

افزایش حجم ترانزیت ایران و روسیه با تکمیل کریدور شمال جنوب

وزیر راه و شهرسازی از افزایش حجم ترانزیت کالا بین ایران و روسیه همزمان با تکمیل کریدور شمال جنوب خبرداد و گفت: تکمیل این کریدور بر توسعه منطقه اثر گذار خواهد بود.

باشگاه خبرنگاران جوان؛ فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی در حاشیه دیدار با هیئت روسی گفت: دو تن از معاونان نخست وزیر و وزیر راه و هئیت همراه در جلسه مشترک ما با روسیه حضور داشتند و امروز هم این هیئت دیداری با شخص رئیس جمهور آقای پزشکیان و معاون اول رئیس جمهور آقای عارف داشتند. وی با بیان اینکه در این دیدار بر رولپت دو جانبه و توسعه رولپت منطقه ای و همچنین بر افزایش ترانزیت کالا بین دو کشور تاکید شد گفت: موضوع مهم

ثبت شناسه آیفون ۱۵ و ۱۶ در سامانه همتا تا ۱۰ روز آینده

رئیس کمیسیون تخصصی موبایل اتاق اصناف گفت: قرار است تا ۱۰ روز آینده شناسه آیفون ۱۵ و ۱۶ در سامانه همتا تعریف شود.

سیدحسین سادات‌حسینی، رئیس کمیسیون تخصصی موبایل و لوازم جانبی با اشاره به مشکلات موجود در روند واردات گوشی تلفن همراه گفت: با توجه به طولانی شدن زمان تخصیص ارز برای واردات گوشی، واردکنندگان با چالش‌های جدی روبرو شده‌اند که طبق اعلام سازمان توسعه تجارت، در حال حاضر وضعیت ارزی کشور برای تخصیص ارز مناسب نیست.

وی افزود: بر این اساس هنوز مشخص نیست که چه میزان ارز و بر اساس چه سازوکاری و در چه زمانی قرر لست به واردکنندگان اختصاص پیدا کند از این رو مقرر شد کمیته‌ای با هدف شفافیت در تخصیص ارز و اختصاص عادلانه ارز به وارد کنندگان تشکیل شود و دبیرخانه این کمیته، در سازمان توسعه تجارت به امور مربوطه رسیدگی کند.

سادات‌حسینی در خصوص واردات آیفون ۱۵ و ۱۶ توضیح داد: قرار است تا ۱۰ روز آینده شناسه آیفون ۱۵ و ۱۶ در سامانه تعریف شود. بر این اساس تجار می‌توانند طبق شرایط قبلی یعنی با استفاده از ۳۰ درصد از سقف و سابقه و همچنین ارز حاصل از صادرات خود، اقدام به واردات آیفون ۱۵ و ۱۶ کنند.منبع: اتاق اصناف

ساخت ۱۶ هزار و ۲۰۰ واحد مسکونی در ۱۰۰ هکتار زمین توسط خیرین مسکن ساز

عضو هیأت مدیره سازمان ملی زمین و مسکن گفت: ساخت ۱۶ هزار و ۲۰۰ واحد مسکونی در ۱۰۰ هکتار زمین توسط خیرین مسکن ساز در دستور کار قرار گرفته که اجرای این واحدها خود نقش بسیار موثری برای رونق بازار مسکن دارد.

باشگاه خبرنگاران جوان؛ تقی رضایی عضو هیأت مدیره سازمان ملی زمین و مسکن با بیان اینکه آمار و اطلاعات منتشر شده در خصوص واگذاری زمین در دستور کار قرار گرفته است گفت: وقتی قانون ساماندهی سال ۸۷ لایغ و مجلس تصویب کرد ما شروع کردیم به واگذاری به خیرین مسکن ساز در قالب زمین‌های ۹۹ ساله که در قالب این طرح زمین هیچ پولی از متقاضیایان دریافت نمی‌شود.

وی ادامه داد: تا به امروز ۱۰۰ هکتار که امکان ساخت ۱۶ هزار و ۲۰۰ واحد مسکونی در آنها وجود دارد به خیرین واگذار شده که طبق الزام قانونی ۲۰ درصد از این اراضی به معلولان اختصاص می‌یابد قرار گرفته و خیرین مسکن ساز ملزم هستند که در این ۱۰۰ هکتار زمین اقدام به ساخت واحد مسکونی کنند.

رضایی بیان کرد: از سال ۱۴۰۰ تا به امروز ۲ هزار و ۳۰۰ واحد مسکونی برای معلولان اختصاص یافته شده و امسال هم ۸۰۰ واحد مسکونی در قالب یک طبقه و دو طبقه به متقاضیان اختصاص یافته شده و این اراضی در کنار تکالیفی که برای مردم و واجدان شرایط و معلولان وجود دارد اختصاص یافته شده است.

قیمت منطقی هر کیلو شقه گوساله ۴۰۲ هزار تومان

رئیس انجمن صنفی گاوداران قیمت تمام شده هرکیلو گوساله زنده را ۲۱۷ هزارتومان اعلام کرد و گفت: در حال حاضر هر کیلو گوساله با نرخ ۱۶۰ تا ۱۷۵ هزارتومان در دامداران خریداری می شود.
باشگاه خبرنگاران جوان؛ آزاده محبی- سیداحمد مقدسی رئیس انجمن صنفی گاوداران در واکنش به عرضه شیرخام بالاتر از نرخ مصوب گفت: عرضه شیرخام بالاتر از نرخ مصوب حتی یک ریال صحت ندارد، البته به ازای هر یک دهم درصد چربی ۳۰۰ تومان قیمت افزایش دارد وپایین تر از آن نرخ دامدار جریمه می شود.

او با بیان اینکه وضعیت تولید شیر خام بدلیل واردات بی رویه گوشت تعریفی ندارد، افزود: با توجه به آنکه بخشی از قیمت شیر خام را گوشت تعیین می کند، از این رو میزان واردات در حدی است که تولیدکننده متحمل زیان است که براین اساس حتی ممکن است تولید شیرخام به رقم ۱۱٫۷ میلیون تن سال قبل هم نرسد.مقدسی با بیان اینکه نیازی به واردات حتی یک کیلو گوشت برای تنظیم بازار نداریم، گفت: قیمت کنونی هر کیلو گوساله زنده ۱۶۰ تا ۱۷۵ هزارتومان بوده، درحالیکه قیمت تمام شده ۲۱۷ هزارتومان است.

رئیس انجمن صنفی گاوداران ادامه داد: اگر هر کیلو گوساله نر با قیمت ۲۱۷ هزارتومان از دامدار خریداری شود، قیمت منطقی هر کیلو شقه گوساله ۴۰۲ هزارتومان، گوشت مخلوط بدون استخوان ۵۱۸ هزارتومان و ران و سردست ۵۶۵ هزارتومان است که متأسفانه با نرخ های بالاتری در بازار عرضه می شود.

او در واکنش به قیمت گذاری خرید حمایتی گوشت ۵ تیکه با نرخ ۴۲۰ هزارتومان از دامداران بیان کرد: این نرخ بدون حضور بخش خصوصی تعیین شده است و در این ارتباط هم معاون اقتصادی وزارت جهاد طبق قانون نمی توانیم از تشکل بخش تخصصی تولید دعوت کنیم، درحالیکه قیمت منطقی گوشت ۵ تیکه ۵۶۵ هزارتومان است و دامداران با این نرخ حاضر به فروش نیستند.مقدسی جمعیت کنونی دلم سنگین را ۷ میلیون راس اعلام کرد و گفت: در حال حاضر تنها راه تنظیم بازار ورود دولت در بحث خرید و ذخیره سازی از تولید داخل و عرضه مستقیم محصول به منظور حذف واسطه و دلالات است تا حقوق تولیدکننده و مصرف کننده حفظ شود.

اقتصاد



دیگری که در این دیدار مطرح شد تکمیل کریدور شمال جنوب بوده است.

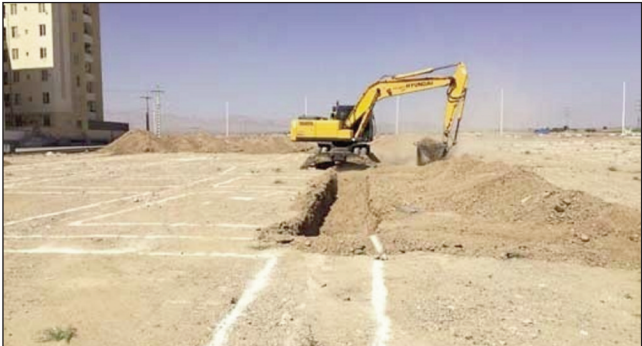
صادق با اشاره به اینکه تکمیل کریدور شمال جنوب هم از طرف رئیس جمهور ایران و همچنین رئیس جمهور روسیه تاکید شده است گفت: در تلاش هستیم که به بهترین نحو این کریدور را تکمیل کنیم چرا که تکمیل آن بر میزان ترانزیت بسیار تاثیر گذار است.

وی ادامه داد: افزایش چشم گیر ترانزیت کالا بعد از تکمیل کریدور نه تنها بر ایران و روسیه اثر گذار است دارد بلکه بر کشورهای همسایه و توسعه منطقه ای هم بسیار تاثیر گذار خواهد بود.

وزیر راه و شهرسازی گفت: در خصوص تحریم ها در این دیدار صحبت نکردیم اما آنچه مشخص است آن است که این تحریم ها یک طرفه است و تمام اقداماتی که در کشور انجام می شود در جهت اثر گذاری کمترین تحریم ها است. باید به دنبال راهکارهای باشیم که این تحریم های یک طرفه برداشته شود.

چشم انتظاری متقاضیان جوانی جمعیت

برای دریافت زمین سه ساله شد



تورم معاونت مسکن آن را اعلام می کند. به تمامی متقاضیان زمین اختصاص داده می شود اما قانون محدودیت‌هایی را برای ما تعیین کرده به طوری که در بخش هایی که اراضی درجه یک و دو، اراضی جنگلی و همچنین اراضی که در آنها محدودیت‌های زیست محیطی وجود دارد امکان ورود نداریم و به هیچ عنوان هم برنامه ای برای تغییر کاربری آنها نداریم اما در تلاش هستیم که برای این اراضی جایگزین تعیین کنیم.

وی ادامه داد: همچنین در بسیاری از شهرهای شمالی ما با کمبود زمین روبرو هستیم که در حال برنامه ریزی از طریق جایگزین کردن آنها در بخش های دیگر هستیم. در شهرستان و شهرها از طریق قالب توافق با بخش خصوصی زمین را تامین خواهیم کرد. همچنین ۵هزار نفر از ۲۷۷ هزار متقاضی درخواست زمین روستایی را داشتند که سعی خواهیم کرد در قالب زمین روستایی و شهرهای اطراف بتوانیم پاسخ آنها را بدهیم.

تخصیص زمین به متقاضیان طرح جوانی جمعیت در دهه فجر

عدم تخصیص زمین به متقاضیان هم با توجه به گزارشاتی که مطرح شده است به گوش فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی رسید که در خصوص تخصیص زمین در قالب طرح جوانی جمعیت اعلام کرد: دولت در هرجایی که بتواند زمین تأمین کند در حال برنامه ریزی است ، زمین های که آماده سازی نشده باشند و تسهیلات آب، برق و تسهیلات ساخت آنها وجود نداشته باشد هیچ گره ای را از هیچ خانواده ای حل نمی کند.
وی ادامه داد: دولت هر دو هفته یک بار در جلسه شورای عالی معماری و شهرسازی اقدام به بررسی های کارشناسی شده برای شناسایی اراضی قابل ساخت وساز می کند و هیچ چیزی متوقف نشده است.
او اظهار کرد: تخصیص زمین با آماده سازی ویژه ای در حال انجام است و بخشی از آماده سازی ها انجام شده و تعدادی از زمین ها در قالب طرح جوانی جمعیت در دهه فجر به متقاضیان واگذار می شود.

کشاورزان با رعایت الگوی کشت مورد حمایت دولت هستند



حمایتی‌سال ۹۹لایغ شد، افزود: هرزمانیکه قیمت تضمینی تبدیل به مسیر دیگر شود، عنوان می شود که کشاورزان بدبخت می شوند، ما ابتدا باید درک درستی از حمایت، مسیرحمایتی و جرات تصمیم گیری داشته باشیم چراکه اگر جرات تصمیم گیری نداشته باشیم، کشاورزی می گوید قیمت تضمینی بهترین راه است.کاظم نژاد با بیان اینکه رابطه ای بین کشت تقاضا و درآمد باید وجود داشته باشد، گفت: کشاورز هرچه بیشتر تولید کند، به جای آنکه درآمد بیشتری کسب کند، درآمد کمتری کسب می کند که این فاصله از طریق سیاست های حمایتی باید پر شود.دبیر سابق شورای قیمت گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی کشاورزی در نشست یازدهمین همایش سالانه اقتصاد مقاومتی با موضوع امنیت غذایی، کشاورزی بهره‌ور و تجارت تحریم پذیر گفت: ماهیت کالاهای کشاورزی به گونه ای است که اگر دولت دنبال تولید است، باید از بخش کشاورزی حمایت شود.

او با بیان اینکه جرات تغییر تصمیم گیری در بخش

آغاز شماره گذاری خودروهای رانا پس از تمدید مجوز استاندارد



رئیس پلیس راهور فراجا، از آغاز فرایند شماره گذاری خودروهای رانا در تمامی مراکز شماره گذاری پلیس راهور فراجا خبر داد.

به گزارش خبرگزاری مهر، سردار سیدتیمور حسینی، رئیس پلیس راهور فراجا، از آغاز فرایند شماره گذاری خودروهای رانا در تمامی مراکز شماره گذاری پلیس راهور فراجا خبر داد.

رئیس پلیس راهور فراجا در ادامه گفت: پیش از این به دلیل اتمام مهلت مجوز استاندارد، شماره گذاری این خودرو متوقف شده بود، اما پس از پیگیری‌های لازم و تمدید مجوز توسط سازمان استاندارد و شرکت ایران خودرو، از این پس هموطنان می‌توانند خودروهای خود را شماره گذاری کنند.

استفاده از کارت بازرگانی دیگران ممنوع است



بخشنامه گمرک ایران در خصوص دقت در اسناد ابرازی به گمرک و توجه به موضوع واگذاری کارت های بازرگانی صادر شد.

به گزارش مهر، معاون حقوقی گمرک ایران اعلام کرد: نظر به اینکه به موجب ماده ۲۵ آن قانون اصل و الحاق دو ماده به عنوان مواد (۳۳) مکرر (۱) و (۳۳) مکرر (۲) ارائه یا بهره برداری از اسنادی که دلالت بر صادرات صوری نماید و همچنین هرگونه معامله راجع به کارت بازرگانی که عرفاً اجاره، خرید فروش یا واگذاری آن محسوب شود و نیز هرگونه بهره برداری از منافع کارت بازرگانی دیگری تحت هر عنوان ممنوع و برای مرتکب یا مرتکبین مجازات تعیین شده است.

لذا خواهشمند است گمرکات اجرایی ضمن دقت و توجه لازم به اسناد ابرازی در صورت مواجهه با مصادیق مجرمانه مذکور مطابق مقررات مربوطه اقدام لازم معمول نمایند. بدیهی است مسؤولیت حسن اجرای بخشنامه حاضر به عهده بالاترین مقام اجرایی آن گمرک خواهد بود.

زمان اجرای موافقتنامه تجارت آزاد ایران و اوراسیا اعلام شد

مسئول مذاکرات ایران و اوراسیا گفت: به احتمال زیاد از اوایل سال آینده موافقتنامه تجارت آزاد میان ایران و اوراسیا اجرایی خواهد شد.
به گزارش مهر، میرهادی سیدی درباره منافع تجارت آزاد ایران با اوراسیا گفت: بیش از نیمی از صادرات جهانی بر مبنای تجارت آزاد صورت می‌گیرد و بنابراین موافقتنامه تجارت آزاد، تعرفه گمرکی از کالاهای اخذ نمی‌شود و این یکی از تسهیل کنندگان مهم تجارت جهانی است.

وی افزود: این روند طی سه دهه گذشته صورت گرفته و قبل از آن شاهد این رویه نبودیم، اما درصد کمی از کالاهای ما به کشوری صادر می‌شود که قبلاً با آن‌ها موافقتنامه داشتیم و این شکاف ۵ درصدی نشان می‌دهد از طریق ابزار موافقتنامه تجارت آزاد باید زمینه را برای تسهیل صادرات فراهم می‌کردیم.

سیدی گفت: بر این اساس موافقتنامه‌ای که در مجلس تصویب شد، باید بخشی از این تسهیل گری را برای صادرات اجرایی کند.

مشاور امور بین‌الملل و توافقی‌های تجاری سازمان توسعه تجارت افزود: اجرای موافقتنامه پیش روی ماست؛ ولی چون تصویب مجلس را دارد، باید تأیید شورای نگهبان را نیز داشته باشیم. پس از آن طی ۲ ماه موافقتنامه باید اجرایی شود و به احتمال زیاد از اوایل سال آینده این موافقتنامه اجرایی خواهد شد.

وی افزود: اینکه ظرفیت این موافقتنامه چه موقعی به کمال می‌رسد، به زمان نیاز دارد. هرچند تعرفه گمرکی نقش مهمی داشته و وقتی از مبادلات کنار گذاشته می‌شود، تسهیل گری می‌کند؛ اما سایر تسهیلات و زمینه‌ها برای تجارت از جمله حمل و نقل، لجستیک، تبادلالت مالی و ... باید متناسب با این وضعیت گسترش پیدا کند.

سیدی گفت: تعیین زمان برای اینکه کمال استفاده از این موافقتنامه را ببریم، دشوار است چون تجارت به تدریج افزایش می‌یابد و ظرفیت‌های جدید به مرور شکل می‌گیرد.