فروش غوزه‌های خشخاش در عطاری‌ها و بین دست‌فروشان

ضرورت نظارت بر عرضه محصولات حاوی «مورفین»

این روزها فروش غوزه‌های خشخاش در عطاری‌ها و توسط دست‌فروشان بیش از گذشته به چشم می‌خورد؛ محصولی که به گفته رئیس انجمن درمانگران اعتیاد ساقه‌های آن بین ۱ تا ۱/۲ درصد مورفین دارند و جوشانده آن عمدتاً برای درمان سرماخوردگی مورد استفاده قرار می‌گیرد، اگرچه در حال حاضر تمایل چندانی به مصرف این محصول به‌عنوان ماده آغازگر اعتیاد وجود ندارد، اما احتمال سوءمصرف آن ضرورت نظارت جدی بر فروش آن را مطرح می‌کند.

علی غلامی در گفت‌وگو با ایسنا،در پاسخ به این پرسش که آیا باتوجه به فروش غوزه‌های خشخاش توسط دستفروشان، احتمال سوءمصرف این ماده وجود دارد یا خیر؟ اینطور توضیح داد: به دلیل پایین بودن میزان ماده مؤثره در آن، عمدتاً از این روش برای سوءمصرف استفاده نمی‌شود؛ با این حال، گاهی مشاهده می‌شود برخی بیمارانی که قصد ترک اعتیاد دارند، از این جوشانده برای درمان استفاده می‌کنند. اما به طور کلی با توجه به وجود مورفین در این ماده و احتمال سوءمصرف آن، ضروری است عرضه و فروش این محصول تحت نظارت قرار گیرد و دستگاه‌ها و ارگان‌های نظارتی بر نحوه فروش آن نظارت داشته باشند.

وی افزود: با وجود این، درباره نقش غوزه‌های خشخاش در افزایش بروز و شیوع اعتیاد، به دلیل فراوانی سایر مواد مخدر، در حال حاضر تمایل چندانی برای مصرف این محصول وجود ندارد. به عبارت دیگر، به نظر نمی‌رسد افراد برای نخستین تجربه مصرف مواد مخدر، این محصول را انتخاب کنند؛ چراکه قرص‌های مخدر از جمله ترامادول و متادون و همچنین تریاک در دسترس متقاضیان هستند. بنابراین، در شرایط فعلی نمی‌توان با قطعیت گفت که غوزه‌های خشخاش موجب افزایش بروز و شیوع اعتیاد می‌شوند.

با این حال، این پرسش نیز مطرح است که آیا مصرف بیش از حد این محصول، به‌ویژه در میان افراد ناآگاه، می‌تواند به اعتیاد منجر شود یا خیر؟ غلامی معتقد است که نمی‌توان احتمال وابستگی به آن را منتفی دانست؛ به‌خصوص آنکه برخی گونه‌های خشخاش میزان بیشتری مورفین دارند و بنا بر برخی گزارش‌ها، میزان مورفین در بعضی از این گونه‌ها به ۲.۲ درصد نیز می‌رسد، اما برای خالص کردن آن و استحصال این درصد، فرآیند خاصی موردنیاز است لذا عمدتا این غوزه‌ها در آب جوشانده و عصاره آب آن مصرف می‌شود، لذا غلظت مورفین آن بسیار کاهش می‌یابد، اما باید توجه داشت که مصرف زیاد آن احتمال مسمومیت را افزایش می‌دهد. به عنوان نمونه، تریاک‌های موجود در بازار، بین ۳ تا ۱۲ درصد مورفین دارند.

رئیس انجمن درمانگران اعتیاد کشور خاطرنشان کرد: اگرچه با توجه به اینکه این محصول معمولاً با آب مخلوط می‌شود و میزان ماده مؤثره آن نیز محدود است، احتمال مسمومیت و اعتیاد به آن پایین ارزیابی می‌شود، اما وجود مورفین در آن همچنان خطر سوءمصرف و وابستگی را در صورت تغلیظ عصاره آن مطرح می‌کند.

وزیر دادگستری:

معاملات قولنامه ای اسناد سبزرنگ اعتبار ندارد



وزیر دادگستری با اشاره به قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول گفت: تدوین و تصویب مقررات مورد نیاز این قانون نیز با همکاری جدی دولت و قوه قضائیه انجام شد.

به گزارش ایسنا، امین‌حسین رحیمی در دومین همایش ملی قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، با اشاره به آثار حقوقی، قضایی، اقتصادی و اجتماعی این قانون اظهار کرد: اعتبار اسناد عادی در سال‌های پس از پیروزی انقلاب اسلامی، به دلیل ملاحظات شرعی مورد توجه قرار گرفت، اما در عمل مشکلات جدی در نظم اجتماعی و نظام حقوقی کشور ایجاد کرد و همین موضوع ضرورت تصویب قانون الزام را آشکار ساخت.

وی با اشاره به روند تصویب این قانون افزود: تصویب قانون الزام حاصل همکاری مجلس، دولت و قوه قضائیه بود و در نهایت با ورود مجمع تشخیص مصلحت نظام و تدبیر رهبر شهید انقلاب، زمینه تصویب آن فراهم شد. تأکید ایشان بر مصلحت قطعی بی‌اعتبار شدن معاملات عادی، نقش مهمی در رفع بن‌بست تصویب این قانون داشت.

وزیر دادگستری با اشاره به پیش‌بینی ۱۴ آیین نامه در قانون الزام گفت: تدوین و تصویب مقررات مورد نیاز این قانون نیز با همکاری جدی دولت و قوه قضائیه انجام شد. با تدبیر حجت‌الاسلام والمسلمین خلیلی، پیش‌نویس آیین‌نامه‌ها در شورای راهبری بررسی می‌شد و موارد مربوط به دولت نیز در کمیسیون حقوقی دولت مورد بحث و بررسی قرار می‌گرفت تا مقرراتی تصویب شود که قابلیت اجرا داشته باشد و اهداف قانون را محقق کند.

رحیمی با اشاره به تشکیل شورای راهبری قانون به ریاست معاون اول قوه قضائیه تصریح کرد: تاکنون حدود ۸۹ جلسه این شورا برگزار شده است و حضور مستمر دستگاه‌های اجرایی و وزارتخانه‌های مرتبط، نشان‌دهنده همکاری کم‌سابقه و مثال‌زدنی دولت و قوه قضائیه در اجرای این قانون است.

وی با تأکید بر ضرورت تداوم فعالیت شورای راهبری اظهار کرد: به اعتقاد من، اجرای واقعی قانون زمانی آغاز می‌شود که سامانه ماده ۱۰ برای ثبت ادعاهای مربوط به املاک فاقد سند رسمی به‌طور کامل راه‌اندازی شود؛ چراکه با فراهم شدن امکان ثبت ادعا برای این املاک، تعداد زیادی از مردم برای تعیین تکلیف وضعیت مالکیت خود به سامانه مراجعه خواهند کرد.

وزیر دادگستری خواستار ادامه فعالیت جدی‌تر شورای راهبری شد و گفت: دستگاه‌هایی که بر اساس قانون و آیین‌نامه‌ها تکالیفی بر عهده دارند، باید به‌صورت مستمر دعوت شوند و اجرای وظایف آن‌ها مورد پیگیری قرار گیرد.

معاملات اسناد سبزرنگ باید به‌صورت رسمی انجام شود

رحیمی با اشاره به آیین‌نامه اجرایی ماده ۳ قانون الزام و اسناد صادرشده از سوم تیرماه ۱۴۰۳ گفت: معاملات مربوط به این اسناد که به اسناد سبزرنگ معروف هستند، باید به‌صورت رسمی انجام شود و مردم نباید تصور کنند همچنان می‌توانند با تنظیم قولنامه عادی، معاملات معتبر انجام دهند.

وی افزود: مردم برای انجام این معاملات باید به مشاوران املاک مراجعه کنند تا پیش‌نویس قرارداد تهیه و برای ثبت رسمی به دفترخانه ارسال شود یا از قراردادهای یکسان استفاده کنند. این قراردادها متون حقوقی مشخص و دقیقی هستند که توسط قوه قضائیه تهیه شده‌اند و استفاده از آن‌ها می‌تواند از بروز مشکلات حقوقی جلوگیری کند.

رفع موانع صدور سند برای اراضی کشاورزی و واحدهای ساختمانی

وزیر دادگستری با اشاره به تبصره ۳ ماده ۱۰ قانون الزام گفت: قانونگذار برای جلوگیری از تحمیل هزینه به کشاورزان و روستاییان، پیش‌بینی کرده است که دولت اقدامات مربوط به تهیه نقشه و هزینه‌های صدور سند را انجام دهد. در حوزه اراضی کشاورزی، سازمان امور اراضی و در حوزه اراضی روستایی، بنیاد مسکن مسئولیت‌هایی بر عهده دارند.

وی با بیان اینکه اجرای این تکالیف در بخش اراضی کشاورزی به دلیل محدودیت اعتبارات با تأخیر مواجه شده است، افزود: این اقدامات باید با سرعت بیشتری دنبال شود تا مردم بتوانند از مزایای قانون برای دریافت سند رسمی بهره‌مند شوند.رحیمی همچنین به آیین‌نامه تبصره ۶ ماده ۱۰ اشاره کرد و گفت: این مقرره برای رفع موانع صدور سند واحدهای ساختمانی دارای بدهی یا تخلفات ساختمانی پیش‌بینی شده است. بر اساس این سازوکار، هر مالک می‌تواند با پرداخت سهم مربوط به واحد خود از بدهی یا جریمه، زمینه صدور سند مستقل برای واحدش را فراهم کند؛ حتی اگر سایر مالکان یا سازنده برای پرداخت بدهی‌های خود اقدام نکرده باشند.

صدور شناسه یکتا، راهکاری برای جلوگیری از فروش چندباره واحدهای پیش‌فروش

وی در ادامه با اشاره به تبصره ۳ ماده ۱۴ قانون الزام اظهار کرد: یکی از مشکلات جدی بازار مسکن، فروش یک واحد ساختمانی به چند نفر از طریق معاملات عادی بود که پرونده‌های متعدد قضایی و مشکلات گسترده‌ای برای مردم ایجاد می‌کرد.وزیر دادگستری افزود: بر اساس سازوکار جدید، سازنده باید پیش از آغاز فرایند ساخت، اطلاعات دقیق پروژه از جمله تعداد طبقات، واحدها، متراژ، پارکینگ و انباری را در سامانه ثبت کند و برای هر واحد شناسه یکتای فنی دریافت کند. پیش‌فروش نیز بر مبنای همین شناسه و از طریق دفترخانه انجام خواهد شد.

رحیمی تأکید کرد: با اجرای این سازوکار، امکان فروش یک واحد بیش از تعداد و مشخصات ثبت‌شده از بین می‌رود و تغییر مشخصات پروژه نیز بدون رعایت حقوق خریداران و جلب رضایت آنان امکان‌پذیر نخواهد بود.

ضرورت اطلاع رسانی گسترده درباره مهلت‌های قانونی

وزیر دادگستری یکی از موضوعات مغفول در اجرای قانون الزام را اطلاع رسانی عمومی دانست و گفت: مردم باید بدانند که این قانون وجود دارد و برای ثبت ادعاها و انجام معاملات رسمی، مهلت‌های مشخصی پیش‌بینی شده است.

وی افزود: افرادی که دارای سند رسمی هستند باید معاملات خود را به‌صورت رسمی انجام دهند و کسانی که فاقد سند رسمی هستند نیز باید برای دریافت سند و ثبت ادعاهای خود اقدام کنند؛ چراکه پس از سپری شدن مهلت‌های قانونی، معاملات عادی نمی‌توانند آثار و اعتبار مورد انتظار را داشته باشند.رحیمی با اشاره به تصمیم شورای راهبری برای تشکیل شورای اطلاع رسانی قانون الزام خاطرنشان کرد: باید از ظرفیت رسانه ها مساجد، پیام‌رسان‌ها و سخنرانی‌ها برای آگاهی‌بخشی به مردم استفاده شود تا هیچ‌کس به دلیل بی‌اطلاعی از قانون و مهلت‌های آن متضرر نشود.

وی در پایان با اشاره به ضرورت اصلاح قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی گفت: یکی از موانع موجود برای صدور سند، الزام به وجود اعیانی در برخی اراضی است.

اصلاح این قانون که در کمیسیون قضایی مجلس به تصویب رسیده، می‌تواند زمینه رفع این مانع و تسهیل صدور سند برای مردم را فراهم کند. قانون الزام، قانونی مهم با آثار گسترده حقوقی و اجتماعی است و اکنون زمان آن رسیده که در کنار تدوین مقررات و فراهم‌سازی زیرساخت‌ها، اجرای دقیق آن با همکاری همه دستگاه‌ها و اطلاع‌رسانی مؤثر به مردم دنبال شود.

۳۲ استاندارد حوزه اینترنت اشیاء نهایی شد



آخرین وضعیت اجرای مصوبه الزامات اینترنت اشیاء در اولین جلسه از دور دوم جلسات نظارت بر اجرای مصوبات فضای مجازی مورد بررسی و ارزیابی قرار گرفت.

باشگاه خبرنگاران جوان؛ پریزاد اقبالی- اولین جلسه از دور دوم نظارت بر اجرای مصوبات حوزه فضای مجازی با موضوع نظارت و ارزیابی پیشرفت مصوبه «الزامات حاکم بر اینترنت اشیاء در شبکه ملی اطلاعات» به میزبانی دبیرخانه شورای عالی فضای مجازی و به ریاست سید محمد امین آقامیری، دبیر شورای عالی و رئیس مرکز ملی فضای مجازی برگزار شد.

در این جلسه، نمایندگان دستگاه‌های متولی و نظارتی شامل وزارتخانه‌های ارتباطات و فناوری اطلاعات، صنعت، معدن و تجارت، بانک مرکزی، سازمان ملی استاندارد، دادستانی کل کشور، معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری و انجمن تحول دیجیتال و هوش مصنوعی صنعت و معدن حضور داشتند و آخرین وضعیت اجرای مصوبه مذکور، بررسی شد.

مصوبه الزامات حاکم بر اینترنت اشیاء در شبکه ملی اطلاعات در سال ۹۷ با هدف توسعه ایمن و نظام‌مند فناوری اینترنت اشیا، تصویب و ابلاغ شده بود. نماینده وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات در این جلسه اعلام کرد که پیش‌نویس نقشه راه فناوری اینترنت اشیاء و نگاشت اقتصادی آن تهیه شده و مقرر شد این پیش نویس در اختیار دستگاه‌های متولی سند قرار گرفته و این دستگاه‌ها، نظرات کارشناسی خود را برای نهایی‌سازی و ابلاغ نقشه راه ارسال کنند.نماینده وزارت صنعت، معدن و تجارت نیز در این جلسه اعلام کرد که پیش‌نویس نقشه راه عملیاتی حمایت از کسب‌وکارهای اینترنت اشیاء آماده شده و ظرف دو هفته به استحضار اعضا خواهد رسید.

نماینده سازمان ملی استاندارد نیز در این جلسه، گزارشی از تدوین ۳۲ استاندارد حوزه اینترنت اشیاء با همکاری وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات ارائه و اعلام کرد که ۹ استاندارد دیگر در حال تدوین و نهایی‌سازی است. وی بر لزوم هماهنگی بیشتر اعضا برای پیشبرد اهداف سند تأکید کرد.

کمیته نظارتی سند مذکور با هدف پیگیری اقدامات اواخر آبان برگزار خواهد شد.

آگهی مفقودی

برگ سبز، کارت و سند موتورسیکلت ۱۲۵ به رنگ آلبالویی مدل ۸۸ به شماره تنه NB۳×××۱۲۵F۸۸۷۳۰۹۴ و بشماره موتور ۱۲۱۴۲۹۵۵ - ۱۵۶FMI و بشماره پلاک ۵۹۸۹۳ - ۵۶۳ بنام امین گله دار شوشتری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری هاچبک چانگان مدل ۲۰۲۶ به رنگ سفید بشماره موتور JL۴۷۳ZQDTNBAH۰۰۵۲۷۴ و بشماره شاسی LS۴ASE۲E۹TB۳۰۹۱۲۵ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

اعلام مفقودیت گذرنامه

گذرنامه عراقی اینجانب ذالفقار حسین شنون فرزند بزونی به شماره - صادره از شهر میسان مفقود گردید.
لذا از یابنده تقاضا می شود آنرا به سرکنسولگری جمهوری عراق در اهواز به آدرس : امانیه - خیابان سقراط پلاک ۹ جنب بنیاد شهید استان خوزستان تحویل نماید.

آگهی مفقودی

برگ سبز و کارت خودرو سواری پژو پارس مدل ۱۴۰۰ به رنگ سفید - روغنی بشماره موتور ۱۳۹B۰۲۵۲۶۹۶ و بشماره شاسی NAAN۱۱FE۸MH۶۸۶۸۱۷ و بشماره پلاک ۱۴ - ۴۹۳ ه ۳۸ بنام عباسقلی جاگیروند مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی ثبت تمدید اعتبار اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره انجمن صنفی کارگری رانندگان ناوگان حمل و نقل کالای جاده ای بندرامام خمینی (ره) شهرستان ماهشهر

باستناد ماده ۱۳۱ قانون کار و آئین نامه های مصوب هیأت وزیران و به موجب صورت جلسه های مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۹ مجمع عمومی و صورتجلسات مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۸ و ۱۴۰۳/۷/۲۴ هیات مدیره و با استناد به بخشنامه شماره ۷۹۹۸۵ مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۸ وزارت متبوع و سایر مدارک تسلیمی، اسامی و سمت اعضای اصلی وعلی البدل هیأت مدیره که تا تاریخ ۱۴۰۵/۱۲/۲۹ دارای اعتبار خواهند بود، به شرح زیر می باشد:

۱ - جلیل حزبائیان (از تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۴) - رئیس هیات مدیره
۲ - حاتم آلبوغبیش (از تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲۴) - نایب رئیس
۳ - محمدرضا سعیدکیا (از تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲۴) - خزانه دار
۴- مسلم حیدری (از تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۴) - دبیر و عضو اصلی
۵- مرتضی عبادی (از تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲۴) - عضو اصلی
۶- محسن گرگی و احمد مکتوفی (از تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۴) - اعضای علی البدل

برابر مفاد ماده ۲۲ اساسنامه انجمن کلیه مکاتبات اداری و اوراق عادی انجمن با امضای رئیس هیات مدیره یا نایب رئیس و دبیر همراه با مهر انجمن و کلیه اسناد و اوراق مالی بهادار و تعهدآور که به تصویب هیات مدیره رسیده باشد با امضای مشترک رئیس هیات مدیره یا دبیر و خزانه دار انجمن و ممهور به مهر انجمن معتبر خواهد بود.

مجتبی ظفری پور - مدیر کل

صورتجلسه مجمع عمومی عادی مرحله اول صورت های مالی انجمن صنفی کارگری رانندگان ناوگان حمل و نقل کالای جاده ای بندرامام خمینی(ره) شهرستان ماهشهر

براساس آگهی دعوت مندرج در روزنامه نورخوزستان تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ جلسه مجمع عمومی موسس ؟عادی (مرحله اول) در ساعت ۹ صبح روز ۴ شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ در محل پایانه بار بندرامام خمینی (ره) به نشانی منطقه ویژه اقتصادی با حضور ۴۵۱ نفر اعضا / نمایندگان اعضا از ۸۷۷ نفر مجموع اعضای مجمع عمومی، تشکیل و پس از اعلام رسمیت جلسه توسط آقای علیرضا قنواتی نسبت به انتخاب اعضای هیات رییسه مجمع عمومی به شرح زیر با آرای حاضران اقدام گردید :

۱ - مظفر قنواتی- رییس
۲ - علیرضا قنواتی- منشی
۳ - عبدالکاظم تجدد منش - نایب رئیس
۴ - مرتضی عبادی - ناظر
۵ - صفا نادری - ناظری

بدنبال آن دستور جلسه قرائت ، بررسی صورت های مالی و نسبت به موارد ذیل تصمیم گیری شد:

توسط اکثریت اعضاء مجمع صورت های مالی مورد تایید واقع نشد و مقرر گردید توسط کارشناس رسمی حسابرسی گردد.

صورت های مالی سال ۱۴۰۳ توسط کارشناس رسمی حسابرسی گردیده است.

صورت های مالی دوره چهارم (سالهای ۹۶ و۹۷ و ۹۸) خزانه دار کریم مجدم منصوری، رئیس سیدعبدالرضا مکتوفی مورد تایید مجمع واقع نشد.

صورت های مالی دوره پنجم (سالهای ۹۹و۴۰۰ و۴۰۱) خزانه دار سیدعبدالرضا مکتوفی، رئیس جلیل حزبائیان مورد تایید مجمع واقع نشد.

صورت های مالی دوره ششم سال ۱۴۰۴ مورد تایید مجمع واقع نشد.

جلسه در ساعت ۱۶ به پایان رسید .

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۱۲۶۰۰۱۹۳۴- ۱۴۰۵/۴/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ترکی عطائی فرزند عبدالحسین بشماره شناسنامه ۱۵۷۴۷ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۷/۸۰ مترمربع پلاک ۴ فرعی از ۶۸۴ اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۷ باوی خریداری از مالک رسمی آقای (علیرضا عطایی) محرز گردیده است.

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۱۲۶۰۰۱۹۵۲- ۱۴۰۵/۴/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ترکی عطائی فرزند عبدالحسین بشماره شناسنامه ۱۵۷۴۷ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۷/۸۰ مترمربع پلاک ۴ فرعی از ۶۸۴ اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۷ باوی خریداری از مالک رسمی آقای (علیرضا عطایی) محرز گردیده است.

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۱۲۶۰۰۱۹۳۱ - ۱۴۰۵/۴/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عطیه عطائی فرزند عبدالحسین بشماره شناسنامه ۳۵۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۹۵ مترمربع پلاک ۴ فرعی از ۶۸۴ اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۷ باوی خریداری از مالک رسمی آقای (علیرضا عطایی) محرز گردیده است.

۴-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۱۲۶۰۰۱۹۳۳ - ۱۴۰۵/۴/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا عطائی فرزند عبدالحسین بشماره شناسنامه ۱۶۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۱۲/۲۰ مترمربع پلاک ۴ فرعی از ۶۸۴ اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۷ باوی خریداری از مالک رسمی آقای (علیرضا عطایی) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی : ۲۳۰۲۹۹۲)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

احمد شعیبی - رئیس ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک باوی

صورتجلسه مجمع عمومی کمیته مالی : وظایف و اعضاء انجمن صنفی کارگری رانندگان ناوگان حمل و نقل کالای جاده ای بندرامام خمینی(ره)شهرستان ماهشهر

براساس آگهی دعوت مندرج در روزنامه نورخوزستان تاریخ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ جلسه مجمع عمومی موسس عادی (مرحله اول) در ساعت ۹ صبح روز ۴شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ در محل پایانه بار بندرامام خمینی (ره) به نشانی منطقه ویژه اقتصادی با حضور ۴۵۱ نفر اعضا / نمایندگان اعضا از ۸۷۷ نفر مجموع اعضای مجمع عمومی، تشکیل و پس از اعلام رسمیت جلسه توسط آقای علیرضا قنواتی نسبت به انتخاب اعضای هیات رییسه مجمع عمومی به شرح زیر با آرای حاضران اقدام گردید :

۱ - مظفر قنواتی - رییس ۲ - علیرضا قنواتی - منشی ۳ - عبدالکاظم تجدد منش - نایب رئیس
۴ - مرتضی عبادی - ناظر۵ - صفا نادری - ناظری

بدنبال آن دستور جلسه مبنی بر استمرار فعالیت کمیته مالی انجمن (منتخب مجمع عمومی) ، وظایف کمیته مالی و اعضا آن قرائت و نسبت به موارد ذیل تصمیم گیری شد :

زمان فعالیت : طول فعالیت هیات مدیره دوره هفتم انجمن بمدت سه سال

اعضای کمیته مالی انجمن : اعضای هیات رئیسه مجمع انتخابات دوره هفتم و یک نفر از اعضای هیات مدیره انجمن به انتخاب اکثریت هیات مدیره

وظایف :

۱- کارشناسی وجه نوبت : مقرر شد در طول دوره بنا به تورم رسمی و کارشناسی کمیته مالی، مبلغ نوبت دوره هفتم ، سال ۱۴۰۶ الی ۱۴۰۸ توسط آن کمیته به انجمن ابلاغ تا به اداره کار و اداره راهداری جهت بارگزاری در سیستم پایانه اعلام گردد.(در خصوص تعیین وجه نوبت در طول دوره بنا به تورم و کارشناسی، اختیارات مجمع عمومی به کمیته مالی تفویض اختیار می گردد. بند۱۰ ماده ۱۳ اساسنامه)

۲-انعقاد قرارداد حق الزحمه ای (در صورت حضور خزانه دار در انجمن و انجام وظیفه برابر اساسنامه) با خزانه دار انجمن توسط کمیته مالی

۳-مبلغ نوبت رانندگان کامیون (ورودیه - بند چ ماده ۷ اساسنامه انجمن) در سال مالی ۱۴۰۵ مبلغ ۷۰۰/۰۰۰ ریال مورد تایید مجمع عمومی قرار گرفت.

۴- بنا به اعلام آقای جلیل حزبائیان، اکثریت اعضای مجمع مصوب نمودند حق الزحمه آقای حسن رشیدی فر توسط انجمن پرداخت گردد. مبلغ حق الزحمه توسط کمیته مالی تعیین و به انجمن ابلاغ می گردد تا توسط خزانه دار پرداخت گردد .

جلسه در ساعت ۱۶ به پایان رسید .

سایت روزنامه نورخوزستان:
Noordaily.ir