگهی در مزایده به عهده برنده مزایده خواهد بود.

#### امور قراردادهای شهرداری شبیان