رئیس ستاد نوسازی ناوگان حمل و نقل هشدار داد

پذیرفته شدگان طرح جایگزینی فقط تا ۲۰ آبان برای مراجعه به مراکز اسقاط فرصت دارند

به گفته رئیس ستاد نوسازی ناوگان حمل‌ونقل، پذیرفته‌شدگان طرح‌های جایگزینی دو خودروساز بزرگ که پیامک دریافت کرده‌اند، تنها تا ۲۰ آبان مهلت دارند ضمن ثبت‌نام در سامانه ستاد نوسازی به مرکز اسقاط مراجعه و پذیرش شوند.

مهران سالاریه در گفت‌وگو با ایسنا، ضمن اعلام این موضوع، اظهار کرد: از ابتدای سال جاری تاکنون حدود ۲۷ هزار نفر مالکان خودروهای فرسوده در طرح‌های جایگزینی ایران‌خودرو و سایپا ثبت‌نام کرده و پذیرفته شده‌اند. از این تعداد حدود ۲۴ هزار نفر در ایران‌خودرو و ۳۰۰۰ نفر در سایپا پذیرش شده‌اند.

رئیس ستاد نوسازی ناوگان حمل‌ونقل تصریح کرد: از میان پذیرفته‌شدگان برای ۹۵۲۵ نفر پیامک مراجعه به مرکز اسقاط ارسال شده که این افراد باید ضمن مراجعه به درگاه ستاد نوسازی ناوگان حمل‌ونقل به نشانی nnhk.ir و انتخاب مرکز اسقاط مورد نظر خود، نسبت به مراجعه به مرکز اسقاط مربوطه و پذیرش در آن اقدام کنند.

وی افزود: از میان پذیرفته‌شدگان طرح‌های جایگزینی که پیامک دریافت کرده‌اند، تاکنون ۸۵۲۲ نفر به سامانه ستاد نوسازی مراجعه و ۴۴۵۰ نفر مرکز اسقاط خود را انتخاب کرده‌اند و تنها ۱۷۰۰ نفر به مرکز اسقاط مراجعه و پذیرش شده‌اند و ۴۰۷۲ نفر هنوز مرکز اسقاط مورد نظر خود را انتخاب نکرده‌اند.

سالاریه تاکید کرد: برابر اعلام قبلی، آخرین مهلت این افراد برای مراجعه به سامانه ستاد نوسازی و انتخاب مرکزاسقاط و مراجعه و پذیرش در مرکز اسقاط ۲۰ آبان ماه است.

افرادی که پیامک دریافت کرده اما در موعد مقرر پذیرش نشوند، اولویت‌شان حذف می‌شود

به گفته رئیس ستاد نوسازی ناوگان حمل‌ونقل، در صورتیکه پذیرفته‌شدگان طرح‌های جایگزینی که پیامک مراجعه دریافت کرده‌اند تا ۲۰ آبان ماه در مراکز اسقاط پذیرش نشوند، اولویت آن‌ها حذف و از «لیست در انتظار» متقاضیان جدید جایگزین می‌شوند و هیچ اعتراضی هم در این خصوص وارد نخواهد بود.

وی تاکید کرد: در صورتیکه مراکز اسقاط به هر دلیلی از پذیرش این افراد خودداری کنند، تخلف است و متقاضیان می‌توانند مراتب این گونه تخلفات را به انجمن صنفی مراکز اسقاط اطلاع دهند.این مقام مسئول در پایان خاطرنشان کرد: متقاضیانی که هنوز پیامک مراجعه دریافت نکرده‌اند، باید منتظر پیامک خودروسازان باشند.

اعلام نتایج قرعه‌کشی خودروهای وارداتی ۱۲ آبان

۷۳ هزار نفر قطعی ثبت‌نام کرده‌اند

به گفته مدیر طرح واردات خودرو وزارت صمت، قرعه‌کشی طرح فروش ۶۰۰۰ خودرو وارداتی امروز از بین ۷۳ هزار نفری که به‌صورت قطعی در سامانه یکپارچه عرضه خودروهای وارداتی ثبت درخواست کرده‌اند، انجام و نتایج آن شنبه هفته آینده ۱۲ آبان ماه اعلام می‌شود.

به گزارش ایسنا، مهدی ضیغمی در نشست بر خط با خبرنگاران، اظهار کرد: قرعه‌کشی این دوره از عرضه خودروهای وارداتی که از دوم تا هفتم آبان ماه اجرایی شد، و نتایج روز شنبه ۱۲ آبان ماه بر روی سایت سامانه یکپارچه عرضه خودروهای وارداتی بارگذاری می‌شود. اسامی افراد منتخب به شرکت‌های واردکننده ارسال و ادامه فرآیند از طریق شرکت‌ها دنبال می‌شود.

مدیر طرح واردات خودرو وزارت صنعت، معدن و تجارت در رابطه با آخرین آمار ثبت‌نام متقاضیان در طرح اخیر، گفت: اعلام شد که حدوداً ۸۰ هزار نفر ثبت‌نام کرده‌اند، اما آمار دقیق به این صورت است که از مجموع ۷۸ هزار نفری که برای افتتاح حساب وکالتی اقدام کردند، ۷۳ هزار نفر به صورت قطعی ثبت‌نام خود را نهایی کرده و ۶۰۰۰ خودرو عرضه شده در این مرحله، بین این ۷۳ هزار نفر قرعه‌کشی خواهد شد.

وی تاکید کرد: تنها به تعداد خودروهای موجود، تخصیص صورت خواهد گرفت و الباقی افراد حذف می‌شوند. بر این اساس هیچ صف انتظاری تشکیل نمی‌شود؛ بنابراین متقاضیان شرکت در طرح‌های بعدی، بایستی از ابتدا فرآیند حساب وکالتی و ثبت‌نام را انجام دهند. ضیغمی در رابطه با آزاد شدن وجوه بلوکه شده مشتریان، تصریح کرد: روز گذشته، نامه برای بانک‌ها ارسال شده و بایستی حتماً تا پایان امروز، وجوه مسدودی متقاضیان آزاد شود.

وی در رابطه با موعد تحویل خودروها نیز گفت: با توجه به وجود این خودروها در گمرکات کشور و در صف تخصیص بودن آن‌ها، مدت زمان زیادی برای تحویل طول نخواهد کشید و خودروها نهایتا طی یک بازه چهار ماهه تحویل مشتریان خواهد شد.

معاون وزیر جهاد کشاورزی:

بازار تولید مرغ به ثبات می‌رسد

معاون تولیدات دامی وزیر جهاد کشاورزی گفت: طبق پیش بینی‌های انجام شده به زودی التهابات بازار تولید و عرضه مرغ فروکش و ثبات قیمت در این بازار حاکم می‌شود.

به گزارش ایرنا از سازمان مدیریت میادین میوه و تره بار شهرداری تهران، محمدجواد عسگری رییس کمیسیون کشاورزی مجلس، محمدابراهیم حسن نژاد معاون تولیدات دامی جهاد کشاورزی، جبرییل برادری رییس جهاد کشاورزی و محمد سراب نشین معاون بهره برداری و بهداشت سازمان مدیریت میادین روز چهارشنبه از میدان میوه و تره‌بار بهمن بازدید کردند.محمدابراهیم حسن نژاد در حاشیه این بازدید، میدان تره‌بار بهمن را به عنوان میدان تخصصی عرضه محصولات پروتئینی دانست و افزود: با توجه به میزان جوجه ریزی در تولید مرغ که بیش از تقاضای بازار بوده است، می‌توان گفت به زودی بازار تولید مرغ به ثبات می‌رسد.

وی با اشاره به نوسانات قیمت مرغ در چند وقت اخیر اظهار کرد: به رغم تنوع قیمت در بازار مرغ سطح شهر اما قیمت مرغ در بازار میوه و تره‌بار بهمن به عنوان یک مرکز تخصصی عرضه محصولات پروتئینی ثابت است.حسن نژاد با بیان اینکه چالش‌های جوجه ریزی در شهریور ماه باعث ایجاد این نوسان قیمت شده است، ادامه داد: طبق پیش بینی‌های انجام شده به زودی التهابات بازار مرغ فروکش کرده و مرغ با قیمت‌های جدیدی عرضه می‌شود.

خرید ۸ تا ۱۰ متر خانه با وام مسکن

خرید ملک برای مستاجر رویا شد؟

نایب رئیس اتحادیه املاک گفت: وام خرید مسکن در حال حاضر با توجه به رکود تورمی در بازار مسکن دوای درد مستاجران نیست، زیرا متقاضی می‌تواند تنها ۸ تا ۱۰ متر از یک واحد مسکونی را خریداری کند.

به گزارش خبرنگار مهر، مسکن از اسفندماه سال گذشته با افزایش قیمت رو به رو شده است و تداوم این روند تا به امروز موجب دلسرد شدن بسیاری از مستأجران شد و با رشد مجدد قیمت مسکن در ابتدای امسال همراه با نزدیک شدن به فصل جا به جایی آنها موجب تشدید کابوس کرایه نشین‌ها شد؛ زیرا با تداوم افزایش قیمت مسکن نرخ‌های پیشنهادی اجاره بها با میزان قدرت پرداختی مردم، فاصله گرفت.

بر همین اساس تداوم گرانی موجب به حاشیه رانده‌شدن مستأجران و کوچ آنها به شهرهای کوچک کلان‌شهرها و مراکز استان‌ها شده و از سوی دیگر به‌علت هزینه‌های سنگین اجاره‌بها، فرصت پس انداز برای خرید مسکن را از کرایه نشین‌ها گرفته است. البته از سوی دیگر رشد مداوم و پی‌درپی رهن سالیانه، مستأجران را در باتلاق وام، قسط و بدهی غرق کرده است.

گفتنی است که تداوم گرانی مسکن و عدم تناسب تورم مسکن با درآمد خانوار موجب شده، مدت انتظار برای خانه‌دار شدن به‌شدت افزایش یابد.

مدت زمان انتظار برای خرید مسکن تهران به بیش از یک قرن رسید

در همین راستا، عبدالجلال ای ری سخنگوی کمیسیون عمران مجلس با اشاره به چالش‌های مستأجران تهرانی در برابر گرانی مسکن گفت: مدت زمان انتظار برای خرید مسکن تهران به بیش از از یک قرن رسیده است و با توجه به گزارش مرکز آمار خانواده‌های شهری به صورت میانگین بیش از ۴۰ درصد درآمد خودشان را صرف هزینه‌های تأمین مسکن می‌کنند که این آمار در کلانشهرها به ویژه تهران به مراتب بسیار بالاتر است.

او می‌گوید: بی مسئولیتی بانک‌ها در پرداخت تسهیلات و نبود اهتمام کافی در دستگاه‌های متولی برای به حرکت در آوردن بانک‌ها و تکمیل پروژه‌ها در کنار تورم فزاینده وضعیت نامناسبی را ایجاد کرده و به نظر می‌رسد یکی از راه حل‌ها برون رفت از چنین شرایطی رونق عمودی سازی و واگذاری زمین به مردم باشد.

مستأجران به‌علت کاهش قدرت خرید و اجاره‌بها به حاشیه شهرها کوچ می‌کنند

همچنین داوود بیگی‌نژاد نایب رئیس اتحادیه املاک در گفتگو با خبرنگار مهر با بیان اینکه خرید و فروش بازار مسکن با توجه به کاهش قدرت خرید مستأجران به سمت واحدهای کوچک مقیاس حرکت کرده است، گفت: نرخ اجاره در مرداد ماه امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۴۷/۳ درصد افزایش یافته است. این در حالی است که برخی پیش بینی‌ها نرخ ۲۵ درصدی را انتظار داشتند. این تفاوت بین مشاهدات و آمارها نشان می‌دهد که باید به سراغ الگوهایی از کشورهایی برویم که نرخ اجاره‌نشینی بالایی دارند و از سیستم‌های کنترل شده و نرخ ثابت بهره‌مند هستند.

نایب رئیس اتحادیه املاک با اشاره به قانون پیش فروش مسکن در دهه ۹۰ تاکید کرد: قانون پیش فروش مسکن در ابتدای دهه ۹۰ تصویب شد، که اگر این قانون اجرایی می‌شد عملاً گردش مالی که به واسطه این قانون اتفاق می‌افتاد، موجب تولید مسکن می‌شد اما در حال حاضر با توجه به اینکه امکان ثبت قرارداد پیش‌نویس توسط مشاوران املاک نیست، قراردادهای پنهانی بین عموم مردم افزایش یافته، که قطعاً نه به نفع مردم خواهد بود و نه نفع حاکمیت.

وی ادامه داد: در منطقه ۲۲ تهران نوع جدیدی از خرید و فروش مسکن با عنوان فروش متری توسط برخی از شرکت و سازمان‌ها در حال معامله است که اکثراً هم افراد تحت عنوان سرمایه گذاری اقدام به خرید متری مسکن می‌کنند و سند این واحدها بین دو یا چند نفر به صورت دونگی تقسیم می‌شود. البته امروزه تمایل افراد برای سرمایه گذاری در بازار مسکن گسترش یافته و با توجه به اینکه مردم قدرت خرید یک واحد کامل را ندارند، اقدام خرید متری مسکن می‌کنند؛ البته عملکرد بازار مسکن تأثیر پذیر از بازارهای موازی دیگر است.

بیگی‌نژاد با بیان اینکه تمایل مستأجران برای خرید واحدهای ۵۰ تا ۶۰ متر زیاد است، افزود: در حال حاضر رکود سنگینی در بازار خرید و فروش مسکن حاکم است، زیرا قیمت مسکن با قدرت مالی عموم جامعه هم‌خوانی ندارد، البته طی سال‌های گذشته کم‌کاری بانک در زمینه ارائه تسهیلات به قشر کرایه نشین برای خرید ملک پررنگ بود؛ بر همین اساس انتظار می‌رود متولیان بخش مسکن بازنگری جدی در راستای عملکرد بانک‌ها داشته باشند، به جهت اینکه منابع اصلی کشور در اختیار بانک‌ها است.

نایب رئیس اتحادیه املاک با اشاره به اینکه هم‌اکنون می‌توان وام یک میلیاردی خرید مسکن از بانک مسکن دریافت کرد، یادآور شد: برای دریافت این وام متقاضی باید ابتدا ۲۵۰ میلیون تومان برای خرید اوراق هزینه کند، سپس حدود ۵۰ میلیون تومان در دفترخانه پرداخت کند که رقم دریافتی حاصل از کسر این هزینه‌ها حدود ۷۰۰ تا ۸۰۰ میلیون تومان خواهد بود که با این مبلغ دریافتی، متقاضی تنها می‌تواند ۸ الی ۱۰ متر از یک واحد مسکونی را خریداری کند، از سوی دیگر عده کمی توان حجم بازپرداخت این وام را خواهند داشت.

سازمان بنادر و دریانوردی:

۱۲ میلیون تن کالای اساسی در بنادر کشور تخلیه شد

سازمان بنادر اعلام کرد که در هفت ماهه نخست امسال، معادل ۱۲ میلیون و ۳۵۰ هزار و ۵۵۰ تن کالاهای اساسی در بنادر کشور تخلیه شد که حاکی از رشد هفت درصدی نسبت به مدت مشابه سال گذشته است. به گزارش مهر، میزان تخلیه کالاهای اساسی شامل گندم، جو، ذرت، سویا، برنج، شکر و روغن در بنادر کشور طی هفت ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۳، معادل ۱۲ میلیون و ۳۵۰ هزار و ۵۵۰ تن بود که در این بین جو رشد ۱۰ درصدی، سویا رشد ۹۵ درصدی و شکر رشد ۱۰۰ درصدی داشته است.

وضعیت تخلیه گندم، جو و ذرت

میزان تخلیه گندم در هفت ماهه ابتدایی سال جاری نیز معادل ۷۹۵ هزار و ۳۱۱ تن و میزان تخلیه جو نیز معادل یک میلیون و ۴۲۹ هزار و ۸۹ تن بود که حاکی از رشد ۱۰ درصدی جو نسبت به مدت مشابه سال گذشته است و میزان تخلیه ذرت نیز طی مدت مذکور معادل چهار میلیون و ۵۶۷ هزار و ۴۲۹ تن بود.

وضعیت تخلیه سویا و برنج

علاوه بر این میزان تخلیه سویا تا پایان مهرماه سال جاری معادل چهار میلیون و ۱۲۷ هزار و ۶۰۵ تن بود که رشد ۹۵ درصدی را با توجه به میزان تخلیه سال گذشته نشان می‌دهد و میزان تخلیه برنج نیز طی مدت مذکور، معادل ۶۸ هزار و ۴۰۳ تن بود.

وضعیت تخلیه شکر و روغن

این در حالی است که میزان تخلیه شکر در این مدت معادل ۷۱۶ هزار و ۶۷۲ تن بود که حاکی از رشد ۱۰۰ درصدی تخلیه این کالا نسبت به مدت مشابه سال گذشته است و میزان تخلیه روغن نیز تا پایان مهرماه سال جاری، معادل ۶۴۶ هزار و ۴۱ تن بوده است.

تعداد کامیون و واگن اختصاص یافته

گفتنی است تعداد کامیون و واگن اختصاص یافته برای خروج کالاهای اساسی طی هفت ماهه نخست سال جاری شامل ۴۴۰ هزار و ۸۷ دستگاه کامیون و ۱۳ هزار و ۷۶۵ واگن بود که از این تعداد ۵۴ هزار و ۹۰۰ دستگاه به صورت حمل یکسره بوده است.

مشکل رجیستری آیفون حل شد

اعلام آیین نامه واردات به زودی

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات از حل مشکل رجیستری گوشی‌های آیفون خبر داد و گفت: جزئیات و آیین‌نامه مرتبط با واردات آیفون در کوتاه‌ترین زمان ممکن اعلام خواهد شد.

به گزارش ایسنا، سید ستار هاشمی- وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات - با انتشار پستی در یک شبکه اجتماعی اظهار کرد: مشکل رجیستری آیفون با تدبیر دولت وفاق، حمایت رئیس‌جمهور و پیگیری فعالانه وزارت ارتباطات حل شد.

وی افزود: معتقدم با کار کارشناسی، ایجاد وفاق، بدون هیاهو و غوغا سالاری می‌توان سایر مشکلات فضای مجازی و مطالبات مردم را حل کرد.

به گفته او با مصوبه امروز هیات دولت و رفع ممنوعیت که با همراهی معاون حقوقی رئیس‌جمهور و وزیر صمت حاصل شد، جزئیات و آیین‌نامه مرتبط با واردات آیفون در کوتاه‌ترین زمان ممکن اعلام خواهد شد.بحث ممنوعیت واردات گوشی‌های بالاتر از ۳۰۰ یورو از تابستان سال ۱۳۹۹ مطرح شد که پس از آن تصمیمات جدیدی برای ممنوعیت واردات گوشی‌های بالای ۶۰۰ دلار و در صدر آنها برند اپل گرفته شد. به گونه‌ای که اوایل سال ۱۴۰۱ اعضای کمیسیون اصل ۹۰ مجلس وعده دادند تا نیمه اول سال (۱۳۹۹) واردات آیفون ممنوع شود.

درباره علت ممنوعیت واردات کالاهای لوکس مثل اپل اینگونه توضیح داده شد که در شرایطی که درگیر جنگ اقتصادی و کمبود منابع ارزی هستیم و برای تامین ارز مورد نیاز کالاهای اساسی و دارو دچار مشکلاتی هستیم، منطقی نیست که ما برای واردات کالاها و از جمله گوشی‌های لوکس ارز نیمایی مصرف کنیم.

با گذشت چند سال موضوع رجیستری آیفون با موافقت‌ها و مخالفت‌هایی همراه بود. موضوعی که با روی کار آمدن دولت چهاردهم مورد توجه قرار گرفت و سید ستار هاشمی- وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات- در ابتدای شروع به کار خود به عنوان وزیر، درباره رجیستری گوشی‌های تلفن همراه اپل گفته بود که تصمیم‌گیری درباره رجیستری آیفون ۱۴ و ۱۵ در حوزه وزارت صنعت، معدن و تجارت است که پیگیری می‌کنیم و منتظر می‌مانیم که چه اتفاقی خواهد افتاد.

پایان نابرابری یارانه‌ای و ناترازی بنزین با تخصیص بنزین به هر فرد در بودجه ۱۴۰۴

سیاوشی، نماینده مجلس معتقد است که تخصیص روزانه یک لیتر بنزین به هر فرد، علاوه بر کاهش مصرف بی‌رویه و مدیریت بهینه منابع سوختی، می‌تواند به کاهش وابستگی کشور به واردات سوخت منجر شود. این سیاست نه تنها نیازهای مصرفی بخش عمده‌ای از جامعه را پوشش می‌دهد، بلکه برای خانوارهای کم‌درآمد نیز فرصت ایجاد درآمد از طریق فروش سهمیه‌های مازاد را فراهم می‌سازد.

به گزارش ایسنا، به دلیل افزایش بی‌رویه مصرف بنزین و عدم توازن در عرضه و تقاضای داخلی، کشور با چالش بزرگی در زمینه تامین بنزین مواجه شده است. برخلاف سال‌های گذشته که ایران به عنوان یکی از صادرکنندگان بنزین مطرح بود، اکنون ناچار به واردات این محصول استراتژیک شده‌ایم. این شرایط، بار سنگینی بر دوش منابع ارزی کشور می‌گذارد و نشان از ناترازی و ناکارآمدی در مدیریت مصرف سوخت دارد. این وضعیت، ضرورت بازنگری در سیاست‌های تخصیص بنزین و استفاده بهینه از منابع داخلی را برجسته می‌سازد.

با توجه به تولید روزانه ۱۱۴ میلیون لیتر بنزین و جمعیت کشور که تا تاریخ سی مرداد ۱۴۰۳ به ۸۵ میلیون نفر رسیده است، در صورت اختصاص ۳۰ میلیون لیتر از این تولید به مصارف عمومی و حمل‌ونقل، می‌توان به هر فرد روزانه یک لیتر و ماهانه ۳۰ لیتر بنزین تخصیص داد. این مدل می‌تواند با ایجاد عدالت در توزیع یارانه‌ها و فراهم کردن امکان فروش سهمیه‌های مازاد برای اقشار کم‌درآمد، به کاهش مصرف، تقویت فرهنگ صرفه‌جویی و در نهایت کاهش فشار واردات بر منابع ارزی کشور کمک کند. موضوعی که پیش‌تر رئیس جمهور در حاشیه بررسی بودجه در مجلس شورای اسلامی مطرح کرده بود.

لزوم تفاهم بین کارشناسان و مجلس و دولت

رئیس جمهور همواره بر لزوم گفتگو در سطوح مختلف کشور درباره مسئله بنزین تاکید کرده بودند تا در وفاق و هماهنگی ملی و با مشارکت مردم هر تصمیمی گرفته شود. پزشکیان در حاشیه جلسه دیروز مجلس درباره بودجه گفته بود: اگر قرار است یارانه بدهیم، باید به همه بدهیم و باید با مجلس و کارشناسان تفاهم کرد تا عدالت برقرار شود در غیر این صورت باید به عده‌ای یارانه بدهیم و یک عده هم فقر و گرفتاری را به خاطر گرانی‌ها تحمل کنند.

در همین راستا با اسماعیل سیاوشی، نماینده مجلس شورای اسلامی، گفت‌وگویی داشتیم تا نظرات و دیدگاه‌های وی را درباره ضرورت تخصیص بنزین به کد ملی افراد و تاثیرات آن بر کاهش نابرابری‌های اجتماعی و بهبود مدیریت مصرف سوخت جویا شویم.

تحول در مدیریت منابع سوختی کشور

سیاوشی به ایسنا می‌گوید: اجرای سیاست تخصیص بنزین به کد ملی افراد، به‌جای اختصاص به خودروها، می‌تواند تحولی چشمگیر در مدیریت منابع سوختی کشور و کاهش نابرابری‌های اجتماعی ایجاد کند. در سیستم فعلی، بنزین به خودروها اختصاص می‌یابد که به شکل ناعادلانه‌ای به نفع اقشار پردرآمد است. خانوارهای ثروتمند با داشتن چندین خودرو به‌سادگی از یارانه بنزین استفاده می‌کنند، در حالی که خانوارهای کم‌درآمد که یا خودرو ندارند یا مصرفشان بسیار محدود است، از این یارانه به‌طور کامل بی‌نصیب می‌مانند. چنین وضعیتی باعث می‌شود که عملاً یارانه بنزین به گروهی محدود از جامعه برسد و نابرابری اقتصادی و اجتماعی تشدید شود.

نماینده مجلس شورای اسلامی خاطرنشان می‌کند: در مقابل، تخصیص بنزین به کد ملی افراد، امکان مدیریت بهتر مصرف بنزین و استفاده بهینه از منابع را فراهم می‌سازد. هر فرد، صرف‌نظر از داشتن یا نداشتن خودرو، یک سهمیه مشخص بنزین دریافت می‌کند. این سازوکار موجب می‌شود که تمامی افراد جامعه، بدون توجه به سطح درآمد و مالکیت خودرو، از سهمی برابر برخوردار شوند. در چنین مدلی، افرادی که نیازی به بنزین ندارند یا مصرف کمی دارند، می‌توانند سهمیه خود را در سامانه‌های رسمی به فروش برسانند و از منافع اقتصادی آن بهره‌مند شوند. این اقدام نه‌تنها باعث کاهش مصرف سوخت در سطح کلان می‌شود، بلکه به شکل‌گیری فرهنگ صرفه‌جویی و تشویق مردم به استفاده مسئولانه از منابع منجر می‌شود.

کاهش رقابت بر سر مصرف بیشتر بنزین

سیاوشی خاطرنشان می‌کند: از طرف دیگر، تخصیص بنزین بر اساس کد ملی، موجب کاهش رقابت بر سر مصرف بیشتر بنزین خواهد شد. در حال حاضر، سیستم تخصیص بنزین به خودروها باعث تشویق به مصرف بیش‌ازحد شده است، زیرا هرچه فرد خودروی بیشتری داشته باشد، می‌تواند بنزین بیشتری دریافت کند و از یارانه بیشتری برخوردار شود. این وضعیت منجر به افزایش مصرف بی‌رویه سوخت شده و بهره‌وری اقتصادی کشور را کاهش می‌دهد.

با انتقال به سیستم جدید، این روند معکوس خواهد شد؛ افراد دیگر برای مصرف بیشتر انگیزه نخواهند داشت و به‌جای آن، تلاش می‌کنند سهمیه خود را صرفه‌جویی کنند و از طریق فروش آن، به درآمد دست یابند.

مناطق روستایی و عشایری از یارانه بنزین فعلی بهره‌ای نمی‌برند

وی ادامه می‌دهد: این سیاست همچنین عدالت اجتماعی را تقویت می‌کند، چرا که بسیاری از خانوارها، به‌ویژه در مناطق روستایی یا عشایری که فاقد خودرو هستند، تاکنون از یارانه بنزین بهره‌ای نبرده‌اند. افرادی که در این مناطق زندگی می‌کنند، به دلیل عدم دسترسی به خودرو، سهمی از منابع بنزینی کشور ندارند، در حالی که خانوارهای ثروتمند در شهرهای بزرگ با داشتن چندین خودرو به‌سادگی از این یارانه استفاده می‌کنند. با تغییر سیستم به تخصیص بنزین بر اساس کد ملی، هر فرد، چه در شهر و چه در روستا، از سهمیه‌ای برخوردار خواهد شد که می‌تواند به دلخواه خود از آن استفاده کند یا آن را به فروش برساند. این امر موجب می‌شود اقشار کم‌درآمد نیز از منافع یارانه‌های دولتی بهره‌مند شوند و به افزایش رفاه خود کمک کنند.

آیا مدل جدید، نیاز واقعی مردم را جواب می‌دهد؟

سیاوشی در پاسخ به این پرسش که آیا تخصیص روزانه یک لیتر بنزین به هر نفر می‌تواند نیازهای جامعه را برآورده کند، اذعان داشت: تخصیص روزانه یک لیتر بنزین به هر فرد، علاوه بر کاهش مصرف بی‌رویه و مدیریت بهینه منابع سوختی، می‌تواند به کاهش وابستگی کشور به واردات سوخت منجر شود. این سیاست نه تنها نیازهای مصرفی بخش عمده‌ای از جامعه را پوشش می‌دهد، بلکه برای خانوارهای کم‌درآمد نیز فرصت ایجاد درآمد از طریق فروش سهمیه‌های مازاد را فراهم می‌سازد. این رویکرد، ضمن رعایت عدالت در توزیع یارانه‌ها، انگیزه‌ای برای صرفه‌جویی و بهره‌وری بیشتر به همراه دارد و باید برای سال آتی اجرایی شود.

وی ادامه می‌دهد: به‌علاوه، ایجاد سامانه‌های رسمی برای خریدوفروش سهمیه بنزین، راهی مناسب برای مقابله با قاچاق سوخت و کاهش اقتصاد غیررسمی در حوزه سوخت خواهد بود. افرادی که نیاز کمتری به بنزین دارند، می‌توانند سهمیه خود را از طریق این سامانه‌ها به فروش برسانند، و افرادی که به بنزین بیشتری نیاز دارند، قادر خواهند بود به‌طور رسمی و قانونی سوخت موردنیاز خود را تهیه کنند. این اقدام علاوه بر ایجاد شفافیت اقتصادی، زمینه‌ساز افزایش امنیت انرژی در کشور و جلوگیری از هدررفت منابع خواهد شد.سیاوشی در پایان تصریح کرد: در نهایت، تخصیص بنزین بر اساس کد ملی افراد، سیاستی است که نه‌تنها به کاهش نابرابری‌های اجتماعی و اقتصادی کمک می‌کند، بلکه موجب مدیریت بهتر منابع، کاهش مصرف بی‌رویه، و افزایش مشارکت مردم در حفظ منابع ملی می‌شود. این سیاست می‌تواند آغازگر تحولی بنیادین در نحوه مدیریت منابع انرژی کشور باشد و الگویی پایدار و عادلانه برای توزیع یارانه‌ها به وجود آورد.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده صاحبان سهام شرکت سرمایه گذاری و توسعه خوزستان (سهامی عام)به شناسه ملی ۱۰۸۶۰۷۳۶۰۵۲ و شماره ثبت ۷۰۶۸

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت سرمایه گذاری و توسعه خوزستان (سهامی عام) و یا نمایندگان قانونی آنها دعوت به عمل می آید تا در جلسه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ ساعت ۱۰:۰۰ مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت به نشانی: تهران، خیابان پاسداران، نبش نارنجستان دوم، پلاک ۵۰۱، طبقه پنجم حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

۱- انتخاب اعضای هیأت مدیره - تعیین دارندگان امضای مجاز شرکت

۲- سایر موارد قابل طرح که در صلاحیت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده می‌باشد.

ضمناً به موجب ماده ۹۹ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت، سهامداران محترمی که مایل به حضور در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده می باشند می بایست با ارائه مدارک معتبر (سهامداران حقیقی با ارائه کارت ملی و نمایندگان قانونی ایشان با ارائه وکالتنامه رسمی و نمایندگان سهامداران حقوقی با ارائه اصل معرفی نامه معتبر به همراه کارت ملی) قبل از حضور در جلسه به آدرس مندرج در این آگهی مراجعه نمایند.

لازم به ذکر است امکان مشاهده جلسه مذکور از طریق لینک https://dima.csdiran.ir به صورت زنده امکان پذیر است و سهامداران محترم می‌توانند سوالات خود را از طریق این سامانه در زمان پرسش و پاسخ در مجمع مطرح، تا نسبت به پاسخ سئوالات آنها مطابق با ضوابط مجامع اقدام گردد.

هیأت مدیره

شرکت سرمایه گذاری و توسعه خوزستان(سهامی عام)

م/الف۵۷۴/۱۵ آگهی فقدان سند

خانم مریم دهان باتسلیم دوبرگ استشهادگواهی شده دفترخانه۲۹۵شوشترمدعی است که سند مالکیت‌ششدانگ پلاک ۵۷فرعی از۴۷اصلی واقع.دربخش۴ شوشتر دردفترجلدصفحه ذیل ثبت-به نام مریم دهان ثبت و سند مالکیت صادروتسلیم گردیده که بعلت جاب جایی مفقودگردیده لذا بدستورتبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت اگهی می شودکه هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند ظرف مدت ده روزازتاریخ انتشاراین اگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد ودرغیراینصورت پس ازسپری شدن مدت قانونی وعدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادرخواهد شد.

منصورقنبری نیا - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شوشتر