گاردین:

مجموعه انتخابات پیش‌رو، اتحادیه اروپا را فلج می‌کند

رسانه انگلیسی گزارش داد مجموعه‌ای از انتخابات در اروپا می‌تواند اتحادیه اروپا را به لحاظ سیاسی فلج کند و این چرخه انتخاباتی احتمالا چهره این قاره را به‌طور بنیادین تغییر خواهد داد.به گزارش ایسنا، روزنامه گاردین نوشت: «نتایج مجموعه‌ای از انتخابات که قرار است تا پایان سال آینده در کشورهای مختلف اروپایی برگزار شوند، ممکن است روند همگرایی اروپا و کمک‌رسانی به اوکراین را به‌شدت به تاخیر بیندازند.»

گاردین همچنین افزود: «قرار است در کشورهای عضو اتحادیه اروپا انتخابات برگزار شود از جمله در چهار کشور از پنج کشور بزرگ اتحادیه از نظر جمعیت و اقتصاد، یعنی اسپانیا، ایتالیا، لهستان و فرانسه. انتخابات زودهنگام پارلمانی اسپانیا در ۲۹ نوامبر برگزار خواهد شد. همچنین انتظار می‌رود در سال ۲۰۲۷ انتخابات پارلمانی در ایتالیا، لهستان، یونان، اسلواکی، فنلاند و استونی برگزار شود. انتخابات ریاست‌جمهوری فرانسه نیز برای سال ۲۰۲۷ برنامه‌ریزی شده و در آلمان انتخابات منطقه‌ای برگزار خواهد شد.»

این رسانه انگلیسی با پیش‌بینی نسبت به نتایج آن‌ها گزارش داد: «در اسپانیا احتمال دارد ائتلاف سوسیالیست به رهبری پدرو سانچز، نخست‌وزیر این کشور در انتخابات از حزب محافظه‌کار مردم و حزب راست افراطی شکست بخورد. در فرانسه که انتخابات ریاست‌جمهوری آن بهار آینده برگزار می‌شود، مارین لوپن، رهبر حزب راست‌گرای اجتماع ملی پیشتاز رقابت‌هاست. در لهستان، احزاب راست‌گرا و ملی‌گرا دولت ائتلافی لیبرال به رهبری دونالد توسک، نخست‌وزیر این کشور را تهدید می‌کنند. در ایتالیا نیز جورجیا ملونی، نخست‌وزیر و رهبر حزب برادران ایتالیا در شرایطی که تحت فشار حزب آینده ملی به رهبری ژنرال روبرتو واناچی قرار دارد، امیدوار است برای دومین دوره در قدرت باقی بماند.»

گاردین با اشاره به این تحولات در آینده نوشت: «چشم‌انداز سیاسی قاره اروپا بار دیگر به نظر می‌رسد در حال تغییر در یک جهت مشخص است؛ تغییری که عواملی مانند کند شدن رشد اقتصادی، افزایش جمعیت سالمند، فشار بر منابع مالی عمومی و بالا رفتن هزینه‌های زندگی آن را تشدید کرده‌اند.»

این روزنامه انگلیسی افزود: «این شرایط حمایت از احزاب سنتی طرفدار همگرایی اروپا در جناح‌های میانه‌چپ و میانه‌راست را تضعیف کرده و به نیروهای ملی‌گرای راست افراطی برتری بخشیده است. همچنین، موفقیت این نیروها می‌تواند به بازنگری اساسی در اجماع سیاسی پس از جنگ‌جهانی دوم منجر شود؛ اجماعی که اتحادیه اروپا بر پایه آن شکل گرفت.ناتالی توچی، دانشمند علوم سیاسی ایتالیایی به گاردین گفت: «چرخه انتخاباتی مهم پیش‌رو ممکن است چهره اروپا را به‌طور بنیادین تغییر دهد و نه‌تنها موجب فرسایش تدریجی پروژه اروپایی، بلکه به نابودی آن یا حتی فروپاشی کاملش منجر شود.»

افت بی‌سابقه نفوذ دیپلماتیک آمریکا در آسیا؛ چهارمین کاهش متوالی از سال ۲۰۱۸



گزارش سال ۲۰۲۶ مؤسسه لووی از شاخص قدرت آسیا نشان می‌دهد نفوذ دیپلماتیک ایالات متحده در منطقه آسیا و اقیانوس آرام برای چهارمین سال متوالی کاهش یافته و با افت ۶ امتیازی به ۷۶/۷ رسیده است؛ کاهشی که بزرگ‌ترین افت سالانه این شاخص از زمان آغاز انتشار آن در سال ۲۰۱۸ به شمار می‌رود. سیاست خارجی یکجانبه دولت دونالد ترامپ، تعرفه‌های تجاری و جنگ علیه ایران از جمله عوامل مؤثر بر تضعیف جایگاه دیپلماتیک واشنگتن در منطقه عنوان شده‌اند.

به گزارش روز دوشنبه گروه اسیا و اقیانوسیه ایرنا به نقل از روزنامه تایمز آو ایندیا، بر اساس ارزیابی مؤسسه لووی، سیاست خارجی یکجانبه دولت دونالد ترامپ، اعمال تعرفه‌های تجاری و جنگ علیه ایران از جمله عواملی بوده‌اند که بر جایگاه ایالات متحده در معادلات منطقه آسیا و اقیانوس آرام تأثیر گذاشته‌اند.

تنش در روابط آمریکا با نهادهای بین‌المللی، اظهارات ترامپ درباره فروش تسلیحات به تایوان و برگزاری رزمایش‌های نظامی مشترک با کره جنوبی نیز از دیگر موضوعاتی هستند که در این گزارش به عنوان عوامل مؤثر بر کاهش اعتماد منطقه‌ای به رهبری آمریکا مطرح شده‌اند.

بر اساس این ارزیابی، امتیاز نفوذ دیپلماتیک آمریکا با ۶ امتیاز کاهش به ۷۶/۷ رسیده است. این کاهش، چهارمین افت سالانه متوالی و بزرگ‌ترین کاهش یک‌ساله این شاخص از زمان آغاز انتشار شاخص قدرت آسیا در سال ۲۰۱۸ به شمار می‌رود.

با وجود کاهش نفوذ دیپلماتیک ایالات متحده، این کشور با کسب ۷۸/۹ امتیاز همچنان در صدر رتبه‌بندی قدرت‌های اثرگذار در منطقه آسیا و اقیانوس آرام قرار دارد.

چین با ۷۳/۶ امتیاز در جایگاه دوم ایستاده و اختلاف ۵/۳ امتیازی واشنگتن و پکن کمترین میزان از زمان آغاز انتشار این شاخص در سال ۲۰۱۸ به شمار می‌رود.

هند نیز با کسب ۴۰/۵ امتیاز در جایگاه سوم و ژاپن با ۳۸/۶ امتیاز در رتبه چهارم این رتبه‌بندی قرار گرفته‌اند.

کاهش فاصله قدرت هند و چین

مطابق این ارزیابی، فاصله قدرت کلی هند و چین به کمترین میزان از سال ۲۰۱۸ رسیده است؛ هرچند توان کلی چین همچنان حدود ۸۰ درصد بیشتر از هند برآورد می‌شود.

افزایش امتیاز هند به ۴۰/۵ نشان‌دهنده حفظ موقعیت این کشور در میان بازیگران اصلی منطقه است.

همچنین جایگاه نارندرا مودی، نخست‌وزیر هند، در ارزیابی رهبری منطقه‌ای سه پله ارتقا یافته و پس از شی جین‌پینگ، رئیس‌جمهور چین، در جایگاه دوم قرار گرفته است.

با این حال، گزارش مؤسسه لووی از کاهش برخی شاخص‌های مرتبط با جایگاه بین‌المللی و بلندپروازی راهبردی مودی حکایت دارد.در این گزارش، واکنش محدود هند به غرق شدن یک کشتی نیروی دریایی ایران بر اثر حمله زیردریایی آمریکا در جریان درگیری‌های خلیج فارس، به عنوان یکی از عوامل مؤثر بر ارزیابی وجهه دیپلماتیک دهلی‌نو مطرح شده است.

نفوذ دیپلماتیک هند همچنان پابرجاست

بر اساس این گزارش، نفوذ دیپلماتیک با کسب ۷۰/۳ امتیاز همچنان قوی‌ترین شاخص قدرت هند به شمار می‌رود، هرچند امتیاز این بخش در مقایسه با دوره قبل اندکی کاهش یافته است.در مقابل، توانمندی اقتصادی هند نیز با افتی جزئی به ۲۶/۴ امتیاز رسیده است.

تضعیف ارزش روپیه، تغییرات در روش‌شناسی صندوق بین‌المللی پول و کاهش نزدیک به ۲۰ میلیارد دلاری سرمایه‌گذاری خارجی از جمله عوامل مؤثر بر این کاهش عنوان شده‌اند.شاخص قدرت آسیا در سال ۲۰۲۶، ۲۷ کشور و منطقه را بر اساس ۱۳۱ شاخص ارزیابی کرده و هشت مؤلفه قدرت، از جمله توانمندی اقتصادی و نظامی، تاب‌آوری، نفوذ دیپلماتیک و روابط اقتصادی را مورد بررسی قرار داده است. حضور ایالات متحده در این رتبه‌بندی به دلیل نقش سیاسی، اقتصادی و نظامی این کشور در معادلات منطقه آسیا و اقیانوس آرام است.

هشدار قرقاش درباره رقابت ژئوپلیتیکی موازی با جنگ در منطقه

مشاور دیپلماتیک رئیس امارات متحده عربی اظهار کرد که «طرح کلی رقابت ژئوپلیتیکی موازی با جنگ با ایران در حال شکل گیری است».

به گزارش ایسنا، انور قرقاش، مشاور دیپلماتیک محمد بن زاید آل نهیان، رئیس امارات متحده عربی با بیان اینکه «طرح کلی رقابت ژئوپلیتیکی موازی با جنگ با ایران در حال شکل گیری است» هشدار داد که «خطر آن کمتر از جبهه‌های داغی که در حال حاضر تیتر خبرها را به خود اختصاص داده‌اند، نیست و پیامدهای آن به کشورهای خلیج فارس و جهان عرب گسترش می‌یابد.»

او از طریق پلتفرم ایکس توضیح داد که «استفاده از ابزارهای رسانه‌ای و مالی صرفاً نوک کوه یخ مبارزه گسترده‌تر برای نفوذ و تغییر شکل موازنه‌های منطقه‌ای است».

قرقاش هشدار داد که «مواضع متفاوت کشورهای شورای همکاری خلیج فارس و فقدان موضع واحد در قبال این تحولات، اوضاع را پیچیده‌تر می‌کند».

او تأکید کرد: «مرحله فعلی مستلزم آگاهی استراتژیک و درک عمیق‌تر از منافع و خطرات مشترک است.»

انصارالله از توقیف محموله بزرگ تسلیحاتی در غرب یمن خبر داد

انصارالله می‌گوید مقادیر زیادی موشک، سلاح و مهمات متعلق به نیروهای دولت مستعفی یمن را در غرب این کشور توقیف کرده است.

باشگاه خبرنگاران جوان؛ جنبش انصارالله با انتشار ویدئویی در فضای مجازی، از توقیف مقادیر قابل توجهی سلاح و مهمات متعلق به نیروهای دولت مستعفی یمن در جریان عملیات نظامی خود در غرب این کشور خبر داد.در این ویدئو، ده‌ها صندوق حاوی تسلیحات و مهمات به نمایش گذاشته می‌شود.

یحیی سریع، سخنگوی نظامی انصارالله اعلام کرد این محموله‌ها در جریان عملیات پیشروی برای تصرف شهر المخا در سواحل غربی یمن، از انبارهای مهمات و تسلیحات نیروهای دولت مستعفی یمن به دست آمده‌اند.

در ادامه این تصاویر، نیروهای انصارالله صندوق‌ها را باز می‌کنند و موشک‌ها، سلاح‌های سبک، گلوله‌های خمپاره و انواع مهمات را به نمایش می‌گذارند.

تصرف شهر المخا در اواخر تابستان، نقطه اوج عملیات گسترده انصارالله در غرب یمن بود؛ عملیاتی که به گزارش الجزیره، ضعف‌ها و آسیب‌پذیری‌های مواضع دفاعی نیروهای دولت مستعفی یمن را آشکار کرد.

منبع: الجزیره

((آگهی مزایده فروش املاک مازاد بانک صادرات خوزستان ۱۴۰۵/۳))

بانک صادرات ایران

مزایده گذار : بانک صادرات ایران، مدیریت شعب خوزستان شناسه ملی : ۱۰۸۶۱۷۳۶۰۶۲

موضوع مزایده : فروش املاک مازاد بانک بشرح ذیل :

مهلت فروش اسناد: از تاریخ انتشارآگهی سه شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۹

مهلت تحویل پاکات مزایده: تا پایان وقت اداری روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

محل فروش اسناد : اهواز-کیانپارس-بلوار ساحلی غربی-نبش خیابان کوثر شرقی ، طبقه سوم، دایره ساختمان، برج اداری رفاهی بانک صادرات ،

محل تحویل پاکات : اهواز-کیانپارس-بلوار ساحلی غربی-نبش خیابان کوثرشرقی طبقه نهم دایره روابط عمومی و دبیرخانه برج اداری رفاهی بانک صادرات

مبلغ ضمانت شرکت در مزایده به شرح جدول ذیل :ضمانت نامه بانکی (غیر از بانک صادرات) یاچک بانکی بانک صادرات و یا واریز به حساب دایره ساختمان به شماره ۰۱۰۳۲۹۷۴۶۹۰۰۲ (شماره شبا :IR۷۵۰۱۹۰۰۰۰۰۰۰۱۰۳۲۹۷۴۶۹۰۰۲) به شرح جدول ذیل مطابق قیمت پایه مزایده مندرج در آگهی که توسط متقاضی بنام دایره ساختمان بانک صادرات ایران مدیریت شعب خوزستان صادر و به انضمام اسناد تحویل می گردد .

تاریخ و محل بازگشایی پاکات : روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۱ ساعت ۹ صبح اهواز-کیانپارس-بلوار ساحلی غربی-نبش خیابان کوثر شرقی، طبقه دهم، دفتر معاون مالی و اداری، در ضمن حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی اختیاری و منوط به ارائه رسید تحویل مدارک خواهد بود. و حضور نماینده متقاضی با ارائه معرفی نامه و رسید تحویل مدارک بلامانع می باشد.

نحوه دریافت ثمن معامله پس از اعلام برندگان و همزمان با انعقاد قرارداد بشرح جدول ذیل می باشد :

ردیف	حداقل میزان پرداخت نقدی (پیش پرداخت)	میزان پرداخت غیرنقدی (باقیمانده در اقساط)
الف	۱۰۰٪	-
ب	نقد و اقساط	مطابق شرایط مندرج در جدول مزایده

۱)مبلغ پیشنهادی باید مشخص ، معین و بدون ابهام و بصورت درصدی از قیمت پایه باشد و در پاکت مهر و موم شده (سربسته) تحویل گردد.

۲)بازدید از املاک و مطالعه سوابق مربوط قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری می باشد.

۳)کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود و شرایط اعلامی در مزایده به فروش می رسند. لذا مسئولیت تخلیه و کلیه هزینه های متعلقه مربوط به املاک دارای متصرف بر عهده خریدار است.

همچنین املاکی که فاقد سند رسمی و یا فاقد پایانکار بوده ، مراجعه به سازمان و ارگانهای ذی ربط به منظور اخذ سند و یا پایانکار و پرداخت هزینه های مرتبط با املاک ، اعلامی از سوی شهرداری ، اداره دارایی و عندالزوم سازمان تأمین اجتماعی بر عهده خریدار ملک موصوف خواهد بود و بانک صادرات در این زمینه مسئولیتی نخواهد داشت و کلیه دعاوی مطروحه از جانب خریداران در مراجع قضایی و شبه قضایی به طرفیت بانک صادرات در حال و آینده مسموع نخواهد بود.

۴)بانک در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خریدیا انصراف از مزایده و فروش بدون ذکر دلیل در هر مرحله مختار است.

۵)خریدار متعهد به رعایت کل مفاد شرایط و تعهدات شرکت در مزایده می باشد که در فرم توسط بانک ارائه می گردد.

۶)کلیه متقاضیان جهت دریافت اسناد مزایده می بایست مبلغ ۱۵.۰۰۰.۰۰۰ریال به حساب ۰۱۰۳۲۹۷۴۶۹۰۰۲ بنام دایره ساختمان بانک صادرات واریز و اصل وکپی فیش را در هنگام دریافت اسناد ارائه فرمایند.

۷)هزینه درج آگهی ، تبلیغات و ارزیابی ملک مورد تقاضا بر عهده برنده مزایده می باشد.

تبصره ۱ :در شرایط مساوی بودن قیمتهای پیشنهادی ، اولویت صرفا با پیشنهاد نقدی است.

تبصره۲ : در شرایط کمتر بودن قیمت پیشنهادی نقدی از شرایط پرداخت به صورت نقد و اقساط ، در صورتیکه مبلغ پیشنهاد نقد و اقساط بیش از ۱۰٪ از مبلغ پیشنهادی "نقدی" به نسبت قیمت پایه ، بالاتر باشد پیشنهاد نقد و اقساط به عنوان برنده خواهد بود.

تبصره ۳ : در شرایط مساوی بودن قیمتهای پیشنهادی "نقد و اقساط" اولویت با درصد " حصه نقدی " بیشتر و مدت زمان پرداخت اقساط کمتر می باشد.

تبصره ۴ : در صورت فروش نقدی ، ۹۵ ٪مبلغ پیشنهادی در هنگام عقد قرارداد (۷ روز از تاریخ ابلاغ به برنده مزایده مهلت واریز وجه می باشد) واخذ ۵ ٪ باقیمانده در هنگام انتقال سند در دفترخانه اسناد رسمی دریافت خواهد شد.

تبصره ۵ : در صورت انصراف یا امتناع از پرداخت ثمن معامله در موعد مقرر و انعقاد قرارداد ، تضمین شرکت در مزایده وی ضبط می گردد.

تبصره ۶ : کلیه مکاتبات و ابلاغیه های بانک به صورت حضوری تحویل و یا به آدرس متقاضی مندرج در اسناد ارسال خواهد شد و هیچگونه عذری بر عدم دریافت ابلاغیه در زمانهای مقرر مورد قبول نمی باشد.

تبصره ۷ : خریدار مکلف است نسبت به ارائه تضمینات مورد تأیید بانک معادل ارزش تجهیزات و اموال منقول منصوبه در املاک دارای ماشین آلات اقدام نماید.

" در صورت وصول پیشنهادهای متفاوت از حیث مبلغ ، میزان حصه نقدی و زمان بازپرداخت برای هرملک ، پیشنهاد در بردارنده بیشترین صرفه اقتصادی برای بانک مبتنی بر محاسبه ارزش فعلی جریانات نقد آتی (Net Present VaLue =NPV) ، برنده مزایده خواهد بود."

دایره ساختمان

بانک صادرات مدیریت شعب خوزستان

ردیف	سند رسمی (شماره پلاک ثبتی)		شرح				مساحت(مترمربع)		قیمت پایه جدید	سپرده تودیعی جهت شرکت در مزایده (به ریال)	نحوه پرداخت (گروه)	ملاحظات
	دارد	ندارد	شناسه ملک	آدرس	کاربری	نوع مالکیت	عرصه	اعیان				
۱	۱۵۵۹/۴۴		۴۲۹۲	اهواز -خ انقلاب خ ۱۲ متری ابهری بین خ سروش و باهنر	انبار	ملکی	۱۰۰۰	۹۶۸	۳۸۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	الف	محل قدیم انبار راکد فروش با وضعیت موجود، ۱۰۰درصد نقدی، بازدید از ملک الزامی است.
۲	۴۹/۲۰۸۸		۳۶۴۶	شوش -بازار-خ آیت اله کاشانی خ امام خمینی پلاک ۳۴۸ - همکف	تجاری	ملکی	۱۸۹/۵۰	۲۶۷/۸۷	۲۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	الف	محل قدیم شعبه شوش شامل: همکف به مساحت ۱۸۹/۵۰ متر مربع، نیم طبقه ۷۸/۳۷ متر مربع فروش با وضع موجود، بازدید از ملک الزامی است.فروش به صورت ۱۰۰درصد نقدی می باشد.
۳	۴۹/۲۰۷۸۳		۱۱۴۳۹	شوش -بازار-خ آیت اله کاشانی خ امام خمینی پلاک ۳۴۸ - همکف	زمین	ملکی	۱۵۱/۶۰	-	۱۹۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	الف	زمین مجاور محل قدیم شعبه میدان شهدا شوش به مساحت ۱۵۱/۶۰ مترمربع و دارای سند مجزا می باشند. فروش با وضعیت موجود به صورت ۱۰۰درصد نقدی، بازدید از ملک الزامی است.
۴	۵۸۳۷/۱۲		۳۶۲۶	بهبهان -نبش میدان هلال احمر خیابان شهید زیبایی و شهید شمایلی	تجاری	ملکی	۳۴۳/۷	۲۵۰	۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	الف	محل قدیم شعبه هلال احمر بهبهان فروش با وضع موجود-فروش به صورت ۱۰۰ درصد نقدی، بازدید از ملک الزامی است.
۵	۱۴۵۵/۱۴۵		۴۷۶۳	دزفول -خیابان فردوسی-نبش خیابان شریعتی	ساختمان مسکونی	ملکی	۲۳۸/۵	اعیان مخروبه	۷۴۱،۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۷،۰۶۷،۵۰۰،۰۰۰	الف	ملک ساختمان قدیمی و کلنگی و آجری می باشد.فروش با وضع موجود و به صورت۱۰۰ درصد نقدی، بازدید از ملک الزامی می باشد.
۶	۱۳/۴۵		۱۰۴۴۱	اهواز-امانیه خ مدرس نبش کوچه ۱۰متری سالار -مجتمع نیایش	آپارتمان- مسکونی	تملیکی	۷۰۵/۷	۶۶۵/۷۲۴	۳،۲۸۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۹،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	الف ، ب	فروش یک مجتمع آپارتمان تملیکی(مشتمل بر ۴۳ واحد به انضمام دو طبقه پارکینگ ، یک سالن غذاخوری و یک سالن نشیمن در طبقه هشتم) و با سند یکپارچه ، اعیان ملک مذکور با اعیان مندرج در پروانه دارای مغایرت است ، همچنین تعهداتی در شهرداری منطقه به ثبت رسیده که مسئولیت آن بر عهده خریدار بوده و فروشنده هیچگونه مسئولیتی در قبال آنها ندارد. فروش با وضع موجود و به صورت نقدی و یا حداقل ۵۰ درصد نقد ، الباقی حداکثر در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب بانکی در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک می باشد.بازدید از ملک الزامی است
۷	۲۲۲۶/۸۶		۷۱۷۰	آبادان -خیابان ذوالفقاری ۲۳ پلاک ۱۶۵	مسکونی	تملیکی	۲۰۵/۱۲	۱۳۳	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	الف ، ب	یک منزل ویلایی تملیکی، دارای متصرف و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.فروش با وضع موجود نقدی یا حداقل ۵۰درصد نقد الباقی حداکثر در اقساط ۳۶ ماهه نرخ سود مصوب بانکی در قالب قرارداد مبایعه نامه اقساطی می باشد. بازدید از ملک الزامی است.
۸	۵/۱۹۸۳۷		۱۱۱۱۱	اهواز -کیانپارس خ پهلوان غربی بین چمران و خرداد مجتمع دبش پلاک ۹۸	مسکونی	تملیکی	قدرالسهم از عرصه	۲۰۳/۹۱	۳۰۳،۰۲۱،۱۲۷،۰۰۰	۱۵،۱۵۱،۰۵۶،۳۵۰	الف	یک دستگاه آپارتمان تملیکی به مساحت اعیان ۲۰۳/۹۱ مترمربع و دارای یک انبار به مساحت ۳/۱۵ مترمربع و پارکینگ مزاحم به مساحت ۱۱ متر مربع در طبقه ۴ مجتمع دبش، دارای متصرف می باشد و رفع تصرف بر عهده خریدار می باشد. فروش به صورت ۱۰۰ درصد نقدی باوضع موجود، بازید از ملک الزامی باشد.
۹	۵/۱۹۸۳۸		۱۱۱۱۲	اهواز -کیانپارس خ پهلوان غربی بین چمران و خرداد مجتمع دبش پلاک ۹۸	مسکونی	تملیکی	قدرالسهم از عرصه	۲۰۳/۹۰	۲۹۲،۸۷۰،۰۷۱،۰۰۰	۱۴،۶۴۳،۵۰۳،۵۵۰	الف	یک دستگاه آپارتمان تملیکی به مساحت اعیان ۲۰۳/۹۰ مترمربع و دارای یک انبار به مساحت ۳/۱۵ مترمربع و پارکینگ مزاحم به مساحت ۱۱ متر مربع در طبقه ۵ مجتمع دبش، دارای متصرف می باشد و رفع تصرف بر عهده خریدار می باشد. فروش به صورت ۱۰۰ درصد نقدی باوضع موجود، بازید از ملک الزامی باشد.
۱۰	۱۴/۴۲۰		۴۷۶۶	ایذه -روستای باران گرد محور اصلی اهواز به ایذه	زمین مزروعی	تملیکی	۵۰۰	-	۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	الف	زمین تملیک شده با کاربری مزروعی، دارای متصرف، رفع تصرف بر عهده خریدار می باشد. فروش باوضع موجود، به صورت ۱۰۰درصد نقدی، بازید از محل الزامی باشد.
۱۱	۱۵۸۱/۹		۱۰۶۷۴	اهواز -کیانپارس خ موحدین کوچه خلبان فعلی یک پلاک بعد از مسجد	مسکونی	تملیکی مشاعی	۱۲۲۸	۳۲۰	۱،۰۸۶،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۵،۷۳۶،۰۰۰،۰۰۰	الف ، ب	ملک تملیکی می باشد و به صورت مشاعی تملیک گردیده ، دارای متصرف و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد همچنین مساحت ششدانگ پلاک مذکور ۱۲۲۸ مترمربع می باشد که به میزان ۲۸/۶ سهم از ۱۰۰ سهم به تملیک بانک در آمده است. فروش با وضع موجود و به صورت نقدی و یا حداقل ۳۰ درصد نقد ، الباقی حداکثر در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب بانکی در قالب قرارداد مبایعه نامه اقساطی می باشد.بازدید از ملک الزامی است.