عرضه گوشت طیور روند افزایشی دارد

بنا بر اعلام مرکز آمار ایران، عرضه گوشت طیور در کشتارگاه‌های رسمی کشور در مهر ۱۴۰۳ نسبت به ماه قبل (شهریور ۱۴۰۳) در حدود ۷ درصد افزایش داشت.

به گزارش خبرگزاری مهر، بر اساس نتایج این طرح، وزن گوشت عرضه‌شده انواع طیور کشتار شده در کشتارگاه‌های رسمی کشور در مهر ۱۴۰۳ جمعاً ۲۲۱.۸۵۱ تن گزارش شده، که سهم گوشت مرغ بیش از سایر انواع طیور بوده است.

بر اساس نتایج این آمارگیری، گوشت مرغ با ۲۱۶.۷۳۵ تن، ۹۷.۷ درصد از وزن کل گوشت طیور عرضه‌شده را به خود اختصاص داده است. گوشت بوقلمون با ۲.۸۶۵ تن و سایر انواع طیور با ۲.۲۵۱ تن، به‌ترتیب ۱.۳ درصد و ۰.۱ درصد از وزن کل گوشت طیور عرضه‌شده را به خود اختصاص داده‌اند.

مقایسه عملکرد کشتارگاه‌های رسمی کشور در مهر ۱۴۰۳ با ماه مشابه سال ۱۴۰۲ نشان‌دهنده افزایش ۹ درصدی مقدار عرضه گوشت انواع طیور در کشتارگاه‌های رسمی کشور است. مقدار عرضه گوشت طیور در مهر ۱۴۰۳ نسبت به ماه مشابه سال قبل برای مرغ ۸ درصد، برای بوقلمون ۸۶ درصد، برای بلدرچین ۶ درصد برای شترمرغ ۱۳۱ درصد، و برای سایر انواع طیور ۵۴ درصد افزایش داشته است.

همچنین نتایج حاصل از این طرح آمارگیری نشان می‌دهد که مقدار عرضه گوشت طیور در کشتارگاه‌های رسمی کشور در مهر ۱۴۰۳ نسبت به ماه قبل (شهریور ۱۴۰۳) در حدود ۷ درصد افزایش داشته است.

گلایه زوج های جوان از صف طولانی وام ازدواج

بنابر گفته مسئولان، تعداد در صف دریافت تسهیلات ازدواج تا ۲۲ آبان ماه ۳۴۳۶۵۶ نفر است.

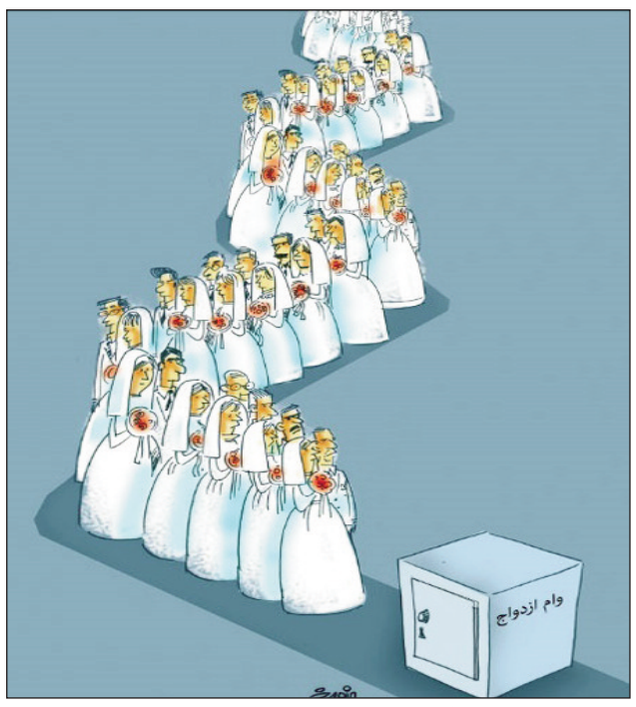
وام ازدواجی که روزی قرار بود گره گشا باشد، اما حالا به یکی از دغدغه‌های زوج های جوان تبدیل شده است وامی که بسیاری از متقاضیان چشم انتظار آن هستند، اما روند پرداخت این تسهیلات آنها را مجبور کرده در این صف بعضا ماها معطل بمانند!

تسهیلاتی که حالا زوج‌های جوان از روند پرداخت آن گلایه‌مند هستند و در همین راستا یکی از مخاطبان باشگاه خبرنگاران جوان اظهار کرد: یکسال برای دریافت وام ازدواج ثبت نام کردیم، اما هنوز خبری از وام نیست!

در ادامه هم دیگر مخاطب باشگاه خبرنگاران جوان بیان کرد: در گذشته مشکل سامانه برای ثبت نام وجود داشت، اکنون مشکل سامانه رفع شده، اما دغدغه اصلی بحث پرداخت وام است که روند آن بسیار کند پیش می‌رود؛ به طور مثال خود من بیش از سه ماه است که منتظر دریافت این تسهیلات هستم، اما همچنان خبری از آن نیست.

همچنین یکی از مخاطبان باشگاه خبرنگاران جوان می گوید: بیش از پنج ماه است با دشواری تمام در سامانه برای وام ازدواج ثبت نام کردم اما همچنان هیچ خبری نشده است؛ وام ازدواج که می‌تواند بخشی از مشکلات را مرتفع کند و تکلیف قانونی است که گویا به قانون به درستی توجه نمی‌شود.

صف وام ازدواج که سیاوش غیبی‌پور کارشناس اقتصادی در گفتگو با خبرنگار اقتصادی باشگاه خبرنگاران جوان عنوان کرد: گاهی صف فیزیکی است مانند صف نانوایی اما گاهی هم باید به شکل سامانه‌ای در صف مانند وام ازدواج منتظر بمانید تا نوبت به بررسی درخواست شما به شکل فیزیکی در بانک مربوطه برسد صف وام ازدواجی که بنا بود با تمهیدات بانک مرکزی کوتاه‌تر شود و روند پرداخت آن سرعت گیرد، اما همچنان بسیاری از متقاضیان چشم انتظار دریافت این تسهیلات در این صف هستند باید روند پرداخت اعتبار افزایش یافته هم روشن شود.مشکلات صف طولانی وام



ازدواج که خبرنگار اقتصادی باشگاه خبرنگاران جوان هم برای پیگیری آن به سراغ بانک مرکزی رفت که در این رابطه تنها مطرح شد مشکل کمبود منابع است!منابع تسهیلات تکلیفی ازدواج که از ۱۱ شهریورماه هم بنابر اعلام بانک مرکزی به آن ۵۰ همت اضافه شد و در همین راستا هم مهدی صحابی گفته بود: با مصوبه هیئت عالی بانک مرکزی مبنی تخصیص ۵۰ همت اعتبار جدید از محل آزادسازی سپرده‌های قانونی بانک‌ها به رقم تسهیلات قرض الحسنه ازدواج و فرزندآوری در سال جاری، روند ثبت نام متقاضیان هم تسریع و تسهیل خواهد شد با این اقدام، ظرفیتی که روزانه بانک مرکزی به بانک‌های عامل اجازه ثبت نام می‌دهد افزایش پیدا کرده و روند ثبت نام هم سرعت بیشتری پیدا می کند.

صحابی در ادامه گفت: با ابلاغ این مصوبه، روند پرداخت تسهیلات نسبت به پنج ماه ابتدایی سال نیز تسریع پیدا خواهد کرد. همچنین ثبت نام متقاضیان در پنج ماه ابتدایی سال که با مشکلاتی به دلیل سهمیه‌های تخصیص یافته به شبکه بانکی بر اساس توان آنها بود، برطرف می‌شود.

افزایش اعتباری که اما گویا چندان هم در کاهش صف ازدواج موثر نبوده است به تازگی هم انسیه کتابچی معاون برنامه‌ریزی پایش و ارزیابی عملکرد ستاد ملی جمعیت در گفتگو با خبرنگار اقتصادی باشگاه خبرنگاران جوان گفته است: بر اساس آمار تعداد تسهیلات قرض الحسنه ازدواج از ابتدای امسال تا تاریخ ۲۲ آبان ماه برابر با تعداد ۴۰۰۰۵۰ فقره به میزان ۱۳۳۴ هزار میلیارد ریال بوده است و تعداد در صف دریافت تسهیلات ازدواج ۳۴۳۶۵۶ نفر است.

حالا به تازگی هم بانکی‌پور نماینده مجلس شورای اسلامی گفته است: حدود ۴۰۰ هزار نفر از زوج های جوان در نوبت دریافت وام هستند که تا پایان امسال تسهیلات خود را دریافت می کنند؛ مبلغ کل وام ازدواج در سال‌های گذشته بین ۳ تا ۷ درصد کل تسهیلات بوده و بر اساس گزارشی که هر ساله بانک مرکزی ارائه می‌دهد، ناترازی بانکی به خاطر تسهیلاتی است که برخی بانک‌ها اضافه بر سقف خود به بخش‌های خصوصی داده و توجه نکرده‌اند.

طولانی بودن صف تسهیلات تکلیفی ازدواج که حالا سبب گلایه بسیاری زوج‌های جوان شده است؛ موضوعی که می‌طلبد برای آن مسئولان مربوطه چاره اندیشی جدی‌تری کنند. باشگاه خبرنگاران جوان پیگیر مشکلات وام ازدواج خواهد بود.

گفتنی است، اول آذر ماه هم بانک مرکزی اعلام کرده است از ابتدای امسال تا تاریخ ۳۰ آبان ماه بالغ بر تعداد ۴۲۸ هزار و ۶۲۳ فقره تسهیلات قرض الحسنه ازدواج به مبلغ ۱.۴۳۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج توسط شبکه بانکی به متقاضیان پرداخت شده است.

سامانه‌های قابل حمل خورشیدی عشایر در انتظار تأمین اعتبارات

مدیرکل دفتر بهسازی امور تولید سازمان امور عشایر ایران گفت: قرار بود سالانه بین ۱۰ تا ۱۵ هزار سامانه‌قابل حمل خورشیدی به عشایر تعلق گیرد ولی تا لحظه گزارش خبر حدود ۲۵ هزار سامانه به عشایر تحویل و توزیع شده است.داریوش نعمت اللهی مدیرکل دفتر بهسازی امور تولید سازمان امور عشایر ایران در گفتگو باصدا و سیما با اشاره به تکلیف وزارت نیرو برای تامین برق و روشنایی در مناطق عشایری گفت: از سال ۱۳۹۳، توافقاتی بین سازمان امور عشایری و مجری طرح برق روستایی شرکت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق ایران (توانیر) برای توسعه انرژی‌های نو و تأمین برق برای عشایر از طریق سامانه‌های قابل حمل خورشیدی به امضا رسید. علی‌رغم چالش‌هایی که وجود داشت، این طرح در سال‌های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ آغاز شد. در سال ۱۴۰۲ و در سفر استانی رئیس جمهور شهید رئیسی به استان کهگیلویه و بویراحمد، توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در مناطق عشایری به عنوان یک اولویت مشخص شد.

وی افزود: بر اساس برنامه‌ریزی‌ها، قرار بود سالانه بین ۱۰ تا ۱۵ هزار سامانه‌قابل حمل خورشیدی به عشایر تعلق گیرد. وزارت نیرو از طریق مجری طرح برق روستایی این عمل را آغاز کرد و تا لحظه گزارش خبر حدود ۲۵ هزار سامانه به عشایر تحویل و توزیع شده است. نعمت اللهی بیان کرد: در سفر سال گذشته رئیس‌جمهور شهید رئیسی به استان کهگیلویه و بویراحمد، تصمیمی اتخاذ شد تا ۲۲۰ هزار خانوار عشایری تحت پوشش سامانه‌های خورشیدی قرار گیرند، اما تا به امروز حدود ۲۵ هزار سامانه به عشایر تحویل و توزیع شده است. این مصوبه شامل تحویل حدود ۳۲ هزار سامانه خورشیدی بود تا در مجموع ۲۵۲ هزار خانوار عشایری که به صورت رسمی در آمار ثبتی موجود بودند، تحت پوشش قرار گیرند.

مدیرکل دفتر بهسازی امور تولید سازمان امور عشایر ایران گفت: باابلاغ این مصوبه، سازمان امور عشایر پیگیری‌های لازم برای اجرای آن را آغاز کرد و قرار بود جلسه‌ای برای امضای نهایی تشکیل شود.

اما متأسفانه این جلسه برگزار نشد. مکاتباتی با وزارت نیرو انجام شد که آنهااعلام کردند اعتباراتشان کافی نیست و به سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر ارجاع داده شد.

سازمان انرژی‌های تجدیدپذیرنیز اعلام کرد که تنها در زمینه سامانه‌های ثابت و تولید انرژی و تزریق به شبکه برق کشور فعالیت دارد و در مورد سامانه‌های قابل حمل خورشیدی هیچ اعتباری ندارند. و قادر به همکاری با سازمان امور عشایری نیستند.

معاون وزیر جهاد کشاورزی:
تولید ۲.۶ میلیون تن برنج طی سال جاری

ترخیص برنج از گمرکات از سر گرفته شد

معاون برنامه ریزی و امور اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی از کسری ۸۰۰ هزار تنی برنج در کشور خبر داد و گفت: طبق آمارها امسال ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار تن برنج در کشور تولید شده است و کسری نیاز داخلی از محل واردات تامین می‌شود.

«اکبر فتحی» در گفت و گوی اختصاصی با خبرنگار اقتصادی ایرنا درباره وضعیت تولید و واردات برنج افزود: با توجه به جمعیت فعلی کشور و سرانه مصرف حدود ۳۶ کیلوگرمی برای هر نفر ایرانی، سالیانه سه میلیون و ۵۰۰ هزار تن برنج نیاز است که بخش عمده آن از محل تولید داخلی و بقیه از محل واردات تامین می شود.

دبیر امنیت غذایی کشور با بیان اینکه همه ساله چهار ماه از سال برای حمایت از تولید داخل (مرداد تا آذرماه) ممنوعیت واردات اعمال می شود، اظهار داشت: از ابتدای آذرماه با پایان یافتن ممنوعیت واردات، ترخیص برنج از گمرکات و انبارها و همچنین ثبت سفارش جدید واردات از سرگر فته شده است.

وی تصریح کرد: برنامه ریزی ما تامین ۸۰۰ هزار تن برنج از محل واردات برای تامین کسری مصرف داخلی، حفظ ذخایر استراتژیک و تامین برنج ارزان برای اقشار کم درآمد جامعه است، زیرا همه اقشار جامعه نمی توانند برنج کیلویی ۱۰۰ تا ۱۲۰ هزار تومان خریداری و مصرف کنند.

فتحی خاطرنشان کرد: در زمان ممنوعیت واردات برنج، هیچ گونه برنجی از گمرکات و انبارها ترخیص و توزیع نشده و حتی ثبت سفارش برنج انجام نمی شود.

وی اضافه کرد: برنج باقی مانده در گمرکات و انبارها مربوط به شرکت بازرگانی دولتی ایران و بخش خصوصی است که اجازه عرضه آنها در فصل ممنوعیت واردات داده نشده بود و از اول آذرماه ترخیص و توزیع آن در شبکه عرضه و فروشگاه ها عملیاتی شده است.

واردات ۴۰۰ هزار تن برنج در نیمه نخست سال

معاون برنامه ریزی و امور اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی گفت: از ابتدای سال تا پایان شهریورماه نزدیک به ۴۰۰ هزار تن برنج ثبت سفارش و وارد کشور شد که بخشی از آن به دلیل فصل ممنوعیت واردات در انبارها و گمرکات باقی مانده بود؛ بنابراین با آزادسازی واردات، بقیه برنج کسری یعنی ۴۰۰ هزار تن دیگر تامین و وارد کشور خواهد شد.وی اظهارداشت: در حال حاضر برنج مورد نیاز کشور از هندوستان و پاکستان به دلیل نزدیکی ذائقه به ما تامین و وارد می شود که از لحاظ کیفی نیز شرایط مطلوبی دارد.

فتحی یادآور شد: طبق آمارها سال گذشته یک میلیون و ۱۵۰ هزار تن برنج تامین و وارد کشور شد که به دلیل عدم کنترل میزان واردات، تولیدکنندگان داخلی با مشکل رو به رو شدند و برنج داخلی روی دستشان باقی ماند.

عملیاتی شدن معاملات بازار ارز تجاری از امروز سوم آذر ماه

دستورالعمل معاملات بازار ارز تجاری مرکز مبادله ارز و طلای ایران از تاریخ سوم آذر ۱۴۰۳ عملیاتی و یک ماه پس از تاریخ ابلاغ این بخشنامه لازم‌الاجرا خواهد بود.

به گزارش ایسنا، به نقل از بانک مرکزی، پیرو بخشنامه ای به تاریخ ۱۰ مرداد ۱۴۰۱ و به استناد تبصره (۶) بند (ح) ماده (۲) مکرر قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز (ماده (۱۲) قانون اصلاح قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز) و در راستای اجرای جزء (پ) بند (۱۳) ماده (۱) آیین نامه اجرائی قانون مذکور، ضمن ابلاغ «دستورالعمل معاملات بازار ارز تجاری مرکز مبادله ارز و طلای ایران»، «شرایطنامه حقوقی سامانه ارز تجاری مرکز مبادله ارز و طلای ایران»، «شرایط نامه معاملات مؤسسه اعتباری متقاضی خرید در سامانه ارز تجاری مرکز مبادله ارز و طلای ایران» و «شرایط نامه معاملات مؤسسه اعتباری متقاضی فروش در سامانه ارز تجاری مرکز مبادله ارز و طلای ایران» به اطلاع میرساند کلیه صادرکنندگان مشمول بند (۲) ماده (۸) آیین‌نامه یاد شده به منظور واگذاری ارز حاصل از صادرات به دیگران، مکلفند ارز حاصل از صادرات خود را در مهلت مقرر در سامانه معاملات بازار ارز تجاری مرکز مبادله ارز و طلای ایران و در چارچوب دستورالعمل مربوط به دیگران بفروشند.

همچنین دستورالعمل معاملات بازار ارز تجاری مرکز مبادله ارز و طلای ایران از تاریخ سوم آذر ۱۴۰۳ عملیاتی و یک ماه پس از تاریخ ابلاغ این بخشنامه لازم الاجرا خواهد بود.

بدین لحاظ رعایت الزامات بند (۱) و (۴) از پیوست شماره (۳) بخش اول مجموعه مقررات ارزی به منظور ثبت اطلاعات در سامانه تأمین ارز و پرداخت معادل ریالی ارز مورد معامله بابت تأمین ارز از محل ارز حاصل از صادرات دیگران و رفع تعهد ارزی صادراتی از تاریخ لازم الاجرا شدن این بخشنامه منسوخ می شود. لیکن رعایت الزامات بند (۴) پیوست مذکور در خصوص صدور اعلامیه تأمین ارز (کد رهگیری بانکی و مجوز انجام فرآیند ترخیص کالا) حداکثر به میزان گواهی ثبت آماری تأیید شده/ مجموع ارزش پروانه های صادراتی/ مجموع ارزش ارز مورد معامله در سامانه معاملاتی ارز تجاری مرکز مبادله ارز و طلای ایران، کماکان به قوت خود باقی است. بانک ها موظفند ضمن الزام به رعایت سایر ضوابط و مقررات ارزی در اجرای این بخشنامه، مراتب را به کلیه شعب و واحدهای ارزی ذیربط ابلاغ و بر حسن اجرای آن نیز نظارت کنند.

ایران و روسیه در صنعت حمل و نقل توافقات جدیدی دارند

معاون حمل و نقل وزیر راه و شهرسازی در پایان مذاکرات دوجانبه با همتای روسی خود از توافقات جدید در صنعت حمل و نقل خبر داد.

به گزارش خبرگزاری مهر، سیدکمال هادیانفر، معاون حمل و نقل وزیر راه و شهرسازی کشورمان که به دعوت معاون وزیر حمل و نقل روسیه برای شرکت در هجدهمین گردهمایی و نمایشگاه بین‌المللی هفته حمل و نقل روسیه به مسکو سفر کرده است، در پایان مذاکرات دوجانبه با همتای روسی خود از توافقات جدید در صنعت حمل و نقل خبر داد.هادیانفر با اشاره به اینکه در حال حاضر ایران و روسیه در تمام زمینه‌های حمل و نقل ریلی، جاده‌ای، هوایی و دریایی همکاری‌های مشترک دارند، افزود: در دیدار با معاون وزیر حمل و نقل روسیه درباره همه این موضوعات، از جمله برخی رفع موانع و مشکلات مذاکره شد.

معاون حمل و نقل وزیر راه و شهرسازی کشورمان ادامه داد: برخی موانع از سمت کشور روسیه است و برخی موانع نیز در پیچ و خم‌های اداری وجود دارد که باید به سرعت اصلاح شود، اما در مجموع توافقات خوبی صورت گرفت.

معاون حمل و نقل وزیر راه و شهرسازی، تکمیل گذرگاه شمال-جنوب را جدی‌ترین طرح در دست اجرا بین ایران و روسیه دانست و گفت: تکمیل قطعه ۱۶۲ کیلومتری رشت - آستارا برای هر دو کشور، اولویت اساسی است.

وی با تمجید از تلاش‌های رئیس‌جمهور کشورمان برای رفع سریع موانع و مشکلات پیش روی اجرای این طرح مهم گفت: بحث تملک اراضی و رفع برخی موانع اداری در داخل کشور سرعت گرفته و با سرمایه‌گذاری یک میلیارد و ششصد میلیون دلاری روسیه، این طرح به زودی وارد مرحله اجرایی خواهد شد.

هادیانفر به چشم‌انداز افزایش حجم حمل و نقل کالا اشاره کرد و گفت: بر اساس برنامه هفتم توسعه، باید حجم مبادلات کالا از ۱۶ میلیون تن کنونی به ۴۰ میلیون تن افزایش پیدا کند و یکی از زیرساخت‌های اصلی آن، تکمیل گذرگاه‌های ریلی، از جمله راهگذر شمال-جنوب است.

دستور کار دولت روسیه توسعه و تکمیل گذرگاه ریلی حمل‌ونقل بین‌المللی شمال-جنوب است

ناتالیا زادونسایا، مدیر سازمان گذرگاه‌های حمل و نقل بین المللی روسیه نیز در گفتگو با خبرگزاری صداوسیما، با اشاره به ضرورت تکمیل گذرگاه ریلی شمال-جنوب گفت: توسعه و تکمیل گذرگاه ریلی حمل و نقل بین المللی شمال-جنوب در حال حاضر یکی از دستور کارهای جدی دولت روسیه در راستای تحکیم روابط اقتصادی با همسایگان و به ویژه ایران است.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای عملیات اجرایی تکمیل فاز ۴ احداث سالن ورزشی چند منظوره واقع در پارک بانوان در شهر امیدیه (نوبت دوم)

بدینوسیله شهرداری امیدیه در نظر دارد نسبت به عملیات اجرایی تکمیل فاز ۴ احداث سالن ورزشی چند منظوره واقع در پارک بانوان شهر امیدیه با شرح عملیات مندرج در اسناد مناقصه از طریق بخش خصوصی اقدام نماید. لذا از شرکتهای واجد شرایط با توجه به اسناد مناقصه دعوت بعمل می‌آید در صورت تمایل قیمت پیشنهادی خود را اعلام تا در صورتی که به صرف و صلاح شهرداری باشد نسبت به انعقاد قرارداد اقدام شود.

۱-شرکت کننده میبایست تضمین شرکت درمناقصه به مبلغ ۱۱/۴۸۸/۱۲۰/۴۵۴ بحروف یازده میلیارد و چهارصد و هشتاد و هشت میلیون و یکصد و بیست هزار و چهارصد و پنجاه و چهار ریال با اعتبار حداقل ۳ ماه بصورت ضمانت نامه بانکی / وجه نقد به حساب شماره ۰۱۱۸۲۲۱۴۴۷۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه امیدیه علیا با شناسه پرداخت ۱۴۰۰۰۱۶۷۴۰۲۵۴ شهرداری امیدیه در وجه شهرداری امیدیه با شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۶۷۴۰۲ ارائه نماید .

۲- درصورت عدم انعقاد قرارداد در مهلت مقرر سپرده شرکت در مناقصه برندگان اول ، دوم و سوم به نفع شهرداری ضبط میگردد.

۳ - خرید و دریافت اسناد از طریق مراجعه به سامانه ستاد.

۴ - مهلت دریافت اسناد مناقصه از مورخ ۱۴۰۳/۹/۰۱ لغایت مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ می‌باشد.

۵- آخرین مهلت تحویل پاکات تا ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ میباشد.

۶-محل و تاریخ بازگشایی پاکات : محل بازگشایی پاکات دفتر شهردار ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ میباشد.

۷- شهرداری امیدیه در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار میباشد.

۸- هزینه خرید اسناد مناقصه ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد هزینه به حساب شماره ۰۱۰۵۳۴۴۲۹۲۰۰۲ بنام درآمد شهرداری امیدیه شماره شبا IR۱۲۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۱۰۵۳۴۴۲۹۲۰۰۲ واریز گردد.

۹- برآورد اولیه مبلغ ۲۲۹/۷۶۲/۴۰۹/۰۸۷ ریال بحروف دویست و بیست و نه میلیارد و هفتصد و شصت و دو میلیون و چهارصد و نه هزار و هشتاد و هفت ریال می باشد.

۱۰- سایر اطلاعات و جزئیات دراسناد مناقصه درج شده است.

شناسه آگهی: ۱۸۳۰۷۲۳ **شهردار امیدیه -محمد فتاحیان فر**

نوبت دوم

آگهی مزایده شماره و/۴۳۳۰/۰۳

هیأت اجرایی فروش املاک در نظر دارد ملک مازاد بر نیاز خود را با وضع موجود و با شرایط ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان محترم به منظور خرید اسناد مزایده مبلغ ۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال (دویست هزار تومان) به شماره حساب ۳۱۴۳۱۱۰۰۰۷۴۶۴ نزد بانک سپه شعبه شهید لنگری کد ۱۵۰۷۰۴۸به نام تنخواه گردان هزینه های معاونت مهندسی ودجا واریز و سپس با در دست داشتن فیش واریز ی؛ جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از ملک و دریافت اسناد مزایده همه روزه بجز پنجشنبه ها و ایام تعطیل از ساعت ۰۸:۰۰ صبح الی ۱۶:۰۰ به دفتر هیأت واقع در: تهران، بزرگراه شهید سردار سلیمانی ، خیابان بنی هاشم، خیابان شهید علیرضا نصیبی ، پلاک ۱۰۸،طبقه دوم، واحد ۶، و در شهرستان‌ها از ساعت ۸ تا ۱۳ از طریق شماره تلفن های ۰۲۱-۲۳۸۳۲۵۳۷و ۰۹۱۲۴۸۷۹۰۷۷ آقای سلیمانی تماس و سپس به دفاتر اعلامی مراجعه فرمایند.

مهلت ارائه پیشنهادات پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۳ می باشد. بازگشایی پاکت ها ساعت ۱۰:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ انجام و نتایج آن به متقاضیان محترم اعلام خواهد شد.

ردیف	شهر	پلاک ثبتی		کاربری/پهنه	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	توضیحات	مبلغ سپرده تضمین شرکت در مزایده (ریال)	نشانی
		اصلی	فرعی							
۱	اهواز	۵	۵۲۵۵	مسکونی	۳۰۰	۷۲۰	۳۷۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ساختمان ۴طبقه هشت واحدی	۱۸/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	اهواز ، کیانپارس، خیابان شهریور غربی، پلاک ۹۸

شرایط پرداخت:

شرایط پرداخت	نحوه پرداخت	توضیحات
فروش نقدی سه ماهه	۳۰ درصد همزمان با مبایعه نامه +۶۰٪تحویل ملک +۱۰٪انتقال سند	حداکثر تخفیف ۱۰٪ نسبت به قیمت کارشناسی برای کلیه املاک
اقساط ۶ ماهه	۳۰ درصد همزمان با مبایعه نامه + ۶۵٪اقساط + ۵٪انتقال سند	برای املاک تا سقف ۵۰ میلیارد تومان
اقساط ۹ ماهه	۳۰ درصد همزمان با مبایعه نامه +۶۵٪اقساط +۵٪انتقال سند	برای املاک ۵۰ تا ۲۰۰ میلیارد تومان

شرایط شرکت در مزایده عمومی:

۱-داشتن اهلیت قانونی

۲-دریافت، تکمیل ، مهر و امضاء و ارسال اسناد شرکت در مزایده و برگ پیشنهاد قیمت ؛ وفق شرایط تعریف شده در برگ شرایط عمومی مزایده

۳-ارائه چک تضمین بانکی و یا اصل فیش واریزی معادل ۵٪ قیمت پایه مزایده جهت تضمین شرکت در مزایده به حساب جاری شماره۱۸۵۷۴۳۱۰۲۰۳۳۶۵۱ بانک سپه شعبه پاسداران کد ۷۷۰ بنام تنخواه گردان هزینه های معاونت مهندسی ودجا

۴-الزام به رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی

۵-مزایده گزار در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار می باشد و به پیشنهاد قیمت ناقص، مخدوش، مشروط یا فاقد تضمین ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶-در صورت عدم برنده شدن متقاضی؛ ظرف مدت ده روز کاری بعد از بازگشایی پاکات(وفق شرایط مندرج در اسناد مزایده)؛ مبلغ سپرده شرکت در مزایده مسترد خواهد شد.

۷-هزینه های چاپ آگهی(به نسبت) و گزارش هیئت کارشناسی بر عهده برنده مزایده خواهد بود.