

در بازار اقلام اساسی چه می گذرد؟

حبوبات ارزان شد



رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی گفت: در حال حاضر بازار برنج با نوساناتی روبربوست و در خصوص عرضه سایر اقلام مشکلی نداریم.

باشگاه خبرنگاران جوان؛ رضا کنگری رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی گفت: امسال بدلیل کمبود برنج ایرانی، واردات برنج خارجی در فصل برداشت آزاد کردند که این امر تاثیر مثبتی در بازار گذاشت به طوریکه قیمت از ۸۶ هزارتومان به ۵۵ هزارتومان رسید. اگر روند واردات بدرستی انجام نشود، شاهد التهابات قیمت در بازار خواهیم بود.به گفته وی، اکنون در خصوص برنج پاکستانی کمبود عرضه داریم که در نهایت محدودیت واردات منجر به چالش بازار شده است.گفتنی است قیمت برنج پاکستانی در روزهای اخیر ۹۵ هزارتومان بود، اما مجدد نوساناتی داشته است.

کنگری قیمت هرکیلو برنج ایرانی را ۱۹۰ تا ۳۲۰ هزارتومان اعلام کرد و افزود: واردات گسترده برنج پاکستانی منجر به کاهش قیمت برنج ایرانی می شود، امسال بدلیل کمبود برنج ایرانی، واردات برنج در فصل برداشت آزاد کردند به طوریکه با رفع ممنوعیت قیمت هرکیلو برنج هندی از ۸۶ هزارتومان به ۵۵ هزارتومان کاهش یافت.رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی با اشاره به روند کاهش قیمت حبوبات در بازار بیان کرد: با توجه به فصل برداشت حبوبات، قیمت روند کاهشی دلشته است و در خصوص کسری نیازی کشور باید واردات به موقع انجام شود تا کمبودی در بازار رخ ندهد.

به گفته وی، واردات کالاهایی مانند حبوبات ولیسته به نرخ ارز است به طوریکه در صورت کاهش نرخ دلار قیمت ها ممکن است افت و یا در صورت افزایش نرخ ارز قیمت ها افزایشی شود.کنگری گفت: قیمت لوبیا چیتی به حدود ۳۹۰ هزار تومان رسیده بود که به تازگی باز دیگر به محدوده ۳۲۰ هزار تومان رسید که ناشی از برداشت محصول و تاثیر آن بر بازار است. گفتنی است در خصوص سایر کالاهای مشکلی در عرضه نداریم.

مصرف ماهانه ۱۸۰ هزار تن شکر در نیمه دوم سال

کارشناس کشاورزی گفت: براساس آمار در نیمه دوم سال ماهانه ۱۸۰ تا ۲۰۰ هزارتن شکر مصرف می‌شود. باشگاه خبرنگاران جوان؛ غلامحسین بهمنی کارشناس کشاورزی از آramش بازار شکر خبر داد و گفت: با توجه به فراوانی و اشباع بازار، شکر کمتر از نرخ مصوب عرضه می شود.

به گفته وی، قیمت مصوب هر کیلو شکر درب کارخانه ۴۶ هزار و ۳۰۰ تومان است، اما اکنون کمتر از این نرخ عرضه می شود. همچنین قیمت هر بسته شکر یک کیلویی برای مصرف کننده ۶۵ هزارتومان و شکر فله ۵۸ هزار و ۵۰۰ تومان است.

بهمنی ادامه داد: براساس آمار گمرک در ۵ ماهه امسال ۳۲۹ هزارتن شکر وارد شده است که با احتساب تولید داخل، سالانه نیاز است ۸۰۰ هزارتن تا یک میلیون تن شکر وارد شود.

کارشناس کشاورزی میزان تولید شکر امسال را یک میلیون و ۶۰۰ هزارتن برآورد کرد و گفت: با توجه به مشکلات کم آبی پیش بینی می شود که امسال سطح زیرکشت کاهش یابد.

وی مصرف ماهانه شکر در نیمه دوم سال را ۱۸۰ تا ۲۰۰ هزارتن اعلام کرد و گفت: در نیمه نخست سال روزانه ۸ هزارتن و در نیمه دوم سال روزانه ۶ تا ۶ هزار و ۵۰۰ شکر مصرف می شود.

قیمت منطقی هر شانه تخم مرغ ۱۹۰ هزار تومان

رئیس هیئت مدیره اتحادیه مرغداران میهن گفت:برآوردها حاکی از آن است که تولید تخم مرغ همراه به ۱۱۸ هزارتن برسد.

باشگاه خبرنگاران جوان؛ حیدرضا کاشانی رئیس هیئت مدیره اتحادیه مرغداران میهن گفت:در حال حاضر خرید حمایتی تخم مرغ با نرخ ۷۸ هزارتومان در حال انجام است که براین اساس قیمت درب مرغداری بین ۷۴ تا ۷۵ هزارتومان تثبیت شده است.

به گفته وی، از ابتدای هفته تاکنون حدود هزارتن تخم مرغ خرید حمایتی شده است و محدودیت زمانی برای خرید با این نرخ نداریم، همچنین از ابتدای سال ۲ هزارتن خرید حمایتی توسط پشتیبانی امور دام و ۳۵ هزارتن اتحادیه در راستای حمایت از مرغدار انجام شده است. کاشانی ادامه داد: قیمت توافقی اتحادیه با وزارت جهاد برای هر کیلو تخم مرغ حدود ۷۹ هزارتومان است که مراحل تصویب و ابلاغ آن در حال طی شدن است.

رئیس هیئت مدیره اتحادیه مرغداران میهن با اشاره به چالش تامین نهاده های دلمی بیان کرد: طی ۲ ماه اخیر چالش تامین نهاده های دلمی دلشتم که بی نظمی در تامین نهاده و اختلاف چشمگیر قیمت با بازار آزاد تعدادی از گله های ما آسیب وارد کرد. هرچند تلاش کردیم تا با کمترین خسارت از آن عبور کنیم که خوشبختانه در شرایط کنونی تخم مرغ با نرخ تمام شده در حال عرضه است.

وی درباره آخرین وضعیت صادرات تخم مرغ بیان کرد: برآوردها حاکی از آن است که ماهانه ۱۰ هزارتن تخم مرغ در نیمه دوم صادر شود که طبق آمار در ۶ ماهه نخست سال ۵۶ هزارتن تخم مرغ صادر شده است.

از سر گیری صادرات برق ایران به دو کشور همسایه شرقی



در قالب قراردادهای بین المللی به عراق انجام می‌شد، به‌طور کامل متوقف شده و در خصوص افغانستان نیز طبق تعهد بین‌المللی قراردادی بود که بسیار کمتر از واردات برق به کشور بود.منبع: ایرنا

گرم سال و به‌ویژه در روزهای اوج مصرف، میزان واردات برق کشور بیش از پنج برابر صادرات شده بود و بخش عمده این واردات برای حفظ پایداری شبکه و تأمین نیاز داخلی انجام می‌شد.در ماه‌های اخیر صادرات عمده برق کشور که پیش‌تر

خیال راحت مالکان و مستاجران همزمان با تقویت سامانه خودنویس

خودنویس به عنوان یک ابزار جدید در حوزه معاملات مسکن می‌تواند تأثیرات قابل توجهی بر بازار مسکن داشته باشد گفت: این سامانه با هدف تسهیل فرآیند خرید و فروش، ارائه اطلاعات دقیق و به‌روز و کاهش زمان معامله طراحی شده است.

رضایی با بیان اینکه سامانه خودنویس با ارائه یک پلتفرم آنلاین، فرآیند خرید و فروش ملک را ساده‌تر می‌کند افزود: از طریق این سامانه، خریداران و فروشندگان می‌توانند به راحتی با یکدیگر ارتباط برقرار کنند و اطلاعات مورد نیاز را دریافت کنند.

وی ادامه داداین ساده‌سازی می‌تواند منجر به افزایش تعداد معاملات و رونق بازار شود.

او توضیح داد: سامانه خودنویس یکی از مهم‌ترین سامانه در بازار اجاره مسکن است افزود: طبق قانون در صورتی که تمامی معاملات مسکن در این سامانه ثبت شود می‌تواند بازار مسکن را به رونق و ثبات قیمتی هدایت کند.



وی ادامه داد: سامانه خودنویس در حال حاضر یکی از مهم‌ترین سامانه‌ها در بازار اجاره مسکن به شمار می‌رود که با وجود رایگان بودن آن توانسته است بخش عمده ای از مشکلات در این حوزه را برطرف کرده است.

این کارشناس سیاست گذاری مسکن با اشاره به سامانه و همین امر در آینده هم می‌تواند بازار را رونق ببخشد.

رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرد

عرضه ارز با نرخ توافقی در مرکز مبادله افزایش می‌یابد

اجرای تدریجی اصلاحات ارزی برای جلوگیری از شوک و تورم

رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرد: برنامه توسعه صادرات در دولت تهیه شده و با وزارت صنعت در حال پیگیری آن هستیم. بر این اساس، عرضه ارز برخی کالاهای صادراتی در بازار دوم مرکز مبادله با نرخ توافقی افزایش می‌یابد.

به گزارش ایسنا، محمدرضا فرزین در نشست با فعالان اقتصادی، اظهار کرد: اکنون تمام ارز صادراتی صنایع مواد غذایی به صورت اسکناس یا طلا در بازار دوم عرضه می‌شود. به دنبال این هستیم تا برخی صنایع فلزی و فولادی، حتی برخی صنایع وابسته به پتروشیمی برای بالا بردن مزیت صادراتی آنها در بازار دوم مرکز مبادله عرضه شود. وی گفت: البته درباره عرضه ارز در بازار دوم باید بر این نکته تأکید کرد که انتقال شدید اعداد بزرگ در بازار دوم هم نباید منجر به تورم شود.

به گفته رئیس کل بانک مرکزی، اصلاحات در حوزه ارزی نباید شوک آور باشد و حتماً آن را تدریجی و مدیریت شده انجام می‌دهیم تا آثار تورمی آن را مدیریت کنیم.

اسقاط ۱۱۵ هزار خودرو فرسوده در ۶ ماه



معاون ایدرو گفت: در شش ماهه نخست امسال، بیش از ۱۱۵ هزار دستگاه خودرو فرسوده اسقاط و روند نوسازی ماشین آلات در چند استان کشور آغاز شده است.

به گزارش مهر، سهیل معماریاشی با اشاره به مزایای طرح اسقاط خودرو عنوان کرد: جایگزینی خودروهای فرسوده و قدیمی با

خودروهای جدید و کم مصرف، موجب کاهش قابل توجه آلودگی هوا، صرفه‌جویی در مصرف سوخت و بهبود کیفیت هوا خواهد شد. وی تأکید کرد فرسودگی ناوگان نه‌تنها هزینه‌های اقتصادی و ایمنی ایجاد می‌کند، بلکه آثار زیست‌محیطی گسترده‌ای نیز در پی دارد.به گفته وی، قانونگذار با ابلاغ اصلاح ماده ۱۰ قانون ساماندهی صنعت خودرو براساس قانون هوای پاک، تکالیفی را برای خروج ناوگان فرسوده از شهرها برعهده سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران گذاشته است. از سال ۱۴۰۲ نیز این مسئولیت به وزارت صنعت، معدن و تجارت تفویض شده که موجب تسریع روند اجرای این طرح شده است.

معاون بهره‌برداري و صنایع حمل‌ونقل ایدرو با اشاره به نتایج اقدامات انجام‌شده افزود: در سال ۱۴۰۲ حدود ۷۶ هزار دستگاه خودرو اسقاط شد که این رقم در سال ۱۴۰۳ به حدود ۳۵۰ هزار دستگاه رسید و از چرخه تردد خارج شد. همچنین در شش ماهه نخست امسال، بیش از ۱۱۵ هزار دستگاه خودرو فرسوده اسقاط و روند نوسازی ماشین آلات در چند استان کشور آغاز شده است که به کاهش مصرف انرژی و افزایش بهره‌وری کمک می‌کند.

وی توضیح داد: فرآیند اسقاط و نوسازی نیازمند هماهنگی میان ده‌ها دستگاه و ذی‌نفع است و سازوکارهای مالی و اجرایی ویژه‌ای برای تحقق آن طراحی شده است. معماریاشی تأکید کرد اجرای صحیح اسقاط وسایل نقلیه فرسوده، یکی از اقتصادی‌ترین راهکارهای مدیریت مصرف سوخت، کاهش آلودگی هوا در کلان‌شهرها و ارتقای ایمنی جاده‌ها به شمار می‌رود.براساس گزارش‌ها، هم‌اکنون بیش از هشت میلیون وسیله نقلیه در مرز فرسودگی قرار دارند که بیانگر ضرورت تسریع در اجرای طرح‌های جدید اسقاط و نوسازی ناوگان کشور است.

یکشنبه ۱۳ مهر ۱۴۰۴ / شماره ۶۹۰۹ / سال سی ویکم **نورخوزستان**

جبران عقب‌ماندگی در پرداخت تسهیلات اشتغال در نیمه دوم سال توسط بانک مرکزی

نماینده مجلس گفت:بانک مرکزی و شبکه بانکی تمایلی به پرداخت تسهیلات حمایتی ندارند که باید این عقب ماندگی جبران شود.

علی‌پور نماینده مجلس با اشاره به اهمیت وام اشتغال گفت: وام اشتغال یکی از وام‌های حمایتی در تبصره تسهیلات بانکی قانون بودجه سنواتی است که هدف آن ایجاد اشتغال، درآمد و همچنین حمایت از اقشار ضعیف جامعه‌همزمان با رشد تولید در کشور است. وی با بیان اینکه امسال مجلس برای تعیین سهمیه نهادهای حمایتی واسطه‌ای برای پرداخت وام اشتغال، اختیار خود را به دولت منتقل کرد و تعیین سهمیه‌های وام اشتغال برای بانک مرکزی یک فرصت مناسب بود که متأسفانه از آن به درستی استفاده نکرد گفت: با توجه به از دست رفتن شش ماهه اول برای پرداخت وام اشتغال، لازم است در نیمه دوم سال با سرعت بالایی اقدام به اعطای این تسهیلات شود. شاید این طور بشود بخشی از عقب‌افتادگی را جبران کرد.

او با بیان اینکه اگر ابلاغ سهمیه‌ها در زمان مناسب انجام می‌شد و تسهیلات به موقع در ابتدای سال به دست متقاضیان می‌رسید، ارزش پولی که برای اشتغال‌زایی در اختیار متقاضی قرار می‌گرفت، بالاتر بود گفت: هم اکنون همان مبلغ را اقرار است به متقاضی دهیم، در حالی که ارزش پول نسبت به ابتدای سال کمتر شده است. این نکات ریز باید دقت شود تا مصوبات مجلس در ارتباط با تسهیلات حمایتی به درستی اجرایی شود.

این نماینده مجلس خاطرنشان کرد: متأسفانه شواهد نشان می‌دهد که بانک مرکزی و شبکه بانکی تمایلی به پرداخت تسهیلات حمایتی ندارند. در حالی که مردم برای دریافت مبالغ اندک تلاش می‌کنند، وام به آن‌ها داده نمی‌شود و اعتبارات به حوزه‌های دیگر سوق داده می‌شود. باید برای جبران عملکرد اشتباه‌دولت در شش ماهه نخست سال، وام اشتغال به متقاضیان و مددجویان نهادهای حمایتی پرداخت شود تا شاهد هدایت اعتبارات بانکی به سمت تولید نیز باشیم و رشد اشتغال و تولید رقم بخورد.

علی‌پور گفت: اشتغال‌زایی از اهمیت بالایی برخوردار است و زمینه را برای سوق دادن اعتبارات به بخش‌های مولد آماده می‌کند. همان طور که مقام معظم رهبری بارها تأکید کرده‌اند، باید توجه ویژه‌ای به تولید و اشتغال‌زایی در کشور داشته باشیم. به نحوی که زمینه برای تحرک بخشی به اقتصاد ملی به وجود ییابد.

وی ادامه داد: در شرایط فعلی که تحت تحریم و تهدید قرار داریم، باید بر تخصیص منابع نظارت کافی و جدی وجود داشته باشد و از هدررفت آن‌ها جلوگیری به عمل بیاید. به ویژه سوق دادن اعتبارات به حوزه‌های اشتغال‌زایی و تولید اهمیت زیادی دارد. وام اشتغال‌زایی به سمت بخش‌هایی هدایت خواهد شد که نیاز کشور است و در این زمینه با پرداخت وام اشتغال شاهد تحقق امنیت غذایی و انرژی کشور نیز خواهیم بود.

نقش صندوق های پروژه در تامین مالی توسعه میادین مشترک نفت و گاز ایران



محدودند، کاهش می‌یابد. این رویکرد بومی‌سازی تامین مالی به دولت اجازه می‌دهد منابع داخلی را به شکلی شفاف، تحت پوشش نظارت بازار سرمایه، به پروژه‌هایی هدایت کند که اولویت ملی دارند. اعطاف این ابزار هم قابل توجه است؛ یک میدان بزرگ مشترک می‌تواند به بخش‌های کوچک‌تر پروژه‌ای تقسیم شود و چند صندوق به صورت موازی برای توسعه آن‌ها تشکیل گردد.

چالش‌های به کار گیری صندوق های پروژه

با این حال، مسیر استفاده از صندوق‌های پروژه برای توسعه میادین نفت و گاز خالی از چالش نیست. نوسانات قیمت جهانی نفت ممکن است پیش‌بینی سود را به هم بزند. هر تأخیر فنی یا اجرایی در عملیات، سرمایه جمع‌آوری‌شده را برای مدت طولانی بلااستفاده می‌گذارد و بازدهی را کاهش می‌دهد. همچنین، ایجاد اعتماد پایدار نزد سرمایه‌گذاران نیازمند تضمین بازگشت سود و کنترل دقیق مسیر درآمدهاست. چارچوب حقوقی قراردادهای برداشت و فروش باید به گونه‌ای تنظیم شود که درآمد حاصل مستقیماً به صندوق منتقل و از انحراف جلوگیری شود. راهکارهایی برای تقویت موقعیت این مدل پیشنهاد شده است. تضمین حداقلی بازده توسط نهادهای مانند صندوق توسعه ملی می‌تواند اطمینان سرمایه‌گذاران را بالا ببرد. همکاری با پیمانکاران معتبر داخلی و حتی خارجی، ضمن کاهش زمان اجرا، خطر افزایش هزینه‌ها را کم می‌کند.

ایجاد بازار ثانویه فعال برای معامله واحدهای صندوق نیز باعث می‌شود سرمایه‌گذار در هر زمان امکان خروج داشته باشد. مهم‌تر از همه، شفافیت اطلاعات و گزارش‌دهی مستمر، باید در دستور کار باشد تا فرآیند، قابل ارزیابی و اعتماد باشد.

مفهوم صندوق پروژه در ایران قدمتی کمتر از یک دهه دارد.

نخستین بار در اوایل دهه ۱۴۰۰ این ابزار برای پروژه‌های ساختمانی و زیربنایی معرفی شد، اما تجربه نشان داد که بخش انرژی می‌تواند از آن بیشترین بهره را ببرد. سال ۱۴۰۲، نخستین صندوق پروژه نفتی با هدف توسعه واحد فرآیندی پالایشگاه آبادان معرفی گردید و سر آغاز ورود جدی این ابزار به صنعت نفت بود. همزمان، سازمان بورس با اصلاح مقررات، امکان انتشار واحدهای انرژی برای سرمایه‌گذاران خارج از کشور را ایجاد کرد تا تامین مالی انرژی بدون عبور از نظام بانکی تحریم‌شده میسر گردد.در عرصه بین‌الملل، تجربه نروژ در اجرای صندوق‌های پروژه برای سکوها‌ی دریای شمال نمونه‌ای قابل الگوبرگیزی برای ایران محسوب می‌شود. دولت نروژ از طریق جذب سرمایه‌های خرد بانزنشنگان و کارمندان، ضمن تضمین سود معین، جریان سرمایه‌ای پایدار ایجاد کرده که توانسته توسعه زیرساخت‌های انرژی را بدون فشار به بودجه عمومی دولت پیش ببرد. هرچند شرایط ایران از حیث تحریم و محدودیت‌های بین‌المللی متفاوت است، اما اصول مشترک این مدل – اکثا به سرمایه داخلی، شفافیت، و بازده تضمین‌شده – می‌تواند به شکلی بومی‌شده، موتور تامین مالی میادین مشترک نفت و گاز کشور باشد.