ایران رئیس دوره‌ای کمیسیون بین دولتی تراسیکا می‌شود

رئیس مرکز امور بین الملل وزارت راه و شهرسازی از ریاست دوره‌ای ایران به مدت یک سال بر کمیسیون بین دولتی تراسیکا خبر داد.

امین ترفع مشاور وزیر راه و شهرسازی و رئیس مرکز امور بین الملل این وزارتخانه در حاشیه برگزاری نشست دبیران ملی کمیسیون بین دولتی تراسیکا اظهار کرد: در هفدهمین اجلاس کمیسیون بین دولتی تراسیکا که فردا هشتم اسفندماه برگزار می‌شود، ایران ریاست دوره‌ای این کمیسیون را به مدت یک سال عهده‌دار خواهد شد.

وی افزود: طی یک سالی که جمهوری اسلامی ایران ریاست دوره‌ای کمیسیون

بین دولتی تراسیکا را بر عهده خواهد داشت؛ ابتکارات و نقش آفرینی‌هایی که امکان توسعه ترانزیت، ارتقای سطوح همکاری‌های حمل و نقلی و ایجاد فرصت‌های جدید برای انجام ترانزیت و حمل و نقل روان و ارزان در منطقه از طریق شبکه حمل و نقل کشورهای منطقه را فراهم می کند، به صورت چند جانبه دنبال می‌شوند.

ترفع در ادامه بیان کرد: ارتقا و پیشرفت جایگاه کشورمان در سازمان‌های بین المللی و پیگیری ابتکاراتی در معادلات ترانزیتی و حمل و نقلی از دیگر مواردی است که در مدت ریاست یکساله ایران در کمیسیون بین دولتی تراسیکا پیگیری و دنبال می‌شود.

مشاور وزیر و رئیس مرکز امور بین الملل وزیر راه و شهرسازی یادآور شد: کمیسیون بین دولتی تراسیکا دارای ۱۴ عضو از کشورهای اروپای شرقی، حوزه قفقاز، ایران و کشورهای آسیای مرکزی و ترکیه که مجموعا این شبکه کریدوری شرق به غرب را ایجاد می کنند، تشکیل شده است.منبع: وزارت راه و شهرسازی

اجازه نمی‌دهیم برنج ۴۰ هزار تومانی دو برابر فروخته شود

یک مسئول دولتی گفت: وقتی ۵۰ هزار تن برنج وارد بازار شود دلالان دیگر نمی‌توانند برنج ۴۰ هزار تومانی را کیلویی ۸۰ هزار تومان به مردم بفروشند.

به گزارش مهر، مسعود نمازی گفت: در دولت قبل تقریباً از اوایل سال ۱۴۰۳ با ۳ شرکت هندی با حداقل قیمت ممکن قرارداد خرید برنج بسته شد، با آغاز به کار دولت چهاردهم با توجه به گزارش‌های واصله و بررسی‌های اولیه که مؤسسه انجام داد، احساس شد که در این برنج‌ها اختلاطی وجود دارد یعنی برنج کم کیفیت را به جای برنج باکیفیت مورد نظر قرارداد (برنج ۱۱۲۱) به ایران بفروشند.

وی با بیان اینکه تأمین سفره مردم و امنیت غذایی وظیفه ذاتی و اولویت وزارت جهاد کشاورزی است، افزود: پس از بازرسی و تدوین گزارش، وزیر جهاد کشاورزی دستور قاطعی را برای برخورد با متخلفان این قرارداد صادر کرد، البته برنج خریداری شده استاندارد مورد تأیید سازمان غذا و دارو کشورمان را دارد؛ اما محصول تحویلی مطابق با قرارداد نیست.

مدیرعامل مؤسسه جهاد استقلال اظهار کرد: با ورود مؤسسه جهاد استقلال به موضوع برنج هندی یک الحاقیه محکم به قرارداد اضافه و مقرر شد این برنج‌ها مورد آزمایش ژنتیک قرار گیرند تا گونه برنج کامل مشخص شود که معلوم شد برنج تحویلی دارای اختلاط است.

نمازی توضیح داد: در داخل کشور مجدد آزمایش‌های لازم توسط دانشگاه علوم پزشکی هرمزگان، سازمان ملی استاندارد و سازمان غذا و دارو به تواتر و در زمان‌های مختلف انجام شد، که طبق اعلام رسمی این برنج‌ها از نظر سلامت و بهداشت هیچ مشکل و آلودگی ندارد.

وی افزود: برنج‌های هندی زیر قیمت حدود ۹۹۸ یورو خریداری شده است که در همان مقطع قرارداد قیمت آن بیش از ۱۱۰۰ یورو بوده است. پس از محرز شدن اختلاط اولین اقدام این بود که با کمک سفارت ایران در هند جلسات متعددی با حضور مراجع نظارتی برگزار و تبادل نظر شد.

مدیرعامل مؤسسه جهاد استقلال به نتایج آزمایش در ۳۰ دی ماه ۱۴۰۳ اشاره کرد و گفت: تاکنون حتی یک تن از برنج هندی خریداری شده هم از انبار در بندر عباس خارج نشده است، اگر تصمیم بر خروج آن باشد با تاییدیه بهداشتی انجام خواهد شد.

وی تصریح کرد: مگر می‌شود برنج آلوده وارد کشور شود و سازمان غذا و دارو که مرجع معتبر بین المللی است بی‌تفاوت باشد؛ با وجود اینکه امنیت غذایی سفره مردم برای وزارت جهاد کشاورزی دارای اهمیت درجه نخست می‌باشد، اما بهداشت محصول و سلامت مردم مهم‌تر و اولی‌تر است.

نمازی عنوان کرد: برنجی که با ارز ترجیحی ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان خریداری شده است باید با قیمت ۴۰ تا ۴۵ هزار تومان در بازار به مردم فروخته شود اما بیش از ۷۰ تا ۸۰ هزار تومان می‌فروشند، منافع برخی ایجاب می کند که شانتاژ خبری کنند، وقتی ۵۰ هزار تن برنج وارد بازار شود دلالان دیگر نمی‌توانند برنج ۴۰ هزار تومانی را کیلویی ۸۰ هزار تومان به مردم بفروشند.

وی تاکید کرد: برای خرید این محموله برنج تاکنون هیچ ارزی پرداخت نشده است و پس از نهایی شدن قیمت‌گذاری و کارشناسی جدید به فروشنده پرداخت خواهد شد.

وزیر راه و شهرسازی:

امسال با تمامی محدودیت‌ها رکورد ۲۰ میلیون تن ترانزیت را زده‌ایم

فرزانه صادق گفت: امسال با تمامی محدودیت‌ها رکورد ۲۰ میلیون تن ترانزیت را زده‌ایم و امنیت حمل و نقل و تکمیل کریدورها در دستور کار ما است.

فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی به همراهی تعدادی از معاونان خود به سازمان صدا و سیما رفت و در جلسه شورای معاونان رسانه ملی حضور یافت.

او در این جلسه با اشاره به اینکه از صدا و سیما انتظار دارد تا آنچه وزارت راه و شهرسازی انجام می‌دهد را به طور واقعی به مردم انعکاس دهد، ادامه داد: از نقدهای سازنده این رسانه استقبال می کنیم و انتظار داریم که کارهایی که انجام می‌شود همانطور که هست به مردم ارایه شود و سیاه نمایی نشود.

کار وزارت راه و شهرسازی مدیریت خردمندانه سرزمین با برآیند زندگی و رفاه مناسب برای مردم است

وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه کار این وزارتخانه صرفا ساخت جاده و مسکن نیست بلکه مدیریت خردمندانه سرزمین با برآیند زندگی و رفاه مناسب برای مردم نیز با ارائه خدمات پشتیبان از جمله وظایف این وزارتخانه است، افزود: امیدواریم با ارتباط خوب با صدا و سیما بتوانیم مسئولیت‌هایمان را به درستی انجام داده و آن را به مردم ارائه بدهیم.

وی با تاکید بر ضرورت ارتباط بیشتر میان صدا و سیما و وزارت راه و شهرسازی یکی از شاخص‌های توسعه در کشورها را سطح تحلیل مردم از اخبار خواند و ادامه داد: چنانچه اخبار به صورت واقعی به مردم ارائه شود آنها تحلیل بهتری از امور خواهند داشت و به آنچه ارائه می‌شود اعتماد خواهند کرد.

وزیر راه و شهرسازی دولت چهاردهم وظیفه صدا و سیما در ایجاد اعتماد در مردم به واسطه اخبار واقعی را سنگین خواند و گفت: در وزارت راه و شهرسازی بر شفاف سازی تاکید دارم.

یکی از نخستین تاکیدات من در این وزارتخانه مخالفت با آمارسازی بود که اگرچه هجمه‌های رسانه‌ای در برابر آن ایجاد شد، اما همواره تاکید دارم که در تمامی افتتاح‌ها و برنامه‌ها باید با شفافیت پیش برویم.

وی در ادامه افزود: مطمئن هستیم که فعالیت‌های ما پایش و رصد می‌شود و مهمترین ارزیاب خود را قضاوت‌های مردم می‌دانیم.

عدالت پروازی، عدالت در ساخت جاده و خطوط ریلی سرلوحه کار ماست

صادق در بخش دیگری از سخنان خود با تاکید بر اهمیت عدالت محوری خاطرنشان کرد: سال هاست که از توسعه پایدار سخن می گوییم. امیدوارم که در وزارت راه و شهرسازی بتوانیم عدالت را در وجوه مختلف آن برقرار کنیم. از جمله عدالت پروازی، عدالت در ساخت جاده و خطوط ریلی. اگرچه تحریم‌ها بلای جان مردم شده و سیستم حمل و نقل ما را با مشکلات مختلفی روبه رو کرده است، اما در همین وضعیت نیز ما باید عدالت را اجرا کنیم و شاهد عدالت پروازی در تعداد پروازهای فرودگاه‌های مختلف با توجه به نیاز مردم، عدالت در تعداد رام‌ها و قطارهای باری و مسافری و عدالت در ساخت جاده‌ها باشیم.

وی با اشاره به اینکه در وزارت راه و شهرسازی بر ضرورت توجه به محرومان تاکید دارد، تصریح کرد: در جریان تهیه خانه برای بازماندگان حادثه طبس متوجه شدیم که تنها دو خانوار در قالب قانون جهش تولید در طرح نهضت ملی مسکن ثبت نام کردند. حتی آنها نیز به دلیل عدم توان در تامین بار مالی ابتدایی این طرح از آن انصراف داده بودند. این تلنگری بود برای اینکه ما دریابیم چه تعداد از جامعه هدف در دهک‌های یک تا

سه توانسته‌اند در طرح جهش تولید ثبت نام کنند.

باید دهک‌های یک تا سه و بخش محروم در اولویت دریافت مسکن قرار گیرند

وی با اشاره به ارتباطی که میان سامانه‌های ثبت نام طرح نهضت ملی مسکن با سامانه وزارت کار، تعاون و رفاه اجتماعی ایجاد شده است، ادامه داد: متاسفانه بخش اندکی از دهک‌های یک تا سه کشور در زمره ۸۳۰ هزار نفری هستند که برای دریافت خانه ثبت نام کرده‌اند. ما قطعا به دنبال تحقق اهداف برنامه هفتم توسعه در تولید مسکن هستیم. اما تاکید داریم که باید دهک‌های یک تا سه و بخش محروم در اولویت قرار گیرند.

به دنبال ارتباط مستقیم با مردم هستم، اما نه به شکل پوپولیستی

وی در بخش دیگری از سخنان خود، توضیح داد: به دنبال ارتباط مستقیم با مردم هستم، اما نه به شکل پوپولیستی آن، اعطای خانه به بازماندگان طبس در کمتر از ۴۰ روز و حضورم در کانون اصلاح و تربیت از همین رو بود. با حضور در این کانون در نظر داشتم به نوجوانان بگویم که اگرچه ممکن است خطایی کرده باشند، اما نظام حواسش به آنها هست. کمااینکه نظام حواسش به بازماندگان حادثه طبس نیز بود و تامین خانه برای آنها را در اولویت قرار داد.

ارتباطات ترانزیتی میان رشت-آستارا، شلمچه-بصره، سرخس-چشمه ثریا، سرخس-چابهار و زاهدان از اولویت‌های اصلی است

ارتباطات بین الملل از دیگر موضوعات مورد تاکید وزیر راه و شهرسازی در این جلسه بود که وزیر راه و شهرسازی با اشاره به موقعیت ژئوپلتیک و ژئواستراتژیک جمهوری اسلامی ایران ادامه داد: اگرچه برخی معتقدند که سیاست‌های منطقه‌ای در راستای دور زدن ایران است، اما ما هنوز دور زده نشده‌ایم. برقراری ارتباطات ترانزیتی میان رشت-آستارا، شلمچه-بصره، سرخس-چشمه ثریا، سرخس-چابهار و زاهدان از اولویت‌های اصلی ما با وجود محدودیت‌های مالی است.

وزیر راه و شهرسازی که اخیرا برای حضور در نشست‌های بین المللی به سوییس سفر کرده بود، خاطرنشان کرد: در دیدارهایمان در حاشیه این نشست‌ها با وزرای حمل و نقل دیگر کشورها از ضرورت دسترسی تمامی کشورها به حمل و نقل پایدار و سبز سخن گفتم. این طبیعی است که برای ایجاد حمل و نقل پاک و سبز به جای استفاده از گاز به سمت استفاده از انرژی هسته‌ای پیش برویم و جهان باید این فرصت را به ما بدهد.

صادق با تاکید بر اینکه با وجود تمامی تحریم‌ها نمی‌توان جلوی ترانزیت و حمل و نقل را گرفت، ادامه داد: امسال با تمامی محدودیت‌ها رکورد ۲۰ میلیون تن ترانزیت را زده‌ایم و باید این را به گوش همسایگان خود برسانیم که امنیت حمل و نقل و تکمیل کریدورها در دستور کار ماست و هرچه سریعتر به سمت آن پیش خواهیم رفت.

وی در ادامه افزود: باید در برابر سوداگری فساد، شجاعانه برای رعایت حقوق مردم وارد شویم و مردمی که دسترسی‌های چندانی ندارند را فراموش نکنیم. هرچند ممکن است در جاهایی تاوان بدهیم، اما باید شجاعانه در پی احقاق حقوق مردم باشیم.وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اینکه ارتباط بیشتری میان وزارت راه و شهرسازی و صدا و سیما باید شکل بگیرد، خواستار مطالبه گری این رسانه در ازای انجام فعالیت‌های وزارت راه و شهرسازی شد و تاکید کرد: لازم است انصاف را در نقدها و مطالبه گری‌های خود رعایت کنید. نقدهای صدا و سیما نباید معطوف به یک طیف فکری خاص باشد. مثلا اگر ویلایی سازی در همه جای کشور مطرح می‌شود در مقابل آن کارشناسانی که به آمایش سرزمین نیز توجه دارند باید اظهار نظر کنند.وی با اشاره به وظیفه صدا و سیما در فرهنگ سازی عمومی، از حضور روز گذشته در همایش بسیج مردم و منابع ملی در دفاع مقدس که عصر روز دوشنبه ۶ اسفند در دانشگاه صنعتی مالک اشتر برگزار شد سخن گفت و افزود: در این مراسم از نقش وزارت راه و شهرسازی در دوران دفاع مقدس صحبت کردم. انصافا اقداماتی در آن دوره صورت گرفته که در حال حاضر با وجود امکانات بیشتر کمتر شاهد آن هستیم. رزمندگان بسیاری از همین میدان راه آهن به جبهه‌های جنگ رفتند و لازم است مستند رشادت‌های فرزندان ایران زمین ساخته شود. مستنداتی که نشان دهد با دانش مهندسی محدود آن زمان، چه پل‌های شناوری ساخته شده که هنوز هم کاربری دارد.

وی بر این اساس، بر ضرورت مستندسازی از اقداماتی که در وزارت راه و شهرسازی صورت می گیرد تاکید کرد و افزود: این مستندها به تصمیم گیران و تصمیم سازان کمک بسیاری خواهد کرد.منبع: وزارت راه و شهرسازی

خرید حمایتی تخم مرغ به ۴ هزار و ۵۰۰ تن رسید

رئیس هیئت مدیره اتحادیه مرغداران میهن از خرید حمایتی ۴ هزار و ۵۰۰ تن تخم مرغ در راستای تعدیل قیمت و حمایت از مر غداران خبر داد.

باشگاه خبرنگاران جوان؛ حمیدرضا کاشانی رئیس هیئت مدیره اتحادیه مرغداران میهن گفت: بنابر آمار تاکنون ۴ هزار و ۵۰۰ تن تخم مرغ مازاد مرغداران با نرخ مصوب ۵۷ هزار و ۵۰۰ تومان از مرغداران خریداری شده است.

وی با بیان اینکه محدودیتی برای خرید حمایتی تخم مرغ وجود ندارد، افزود: خرید حمایتی تخم مرغ تا پایان ماه رمضان برای تثبیت قیمت و تعادل بخشی بازار ادامه دارد.

کاشانی قیمت کنونی هرکیلو تخم مرغ درب مرغداری ۵۴ تا ۵۵ هزارتومان است، گفت: علی رغم خرید حمایتی، تخم مرغ کماکان کمتر از نرخ مصوب عرضه می شود. همواره پیش بینی می شود که تا پایان ماه رمضان قیمت تغییری نداشته باشد.

رئیس هیئت مدیره اتحادیه مرغداران میهن درباره آخرین وضعیت صادرات تخم مرغ بیان کرد: بنابر آمار صادرات تخم مرغ از ابتدای سال از ۱۴۵ هزارتن فراتر رفته است و همواره پیش بینی می شود که تا پایان سال به ۱۵۰ هزارتن برسد.

وی تولید روزانه تخم مرغ را ۳ هزار و ۸۰۰ تن اعلام کرد و افزود: علی رغم آنکه یکی از پرمصرف ترین مقاطع سال هستیم، اما حداوثر نیاز روزانه کشور ۳ هزار و ۳۰۰ تا ۳ هزار و ۴۰۰ تن است.

کاشانی درباره آخرین وضعیت تامین نهاده های دامی گفت: طی روزهای اخیر قیمت ذرت و کنجاله سویا با نوساناتی در بازار روبرو شد و کماکان بدلیل عدم تخصیص ارز، نگرانی هایی برای تولیدکننده ایجاد شده است که استمرار این روند تولید را دچار چالش می کند.

صادرات ۳ محصول کشاورزی ممنوع شد

وزارت جهاد کشاورزی از ممنوعیت صادرات سه محصول پر مصرف در رمضان و عید نوروز برای تنظیم بازار داخلی خبر داد.

به گزارش تسنیم شهرزاد مشیری سرپرست معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی در بخش‌نامه‌ای خطاب به رئیس سازمان توسعه تجارت خواهان توقف صادرات انواع سیب، پرتقال و انواع خرما به دلیل ایجاد تعادل و ثبات در بازار شد.

بنابراین گزارش بر اساس اختیارات جدیدی که وزارت جهاد کشاورزی دریافت کرده است امکان ایجاد محدویت و ممنوعیت در صادرات محصولات کشاورزی برای تنظیم بازار داده شده است.

مشاهدات میدانی نشان می دهد قیمت سیب در خرده‌فروشی‌های تهران کیلویی حدود ۶۰ به فروش می رسد و قیمت پرتقال تا ۵۰ هزار تومان بالا رفته است.

براساس بر اعلام این معاونت صادرات کالاهای یادشده به مدت دو ماه از تاریخ ابلاغ بخش‌نامه خواهد بود، تاریخ ابلاغ ۶ اسفند ۱۴۰۳ است.

برای تنظیم بازار انجام می‌شود

ممنوعیت ۲ ماهه صادرات خرما، سیب و پرتقال

وزارت جهاد کشاورزی با هدف ایجاد تعادل و ثبات در بازار صادرات سیب، پرتقال و انواع خرما را به مدت دو ماه ممنوع کرد.

به گزارش ایسنا، سرپرست معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی در بخش‌نامه‌ای خطاب به رئیس سازمان توسعه تجارت خواهان توقف صادرات انواع سیب، پرتقال و انواع خرما به دلیل ایجاد تعادل و ثبات در بازار شد.

بنا بر اعلام این معاونت صادرات کالاهای یادشده به مدت دو ماه از تاریخ ابلاغ بخش‌نامه خواهد بود، تاریخ ابلاغ ششم اسفند ۱۴۰۳ است.

۳۰ هزار تن ریل ملی برای پروژه‌های راه‌آهن خریداری می‌شود

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور گفت: در بازدید اخیر از کارخانه فولاد مقرر شد که زمینه خرید ۳۰ هزار تن ریل ملی برای پروژه‌های مهم راه‌آهن فراهم شود.

هوشنگ بازوند مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور گفت: در بازدید اخیر از کارخانه فولاد مقرر شد که زمینه خرید ۳۰ هزار تن ریل ملی برای پروژه‌های مهم راه‌آهن فراهم شود.

او ادامه داد: این ریل‌ها قرار است در خطوط راه‌آهن چابهار-زاهدان، میانه-اردبیل و مبارکه-شهرکرد استفاده شود که از پروژه‌های کلیدی توسعه زیرساخت حمل‌ونقل کشور به شمار می‌رود.

وی افزود: این همکاری میان شرکت ساخت‌وتوسعه و ذوب‌آهن اصفهان می‌تواند گامی بزرگ در خودکفایی صنعت ریلی کشور باشد.منبع: شرکت ساخت و توسعه زیر ساخت

قوانین کهنه در بخش مسکن باید بازنگری شوند

تشدید رکود بازار مسکن در سال آینده

رئیس انجمن صنعت ساختمان گفت: در صورتی که وضعیت صنعت ساختمان اصلاح نشود قطعاً اقتصاد کلان کشور تحت تأثیر و شاهد افزایش قیمت و رکود بیشتر مسکن در این بازار خواهیم بود.

پژمان جوزی در جریان همایش چشم انداز اقتصاد ایران ۱۴۰۴با بیان اینکه صنعت ساختمان یکی از محورهای اصلی اقتصاد کشور است، هشدار داد: اگر صنعت ساختمان در وضعیت مناسبی نباشد، قطعاً اقتصاد کلان کشور تحت تأثیر قرار خواهد گرفت و در سال آینده شاهد افزایش قیمت مسکن و رکود بیشتر در این بازار خواهیم بود. این ترکیب افزایش قیمت و رکود، بدترین حالت ممکن برای بازار مسکن است و می‌تواند به تشدید نارضایتی‌ها، افسردگی و مهاجرت بیشتر منجر شود.

قوانین کهنه در بخش مسکن باید بازنگری شوند

وی با اشاره به ضرورت اصلاح قوانین کهنه در بخش مسکن، گفت: جامعه ما یک جامعه پویا است و قوانینی که ۴۰ یا ۵۰ سال پیش وضع شده‌اند، ممکن است امروز دیگر کارایی نداشته باشند. باید این قوانین را دور بریزیم و قوانین جدیدی متناسب با نیازهای امروز جامعه وضع کنیم. به عنوان مثال، قانون نظام مهندسی نیاز به اصلاحات اساسی دارد و خوشبختانه این روند در حال انجام است.

رئیس انجمن صنعت ساختمان در ادامه همچنین با انتقاد از سیاست‌های مالیاتی نادرست، گفت: مالیات‌های نادرست و سلیقه‌ای باعث فرار سرمایه‌ها می‌شود. نمونه بارز این موضوع، زیاده‌خواهی سازمان تامین اجتماعی است که با دست‌اندازی به صندوق‌های تامین اجتماعی، کارخانه‌ها و شرکت‌ها را به ورشکستگی کشانده است.

جوزی با بیان اینکه صنعت ساختمان یکی از محورهای اصلی اقتصاد کشور است، گفت: در صنعت ساختمان، اولین اقدام این است که ۲۵ درصد از جواز ساختمان را به تامین اجتماعی اختصاص دهیم. اما مشکل اینجاست که تامین اجتماعی از کارگران می‌خواهد کارت مهارت داشته باشند، در حالی که بسیاری از کارگران این کارت را ندارند و این موضوع باعث ایجاد مشکلات بیشتر می‌شود.

وی افزود: ما در صنعت ساختمان با چالش‌های زیادی مواجه هستیم. از یک طرف، تامین اجتماعی به دنبال دریافت حق بیمه است و از طرف دیگر، سرمایه‌گذاران نیز تحت فشار قرار دارند. این وضعیت باعث می‌شود که صنعت ساختمان نتواند به درستی عمل کند و اقتصاد کشور نیز تحت تأثیر قرار گیرد.»

لزوم اصلاح سیستم تامین اجتماعی با هدف کاهش فشار بر صنعت ساختمان

رئیس انجمن صنعت ساختمان، بر ضرورت اصلاح سیستم تامین اجتماعی و کاهش فشار بر صنعت ساختمان تأکید کرد و خاطر نشان ساخت: سیستم تامین اجتماعی باید درست تعریف شود. من نمی‌گویم که تامین اجتماعی پول نداشته باشد، بلکه می‌گویم سیستم باید به درستی کار کند. پرداخت حق بیمه کارگران وظیفه تامین اجتماعی است، اما فشار بیش از حد بر صنعت ساختمان برای پرداخت ۲۵ درصد از مبلغ جواز به تامین اجتماعی، مشکلات زیادی ایجاد کرده است.

جوزی با اشاره به آمار کارگران بدون بیمه در کشور، گفت: هنوز بیش از یک میلیون و ۶۰۰ هزار کارگر بدون بیمه در کشور وجود دارند. این نشان می‌دهد که مشکل کارگران هنوز حل نشده است. اگر با همین رویه پیش برویم، شاهد افزایش قیمت مسکن و رکود بیشتر در بازار خواهیم بود. بدترین حالت برای بازار مسکن این است که هم افزایش قیمت داشته باشیم و هم رکود، که این موضوع تأثیر منفی بر اقتصاد کشور خواهد داشت.

جوزی گفت: اگر می‌خواهیم اقتصاد ایران از وضعیت قرمز خارج شود، باید قوانین کهنه را دور بریزیم و سیاست‌های مالیاتی خردمندانه‌ای وضع کنیم. دولت و حاکمیت باید به جای فشار بر بخش خصوصی، زمینه‌های رشد و توسعه را فراهم کنند. تنها در این صورت است که می‌توانیم شاهد بهبود وضعیت اقتصادی کشور باشیم.

وی با تأکید بر نقش کلیدی صنعت ساختمان در اقتصاد، گفت: صنعت ساختمان تأثیر مستقیمی بر اشتغال و مولفه‌های کلان اقتصادی دارد. اگر وضعیت این صنعت خوب نباشد، قطعاً اقتصاد کل کشور تحت تأثیر قرار می‌گیرد. پیش‌بینی می‌شود که با ادامه این روند، شاهد افزایش نارضایتی‌ها، افسردگی و مهاجرت بیشتر خواهیم بود.

سایه سنگین دولت بر سر صنعت ساختمان

رئیس انجمن صنعت ساختمان، در ادامه با اشاره به چالش‌های اقتصادی و نقش صنعت ساختمان در بهبود وضعیت کشور، به بررسی نگاه حاکمیت به بخش خصوصی در طول ۴۵ سال گذشته پرداخت و گفت: از اوایل انقلاب تا همین چند سال پیش، بخش خصوصی به عنوان یک بخش امین و قابل اعتماد، دیده نمی‌شد و اقتصاد به سمت دولتی‌سازی پیش رفت. این روند به جایی رسید که شرکت‌های دولتی و خصولتی آنقدر در این عرصه فعال شدند که شرکت‌های معظم و سازنده های بزرگ که کارهای عمرانی و کار توسعه‌ای انجام می دادند عملاً کنار گذاشته شدند.

وی افزود: در حال حاضر، تعداد شرکت‌های فعال در بخش توسعه‌ای و عمرانی در صنعت ساختمان بسیار محدود است و بسیاری از آن‌ها به ناچار به دنبال پروژه‌های غیراقتصادی و کم‌بازده می‌روند تا بتوانند به فعالیت خود ادامه دهندکه این وضعیت سبب تضعیف توان رقابتی شرکتهای خصوصی و کاهش انگیزه سرمایه گذاری شده است.

جوزی ادامه داد: خوشبختانه امروز درایت لازم در حاکمیت ایجاد شده و به این نتیجه رسیده‌اند که باید به بخش خصوصی اعتماد کرد. این یک گام مثبت است و من از این بابت بسیار خوشحالم. با این حال، این روند زمان‌بر است و ممکن است یک تا دو سال طول بکشد تا بخش خصوصی به طور کامل در مسیر درست قرار گیرد.