

## هدف گذاری نوسازی واحدهای مسکن

### روستایی به ۳۵۰ هزار واحد رسید

معاون بازسازی بنیاد مسکن گفت: هدف گذاری صورت گرفته برای نوسازی واحدهای مسکن روستایی ۳۵۰ هزار واحد بود که خوشبختانه اmsال محقق شد. مجید جودی، معاون بازسازی بنیاد مسکن در گفت‌وگو با خبرنگار باشگاه خبرنگاران با بیان اینکه روند نوسازی واحدهای مسکن روستایی با سرعت بسیار خوبی در حال انجام است؛ گفت: هدف گذاری برای نوسازی واحدهای مسکن روستایی اmsال ۳۵۰ هزار واحد بود که خوشبختانه با سرعت بسیار خوبی از طریق پرداخت تسهیلات مسکن روستایی که معادل ۳۵۰ میلیون تومان است، انجام شده و تاکنون بیش از ۳۰۰ هزار واحد برای دریافت تسهیلات به بانک‌ها معرفی شده‌اند. معاون بازسازی بنیاد مسکن با اشاره به اینکه همکاری بانک‌ها در پرداخت

### باغستانی در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران مطرح کرد: واریز سود سهام عدالت متوفیان برای وراثت در مرحله سوم



مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری مرکزی گفت: سود سهام عدالت متوفیان برای وراثت با سود مرحله سوم سهام عدالت واریز خواهد شد.

محمد باغستانی مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری مرکزی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی باشگاه خبرنگاران جوان گفت: واریز مرحله سوم سود سهام عدالت عملکرد مالی ۱۴۰۱ همچنان از سوی برخی ناشران صورت نگرفته بر همین اساس هم ما نتوانستیم واریز سود سهام عدالت و سود وراثت را تاکنون داشته باشیم. این مقام مسئول در ادامه اظهار کرد: در صورت واریز سود مرحله سوم و تسویه سهام عدالت عملکرد مالی ۱۴۰۱ سود وراثتی که تمام مراحل انتقال سهام عدالت متوفی خود را انجام دادند هم به شکل کامل واریز خواهد شد، اما باید تاکید کرد که یکی از مهم‌ترین شروط واریز سود سهام عدالت متوفیان برای وراثت سهامی شدن آنها است.

او می‌گوید: چرا که باید شماره شبا برای هر کدام از وراثت داشته باشیم. بنابر این تا زمان باقی مانده است وراثت می‌توانند از مسیر شعب بانک‌های منتخب و کارگزاری‌های منتخب اقدامات مربوط به انتقال سهام عدالت متوفی خود را داشته باشند.

### بازار شکر به آرامش رسید

رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی گفت: پیگیری‌های صورت گرفته و ورود اتحادیه بنکداران به بحث توزیع شکر برای صنف موجب شده تا بازار این کالا به آرامش برسد.

رضا کنگری رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی در گفت و گو با باشگاه خبرنگاران جوان، گفت: ورود اتحادیه بنکداران به بحث توزیع شکر برای صنف موجب شده تا بازار به آرامش برسد.

به گفته او، هم اکنون هرکیلو شکر با نرخ ۳۸ هزار و ۵۰۰ تومان در اختیار بنکداران و ۴۲ هزار و ۵۰۰ تومان بدست مصرف کننده نهایی می‌رسد، براین اساس بصورت امتحانی چند واحد صنعتی را به بازارگاه معرفی کردیم و این چالش به مرور بهبود می‌یابد.

کنگری ادامه داد: با ورود اتحادیه بنکداران مشکل بازار شکر در حال مرتفع شدن است به طوری که شکر با نرخ مصوب توزیع می‌شود.

**بازار برنج ایرانی از ثبات نسبی برخوردار است**

رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی از افزایش قیمت برنج خبر داد و گفت: علی رغم ممنوعیت واردات و عدم ترخیص در فصل برداشت، بازار برنج پاکستانی و هندی بدلیل کمبود با نوسان قیمت روبرو شده است. به طوری که قیمت برنج پاکستانی از ۳۷ هزارتومان به ۵۰ هزارتومان و هندی از ۴۶ هزارتومان به ۶۵ هزارتومان رسیده است.

او با بیان اینکه بازار برنج ایرانی از ثبات نسبی برخوردار است افزود: قیمت کنونی هرکیلو برنج هاشمی در بنکداری ها ۱۰۰ هزارتومان و پرمحصول ۵۵ تا ۶۰ تومان است و بدلیل توازن میان عرضه و تقاضا نوسانی در بحث بازار برنج ایرانی نداریم و در برنج خارجی ازدیاد تقاضا در برابر عرضه منجر به نوسان شده است. گفتنی است قیمت تمامی اقلام از جمله برنج با احتساب حداکثر ۱۵ درصد سود از عمده فروشی تا مصرف کننده نهایی باید عرضه شود.

کنگری از افزایش قیمت لپه خبر داد و گفت: اخیرا لپه در بازار کمیاب شده به طوری که قیمت آن ظرف ۲۰ روز گذشته از ۵۵ به ۷۸ هزارتومان رسیده است و در خصوص مابقی حیوانات مشکلی نداریم.

**سرپرست شرکت پشتیبانی امور دام خبرداد:**

### کاهش تصدی گری دولت در واردات نهاده‌های دامی

سرپرست شرکت پشتیبانی امور دام از عدم تمایل بخش حاکمیتی این شرکت در ورود به موضوع نهاده‌های دامی خبر داد. به گزارش ایرنا از وزارت جهاد کشاورزی، محسن سلامی در دیدار اعضای هیات مدیره اتحادیه واردکنندگان نهاده‌های دامی و نماینده انجمن غلات کشور ضمن تاکید بر سپردن امور اجرایی به بخش خصوصی گفت: شرکت پشتیبانی امور دام به دنبال انجام وظایف حاکمیتی و مدیریتی تمایلی برای ورود به بازار ندارد و توان خود را در تعادل بخشی و ایجاد ثبات بازار داخل به کار خواهد بست.

وی با تاکید بر ظرفیت بخش خصوصی در کم کردن مسوولیت‌های اجرایی دولت افزود: به دنبال کاستن از بار مالی اضافه بر شرکت پشتیبانی امور دام هستیم و بنابراین آمادگی داریم انجام برخی از امور را به بخش خصوصی بسپاریم.

## اقتصاد



تسهیلات ساخت مسکن روستایی بسیار مهم است گفت: در صورتی که پرداخت تسهیلات ساخت مسکن روستایی از سوی بانک‌ها اجرایی شود متقاضیان با انگیزه و سرعت بیشتری اقدام به نوسازی واحدهای مسکونی خود می‌کنند.

وی با اشاره به اینکه نوسازی واحدهای مسکن روستایی نقش موثری در کاهش میزان خسارات ناشی از بلا یای طبیعی دارد و باعث می‌شود که واحدها خسارت کمتری ببینند؛ افزود: تاکنون بیش از ۵۴ درصد از واحدهای مسکونی روستایی مقاوم سازی شده‌اند که همین امر باعث شده که واحدهای مسکونی کمتری بر اثر سیل و زلزله خسارت ببینند. معاون بازسازی بنیاد مسکن خاطرنشان کرد: در صورت همکاری بانک‌ها در پرداخت تسهیلات ساخت مسکن روستایی تا سال ۱۴۰۵ میزان مقاوم سازی واحدهای مسکن روستایی به ۷۰ درصد خواهد رسید.

# ۳۰ میلیون تن ظرفیت آردسازی در کشور

# وجود دارد

ایران ادامه داد: اکنون مقادیری آرد بواسطه چندنرخی بودن هدر می‌رود و به عبارتی در این حوزه به سبب قیمت‌های متعدد رانت و فساد رخ می‌دهد که دولت برای رفع این بحران



## تولید سالانه ۹۰۰ هزار تن گوشت گوسفندی و گوساله در کشور

گوساله است، افزود: بنابر آمار سالانه ۹۰۰ هزار تن گوشت مورد نیاز بازار داخل است که ۶۵۰ تا ۷۰۰ هزار تن کل تولید گوشت خالص است و مابقی از طریق واردات باید وارد شود.

منجمد کمتر از نرخ مصوب عرضه می‌شود. به طوریکه گوشت برزیل با قیمت ۲۷۰ تا ۲۷۵ هزارتومان و گوشت گرم لاشه ۲۹۰ هزارتومان و قطعه بندی برای مصرف کننده ۳۷۰ تا



براین اساس با رسیدن به پیک زایش در استان های جنوب غربی در پاییز با داشتن جمعیت بخش های مولد خواهیم داشت. به گفته او ۴۷ تا ۴۸ میلیون راس دام مولد داریم که استان‌های غرب و جنوب غرب تولیدکننده دام سبک هستند. پوریان حجم ذخایر گوشت های منجمد را ۱۷ تا ۱۸ هزار تن در بازار اعلام کرد و گفت: اتفاقاتی که در صنعت دام افتاده در کنار امر واردات بخشی از دام باید صادر شود که می‌تواند برای تولید متمر ثمر باشد.

#### عضو هیات ریسه اتحادیه املاک تشریح کرد

## تفاوت سامانه خودنویس و کاتب چیست؟

قراردادهای خود را در آن ثبت کنند.

وی افزود: سامانه کاتب به تمامی بانکهای اطلاعاتی اتصال پیدا کرده است. البته هم‌اکنون در ابتدای راه‌اندازی است و به تدریج به روزرسانی و تکمیل می‌شود. کرباسیان با بیان اینکه تعامل خوبی بین اتاق اصناف ایران و اتحادیه مشاوران املاک با سازمان ثبت و کانون سردفتران ایجاد شده است، گفت: تحقیقات میدانی و گفت‌مان‌هایی که با مشاوران املاک انجام می‌شود نشان می‌دهد عموم مشاوران از سامانه کاتب راضی هستند. واسطه‌های ملکی، این سامانه را تسهیلگر و تسریع کننده می‌دانند و در حال ثبت قرارداده‌ا در این سامانه هستند. وی در واکنش به اینکه وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده تا کنون بیش از یک میلیون قرارداد اجاره در سامانه خودنویس به ثبت رسیده است گفت: علت ثبت تعداد بالای قرارداد در سامانه خودنویس آن است که دلالتن سربایی، افراد فاقد مجوز املاک و تمامی افرادی که احراز هویت آنها دچار اشکالاتی است امکان ثبت قرارداد در سامانه مذکور را دارند. افرادی با کمترین دانش حقوقی می‌توانند وارد سامانه خودنویس شوند و قرارداد خود را ثبت کنند. صاحبان کافی‌نت که قرارداده‌ا در سامانه خودنویس ثبت می‌کنند مرجع رسمی برای بازار مسکن محسوب نمی‌شوند و تعهدی را بر عهده نمی‌گیرند. به گفته کرباسیان، قانون الزام شرایطی را برای ثبت قرارداد مشخص کرده که راجع به آن هم آیین‌نامه

### ۳ هزار کیلومتر مسیر ریلی در دست ساخت



مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور گفت: ساخت ۳ هزار کیلومتر مسیر ریلی در شبکه‌های اصلی و راهگذهای شمال – جنوب و شرق – غرب در دست انجام است.

خیراله خامدی در گفتگوی اختصاصی با خبرنگار خبرگزاری صدا و سیما گفت: ۳ هزار کیلومتر مسیر ریلی در حال ساخت داریم که عموما این خطوط ریلی در شبکه‌های اصلی و راهگذر (کریدور) شمال به جنوب و شرقی و غربی است و حدود ۶ هزار کیلومتر بزرگراه هم در حال ساخت است که از این میزان سالانه نزدیک به هزار کیلومتر به بهره‌برداری می‌رسد. وی افزود: ۹ هزار و ۱۰۰ کیلومتر خط ریلی برای تکمیل کریدورهای شمال-جنوب و شرقی- غربی نیاز است که از این میزان نزدیک به ۵ هزار و ۱۰۰ کیلومتر آن ساخته شده و دو هزار و ۸۰۰ کیلومتر در حال ساخت داریم و ساخت هزار و ۲۰۰ کیلومتر از آن آغاز نشده است.

خادمی با بیان اینکه سازمان برنامه و بودجه با وزارت راه و شهرسازی طی جلسه‌ای به اولویت بندی ساخت طرح‌ها پرداختند، بیان کرد: طرح ریلی زاهدان به چهارم نیز با پیشرفت فیزیکی ۷۲ درصدی به شرط تزریق بودجه ۲۰ هزار میلیارد تومانی تا سال آینده به بهره‌برداری می‌رسد و ۱۵۰ کیلومتر از این مسیر ریلی آماده ریل گذاری است.

### دپوی شیر خشک صنعتی در کارخانجات به ۶۳ هزار تن رسید

رئیس انجمن تولیدکنندگان شیرخشک صنعتی گفت: ۶۳ هزارتن شیرخشک در کارخانجات دپو شده که با کاهش نرخ پایه صادراتی انتظار می‌رود این رقم کاهش یابد. سیاهش سلیمی در گفت و گو با باشگاه خبرنگاران جوان، گفت: بنابر آمار در ۶ ماهه نخست سال به طور متوسط ماهانه ۲۰ هزارتن شیرخام تولید شده است که با ورود به فصل سرما بیش بینی می‌شود که این رقم به بالای ۲۰ تا ۲۵ هزارتن برسد.

او با بیان اینکه ماهیانه ۷ تا ۸ هزارتن شیرخشک در کشور مصرف می‌شود، افزود: هم اکنون با احتساب صادرات و مصرف داخل ۶۳ هزارتن شیرخشک در کارخانجات دپو شده است که با کاهش نرخ پایه گرمکی و رونق صادرات انتظار می‌رود که این میزان کاهش یابد. سلیمی درباره آخرین وضعیت صادرات شیرخشک گفت: بنابر آمار در ۶ ماهه نخست سال ماهیانه ۱۰ هزارتن صادرات به بازارهای هدف از جمله کشورهای منطقه و ترکیه داشتیم که ارزش صادراتی آن به ۱۵۰ میلیون دلار می‌رسد.

رئیس انجمن تولیدکنندگان شیرخشک صنعتی ادامه داد: با افزایش تولید شیرخام در نیمه دوم سال، ماهیانه ۱۵ هزارتن شیرخشک باید به بازارهای هدف صادر شود که براین اساس ارزش صادراتی ۱.۵ برابر رقم فعلی خواهد بود. او با بیان اینکه قاچاق شیرخشک صنعتی صحت ندارد، گفت: با توجه به نرخ پایین شیرخشک منطقه و عدم تعرفه، قاچاق شیرخشک صنعتی نداریم.

### تولید زیتون بیش از ۲ برابر می‌شود

عضو هیئت موسس شورای ملی زیتون گفت: برآوردها حاکی از آن است که میزان برداشت زیتون کنسروی و روغنی بیش از ۲ برابر سال قبل باشد.

نادرجلالت در گفت و گو با باشگاه خبرنگاران جوان، گفت: با توجه به سال آور تولید زیتون میزان برداشت زیتون کنسروی و روغنی بیش از ۲ برابر سال قبل خواهد بودو انتظار می‌رود این روند ادامه یابد.

به گفته او، برآوردها حاکی از آن است که با افزایش ۲ برابری تولید روغن زیتون به حدود ۱۰ هزارتن و زیتون کنسروی ۸۰ تا ۹۰ هزار تن برسد. جلالت ادامه داد: اmsال بیشتر بهره برداران و باغداران استقبال می‌کنند که بیشتر به سمت تولید زیتون روغنی روند.

عضو هیئت موسس شورای ملی زیتون با بیان اینکه نیازی به واردات زیتون کنسروی نداریم گفت: برای روغن زیتون با احتساب سرانه ۲۰۰ گرم، ۴ تا ۵ هزارتن برای واردات نیاز داریم وبدلیل افزایش قیمت ارز، قاچاق جزء روغن های پومیس( تقاله زیتون) صرفه اقتصادی ندارد که مردم به دلیل عدم آگاهی خرید می‌کنند.