

امکان احراز هویت هم در سامانه خودنویس فراهم شده است

کارشناس سیاست گذاری مسکن از امکان احراز هویت در سامانه خودنویس خبر داد و گفت: کاهش چشم گیر تخلفات و همچنین کاهش هزینه‌ها از مهم‌ترین مزیت‌های این سامانه به شمار می‌رود.

باشگاه خبرنگاران جوان: بازار مسکن یکی از مهم‌ترین بازارها در کشور است که به دلیل افزایش تعداد تقاضا به ویژه در بخش اجاره همواره شاهد تخلفات از سوی سوداگران و دلالان هستیم که همین امر خود زمینه ساز افزایش اعتراضات و شکایات در بخش های مختلف شده است. این در حالیست که در سال گذشته وزارت راه وشهرسازی اقدام به راه اندازی سامانه خودنویس کرده است که بررسی ها و آمارها حاکی از آن است که بخش عمده ای از شکایات و تخلفات در این بازار از طریق سامانه خودنویس برطرف شده است.

در همین زمینه ساعدی کارشناس مسکن در گفت و گو با خبرنگار اقتصادی باشگاه خبرنگاران با بیان اینکه سامانه خودنویس زمینه ساز تثبیت قیمت در

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های فرش دستباف، قیمت بالای مواد اولیه و نرخ ارز و تورم را از جمله چالش‌های صنعت فرش برشمرد و گفت: کشورهای مانند هند، چین و پاکستان با تولید فرش‌های ارزان قیمت و بازاریابی قوی، سهم بیشتری از بازار جهانی را تصاحب کرده‌اند.

عبدالله بهرامی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: فرش دستباف ایران بخشی از هویت ملی ماست که باید با تمام توان از آن حفاظت کنیم. این صنعت نه تنها میراثی فرهنگی برای کشور، بلکه منبعی اقتصادی است که می‌تواند زمینه‌ساز اشتغال و ارزآوری باشد لذا وظیفه داریم تا با حمایت از قالیبافان و بازاریابی موثر، جایگاه ایران را در بازارهای جهانی دوباره احیا کنیم.

وی با اشاره به وضعیت تولید و صادرات فرش دستباف گفت: در دهه‌های گذشته، صادرات فرش دستباف ایران به لوج خود رسید. برای مثال، در سال ۱۳۷۳ ایران توانست با صادراتی بالغ بر دو میلیارد دلار، جایگاه نخست را در بازارهای جهانی به خود اختصاص دهد اما متأسفانه در سال‌های اخیر به دلیل عدم حمایت‌های داخلی، تحریم‌های داخلی، افزایش قیمت مواد اولیه ، تقویت رقبا ، عدم حضور در بازار کشورهای هدف و تحریم‌های خارجی این روند کاهشی شده است.

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های فرش دستباف ادامه داد: با اجرای مصوبه تعهد ارزی از سال ۱۳۹۸ توسط بانک مرکزی، صادرات فرش دستباف که در بدترین شرایط تحریمی حدود ۴۰۰ میلیون دلار بود،در سالهای ۱۳۹۹ تا ۱۴۰۳ به کمتر از ۵۰ میلیون دلار رسید و میزان تولید از شش میلیون متر مربع به کمتر از دو میلیون متر مربع کاهش یافت.

به گفته بهرامی، سهم ایران از بازار جهانی فرش دستباف که

بسیاری از کارشناسان براین باورند که با وجود افزایش هزینه‌های تولید ناشی از نوسان نرخ ارز، اصلاح قیمت خرید تضمینی محصولات کشاورزی امری ضروری برای دستیابی به خودکفایی و پایداری تولید محسوب می‌شود.

باشگاه خبرنگاران جوان: آزاده محبی - فلسفهٔ اجرای

سیاست خرید تضمینی و قیمت تضمینی برای محصولات اساسی، نوعی اطمینان‌بخشی به کشاورزان برای تداوم تولید است که براین اساس حمایت از بخش کشاورزی، دارای اهداف مختلفی است که از جمله مهم‌ترین آنها می‌توان به خلق ارزش افزوده ناشی از ارتقای تولید و دستیابی کشور به امنیت غذایی اشاره کرد.

بنابر تاکید مقام معظم رهبری بر ارتقای ضریب امنیت غذایی و خودکفایی حداکثری محصولات اساسی، سیاست خوداتکایی ۹۰ درصدی ۵ محصول اساسی و ۴۰ درصدی دانه‌های روغنی در برنامه هفتم در دستور کار قرار گرفته است که دستیابی به این اهداف تنها با حمایت از جامعه کشاورزی تحقق می یابد، در غیراین صورت کشاورزان برای گذراندن امرار معاش به سراغ کشت محصولات صیفی می روند که این امر می تواند به قیمت بحران منابع آبی کشور هم تمام شود.

اسدی یکی از کشاورزان گندمکار به باشگاه خبرنگاران جوان اعلام کرد که کشاورزان توان خرید نهاده‌های تولید با قیمت‌های فعلی را ندارند چراکه قیمت نهاده های تولید با نوسان نرخ ارز افزایش معناداری داشته است به طوریکه به یکباره کود ۶۲۰ هزارتومان به یک میلیون و ۴۹۵ هزارتومان و یک لیتر سم یک میلیون تومانی به ۲ میلیون و ۸۰۰ هزارتومان رسیده که خرید آن از توان کشاورز خارج است و از طرفی بانک ها، تسهیلات در قالب سرمایه در گردش به کشاورزان نمی دهند که براین اساس انتظار می رود دولت قیمت خرید تضمینی گندم را اصلاح کند.

اقتصاد



بازارها شده است گفت: اجرای این سامانه در بخش های مختلف باعث شد که دست دلالان وسوداگران از این بازار کوتاه شود و از سوی دیگر هزینه های که بسیاری از مستاجران مجبور بودند پرداخت کنند به شکل چشم گیری کاهش یافت.

وی ادامه داد: سامانه خودنویس بر اساس ماده ۱۸ از قانون جهش تولید مسکن

و به هدف نظارت بر بازار املاک و مستغلات از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت) تعیین شده است. بنابراین براساس این سامانه می توان با ثبت معاملات اجاره، بدون مراجعه حضوری به مشاور املاک، کد رهگیری رایبه صورت رایگان دریافت می شود.

موسوی به مزایای این سامانه خودنویس اشاره کرد و گفت: انجام در این سامانه امکان ثبت رسمی معاملات اجاره مسکن به صورت آنلاین و غیر حضوری وجود دارد. ثبت قرارداد در سامانه خودنویس موجب صرفه جویی در وقت و هزینه های هر دو طرف قرارداد می گردد.

کارشناس سیاست گذاری مسکن اظهار کرد: این سامانه مجهز به فن آوری هوش مصنوعی است و به همین دلیل تنظیم قرارداد اجاره ملک به صورت خودکار انجام می شود. در قراردادهای تنظیم شده توسط سامانه خودنویس املاک، تمام مفاد قانون موجر و مستاجر رعایت شده است.

او با بیان اینکه بسیاری از افراد تصور می کنند که سامانه کاتب و سامانه خودنویس یکی هستند گفت: در حال حاضر در سامانه خودنویس امکان احراز هویت وجود دارد و همین امر خود باعث انگیزه و کاهش چشم گیر مشکلات در حوزه خریدوفروش مسکن شده است.

تصاحب بازار جهانی فرش توسط کشورهای همسایه



در دهه ۱۳۷۰ حدود ۲۵ درصد بود، اکنون به ۷،۴ درصد کاهش یافته است.

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های فرش دستباف در عین حال تحریم‌های اقتصادی، افزایش هزینه های تولید، رقابت کشورهای دیگر، کاهش تقاضا و مشکلات بیمه قالیبافان را از جمله چالش‌های فرش دستباف برشمرد و گفت: تحریم‌های بین‌المللی تأثیرات مخربی بر صادرات فرش گذاشته و دسترسی ایران به بازارهای جهانی را محدود کرده است اما مهم تر از آن تحریم داخلی یعنی اجرای مصوبه تعهد ارزی برای

افزایش ۲۰ درصدی اصلاح قیمت خرید تضمینی لازمه دستیابی به خودکفایی محصولات اساسی

اعلام شد. اما متاسفانه بعد از اعلام قیمت خرید تضمینی محصولات کشاورزی، هزینه های تولید بدنبال نوسان نرخ ارز افزایش داشته است که براین اساس قیمت خرید تضمینی محصولات کشاورزی ۳۰ تا ۴۰ درصد ارزش خود را از دست داده است.

قانون نیست. بازرگان ادامه داد: وقتی کشاورز هزینه های تولید سم، کود، بذو و سایر هزینه های تولید را با دلار ۸۵ هزارتومان باید بدهد، چطور می توان انتظار داشت کشاورز با نرخ ۲۰ هزار و ۵۰۰ تومان که قیمت گذاری شده گندم تولیدی را تحویل بدهد، درحالیکه مقطعی که قیمت گندم تعیین شد، ارز ۵۴ هزارتومان بود.

عضو اتاق اصناف کشاورزی با بیان اینکه بی توجهی به اصلاح قیمت خرید تضمینی محصولات کشاورزی اهداف برنامه هفتم محقق نمس شود، گفت: اسمال نه تنها خودکفایی گندم را نخواهیم داشت، بلکه میزان خرید تضمینی به کمتر از ۷ میلیون تن می رسد که بخش اعظم مشکلات حوزه به

خودروهای برقی وارداتی نیاز به مجوز محیط زیست ندارند



سازمان توسعه تجارت ایران در بخشنامه ای اعلام کرد که ثبت سفارش، ترخیص و شماره گذاری وسایل نقلیه برقی نیازی به استعلام از سازمان حفاظت محیط زیست ندارد.

به گزارش ایرنا، سازمان توسعه تجارت ایران با ارسال نظر

معاونت محیط زیست انسانی سازمان حفاظت محیط

زیست به گمرک بر «عدم نیاز به اخذ نظر سازمان حفاظت

محیط زیست در فرآیند ثبت سفارش، ترخیص و

شماره گذاری وسایل نقلیه برقی اعم از سنگین، سبک و

موتورسیکلت» مستند به ماده ۴ آیین نامه اجرایی ماده ۲

قانون هوای پاک» تاکید کرده است.

این بخشنامه ۱۵ بهمن ماه به گمرک ارسال شده است.

پیش از این معاونت محیط زیست انسانی سازمان

حفاظت محیط زیست در نامه ای به سازمان توسعه تجارت

و گمرک ایران، تاکید کرده بود که با توجه به انطباق کامل

وسایل نقلیه برقی اعم از سنگین، سبک و موتورسیکلت با

ضوابط و استانداردهای محیط زیستی که فاقد هرگونه انتشار

آلاینده‌های احتراقی و تیخیری هستند و همچنین در راستای

کاهش تسریفات اداری و فرآیندهای صدور گوهلی های

محیطی،همه گوهلی های ثبت سفارش، ترخیص و

شماره گذاری وسایل نقلیه برقی بدون اخذ استعلام نظر این

سازمان صورت گیرد.

افزایش ۱۵ درصدی صادرات محصولات لبنی

در ۱۰ ماهه امسال ۵۱۵ هزار و ۸۷۵ تن محصولات لبنی به ارزش ۸۴۲،۷ میلیون دلار به ۳۷ کشور دنیا صادر شده که

نسبت به مدت مشابه پارسال ۱۵ درصد رشد در حجم و ۴۰ درصد رشد در ارزش صادرات را تجربه کرده است.

به گزارش ایسنا، بر اساس اطلاعات ارائه شده، در ۱۰ ماهه

امسال در میان محصولات لبنی صادراتی، صادرات پنیر

۹۷،۱۵۳ تن به ارزش ۱۳۱،۴ میلیون دلار انجام شده که در

مقایسه با میزان صادرات ۱۰ ماهه ۱۴۰۲ به لحاظ حجم

صادرات رشد ۱۲ درصدی و به لحاظ ارزش رشد ۱۵

درصدی دلشته است.

همچنین میزان صادرات خامه و شیر در ۱۰ ماهه سال

جاری ۱۰۳۰،۴۴ تن به ارزش ۱۱۳،۶ میلیون دلار بوده که

نسبت به همین بازه زمانی در سال گذشته کاهش چهار

درصدی حجم و رشد سه درصدی ارزش را تجربه کرده

است.در دوغ و کفیر نیز در بازه زمانی ذکر شده سال جاری

میزان صادرات ۸۰۳،۳۵۶ تن به ارزش ۴۴،۱ میلیون دلار بوده

که نسبت به مدت مشابه پارسال نشان‌دهنده کاهش هشت

درصدی حجم صادرات و رشد سه درصدی ارزش صادرات

این محصول است.میزان صادرات ماست در ۱۰ ماهه سال

جاری ۱۹،۳۳۲ تن به ارزش ۹،۴ میلیون دلار بوده است که

نشان‌دهنده کاهش ۲۵ درصدی حجم و ارزش صادرات این

محصول است. آمار کلی صادرات محصولات لبنی در ۱۰

ماهه امسال و پارسال نشان‌دهنده رشد ۱۵ درصدی حجم

صادرات و رشد ۴۰ درصدی ارزش صادرات است.