

نحوه واگذاری واحدهای مسکونی

ویژه محرومین خوزستان را

اطلاع رسانی کنید

استاندار خوزستان گفته: ۱۰۰ هزار واحد مسکونی ویژه محرومین است که به عنوان مسکن حمایتی در دستور کار قرار دارد.

خبر خوبی است اما بشرطی که موضوع شفاف اعلام شود. مثلا استاندار و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی منظور از «ویژه محرومین» را بیان کنند چرا که محروم یا بهتر بگوئیم فقیر کسانی و خانواده هایی هستند که کمترین آورده و پس اندازی برای پرداخت هزینه های خرید مسکن ندارند و در محروم ترین نقاط به زحمت خانه ای را کرایه می کنند و اگر قرار باشد به این خانواده ها تکلیف شود که پول پیش یا حتی وام بدهند، قادر به بازپرداخت نیستند و جز با خانه رایگان، نمی توانند صاحب خانه شوند که با تحقیق می توان چنین خانواده های محرومی شناسایی و خانه مناسب به آنها واگذار کرد. البته راه های قانونی برای کمک به محرومین وجود دارد. در جمله در اساننامه بنیاد انقلاب اسلامی، فصل فصل چهارم مقررات مالی و عمومی بند ۳ آمده است:

کمک های بلاعوض بنیاد مستضعفان صرفا برای تامین مسکن فقرا و محرومان صرف می گردد و بنیاد مسکن گزارش فعالیت های انجام شده از محل اعتبارات مربوطه را به صورت سالانه به بنیاد مستضعفان ارسال می نماید.
ملاحظه می شود که در قضیه تامین مسکن فقرا و محرومین «کمک های بلاعوض» قید شده و نه وام و جا دارد بنیاد مستضعفان و بنیاد انقلاب اسلامی گزارشی از این نوع واگذاری و کمک های بلاعوض به فقرا و محرومین را اطلاع رسانی کند.

پیازهای توقیف شده را قبل از فاسد شدن وارد بازار کنید

فرمانده انتظامی دشت آزادگان از توقیف ۳ محموله پیاز قاچاق به وزن ۴۷ تن و ارزش ۲۳ میلیارد ریال خبر داده است که قصد داشته اند با ۳ دستگاه کامیون بطور غیر مجاز از مرز چذابه خارج کنند. البته در خبر گفته نشده چه نوع پیازی بوده و پس از توقیف با آن ها چه کرده اند و ای کاش قبل از فاسد شدن آنها را وارد بازار می کردند تا قیمت پیاز شکسته شود چون قیمت هر کیلو پیاز قرمز به ۸۰ هزار تومان رسیده است.

عضو شورای شهر اهواز چرا بعد از ۲ سال و خرابی کارها زبان گشوده؟

یک عضو شورای شهر اهواز مدعی شده، شهرداری اهواز پروژه هایی را که با ترک تشریفات انجام شده از اعضای شورای شهر پنهان کرده با اینکه تاکید کرده بودیم چنانچه شرکت یا پیمانکار خوزستانی وجود دارد که می توان این پروژه ها را اجرا کند، از ظرفیت نیروهای بومی استفاده شود. مهلودی این راهم گفته که در آغاز کار شورا یک سری اولویت هایی برای فعالیت شهردار مشخص شد که با گذشت ۲ سال و اندی، نه تنها این اولویت ها به سرانجام نرسید بلکه به مشکلات شهر هم افزوده شد. وی با بیان اینکه در بحث عوارض آلایندگی، هیچ گونه شفافیتی وجود ندارد و شهردار در ارائه آمار و ارقام، کلی گویی کرده عنوان نمود: در جاهائی که شهردار اهواز مدعی هزینه کرد آلایندگی شده هیچ نظارتی بر این هزینه ها انجام نشده و ما نیز ارقام عوارض آلایندگی را از رسانه ها شنیدیم. البته این عضو شورا که رئیس کمیسیون اقتصادی، سرمایه گذاری و توسعه شهری شورا هم هست، انتقادهای دیگری در مواردی مانند نواقض جمع آوری زباله و رفت و روب ، غیر واقعی بودن اعتبارات خرید گونه های متنوع گیاهی، طولانی شدن بهره برداری از پارکینگ خیابان طالقانی، نداشتن تخصص برخی افراد در مناصب محول شده، آموزش ندادن نیروهای شهرداری، عملکرد حوزه فرهنگی و ...وارد کرده که باید از او پرسید چرا بقول خودش در دو سال و لندی که از کار شهردار گذشته، سکوت اختیار کرده بود و حالا زیان باز کرده و در حین سپردن پروژه ها از طریق ترک تشریفات و واگذاری آنها به نیروهای غیر بومی، انتقاد و اعتراضی نکرده و او و همکارانش بعد از خرابی کار و بقول خودش هدر دادن اعتبارات زبان به ایراد و عنوان کردن نافرمانی از شورای شهر گشوده است؟

گاهی زندان رفتن هم حکمتی دارد!

مدیر کل زندان های استان گفته: ۲ هزار زندانی در زندان ها و کارگاه های خوزستان مشغول کار و کسب درآمد هستند. به گفته وی سال گذشته حدود هفت هزار زندانی آموزش های فنی و مهارتی فرا گرفتند و گواهی رسمی فنی و حرفه ای را در ۲۵ رشته دریافت کردند، ضمن اینکه روزانه بیشتر از ۸۵ درصد زندانیان استان از برنامه های فرهنگی و تربیتی بهره مند می شوند.

این هم موفقیتی در اشتغالزایی به حساب می آید و چه بسا این افراد اگر خارج از زندان بودند، مهارت و کسب و کار پیدامی کردند چون اگر کار درست و حساسی داشتند، شاید سر از زندان در نمی آوردند و فی الواقع حکمتی در کار بوده که زندانی شوند و هنر بدرد بخوری یاد بگیرند که گفته اند: خدا چون به حکمت به بندد دری

ز رحمت گنشايد در ديگري

حیف که مردم حال خندیدن ندارند

در خبر ها بود که دانشمندان کشف کرده اند دو دقیقه خندیدن به اندازه سی دقیقه پیاده روی برای سلامتی مفید است.
خبر خوبی است اما حیف که این روزها مردم با قلقلک هم نمی خندند!

خبر

معاون مسکن اداره کل راه و شهرسازی خوزستان:

خرید و فروش امتیاز طرح نهضت ملی مسکن

پیگرد قانونی دارد

معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان به مشاوران املاک هشدار داد در صورت خرید و فروش امتیاز طرح مسکن ملی منتظر عواقب و اقدامات قضائی باشند.

به گزارش خبرگزاری مهر، میثم آذرسا با اشاره به منع قانونی خرید و فروش امتیاز مسکن ملی گفت: بر حسب گزارش های واصله مردمی و مراجع نظارتی تعدادی از مشاورین املاک در سطح شهرهای استان اقدام به خرید و فروش امتیاز

پیش بینی بر داشت یک میلیون و هشتصد هزار تن

گندم از مزارع خوزستان

تولید ۱۰۰درصد ارقام گندم بذری کشاورزان خوزستان توسط محققان کشاورزی



رییس مرکز تحقیقات، آموزش کشاورزی

و منابع طبیعی خوزستان گفت: باکیفیت ترین گندم کشور در این استان تولید می شود و اقدامات مناسبی در راستای افزایش این محصول انجام شده است.

سید بهرام اندرزیانروز دوشنبه در گفت وگو با خبرنگار ایرنایبان کرد: گندم به عنوان یکی از استراتژیک ترین محصولات دنیا مطرح است که حدود ۱۰ درصد کالری موردنیاز روزانه جوامع بشری را تامین می کند بنابراین تولید این محصول از اهمیت ویژه ای برخوردار است و به نوعی یک نوع سلاح جنگی محسوب می شود که برخی کشورها از طریق آن فشار اقتصادی زیادی به دیگر کشورها وارد می کنند.

وی گفت: با توجه به نقش گندم در امنیت ملی و غذایی، روند افزایش تولید گندم نسبت به قبل از انقلاب چهار برابر افزایش یافته که ۴۰ درصد این امر ناشی از افزایش سطح زیر کشت و ۶۰ درصد ناشی از انتقال دانش کشاورزی به عرصه است.

رییس مرکز تحقیقات، آموزش کشاورزی و منابع طبیعی خوزستان به چالش ها و تنش های محیطی این استان اشاره کرد و گفت: خشکسالی، کمبود منابع آبی، گرم شدن هوا، گرد و خاک و تنش های سرمای عملکرد محصولات کشاورزی را کاهش می دهد ضمن اینکه بارش های فرلشدید نیز به علت ایجاد مندلی خسارت ۱۰۰ درصدی به زمین کشاورزی و محصول وارد می کند.

وی ادامه داد: برخی آفات و بیماری های جدید نیز در سال های اخیر پدید آمده که عملکرد محصول را کاهش می دهند؛ با وجود این چالش های محیطی توانستیم ۶۰ درصد عملکرد گندم را افزایش دهیم که این موضوع حاصل دانش کشاورزی متاثر از مراکز تحقیقاتی کشاورزی است.

اندرزیان به وجود ۲ مرکز تحقیقات کشاورزی، آموزش و منابع طبیعی در دزفول و اهواز اشاره کرد و گفت: مرکز

رشد ۶۱درصدی صادرات آبریان در خوزستان

مصرف آبریان در خوزستان نزدیک به میانگین جهانی است

مدیرکل شیلات خوزستان با اشاره به شناسایی بازاریهای جهانی برای صادرات آبریان، از راه اندازی واحدهای تولیدی غیرفعال موجود در استان خبر داد.

مرتضی سوری در گفت و گو با ایسنا با اشاره به شعار سال اظهار کرد: خوزستان به صورت بالقوه از ظرفیت های بالای شیلاتی برخوردار است که از آن ها می توان به آبرزی پروری در پشت سد ها و منابع آبی غنی اعن از تالاب ها و رودخانه ها اشاره کرد و هر ساله در اداره کل شیلات استان برنامه های تکلیفی داریم که طبیعتا باعث رشد در تولیدات آبرزی پروری می شود.

وی ادامه داد: حدود ۲۲۰ کیلومتر خط ساحلی داریم که ظرفیت خوبی در حوزه اقتصاد دریامحور است؛ با توجه به کمبود منابع آبی شیرین، عمده هدفگذاری ها در حوزه آبرزی پروری استفاده از منابع آبی شور، پس آب ها و آب دریا است و در این حوزه برنامه داریم.

وجود ظرفیت پرورش انواع گونه ها

مدیرکل شیلات خوزستان گفت: تنوع آب و هوایی در استان وجود دارد که باعث تنوع پرورش گونه های مختلف آبرزی می شود و امکان پرورش و تکثیر آبریان مختلف سطح کشور در استان وجود دارد که بخشی از این ظرفیت فعال شده است.

سوری با اشاره به شعار سال عنوان کرد: مقام معظم رهبری اسمال را سال «جهش تولید با مشارکت مردمی» نامگذاری کردند و در شیلات نیز، برنامه ها به گونه ای تنظیم شده اند تا علاوه بر رشد تولیدات، شاهد رشد خارق العاده و جهش در این حوزه باشیم.

وی با اشاره به اینکه بازارهای هدف جهانی برای صادرات آبریان شناسایی می شوند، گفت: بخشی از فعالیت های شیلات، مربوط به مزارع فعال در استان است و هدف اصلی افزایش بهره وری مزارع فعال است و توسعه افقی در این حوزه کمتر دیده می شود و تمرکز بر توسعه عمودی خواهد بود، یعنی تولیدات با استفاده از مکانیزاسیون، هواده ها، بهره وری مناسب از منابع آبی و استفاده از دانش شرکت های دانش بنیان، افزایش خواهد یافت.

راه اندازی واحدهای تولیدی غیرفعال

مدیرکل شیلات خوزستان عنوان کرد: راه اندازی واحدهای تولیدی غیرفعال موجود، بخشی دیگر از برنامه شیلات است. این واحدهای تولیدی ممکن است به دلیل مشکلات متعدد از



پیش بینی یک میلیون و هشتصد هزار تن

گندم از مزارع خوزستان

تولید خوزستان نان ۱۱ میلیون نفر را تامین می کند

اندرزیان بیان کرد: هر ساله حدود سه هزار رقم محصول کشت می شود تا پس از انجام آزمایشات مختلف چند رقم سازگار تایید و به کشاورزان معرفی شود. وی اظهارکرد: گندم خوزستان ۱۲ درصد پروتئین دارد که این میزان نشانه کیفیت گندم خوزستان است.

رییس مرکز تحقیقات، آموزش کشاورزی و منابع طبیعی خوزستان ادامه داد: بیشتر گندمی که در خوزستان تولید می شود به استانهای دیگر ارسال می شود زیرا امکان ذخیره حجم گندم تولیدی در خوزستان وجود ندارد.

گندم تولید خوزستان نان ۱۱ میلیون نفر را تامین می کند

وی خوزستان را قطب اصلی تولید گندم دانست و بیان کرد: در حال حاضر حدود یک میلیون و ۸۰۰ هزار تن گندم در خوزستان تولید شده که این میزان، نان ۱۱ میلیون نفر را تامین می کند و ۲ برابر نیاز استان را تامین می کند.

اندرزیان در خصوص پایین بودن کیفیت نان در خوزستان نیز گفت: در برخی موارد گندمهای وارداتی وارد سیلوهای مصرفی خوزستان می شوند که ممکن است کیفیت پایین تری نسبت به گندم تولیدی خوزستان داشته باشند و نانوائی از گندم وارداتی استفاده کنند؛ البته برخی نانوائی ها نیز روش پخت نادرستی دارند که باعث می شود نان کیفیت لازم را نداشته باشد و موجب گله مندی شهروندان شود.

بر اساس اعلام وزارت جهاد کشاورزی، ۳۱ فروردین به عنوان روز گندم و نان در تقویم رسمی کشور ثبت شده است.

۵۴ هزار هکتار از اراضی خوزستان به کشت گندم اختصاص یافته که از این میزان ۵۳۵ هزار هکتار به کشت گندم آبی و ۲۱۹ هزار هکتار به کشت گندم دیم اختصاص یافته است.

به گزارش ایرنا، پیش بینی شده یک میلیون و ۸۰۰ هزار تن گندم از مزارع خوزستان برداشت شود.

مسکن ملی می کنند که ضمن هشدار به این مشاوران اعلام می کنیم هر نوع خرید و فروش این امتیاز دولتی غیر قانونی بوده و پیگرد قانونی دارد.

وی توضیح داد: این اتفاق با توجه به نا آگاهی خریداران صورت می گیرد، لازم به ذکر است هر ایرانی تنها یک بار می تواند از امکانات و تسهیلات فرم «ج» با همان امتیاز دولتی مسکن و زمین استفاده کند و در صورت فروش این امتیاز را برای همیشه از دست خواهد داد.

وی تصریح کرد: با عنایت به ماده ۲۳ قانون پیش فروش ساختمان و ماده ۱۹ آئین نامه اجرایی آن و نیز ماده ۳ آئین نامه اجرایی طرح های حمایتی و اقدام ملی مسکن هر نوع خرید و فروش امتیاز طرح های حمایتی وزارت راه و شهرسازی ممنوع بوده و رسانه ها باید از درج تبلیغات محلی خرید و جدا فروش این طرح ها خودداری کنند.

زمین ۷۵ هزار متقاضی مسکن حمایتی در خوزستان تامین شد

مدیرکل راه و شهرسازی خوزستان از تامین زمین ۷۵ هزار متقاضی مسکن حمایتی در استان خبر داد و گفت: از این تعداد تاکنون ۱۵ هزار قطعه زمین به مردم واگذار شده است.

مسعود بیات منش در گفت و گو با ایرنا با اشاره به اینکه تعهد استان در طول چهار سال، ساخت یکصد هزار واحد مسکن حمایتی است بیان کرد: در این طرح، زمین به صورت ۹۹ ساله و رایگان در اختیار واجدین شرایط قرار گرفته و با پرداخت تسهیلات، کار ساخت و ساز توسط متقاضی انجام می شود.

وی افزود: با استفاده از ظرفیت مردم و بخش خصوصی در ۶ ماهه اول امسال، سابقی ۷۵ هزار قطعه زمین در اختیار متقاضیان قرار گرفته و زمین ۲۵ هزار واحد دیگر نیز تا پایان دولت آماده و به مردم واگذار می شود.

مدیرکل راه و شهرسازی خوزستان به ثبت نام بیش از ۴۷ هزار نفر در طرح جوانی جمعیت اشاره کرد و گفت: از این تعداد ۱۱ هزار نفر تاییدیه لازم را دریافت کرده و تاکنون سه هزار و ۵۰۰ قطعه زمین واگذار کردیم.

وی ادامه داد: در ۶ ماهه اول امسال، زمین مورد نیاز ۱۱ هزار متقاضی تایید شده در استان تامین می شود و مراحل بعدی کار پس از واریز وجه توسط متقاضیان انجام خواهد شد.

بیات منش در ادامه به موضوع مساکن مهر استان اشاره کرد و گفت: تا هفته دولت، کار آماده سازی و آسفالت کلیه سایت های مسکن مهر استان انجام خواهد شد. وی بیان کرد: حدود ۱۴ هزار مسکن مهر نیمه کاره و فاقد متقاضی در استان وجود دارد که کار تکمیل آنها تا پایان دولت انجام خواهد شد.

مجری گیاهان قندی وزارت جهاد کشاورزی:

خوزستانی ها امسال ۲۵ تا ۳۰ روز زودتر چغندر قند را برداشت کنند

مشاور وزیر و مجری طرح گیاهان قندی وزارت جهاد کشاورزی در بازدید از مزارع چغندر قند دزفول گفت: با توجه به میزان بارندگی، دمای هوا و رطوبت خاک طبق نظر کارشناسان، امسال برداشت چغندر قند ۲۵ تا ۳۰ روز زودتر انجام شودبه گزارش ایرنا، پیمان حسادی در جریان بازدید از مزارع چغندر قند دزفول بیان کرد: کشت پاییزه مزارع چغندر قند در سطح ۲۲ هزار هکتار انجام شده که بیشتر مزارع کشت شده در مهرماه، به عیار مطلوبی رسیده و آماده بردشت هستند.

وی از کشاورزان تقاضا کرد: مزارع چغندر قند را در پیک اردیبهشت ماه برداشت کنند که با توجه به شروع گرما در خردادماه دچار افت عیار نشوند.

مجری گیاهان قندی وزارت جهاد کشاورزی تصریح کرد: هر واحد عیار اضافه برای چغندر قند ۲۵۰ تا ۳۰۰ تومان افزایش قیمت خواهد دلشت ضمن اینکه حمل چغندر قند در خردادماه با توجه به گرمای هوا دشوارتر خواهد شد.حصادی ابراز امیدواری کرد: ۱۲ کارخانه میهمان خوزستان بتوانند محصول چغندر قند را به موقع و با کمترین ضرر و زیان برای کشاورز بردلشت کنند.

وی ادامه داد: به نظر می رسد امسال نیز میانگین عملکرد چغندر قند خوزستان بالای ۷۰ تن در هکتار باشد که امیدواریم به بالای ۸۰ تن برسد.

معدوم سازی بیش از ۶۰۰ تن فرآورده های خام دامی ناسالم

در خوزستان

مدیرکل دامپزشکی خوزستان گفت: پارسال بیش از ۶۰۰ تن فرآورده های خام دامی ناسالم زیر نظر بهداشتی دامپزشکی استان معدوم سازی شدند.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیماي استان خوزستان، ناصر عسکری فرد مدیر کل دامپزشکی خوزستان با بیان اینکه نظارت بر بهداشت و سلامت فرآورده های خام دلمی از قبیل گوشت قرمز، گوشت مرغ، ماهی، شیر، تخم مرغ و... از ارکان مهم سلامت جامعه است، گفت: کارشناسان دامپزشکی استان در سال ۱۴۰۲ با تشدید نظارت های بهداشتی موثر بر فرآیند تولید، توزیع و عرضه فرآورده های خام دلمی از مزرعه تا سفره، در افزایش تامین امنیت و سلامت غذایی جامعه نقش موثری داشتند.

وی با اشاره به رشد چشمگیر ۷۷ درصدی کشف و معدوم سازی فرآورده های خام دلمی غیر قابل مصرف در استان، افزود: در سال ۱۴۰۲ حدود ۶۰۱ تن فرآورده خام

دامی غیر بهداشتی مشکوک در اماکن عرضه و کشتارگاه های دلم و طیور ضبط و بیش از ۶۸۰ هزار کیلوگرم از این فرآورده های ضبطی ناسالم، زیر نظر کارشناسان دامپزشکی استان خوزستان معدوم و چرخه انسانی خارج شد.

عسکری فرد ادامه داد: با انجام بازدیدهای بهداشتی قبل و بعد از کشتار که توسط کارشناسان مجرب این اداره کل صورت می گیرد بیش از ۵۴۸ هزار راس دلم سبک و سنگین و بیش از ۴ میلیون و ۳۰۰ هزار قطعه مرغ، بوقلمون و بلدرچین در کشتارگاه های دلم و طیور استان زیر نظر ناظر بهداشتی و شرعی کشتار شد.