نحوه ثبت شکایت والدین از قیمت‌های غیرمتعارف لباس فرم اعلام شد

مدیرکل انجمن اولیا و مربیان وزارت آموزش و پرورش، از ابزارهای نظارتی برای مقابله با قیمت‌های غیرمتعارف خبر داد.

باشگاه خبرنگاران جوان؛ عاطفه مدبرنژاد، مدیرکل انجمن اولیا و مربیان در گفت‌وگو با خبرنگار باشگاه خبرنگاران جوان پیرامون گلایه والدین از قیمت لباس فرم، گفت: نرخ‌های مصوب از مراجع ذی‌صلاح اخذ شده و در سامانه لباس دانش آموزی در دسترس تمامی والدین قرار دارد.

مدیرکل انجمن اولیا و مربیان افزود: اگر تولیدکننده‌ای مبلغی بیش از نرخ مصوب از والدین مطالبه کند، والدین می‌توانند از طریق سامانه لباس دانش آموزی در بستر mo.ir، شکایت خود را ثبت کنند تا مورد رسیدگی قرار گیرد.

مدبر نژاد با اشاره به اینکه آموزش و پرورش مرجع تصویب نرخ نیست، توضیح داد: وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت) بر اساس مؤلفه‌هایی چون کیفیت پارچه و نرخ تورم در هر استان، نرخ‌نامه‌ها را تعیین می‌کند و والدین برای کاهش هزینه‌ها می‌توانند با دریافت طرح مصوب، خودشان اقدام به تهیه لباس کنند.

احترام به هویت‌های قومی و مشارکت در انتخاب طرح لباس

مدیرکل انجمن اولیا و مربیان با اشاره به رعایت تنوع فرهنگی در پوشش دانش آموزان تصریح کرد: بر اساس ماده ۸۵ آیین نامه اجرایی مدارس، در مناطق عشایری و با توجه به اهمیت حفظ هویت‌های قومی و ملی، استفاده از لباس‌های محلی و رعایت چارچوب‌های آن مورد تأکید است.

وی افزود: حتی جشنواره طراحی و دوخت لباس دانش آموزی نیز با هدف گنجاندن هویت قومی دانش آموزان در طراحی لباس برگزار شده است.

مدبرنژاد اظهار کرد: طبق آیین‌نامه، مسئولیت انتخاب طرح و رنگ لباس بر عهده «شورای مدرسه» است که با مشارکت فعال والدین، معلمان و مدیران انجام می‌شود تا با نظارت جمعی، بهترین انتخاب برای دانش آموزان صورت گیرد.

«حق طلاق»؛ ابزار احقاق حقوق زنان یا تهدید بقای خانواده؟

یک استاد دانشگاه با اشاره به تجربه کشورهای دیگر در مدیریت مسائل خانوادگی، گفت: مهریه‌های سنگین و تمرکز مطلق بر حق طلاق در ایران، به جای ایجاد تعادل و امنیت در زندگی مشترک، بار فشار و نگرانی را بر زوج‌ها افزایش داده که نیازمند بازنگری قانونی و فرهنگی است.

زکریا اسدی نعمتی حقوقدان و استاد دانشگاه در گفت‌وگو با ایسنا، انتقاد از وضعیت حقوق خانواده در کشور، گفت: جامعه ایران در ۲۰ تا ۳۰ سال اخیر با ناملایماتی در حوزه خانواده مواجه بوده و یکی از مهم‌ترین مصادیق آن، مسئله مهریه و ساختارهای حقوقی حاکم بر ازدواج و طلاق است.

وی با اشاره به نگاه انتقادی خود به قوانین فعلی خانواده افزود: قانون‌گذاری در این حوزه ناقص و ابتر است و به جای تقویت بنیان خانواده، به تولید بحران منجر شده است.

به گفته این استاد دانشگاه، خانواده باید بر پایه علاقه، فهم مشترک و پیوند فکری شکل بگیرد، اما قوانین موجود عملاً ابزارهایی را ایجاد کرده‌اند که خود به معضلی اجتماعی تبدیل شده‌اند.

اسدی نعمتی تصریح کرد: در ساختار فعلی، اختیار کامل طلاق به مرد واگذار شده و در مقابل، ابزار مهریه به طور کامل در اختیار زن قرار گرفته است؛ در حالی که هر دو سازوکار، در شکل مطلق خود، ظالمانه هستند. هم حق طلاق انحصاری برای مرد و هم مهریه سنگین به‌عنوان ابزار فشار، به‌جای حل مسئله، به تعمیق بحران خانوادگی دامن می‌زند.

این حقوق‌دان با بیان اینکه بقای خانواده صرفاً با علاقه و رضایت درونی ممکن است، گفت: اگر امروز حق مهریه و حق طلاق به‌طور کامل از معادلات حذف شود، خانواده‌هایی که نه از محبت بلکه از سر اجبار زندگی مشترک دارند، از هم فرو می‌پاشند در این خانواده ها مرد از ترس تبعات مهریه و زن از بیم نداشتن حق طلاق، به ادامه زندگی تن می‌دهند، این در حالیست که زندگی زناشویی معامله و خرید و فروش نیست و قصد رضا و بعد معنوی تمکین، بر تمامی ملاحظات صرفاً قانونی ارجحیت دارد.اسدی نعمتی با تأکید بر ضرورت بازنگری فرهنگی و حقوقی در حوزه خانواده اظهار کرد: باید خانواده‌ها را به سمتی سوق داد که اساساً موضوع مهریه به‌عنوان ابزار فشار مطرح نباشد و علاقه، تفاهم و چارچوب‌های شرعی و قانونی، محور تداوم زندگی مشترک باشد.

وی با رد این نگاه که تمامی مشکلات به قانون نسبت داده می‌شود، گفت: قانون هرگز کسی را مجبور نکرده که مهریه‌های سنگین و غیرمتعارف تعیین کند یا فردی را راهی زندان کند، اما شرایط اجتماعی و رقابت‌های نادرست، جامعه را به سمتی سوق داده که امروز در این بن‌بست گرفتار شده‌ایم.

وی با انتقاد از فضای رقابتی و چشم‌وهم‌چشمی در تعیین مهریه در برخی خانواده ها، گفت: امروز مهریه به شاخصی اجتماعی تبدیل شده است؛ به‌گونه‌ای که برخی خانواده‌ها صرفاً برای حفظ ظاهر یا رقابت اجتماعی، مهریه‌های سنگین و غیرواقعی تعیین می کنند، مسیری که نه به نفع خانواده است و نه به نفع جامعه.

این حقوق‌دان و استاد دانشگاه، با اشاره به ورود تدریجی قانون‌گذار به مسئله مهریه عنوان کرد: در سال‌های اخیر قانون به‌صورت الزام‌آور وارد این حوزه شده و در شرایط فعلی، حمایت قانونی از مهریه تا سقف ۱۱۰ سکه اعمال می‌شود؛ در حالی که پیش از طرح این محدودیت در مجلس، در برخی موارد شاهد بودیم که تنها ۲۴ ساعت پس از عقد، اجراییه مهریه صادر می‌شد.

وی افزود: مهریه‌های سنگین در مقطعی حتی به ابزاری برای سوءاستفاده و نوعی کلاهبرداری تبدیل شده بود؛ به‌گونه‌ای که برخی گروه‌ها به‌صورت سازمان یافته، افراد توانمند را هدف قرار می‌دادند تا از مسیر مهریه به منافع مالی برسند.

اسدی نعمتی با بیان اینکه با وجود این شرایط، ورود مستقیم مجلس به جزئیات این موضوع را مطلوب نمی‌داند، تصریح کرد: مجلس نباید در قالب تصمیمات مقطعی وارد شود، بلکه باید وظیفه اصلی خود را انجام دهد و ضمانت‌های اجرایی شفاف و آینده‌نگرانه تعیین کند؛ به‌طور مثال، اگر سقف مشخصی مانند ۵۰ سکه به‌عنوان ضمانت اجرایی تعیین می‌شود، این قانون باید ناظر بر آینده باشد و تعهدات گذشته را تحت تأثیر قرار ندهد.

این استاد دانشگاه تأکید کرد: ازدواج یک قرارداد حقوقی است و زمانی که زن و مرد در قالب عقد ازدواج سندی را امضا می‌کنند، مرد با علم و اراده، تعهد عندالمطالبه را می‌پذیرد و باید پیش از امضا، توان مالی خود را در نظر بگیرد. مسئولیت‌پذیری در انعقاد قرارداد، اصل بدیهی هر نظام حقوقی است.

وی با اشاره به پیامدهای فروپاشی خانواده گفت: با از هم پاشیدن یک زندگی مشترک، صرفاً دو نفر درگیر نمی‌شوند، بلکه چندین خانواده وارد بحران می‌شوند و این مسئله در بسیاری از موارد به مشکلات روانی، نیاز به روان‌درمانی و افزایش پرونده‌های قضایی منجر می‌شود.

این حقوق‌دان با اشاره به افزایش حجم پرونده‌های خانواده و توسعه دادگاه‌های خانواده را نشانه‌ای از رشد معضلات در این حوزه بیان کرد و افزود: این در حالیست که هدف باید حرکت به سمتی باشد که اساساً نیازی به گسترش دادگاه‌های خانواده وجود نداشته باشد.

اسدی نعمتی در پایان گفت: آرمان نظام حقوقی باید رسیدن به نقطه‌ای باشد که دادگاه‌ها تنها در موارد محدود و خاص فعال شوند؛ مشابه برخی کشورها که حجم آسیب‌های اجتماعی آن قدر پایین است که دادگاه‌ها تنها در بازه‌های زمانی کوتاه فعالیت دارند و حتی وکلا با کمبود پرونده مواجه‌اند.

این وضعیت زمانی محقق می‌شود که خانواده، پیش از ورود به بحران، به‌درستی مدیریت و حمایت شود.

ممنوعیت فروش کتب درسی خارج از سامانه رسمی آموزش‌وپرورش

رصد فروشگاه‌های اینترنتی متخلف

سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی اعلام کرد: هرگونه عرضه چاپی یا الکترونیکی کتاب‌های درسی بدون دریافت مجوز، غیرقانونی است.

باشگاه خبرنگاران جوان - فروش کتاب‌های درسی دانش‌آموزان خارج از سامانه رسمی فروش و توزیع مواد آموزشی به نشانی irtextbook.ir ممنوع است و خانواده‌ها و دانش‌آموزان برای تهیه کتاب‌های درسی خود تنها از مسیرهای اعلام‌شده اقدام کنند.

مطابق ماده (۲) قانون تشکیل سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی وزارت آموزش و پرورش، مصوب سال ۱۳۵۵ و اصلاحیه سال ۱۳۵۸، تألیف، تدوین و انتشار کتاب‌ها و نشریات آموزشی و کمک‌آموزشی برای دانش‌آموزان، معلمان و مربیان از وظایف ذاتی این سازمان به شمار می‌رود.

بر این اساس، همه حقوق مادی و معنوی کتاب‌های درسی دانش‌آموزان سراسر کشور متعلق به سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی است و هرگونه استفاده، عرضه و فروش کتاب‌های درسی و اجزای آن، به صورت چاپی یا الکترونیکی، همچنین ارائه در پایگاه‌های مجازی، نمایش، اقتباس، تلخیص، تبدیل، ترجمه، عکس‌برداری، نقاشی، تهیه فیلم و تکثیر به هر شکل و نوع، بدون کسب مجوز از این سازمان ممنوع خواهد بود.براساس این گزارش، در صورت مشاهده فروش کتاب‌های درسی توسط فروشگاه‌های اینترنتی دارای نماد اعتماد الکترونیکی، موضوع در سامانه نظارت اینماد ثبت و به مسدودی نماد اعتماد الکترونیکی و درگاه پرداخت فروشگاه متخلف منجر خواهد شد.

متقاضیان می‌توانند طبق زمانی‌بندی اعلام‌شده، از طریق «پنجره ملی خدمات دولت هوشمند» به نشانی my.gov.ir، «پنجره واحد خدمات الکترونیک وزارت آموزش و پرورش» به نشانی my.medu.ir و یا سامانه فروش و توزیع مواد آموزشی به نشانی irtextbook.ir نسبت به ثبت سفارش اقدام کنند.

بر این اساس، به خانواده‌ها توصیه می‌شود از خرید کتاب‌های درسی از فروشگاه‌های اینترنتی و مراکز غیرمجاز خودداری کرده و سفارش کتاب‌های درسی دانش‌آموزان را صرفاً از طریق سامانه‌های رسمی آموزش و پرورش ثبت نمایند.

لیگ بازی‌های رایانه‌ای ویژه ایرانیان خارج از کشور راه‌اندازی شد

با محوریت دیپلماسی فرهنگی از پوستر «لیگ بازی‌های رایانه‌ای ایرانیان خارج از کشور»رونمایی شد.

به گزارش ایسنا، مراسم رونمایی از پوستر «لیگ بازی‌های رایانه‌ای ایرانیان خارج از کشور» با حضور جمعی از مسئولان، قهرمانان و چهره‌های برجسته ورزش و بازی‌های الکترونیک، اصحاب رسانه و تعدادی از رایزنان فرهنگی جمهوری اسلامی ایران برگزار شد.حسین دیوسالار معاون همکاری‌های علمی و فرهنگی سازمان فرهنگ و ارتباطات اسلامی در این مراسم با تأکید بر ظرفیت بازی‌های رایانه‌ای در تقویت دیپلماسی فرهنگی و عمومی کشور گفت: راه‌اندازی این لیگ می‌تواند زمینه‌ای برای ایجاد ارتباط، همبستگی و تعامل بیشتر میان ایرانیان خارج از کشور فراهم کند.وی با اشاره به اهمیت دیپلماسی فرهنگی و عمومی اظهار کرد: قدرت نرم و دیپلماسی فرهنگی و عمومی از اهمیت فوق‌العاده‌ای در کنار سایر مؤلفه‌های قدرت کشور برخوردار است و جمهوری اسلامی ایران از ظرفیت‌های گسترده‌ای در حوزه فرهنگ، تمدن، زبان و ادبیات فارسی و ایرانیان خارج از کشور برخوردار است.

معاون همکاری‌های علمی و فرهنگی سازمان فرهنگ و ارتباطات اسلامی ایرانیان خارج از کشور را یکی از مهم‌ترین دارایی‌های فرهنگی و اجتماعی کشور دانست و افزود: همه هموطنان، با وجود تفاوت دیدگاه‌ها و سبک زندگی، بخشی جدایی‌ناپذیر از هویت و سرمایه ملی کشور هستند و باید برای تقویت ارتباط آنان با سرزمین مادری برنامه‌ریزی و اقدام کرد.

دیوسالار ادامه داد: سازمان فرهنگ و ارتباطات اسلامی طی سال‌های گذشته در حوزه ایرانیان خارج از کشور، برنامه‌های متنوعی در زمینه‌های فرهنگی، اجتماعی، هنری، زبان و ادبیات فارسی، دانشجویی و گردشگری اجرا کرده و رایزنان فرهنگی جمهوری اسلامی ایران نیز به عنوان نمایندگان دیپلماسی فرهنگی و عمومی کشور، نقش مهمی در گسترش این خدمات دارند.وی راه‌اندازی لیگ بازی‌های رایانه‌ای ویژه ایرانیان خارج از کشور را اقدامی ابتکاری و کم‌سابقه دانست و تصریح کرد: این طرح می‌تواند علاوه بر ایجاد نشاط و سرگرمی، ارتباط ایرانیان خارج از کشور با یکدیگر و با داخل کشور را تقویت کند و زمینه حضور و مشارکت آنان در یک رویداد مشترک با هویت ایرانی را فراهم آورد.

فرآیند ترخیص فرزندان از بهزیستی دو مرحله‌ای شد

از ورود به خانه «آماده سازی» تا «ترخیص»

مدیرکل دفتر امور کودکان و نوجوانان سازمان بهزیستی کشور از دو مرحله‌ای شدن فرآیند مراقبت پسارهسپاری و ترخیص فرزندان مراکز شبه‌خانواده در سال ۱۴۰۵ خبر داد و گفت: پیش از پرداخت هزینه ترخیص، فرزندان واجد شرایط باید یک دوره زندگی مستقل را در خانه‌های آماده‌سازی تجربه کنند.

حمیدرضا الوند در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به تغییر رویکرد بهزیستی در فرآیند مراقبت پسارهسپاری و ترخیص فرزندان مراکز شبه‌خانواده اظهار کرد: در سال جاری مرحله مراقبت پسارهسپاری یا ترخیص بچه‌ها از مراکز شبه‌خانواده به صورت دو مرحله‌ای انجام می‌شود؛ به این معنا که اگر یکی از بچه‌ها (چه دختر و چه پسر)، پرونده‌اش در کارگروه استانی مطرح شود و شرایط لازم را داشته باشد، یعنی ازدواج کرده باشد، اشتغال پیدا کرده باشد، منبع درآمد مناسب داشته باشد و از نظر فردی و روحی- روانی آمادگی زندگی مستقل را داشته باشد، این‌طور نیست که کارگروه تصویب کند و بعد هزینه ترخیص او را بدهیم و فرد بلافاصله ترخیص شود، بلکه اگر فرد همه شرایط را داشته باشد و کارگروه نیز آن را تأیید کند، مرحله اول آغاز شده و فرد به خانه‌ای با عنوان «خانه آماده‌سازی» می‌رود.

مدیرکل دفتر امور کودکان و نوجوانان سازمان بهزیستی کشور با تشریح ضرورت ایجاد این خانه‌ها گفت: بچه‌ها پیش از این، زندگی‌شان را به صورت گروهی در خانه‌ها تجربه کرده‌اند؛ معمولاً میانگین جمعیت این خانه‌ها حدود ۱۲ تا ۱۵ نفر بوده و بچه‌ها در کنار مربی، کمک‌مربی و روان‌شناس زندگی می‌کردند. بنابراین، ممکن است فرد همه شرایط لازم برای زندگی مستقل را داشته باشد، اما هنوز تجربه عملی زندگی مستقل را کسب نکرده باشد.

وی ادامه داد: وقتی فرد در کارگروه استانی تأیید شد، وارد خانه آماده‌سازی می‌شود. در خانه‌های آماده‌سازی حداکثر ۳ تا ۵ نفر از بچه‌هایی که شرایط زندگی مستقل را دارند، در کنار یکدیگر قرار می‌گیرند؛ این افراد معمولاً از یک جنس هستند و اغلب نیز شاغل‌اند.

الوند درباره نحوه فعالیت این خانه‌ها توضیح داد: مددکار در این خانه‌ها حضور داشته و وضعیت بچه‌ها را نظارت می‌کند، اما همه کارهایشان را خودشان انجام می‌دهند؛ سر کار می‌روند، مدیریت منزل با خودشان است و مدیریت فضای بیرون از خانه نیز بر عهده خودشان خواهد بود و مددکار در این فرآیند به آنها کمک می‌کند. پس از طی این دوره، گزارش مددکار تهیه می‌شود.

وی مدت حضور بچه‌ها در این خانه‌ها را حداکثر شش ماه اعلام کرد و گفت: اگر مددکار تشخیص دهد که فرد همچنان نیاز به تمرین و حمایت دارد، امکان یک دوره سه‌ماهه دیگر نیز وجود خواهد داشت. بچه‌ها در این مدت در خانه آماده‌سازی، زندگی مستقل را تجربه می‌کنند. پس از پایان این دوره، گزارش مددکار به کارگروه استان ارائه می‌شود و این بار ملاک تصمیم‌گیری درباره آمادگی فرد برای زندگی مستقل، گزارش مددکار و عملکرد او در دوره حضور در خانه آماده‌سازی خواهد بود.

الوند درباره علت تغییر رویکرد سازمان بهزیستی و حرکت به سمت ایجاد خانه‌های موقت و مستقل نیز اظهار کرد: فرض کنید یک جوان ۲۳ یا ۲۴ ساله تشکیل زندگی مستقل می‌دهد و وارد دانشگاه یا زندگی جدیدی می‌شود؛ مادرش ممکن است به آن شهر یا محل سکونت او برود، مدتی در کنار او بماند، در آشپزی و مدیریت منزل کمکش کند و از نظر عاطفی نیز در کنار او باشد تا برای زندگی مستقل آماده شود. ما نیز به همین دلیل و با توجه به واقعیت زندگی اجتماعی، این فرآیند را دو مرحله‌ای کرده‌ایم.

بهترین راه برای اینکه این بچه‌ها، نیازهای اجتماعی و زندگی را به‌درستی انجام بدهند، خانه‌های مستقل است.

الوند در ادامه از پیگیری برای عملیاتی شدن مهارت‌های زندگی این افراد خبر داد و گفت: این موضوع در قالب پروژه طراحی شده تا تمام مراکز توسط تیم‌های مراقبتی که وارد این فرآیند می‌شوند، مورد حمایت قرار گیرند و این تیم‌ها بتوانند به بچه‌ها در مسیر رسیدن به زندگی مستقل کمک کنند.

مدیرکل دفتر امور کودکان و نوجوانان سازمان بهزیستی کشور در پاسخ به این پرسش که چه تعداد از فرزندان سازمان بهزیستی در آستانه ورود به مرحله زندگی مستقل قرار دارند، گفت: معمولاً حدود ۵۰۰ نفر از این فرزندان ازدواج می‌کنند یا در حال شاغل شدن هستند.

تقریباً حدود ۳۰۰ تا ۳۵۰ نفر نیز به واسطه اشتغال، در مسیر ورود به زندگی مستقل قرار دارند.

الوند درباره محل استقرار خانه‌های آماده‌سازی نیز گفت: اولویت این است که فضای آماده‌سازی در همان مرکزی باشد که بچه‌ها در آن زندگی کرده‌اند و با آن آشنا هستند.

وی افزود: این کار می‌تواند به صورت مستقیم انجام شود، اما اگر در یک شهرستان یا استان تعداد افراد واجد شرایط به اندازه‌ای نباشد که بتوان خانه سه تا پنج نفره تشکیل داد، می‌توانند مرکزی با عنوان یک فضای مستقل را در جوار مرکز خود برای بچه‌ها در نظر بگیرند. اگر این امکان نیز وجود نداشته باشد، شکل دیگری برای اجرای این فرآیند پیش‌بینی خواهد شد.

الوند همچنین درباره حمایت مالی از فرزندان در دوره شش‌ماهه حضور در خانه آماده‌سازی گفت: در تمام این دوره شش‌ماهه، کمک‌هزینه مازاد به آنها پرداخت می‌کنیم تا درآمدی را که از محل اشتغال به دست می‌آورند، بتوانند خودشان مدیریت کنند. در این دوره، مدیریت منابع مالی نیز به صورت عملیاتی تمرین می‌شود تا بچه‌ها بتوانند مدیریت پول و منابع مالی خود را نیز به دست بگیرند.

مدیرکل دفتر امور کودکان و نوجوانان سازمان بهزیستی کشور تأکید کرد: بعد از اینکه همه این موارد در کارگروه دوم تأیید شد و فرد دوره خانه آماده‌سازی را با موفقیت پشت سر گذاشت و آنجا مورد تأیید قرار گرفت، هزینه مراقبت رهسپاری یا هزینه ترخیص به آنها داده خواهد شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۱۸۰۰۰۰۹۹۲ -۱۴۰۵/۰۵/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سعید سالمی فرزند کریم بشماره شناسنامه ۱۱۳۵ صادره از اهواز در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۱/۶۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۵ فرعی از ۱۵۷۵ باقیمانده واقع در بخش ۳ اهواز به نشانی چنیبه علیا خیابان متین خریداری از مالک رسمی شرکت فلاحتی اصفهانیها محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی : ۲۲۴۳۹۳۷)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۰۲

فرهاد نصرت اله – رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه اهواز

اعلام مفقودیت گذرنامه

گذرنامه عراقی اینجانب فلیح حسن فرزند محسن به شماره – صادره از شهر بصره مفقود گردید.لذا از یابنده تقاضا می شود آنرا به سرکنسولگری جمهوری عراق در اهواز به آدرس : امانیه – خیابان سقراط پلاک ۹ جنب بنیاد شهید استان خوزستان تحویل نماید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۶۲۷۰۰۰۱۹۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک حمیدیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای راضی موسوی طاهری فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۳۲۹۸ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۰۹۷.۶۶ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۷ اصلی خریداری از مالک رسمی آقای یوسف لویمی‌طی سند انتقال ۱۳۷۷۶۱ مورخ ۱۳۷۹/۰۵/۱۷ دفتر خانه ۲۷ اهواز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه‌اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم‌نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **شناسه آگهی۲۲۴۳۹۵۹**

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۷تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲

عادیل نیسی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت سوم

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۶/۰۲

مجمع عمومی فوق العاده نوبت سوم شرکت تعاونی مرزنشینان شماره ۳ دشت آزادگان در ساعت ۱۷:۰۰ روز جمعه مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۳ در محل شرکت تعاونی به آدرس : کوت سید نعیم خیابان اصلی برگزار می شود. از کلیه اعضاء دعوت می شود شخصاً یا وکالتاً جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور به هم رسانند.

ضمناً به اطلاع می رساند که به موجب ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی، تعداد آراء وکالتی هر عضو حداکثر ۳ رای و هر شخص غیر عضو تنها یک رای خواهد بود و اعضای متقاضی اعطای نمایندگی، می بایست به همراه نماینده خود حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۲ در محل دفتر شرکت واقع در سوسنگرد خیابان رحیم سیاحی جنب نمایندگی ایرانسل حاضر تا پس از احراز هویت و تایید وکالت، برگه ورود به مجمع را دریافت دارند.

دستور جلسه :

–طرح و تصویب اساسنامه جدید تعاونی منطبق با آخرین اصلاحات قانون بخش تعاون سال ۹۳

–تغییر مرکز فعالیت شرکت در همان حوزه واحد ثبتی

–تصمیم گیری در مورد دعوت از مجامع عمومی و اعلام تصمیمات آنها

هیئت مدیره شرکت تعاونی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۱۲۶۰۰۲۶۲۸ - ۱۴۰۵/۵/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید جاسم محمدی فرزند سید احمد بشماره شناسنامه ۰ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع پلاک ۶۹۰ اصلی مفروز و مجزی واقع در بخش ۷ باوی خریداری از مالک رسمی آقای کیوان کمیلی زاده محرز گردیده است.

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۱۲۶۰۰۲۶۳۶ - ۱۴۰۵/۵/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد نواصر فرزند فاخر بشماره شناسنامه ۴۵۳ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۰ مترمربع پلاک ۲۴ اصلی مفروز و مجزی واقع در بخش ۵ باوی خریداری از مالک رسمی ورثه مرحوم طاهر بدوی محرز گردیده است.

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۱۲۶۰۰۲۳۷۵ - ۱۴۰۵/۵/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت آرد مهزیار اهواز بشماره شناسنامه ۱۰۸۶۰۶۳۹۰۷۸ صادره از در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰۰۰ مترمربع پلاک ۸۳.۶۹۱ مفروز و مجزی واقع در بخش ۷ باوی خریداری به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **(شناسه آگهی : ۲۲۵۸۸۵۸)**

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۸

احمد شعیبی – رئیس ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک باوی