

## سرمقاله

### خوزستان همچنان در حسرت تأمین مسکن

بی سرپناهان!

استاندار وقت خوزستان در شهریورماه ۱۴۰۰ از عزم دولت برای ساخت ۵۰ هزار واحد مسکونی در خوزستان و برنامه ریزی برای تأمین زمین مورد نیاز خبر داده بود و بیش از دو سال بعد یعنی در دیماه ۱۴۰۲ خبر باز شدن مهمترین گره تأمین مسکن یعنی تأمین زمین مورد نیاز احداث ۹۵ درصد از طرح نهضت ملی مسکن در خوزستان رسانه ای شد. اما اینک پس از گذشت بیش از سه سال از این وعده ها و در حالیکه این استان، عمدتاً بدلیل تعلل متولیان مسکن استان و کوتاهیهای دستگاههای نظارتی، در غالب طرحهای ۴۵ سال اخیر تأمین مسکن و از جمله طرح مسکن مهر، که بسیاری از استانها حداکثر بهره را برده اند، دارای عقب ماندگی است. همچنانکه بر اساس آخرین گزارش متولیان مسکن استان، در طرح نهضت ملی مسکن که قرار بود از طرح ۴ میلیون واحدی نهضت ملی مسکن دولت سیزدهم سالانه ۵۰ هزار واحد سهم داشته باشد این امر محقق نشده و بنظر می رسد که اگر جدیتی صورت نگیرد و دستگاههای نظارتی و مدیریت ارشد استان به مسأله بی اعتنا باشند در این طرح نیز استان خوزستان نصیبی جز عقب ماندگیهای گذشته نداشته باشد. بر اساس قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران داشتن مسکن حق هر ایرانی و تأمین مسکن نیازمندان وظیفه دولت است و بر همین اساس نیز در طول ۴۵ سال عمر جمهوری اسلامی ایران کارهای خوبی در این زمینه صورت گرفته اما با توجه به این که در استان خوزستان در زمینه استفاده از فرصتها و تسهیلات فراهم شده برای تأمین مسکن مردم نیز مانند بسیاری از موارد مشابه، تعللهای زیادی صورت گرفته، که کوتاهی در استفاده کامل از فرصت بسیار مناسب طرح مسکن مهر برای خانه دار شده مردم یکی از آخرین آنها بود. لذا در خوزستان این مسأله از اهمیت بیشتری برخوردار است و اگرچه ساخت ۵۰ هزار واحد مسکونی وعده داده شده در طرح نهضت ملی شاید به نسبت جمعیت استان، سهم قابل قبولی بنظر می رسد لیکن جاداشت که به جبران عقب ماندگیهای زیاد استان در این زمینه سهم استان از تولید مسکن افزایش یابد و با استفاده از تجارب موفق موجود در کشور و نیز تصویب و ابلاغ قانون جهش تولید مسکن جهت اجراء فرصتی فراهم شود تا هم افراد نیازمند و هم انبوه سازان در مجموع بتوانند بیش از سهم سالانه پیش بینی شده در استان تولید مسکن شود تا شاید طی چهار سال پیش بینی شده فاصله نسبت تأمین مسکن استان با سایر نقاط کشور برطرف گردد. اما آنچه بر اساس گزارش اداره کل راه و شهر سازی خوزستان گفته شده آغاز به ساخت ۱۵ هزار و ۶۰۰ واحد نهضت ملی مسکن در استان بوده که تا کنون ۳۱ درصد پیشرفت فیزیکی داشته اند و این در حالی است که با شروع اجراء این طرح، در خوزستان ۳۰۰ هزار متقاضی مسکن حمایتی ثبت نام کرده اند تنها ۲۰ درصد یعنی ۵۹ هزار نفر از آنان تأیید نهائی شده اند و از تأیید شده ها نیز تنها ۲۶ درصد تا کنون تأیید شده اند در حد ۳۱ درصد پیشرفت فیزیکی در کار داشته باشند. با این اوصاف پس از گذشت ۴ سال که قرار بود استان خوزستان سهم قابل توجهی از ۴ میلیون واحد مسکونی وعده داده شده توسط دولت سیزدهم را داشته و احیاناً عقب ماندگیهای تأمین مسکن در طرحهای گذشته را هم جبران کند ظاهراً اگر روند اجراء طرح نهضت ملی مسکن در استان به همین منوال پیش رود باز هم نیازمندان به مسکن در استان دلیل ترک فعلهای مدیران و تعلل دستگاههای نظارتی باید برای مدت نامعلومی در حسرت سرپناه باقی بمانند.

موسوی زاده

رئیس دانشگاه فرهنگیان:

## استعدادهای برتر دانشجویی با رتبه معلمی جذب می شوند

صفحه ۳

به پاس عملیات موفق و موثر «وعده صادق» انجام شد:

اعطای نشان فتح توسط فرمانده کل قوا به سردار حاجی زاده/ صفحه ۳



خبر

صفحه ۲

رئیس اورژانس کشور:

تأمین آمبولانس و نیروی  
انسانی بزرگترین چالش  
جنوب غرب خوزستان است

خبر

صفحه ۲

رئیس پارک علم و فناوری استان:

راه اندازی هاب انرژی  
خوزستان پنجره ای برای  
هم افزایی فناوری کشور  
است

خبر

صفحه ۲

کشت پائیزه

در بیش از یک میلیون  
هکتار از اراضی کشاورزی  
خوزستان

شهرستان

صفحه ۱۶

رئیس اداره بهداشت و مدیریت بیماری های طیور  
زنوبورعل و کرم افشان دامپزشکی خوزستان

۸۰ درصد نهاده های  
دامی کشور از خوزستان  
تأمین می شود

## آگهی مناقصه عمومی (دو مرحله ای) شماره ۰۷-۱۴۰۳

شرکت پتروشیمی فن آوران (سهامی عام) به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۸۲۶۵۹۴ در نظر دارد اجرای عملیات Online Monitoring مربوط به Stack واحد CO خود را از طریق مناقصه عمومی (دو مرحله ای)، به شرکتهای واجد شرایط و دارنده مجوزهای لازم بر اساس شرایط زیر واگذار نماید:

**ماده (۱) موضوع مناقصه:** اجرای عملیات Online Monitoring مربوط به Stack واحد CO مطابق با اسناد مناقصه و شرح کار.

تبصره: موارد مندرج در اسناد مناقصه تا ۲۵٪ قابل افزایش یا کاهش از سوی مناقصه گزار (کارفرما) می باشد.

**ماده (۲) شرایط پیمانکار:**

۱- داشتن شخصیت حقوقی.

۲- دارا بودن سابقه کار مفید، معتبر و مشابه با موضوع مناقصه و شرح مختصر کار.

ماده (۳) زمان و محل تحویل اسناد مناقصه: اسناد مناقصه با ارائه درخواست کتبی به متقاضی ارائه می گردد. متقاضیان می توانند از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۷ لغایت سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۴ ساعت ۱۴/۳۰ الی ۹/۳۰ صبح برای تحویل اسناد مناقصه به یکی از دو نشانی زیر مراجعه نمایند:

- منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی بندر امام خمینی (ره)، سایت ۳، شرکت پتروشیمی فن آوران، امور حقوقی و پیمانها.

- تهران، خیابان گاندی جنوبی، خیابان شهید پالیزوانی (هفتم)، پلاک ۱۸ آقای عرفانی

**ماده (۴) مهلت و محل تحویل پاکات:** متقاضیان می بایست پاکت های الف، ب و ج حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۲ در قبال دریافت رسید، تحویل اداره حراست دهند.

در خصوص محتوات پاکات و نحوه تنظیم آنها در اسناد به صورت مفصل توضیح داده شده است. تبصره: به تقاضاها و پیشنهادهای مغایر یا غیر منطبق با شرایط مناقصه، ناقص، مبهم، مشروط، مخدوش، فاقد و یا دارای کسری مبلغ چک/ وجه التزام - که تشخیص این موارد با کمیسیون معاملات شرکت مناقصه گزار است - و همچنین به پیشنهادهایی که پس از موعد مقرر تسلیم گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

**ماده (۵) زمان و محل بازگشایی پاکتها:** در جلسه کمیسیون معاملات و طبق برنامه زمان بندی دبیر کمیسیون، بدون حق حضور مناقصه گران محترم.

**ماده (۶) سپرده شرکت در مناقصه:** سپرده شرکت در مناقصه معادل مبلغ ۴/۰۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به حروف چهار میلیارد و ده میلیون ریال) بصورت ضمانت نامه بانکی با اعتبار سه ماهه و قابل تمدید و بدون قید و شرط صادره از بانکهای دولتی یا خصوصی به جز بانکهای در شرف ادغام و یا چک تضمین شده بانکی در وجه شرکت پتروشیمی فن آوران می باشد.

**ماده (۷) هزینه های جنبی:** چاپ آگهی ها و هزینه های جنبی به عهده برنده مناقصه می باشد.

**ماده (۸) ماهیت مناقصه از لحاظ حقوقی:** پروسه مناقصه به هیچ عنوان ایجاب محسوب نمی شود و تا قبل از انجام تمامی مراحل ذکر شده در اسناد و آیین نامه شرکت پتروشیمی فن آوران، هیچ تعهدی برای شرکت ایجاد نمی گردد و شرکت در قبول و یا رد هر کدام و یا کلیه پیشنهادهای واصله بدون ارائه هیچگونه توضیحی مختار می باشد.

**روابط عمومی و امور بین الملل شرکت پتروشیمی فن آوران**

## آگهی مناقصه عمومی تقاضای MK/۰۸۹/۴۳۰۴۰۰

شرکت پتروشیمی فن آوران (سهامی عام) به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۸۲۶۵۹۴ در نظر دارد تعداد ۱ دستگاه TUBE BUNDLE از طریق مناقصه عمومی، به شرکتهای واجد شرایط و دارنده مجوزهای لازم بر اساس شرایط زیر واگذار نماید.

**ماده (۱) موضوع مناقصه:** ساخت  
COMPLETE SHELL&TUBE BUNDLE WITH CHANNEL.TEMA TYPE: BKU.S/NO.۹۰۱.COD-STD: ASME VIII-DIV. ۱&۲.TEMA-R.TUBE SHEET.SA۲۴.F۲۰.FL.BAFFLE PLATE: A ۲۴۰ GR. ۳۰.FL.TUBE.SA۲۱۳ TP ۳۰.FL.TIE ROD/NUTS: SA۴۷۹ ۳۰.FL/A ۱۹۴ GR.BA. SPACER: A۲۱۳ TP ۳۰.FL.IMPINGMENT BAFFLE: SA۲۴۰ GR. ۳۰.FL.SHELL: SA۲۴۰ GR. ۳۰.FL. BODY FLANGE SHELL A۱۸۲ F ۳۰.F L. BODY FLANGE CHANNEL: A۲۶۶ GR. ۲. TAG NO.: ۰۲-E-۲۰.

به قابل پیوست به نام شرح تقاضا مراجعه شود.  
**ماده (۲) شرایط شرکت کنندگان در مناقصه:** ۱- داشتن شخصیت حقوقی.

۲- دارا بودن سابقه کار مفید، معتبر و مشابه با موضوع مناقصه و شرح مختصر کار.  
ماده (۳) زمان و محل تحویل پیشنهادهای فنی: پیشنهادهای فنی می بایست از تاریخ درج آگهی در سایت پتروشیمی فن آوران تا دو هفته پس از آن و به آدرس ایمیل کارشناس مربوطه به شرح ذیل ایمیل گردد.

**ماده (۴) مهلت و محل تحویل پاکات مالی:** صرفاً پس از تأیید پیشنهاد فنی ارسال شده که کارشناس پرونده از طریق ایمیل به اطلاع شرکتهای می رساند و با رعایت موارد اعلام شده در آن ایمیل می توانید پاکت مالی در بسته را به حراست پتروشیمی فن آوران ارسال نمایید. تبصره: به تقاضاها و پیشنهادهای مغایر یا غیر منطبق با شرایط مناقصه، ناقص، مبهم، مشروط، مخدوش، فاقد و یا دارای کسری مبلغ چک/ وجه التزام یا فاقد شرایط - که تشخیص این موارد با کمیسیون معاملات شرکت مناقصه گزار است - و همچنین به پیشنهادهایی که پس از موعد مقرر تسلیم گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

**ماده (۵) زمان و محل بازگشایی پاکتها:** در جلسه کمیسیون معاملات و طبق برنامه زمان بندی دبیر کمیسیون، بدون حق حضور مناقصه گران محترم.  
**ماده (۶) سپرده شرکت در مناقصه:**

**ماده (۷) هزینه های جنبی:**  
**ماده (۸) ماهیت مناقصه از لحاظ حقوقی:** پروسه مناقصه به هیچ عنوان ایجاب محسوب نمی شود و تا قبل از انجام تمامی مراحل ذکر شده در اسناد و آیین نامه شرکت پتروشیمی فن آوران، هیچ تعهدی برای شرکت ایجاد نمی گردد و شرکت در قبول و یا رد هر کدام و یا کلیه پیشنهادهای واصله بدون ارائه هیچگونه توضیحی مختار می باشد.

**روابط عمومی و امور بین الملل شرکت پتروشیمی فن آوران**

## آگهی مناقصه خدمات حفاظتی مراقبتی و تأمین امنیت

مناقصه گذار: بانک صادرات ایران مدیریت شعب استان خوزستان

موضوع مناقصه: تأمین نیرو جهت خدمات حفاظتی مراقبتی و تأمین امنیت شعب، باجه ها و اکیپ پولرسان بانک به متناسب با نیاز سازمان کم یا اضافه خواهد شد. مهلت در یافت اسناد مناقصه: از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ لغایت روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۷

محل دریافت اسناد مناقصه: اهواز کیابنارس خیابان مهر جنب بیمارستان مهر برج سپهر بانک صادرات مدیریت شعب خوزستان طبقه سوم دایره تدارکات

تلفن: ۰۶۱-۳۳۳۳۶۲۲۵-۳۳۳۳۶۲۲۴-۳۳۳۳۶۲۲۳

مهلت تحویل پاکت ها: تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ می باشد.  
مبلغ ضمانت شرکت در مناقصه: ضمانت شرکت در مناقصه مبلغ ۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بصورت ضمانتنامه بانکی به غیر از بانک صادرات ایران و یا سند واریزی بحساب ۰۱۰۱۸۰۹۷۰۹۰۷ بنام دایره تدارکات بانک صادرات خوزستان و یا چک بانکی بانک صادرات ایران، در وجه بانک صادرات مدیریت شعب خوزستان ضمناً شناسه ملی بانک صادرات ایران ۱۰۸۶۱۷۳۶۰۶۲ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۱۵۵۶۹۶ می باشد.

مدت اعتبار تضمین: ۹۰ روز  
محل تحویل پاکت ها: اهواز کیابنارس خیابان مهر جنب بیمارستان مهر برج سپهر بانک صادرات مدیریت شعب خوزستان طبقه نهم دایره روابط عمومی و دبیرخانه

تلفن: ۰۹۱۶۶۱۲۸۶۲۲  
تاریخ بازگشایی پاکت ها: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۷ ساعت ۱۴:۳۰/صبح  
محل بازگشایی پاکت ها: اهواز کیابنارس خیابان مهر برج سپهر بانک صادرات مدیریت شعب خوزستان طبقه دهم دفتر کمیته معاملات ( دفتر معاون مالی و اداری ) حضور پیشنهاد دهندگان یا نمایندگان آنها در جلسه بازگشایی پاکت ها بلااعت است.

مبلغ خرید اسناد: ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال واریز بحساب ۰۱۰۱۸۰۹۷۰۹۰۷ بنام دایره تدارکات بانک صادرات مدیریت شعب خوزستان  
محل تأمین اعتبار: منابع داخلی بانک

شرکت کنندگان در مناقصه: شرکتهای و موسسات صلاحیت دار با گواهینامه صادر شده از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و مرکز پلیس پیشگیری ناجا با رتبه بندی ۱ و ۲  
هرینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.  
بانک در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادهای و ابطال مناقصه مختار می باشد و متقاضیان حق هر گونه اعتراضی نخواهند داشت.

**دایره تدارکات مدیریت شعب استان خوزستان**