

## اجرای طرح محلات ۲۰۲۰ کلید خورد

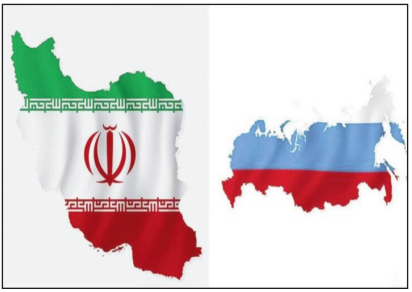
**متقاضیان با هر آورده‌ای خانه دار می‌شود**

رئیس گروه اقتصادی دفتر مقام معظم رهبری گفت: اجرای طرح محلات ۲۰۲۰ در کلان‌شهرها کلید خورده و متقاضیان با هر آورده‌ای بین ۵۰ تا ۵۰۰ میلیون تومان خانه دار می‌شود.

باشگاه خبرنگاران جوان: علی آقا محمدی رئیس گروه اقتصادی دفتر مقام معظم رهبری در پاسخ به سوال باشگاه خبرنگاران در خصوص آخرین وضعیت اجرای طرح ۲۰۲۰ محلات اظهار داشت: در طرح محلات ۲۰۲۰، برای جمعیتی بالغ بر ۱۹ میلیون و ۷۰۰ هزار نفر و با تمرکز بر بافت‌های فرسوده و مناطق حاشیه‌نشین شکل گرفته است. در این محله، مدیریت به صورت خودجوش و از سوی مردم انجام می‌شود. وی ادامه داد: در این طرح هر کوچه دارای یک “شهردار کوچه” از بین اعضای خود است و به طور معمول، هر ۳۵ تا۴۰ خانوار در یک کوچه، یک نماینده دارند که نقش شهردار را ایفا می‌کند.

او بیان کرد: به ۱۰ هزار ۱۲ کوچه یک “پهنه” دارند که مسئول آن از خود مردم انتخاب می‌شود و مسئول کل محله نیز از میان مردم انتخاب می‌شود.

#### خبر خوب روس ها برای شبکه حمل و نقل ایران



رئیس سازمان حمل و نقل دریایی و رودخانه‌ای روسیه اعلام کرد که از سال آینده حمل و نقل کالا از مسیر روسیه-ایران-هند و روسیه-ایران-چین در قالب کریدور شمال به جنوب کلید می‌خورد. به گزارش خبرنگار مهر به نقل از تاس، آندری تاراسنکو، رئیس سازمان حمل و نقل دریایی و رودخانه‌ای روسیه، اعلام کرد که در قالب کریدور شمال به جنوب از سال آینده حمل و نقل کالا بین روسیه با چین و هند از مسیر ایران آغاز می‌شود.

وی گفت: برای آغاز حمل و نقل در مسیرهای روسیه-ایران-هند و روسیه-ایران-چین در سال ۲۰۲۶ برنامه‌ریزی شده است.

این مقام روس ادامه داد: در آوریل سال جاری مذاکراتی با مقامات و شرکت‌های ایرانی از جمله شرکت ملی کشتیرانی ایران و شرکت کشتیرانی دریای خزر برای تکمیل این مسیرهای حمل و نقل انجام شده و دو طرف برای سازماندهی حمل و نقل کانتینری دریایی و حمل و نقل کانتینری ترکیبی و چند وجهی در کریدور شمال به جنوب با یکدیگر به توافق رسیده‌اند.

در ماه نوامبر سال جاری روسیه و ایران برای ایجاد یک کنسرسیوم مشترک دریایی برای توسعه حمل و نقل بین بندار ایران و بندر ماخاچکالا به توافق رسیدند.

تاراسنکو همچنین گفت که در مذاکرات با طرف ایرانی در مورد ایجاد یک خط حمل و نقل منظم کانتینری بین بندر ماخاچکالا و بندار ایران نیز گفتگو شد؛ کنسرسیومی هم که قرار است تشکیل شود به شکلی راهبردی در مسیر توسعه تجارت، حمل و نقل و حمل و نقل چند وجهی در دریای کاسپین قدم بر خواهد داشت.

#### ۹۰ درصد کشت گندم در مناطق سردسیر انجام شد



رئیس بنیاد ملی گندمکاران گفت: بنابر آمار ۹۰ درصد کشت گندم در مناطق سردسیر و ۶۰ تا ۷۰ درصد مناطق معتدل انجام شده است.

باشگاه خبرنگاران جوان: عطاالله هاشمی رئیس بنیاد ملی گندمکاران با بیان اینکه کشت گندم در استان های سردسیر روبه اتمام است، گفت: بنابر آمار بالای ۹۰ درصد کشت مناطق سردسیر انجام شده است و پیش بینی می‌شود تا پایان آبان به اتمام برسد، همچنین استان های مرکزی بالای ۶۰ تا ۷۰ درصد کشت انجام شده و در استان های جنوبی کشور به تازگی شروع شده است.

به گفته وی، اکنون کمبودهایی در کودهای فسفاته و پتاسه ناشی از عدم واردات بدلیل بدهی های قبلی وجود داردو در خصوص پتروشیمی های داخل که لوره تهیه می کنند، مشکلاتی وجود دارد که دولت باید آن را مرتفع کند.هاشمی درباره اینکه تعیین تکلیف ۳۱ قلم محصول مشمول قیمت گذاری به کجا رسید، افزود: با تشکیل شورای قیمت گذاری قیمت‌ها نهایی و اعلام خواهد شد که امیدواریم هرچه سریع تر جلسه شورا تشکیل شود تا در خصوص محصولاتی که فرصت کشت باقی مانده کشاورزان بتوانند برنامه ریزی کنند.

رئیس بنیاد ملی گندمکاران گفت: قیمت جو و دانه‌های روغنی و سایر محصولات به مراتب بهتر از سال‌های گذشته و مورد رضایت کشاورزان خواهد بود که امیدواریم هرچه سریع تر ابلاغ شود چراکه تاخیر در اعلام نرخ می تواند در پایداری تولید اثر بگذارد.

### اقتصاد



او بیان کرد:نهادهایی مانند کمیته امداد، ستاد اجرایی، هلال احمر و بهزیستی در این محله حضور دارند و از مسئولین محله حمایت می‌کنند، اما نقش اصلی بر عهده مردم است.

وی ادامه داد: مدل مسکن در این محله متفاوت از پروژه‌های مسکن ملی

است. در اینجا، ابتدا از مردم سؤال می‌شود که توانایی مالی آن‌ها چقدر است و سپس بر اساس آن طراحی می‌شود.

وی افزود:در حال حاضر، ۱۰۹ هزار نفر برای مسکن ثبت نام کرده‌اند. حدود ۵۰ میلیون تا ۵۰۰ میلیون تومان برای تأمین مسکن در نظر گرفته شده است. او بیان کرد:بنیاد مسکن در این زمینه کمک‌هایی را ارائه می‌دهد و با مردم مذاکره می‌کند.در این محله، هیچ کس بدون بیمه سلامت وجود ندارد. صندوق‌های مخصوص برای بیماری‌های صعب‌العلاج نیز راه‌اندازی شده است. وی ادامه داد:افرادی که به بیماری‌های خاص مبتلا هستند، شناسایی شده و کددار می‌شوند. هزینه‌های درمان آن‌ها به طور نرمال و بدون پرداخت هزینه از سوی بیماران انجام می‌شود.

وی اظهار کرد: هر محله بر اساس موقعیت و شرایط خود به تدریج امکاناتی مانند درمانگاه و فعالیت‌های ورزشی را راه‌اندازی می‌کند.

وی افزود: برای خانم‌ها، فعالیت‌هایی مانند فوتسال و برای آقایان، فوتبال و کشتی در نظر گرفته شده است.در حال حاضر، ۳۰ هزار نفر در فوتبال و ۱۵ هزار نفر در دیگر ورزش‌ها مشغول به فعالیت هستند.

او بیان کرد: این محله با ساختار مدیریتی خودجوش و مستقل، سعی در بهبود شرایط زندگی و ارائه خدمات به ساکنان دارد. با وجود چالش‌ها، مردم به شکل فعال در مدیریت و توسعه محله خود شرکت می‌کنند و نهادهای حمایتی نیز نقش مهمی در این فرآیند ایفا می‌کنند.

## طلای بدون موجودی ممنوع!

#### پلتفرم‌ها ملزم به نمایش ذخایر لحظه‌ای شدند



مهم‌ترین محورهای این قانون، الزام پلتفرم‌ها به اعلام و تطبیق «موجودی طلای قابل فروش در لحظه» است. بدین معنا که هر میزان طلایی که پلتفرم در لحظه می‌فروشد، باید معادل فیزیکی آن را در سپرده خود نزد بانک کارگشایی یا بانک مرکزی داشته باشد و در صورت فروش بیش از حد موجودی، بلافاصله باید نسبت به شارژ آن اقدام کند که این موضوع از مهم‌ترین نقاط قوت این قانون است که بسیاری از فعالان بازار نیز به دنبال تحقق آن بودند.

این عضو هیات رئیسه کمیسیون تخصصی طلا و جواهر اتاق اصناف ایران خاطرنشان کرد: حدود دو تا سه ماه است که امکان دریافت این مجوزها فراهم شده و اتحادیه کسب‌وکارهای مجازی نیز مسئول صدور مجوز برای این گروه‌ها است. همچنین، «قانون ملی استاندارد» حداقل عیار مجاز برای فروش طلا در کشور را ۱۸ عیار یا ۷۵۰ و حداکثر را ۲۴ عیار یا ۹۹۵ تعیین کرده است. به همین دلیل، هیئت دولت نیز در مصوبه اخیر خود تنها معامله طلا با عیار ۷۵۰ و نقره با عیار ۹۹۵ را در بستر پلتفرم‌ها مجاز دانسته و انجام معاملات طلا با عیاری غیر را ممنوع اعلام کرده است. کشتی آرای گفت: البته این محدودیت صرفا مربوط به پلتفرم‌های آنلاین با برخط بوده و شامل بازار فیزیکی نمی‌شود که هدف از این تصمیم، استانداردسازی معاملات و جلوگیری از ترویج معاملات طلا با عیارهای غیرمعتارف مانند عیارهای ۷۳۵ یا ۷۸۸ که پیش‌تر در طلای آب‌شده رواج دارد است.

**جلوی فرار مالیاتی گرفته می‌شود**

این عضو هیات رئیسه کمیسیون تخصصی طلا و جواهر اتاق اصناف ایران گفت: نکته مهم دیگر، محدودیت در انتقال دارایی از حساب یک کاربر به حساب کاربر دیگر در این پلتفرم‌هاست. طبق قانون، خرید و فروش تنها باید از طریق حساب شخصی انجام شود و امکان انتقال دارایی به حساب فرد دیگر وجود ندارد. این اقدام با هدف جلوگیری از پولشویی و ایجاد شفافیت بیشتر به‌ویژه در ارتباط با اجرای قانون «مالیات بر عایدی سرمایه» صورت گرفته است. چرا که، اختلاف قیمت خرید و فروش طلا برای برخی کاربران که کلیه معاملات، کنترل‌پذیری بازار بیشتر خواهد شد و مالیات خواهد شد و ثبت همه تراکنش‌ها در حساب شخصی برای جلوگیری از سوءاستفاده ضروری است.

کشتی لرای در پایان در پاسخ به این پرسش که آیا وضع این مقررات موجب رونق بازار فیزیکی طلا خواهد شد یا خیر؟ توضیح داد: اجرای کامل و نظارت دقیق بر این مقررات احتمالا به زمان بیشتری نیاز دارد اما از دی‌ماه با الکترونیکی شدن کلیه معاملات، کنترل‌پذیری بازار بیشتر خواهد شد و تجربه چند سال گذشته، مانند ماجرایی معاملات طلا در بورس، نشان داده است که مشتریان پلتفرم‌های آنلاین با مشتریان بازار فیزیکی متفاوت‌اند و معمولا این دو بازار اثر مستقیم و قابل توجهی بر یکدیگر ندارند. بنابراین هر کدام مخاطبان خاص خود را دارند و انتظار نمی‌رود فعالیت یکی جایگزین یا مزاحم دیگری شود.

### آیا مازوت نیروگاه‌ها کم سولفور است؟

فعل کرده است؟ تاکید کرد: تکالیف انجام نشده زیادی در بسیاری از زمینه‌ها در قانون هوای پاک داریم. یکی از این موارد همین در زمینه مازوت است البته وزارت نفت مجوزی را رد خصوص مازوت یا نفت کوره از دولت گرفته است و بر اساس آن تا ابتدای ۱۴۰۶ به این وزارتخانه برای انجام تکالیف قانونی فرصت داده شده است.

طاهری ادامه داد: هرچند سال گذشته برای اولین بار مازوت با محتوی کمتر از نیم درصد سولفور یا به عبارتی معادل کم سولفور به نیروگاه شازند داده شد و امسال حجم آن به مراتب بیشتر شده است. این روند را سعی می‌کنیم تا سال‌های آینده ادامه بدیم و منتظر سال ۱۴۰۶ نمانیم.

وی با اشاره به استاندارد ملی مازوت گفت: محتوی سولفور مازوت بر اساس استاندارد ملی ۸۰۰ درصد هست. مازوت عادی حدود ۵۳ تا ۵ درصد سولفور دارد. کیفیت مازوت



### چهارشنبه ۱۴۰۴ آذر ۶۹۵۳ / سال سی ویکم نورخوزستان

**وزارت کشاورزی اعلام کرد**

#### آغاز واردات شکر از هفته آینده

بر اساس اعلام وزارت جهاد کشاورزی، واردات شکر خام از ۸ آذرماه مجاز و آغاز می‌شود.

به گزارش ایسنا، معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی، با صدور اطلاعیه‌ای برای واردکنندگان شکر خام اعلام کرد که ثبت سفارشات جدید واردات شکر خام برای فصل زمستان از ۸ آذرماه ۱۴۰۴ آغاز می‌شود و مدت اعتبار ثبت سفارشات، ۶ ماهه است.

وزارت جهاد کشاورزی پیش از این اعلام کرده بود که در سال گذشته از محل کشت چغندر پاییزه و بهار نیشکر، بیش از ۹۰ درصد نیاز کشور معادل حدود ۸.۱ میلیون تن شکر تولید شده است و مابقی از محل واردات تأمین می‌شود.

#### سه‌میه بنزین به کارت ملی منتقل شود یا کارت بانکی؟

سخنگوی اتحادیه صادرکنندگان نفت درباره‌ی انتقال سه‌میه بنزین به کارت بانکی و حذف کارت سوخت گفت: من طرفدار ارایه به کارت ملی افراد هستم. هیچ دلیلی وجود ندارد که دولت از منابع حقوقی هزینه کند و سوبسید به قشر مرفه جامعه بدهد.

به گزارش ایسنا، حمید حسینی سخنگوی اتحادیه صادرکنندگان نفت در گفت‌وگویی درباره منتقل کردن سه‌میه ها به کارت های بانکی افراد و حذف کارت سوخت اظهار کرد: در این زمینه باید تصمیم جدی گرفت و این اقدام مشکلی را حل نمی‌کند.

وی افزود: من طرفدار ارایه سه‌میه بنزین به کارت ملی افراد هستم هیچ دلیلی وجود ندارد که دولت از منابع حقوقی هزینه کند و سوبسید به قشر مرفه جامعه بدهد.

#### بیش از ۱۰ هزار کیلومتر به شبکه توزیع برق کشور افزوده شد

طی سال گذشته، طول شبکه‌های فشار متوسط و فشار ضعیف در بخش شهری و روستایی کشور به ترتیب ۶۳۹۴ و ۳۹۰۶ کیلومتر افزایش یافت.

باشگاه خبرنگاران جوان- دفتر فن آوری اطلاعات و امنیت مجازی شرکت توالیر با انتشار آمار تفصیلی صنعت برق ایران ویژه بخش توزیع نیرو در سال ۱۴۰۴ اعلام کرد: طی سال گذشته فروش انرژی برق با ۶۸۶۰ میلیون کیلوواتساعت افزایش به ۳۳۹ هزار و ۶۷۸ میلیون کیلووات ساعت رسید و تعداد مشترکان شبکه توزیع برق با پیوستن ۹۳۰ هزار مشترک جدید به ۴۱۴۹۸ هزار مشترک افزایش یافت.

بر این اساس طول خطوط فشار متوسط و ضعیف توزیع برق در سال گذشته به ترتیب با ۶۳۹۴ کیلومتر و ۳۹۰۶ کیلومتر افزایش، به ۴۶۹۴۸ و ۳۸۲۵۲۳ کیلومتر رسید و با افزایش ۲۷ هزار و ۲۳۳ دستگاه ترانسفورماتور توزیع جدید، تعداد ترانسفورماتورهای این بخش با مجموع ۱۴۷ هزار و ۸۰۰ مگاوات آمپر ظرفیت به ۸۸۴ هزار و ۱۲۵ دستگاه افزایش یافت.

این گزارش می‌افزاید: در این مدت طول خطوط فشار متوسط توزیع برق با افزایش ۶۳۹۴ کیلومتر و خطوط فشار ضعیف با افزایش ۳۹۰۶ کیلومتر، به ترتیب به ۴۶۹ هزار و ۴۴۸ کیلومتر و ۳۸۲ هزار و ۵۲۳ کیلومتر بالغ شد. طبق این گزارش سال گذشته تلفات شبکه‌های توزیع برق با ۰.۵ درصد کاهش به ۹.۶۲درصد رسید و متوسط مصرف برق مجموع مشترکان نیز با ۱۹ کیلووات ساعت کاهش به ۸۱۸۵ کیلووات ساعت و متوسط مصرف خانگی با ۶۷ کیلووات ساعت افزایش رقم ۳۲۵۸ کیلووات ساعت را ثبت کرد.

منبع: پایگاه اطلاع رسانی دولت

کم سولفور توزیع شده در سال جاری امسال از استاندارد ملی هم بالاتر است و کمتر از نیم درصد سولفور دارد.

تلاش برای نصب سیستم‌های کنترلی مصرف مازوت رییس مرکز ملی هواو تغییر اقلیم سازمان حفاظت محیط زیست درباره نظارت بر دودکش‌های کارخانه‌های مصرف‌کننده مازوت اظهار کرد: در حال حاضر مازوت بیشتر در نیروگاه‌ها مصرف می‌شود البته صنایع سیمان هم از آن استفاده می‌کنند. خروجی احتراق در تماس با مواد سیمان قرار می‌گیرد و بخش زیادی از دی‌اکسید گوگرد که از مصرف مازوت به وجود می‌آید، جذب این مواد می‌شود و مقدار به مراتب کمتری نسبت به نیروگاه‌ها در هوا منتشر می‌شود.

وی اضافه کرد: طبق ماده ۱۳ قانون هوای پاک هر صنعتی حتی اگر سوخت استاندارد در اختیارش قرار نگیرد باید به هر نحو ممکن میزان انتشار آلودگی آن کمتر از حدود مجاز کنترل شود. طاهری افزود: بحث‌های فنی و کارشناسی درباره امکان نصب سیستم‌های کنترلی روی نیروگاه‌های بخار مصرف‌کننده مازوت در چندین جلسه کارگروه ملی کاهش آلودگی هوا مطرح و مصوب شد که این موضوع طی یک فراخوان با مشارکت سازمان حفاظت محیط زیست، وزارت نیرو ، معاونت علمی – فناوری ریاست جمهوری و وزارت نفت منتشر و طرح‌ها دریافت شود. این فراخوان از سمت سازمان حفاظت محیط زیست منتشر و حدود شش طرح دریافت شد. در حال حاضر در حال بررسی کارشناسی طرح‌ها هستیم و در صورتی که به این اطمینان برسیم که از نظر فنی امکان اجرای آن‌ها وجود دارد حتماً انجام آن‌ها را پیگیری می‌کنیم. وی تاکید کرد: یکی از محدودیت‌هایی که سیستم‌های کنترلی برای استفاده در نیروگاه‌ها دارند، مصرف آب بالای آن‌هاست و با توجه به محدودیت‌های آبی کنونی کشور امکان استفاده از سیستم به اصطلاح «تر» در همه نیروگاه‌های ما وجود ندارد. در نتیجه ما در این فراخوان دنبال فناوری هستیم که بتواند به‌صورت خشک یا با مصرف آب بسیار پایین کار کند.طاهری در پایان گفت: تا دو هفته آینده طرح‌ها با حضور دستگاه‌های مسوول بررسی می‌شود و تصمیم در خصوص امکان پذیر بودن نصب سیستم‌های کنترلی گرفته می‌شود.